

UCHWAŁA Nr

RADY MIASTA PIŁY

z dnia

w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy najmu

Na podstawie art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65, z późn. zm.) Rada Miasta Piły uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy najmu na czas nieoznaczony, części o powierzchni 0,1748 ha nieruchomości położonej w Piłie przy ul. Kołobrzeskiej (obręb 2) oznaczonej geodezyjnie numerem działki 141 (Tr), dla której Sąd Rejonowy w Piłie prowadzi księgę wieczystą nr PO11/00030682/0, na rzecz Związku Harcerstwa Polskiego – Chorągwi Wielkopolskiej z siedzibą w Poznaniu, z przeznaczeniem na działalność statutową organizacji pożytku publicznego.

2. Nieruchomość, o której mowa w ust. 1 zabudowana jest pozostałym budynkiem niemieszkalnym (schron samolotowy typu Sm nr 12) o powierzchni użytkowej 521,3 m² i powierzchni zabudowy 782 m².

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Piły.

§ 3. Uchwała obowiązuje z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu na tablicy informacyjnej Urzędu Miasta Piły.

Dyrektor Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami
/-/ Monika Łukomska

Radca Prawny
/-/ Marcin Paliwoda

UZASADNIENIE
do UCHWAŁY Nr
RADY MIASTA PIŁY
z dnia

**w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia
umowy najmu**

Ustawa z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami przewiduje możliwość odstąpienia od obowiązku przetargowego wynajęcia nieruchomości na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony za zgodą rady gminy (art. 37 ust. 4 wyżej cytowanej ustawy).

Nieruchomość będąca przedmiotem uchwały położona jest na obszarze, dla którego nie obowiązują ustalenia planu miejscowego.

Z wnioskiem o najem nieruchomości wystąpił Związek Harcerstwa Polskiego – Chorągiew Wielkopolska z siedzibą w Poznaniu, który planuje wykorzystać nieruchomość na prowadzenie działalności statutowej organizacji pożytku publicznego. Za główne cele swojego działania Związek Harcerstwa Polskiego uznaje:

- stwarzanie warunków do wszechstronnego, intelektualnego, społecznego, duchowego, emocjonalnego i fizycznego rozwoju człowieka,
- nieskrępowane kształtowanie osobowości człowieka odpowiedzialnego, przy poszanowaniu jego prawa do wolności i godności, w tym wolności od wszelkich nałogów,
- upowszechnianie i umacnianie w społeczeństwie przywiązania do wartości: wolności, prawdy, sprawiedliwości, demokracji, samorządności, równouprawnienia, tolerancji i przyjaźni,
- stwarzanie warunków do nawiązywania i utrwalania silnych więzi międzyludzkich ponad podziałami rasowymi, narodowościowymi i wyznaniowymi,
- upowszechnianie wiedzy o świecie przyrody, przeciwstawianie się jego niszczeniu przez cywilizację, kształtowanie potrzeby kontaktu z nieskażoną przyrodą.

Oddany Związkowi do korzystania schron samolotowy będzie wykorzystywany do prowadzenia zajęć edukacyjnych, sportowo-rekreacyjnych oraz pro-obronnych. Ponadto w części przeznaczony zostanie na magazyn sprzętu niezbędnego do realizacji zadań programowych – rajdy, biwaki, akcje letnie i szkoleniowe (namioty, materace, łóżka, stoły, krzesła itp.).

Wobec złożonego wniosku o najem, podjęcie niniejszej uchwały uznać należy za uzasadnione i celowe.

w z. PREZYDENTA MIASTA
/-/ Krzysztof Szewc
Zastępca Prezydenta

