

ZARZĄDZENIE NR 922(335)2020
PREZYDENTA MIASTA PIŁY
z dnia 3 listopada 2020 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości położonych w Pile przeznaczonych
do wynajęcia i wdzierżawienia w trybie bezprzetargowym**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65, z późn. zm.) oraz w wykonaniu uchwały Nr XXXI/326/20 Rady Miasta Piły z 27 października 2020 r. w sprawie wyrażenia zgody na wynajęcie i wdzierżawienie nieruchomości oraz odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów zarządza się, co następuje:

§ 1. Ogłasza się wykaz nieruchomości położonych w Pile przeznaczonych do wynajęcia i wdzierżawienia w trybie bezprzetargowym, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 zarządzenia wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miasta Piły a także zamieszcza się na stronie internetowej Urzędu Miasta Piły w Biuletynie Informacji Publicznej pod adresem www.bip.pila.pl. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat pilski.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA PIŁY
/-/ dr inż. Piotr Głowski

Załącznik
do ZARZĄDZENIA NR 922(335)2020
PREZYDENTA MIASTA PIŁY
z dnia 3 listopada 2020 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości położonych w Piłe przeznaczonych do wynajęcia i wydzierżawienie w trybie bezprzetargowym

Lp.	Położenie nieruchomości, oznaczenie wg księgi wieczystej i katastru, powierzchnia do najmu i dzierżawy lub długość linii	Opis nieruchomości, przeznaczenie i sposób jej zagospodarowania, przeznaczenie do najmu lub dzierżawy	Wysokość czynszu za najem i dzierżawę oraz terminy wnoszenia czynszu
1.	Piła, ul. Chałubińskiego księga wieczysta nr PO11/00004777/2 działka nr 212/6 (obręb 27; Bp) powierzchnia do najmu 0,0240 ha	nieruchomość gruntowa niezabudowana, brak planu miejscowego; najem pod miejsca postojowe na czas nieoznaczony	195,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne miesięcznie do końca każdego miesiąca
2.	Piła, ul. Ludowa księga wieczysta nr PO11/00004777/2 działka nr 159 (obręb 27; B) powierzchnia do najmu 0,0151 ha	nieruchomość gruntowa niezabudowana, brak planu miejscowego; najem na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej na czas nieoznaczony	538,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku
3.	Piła, ul. Świerkowa księga wieczysta nr PO11/00004764/8 działka nr 1349 (obręb 14; dr) - część powierzchnia do najmu 0,0002 ha	nieruchomość gruntowa niezabudowana, przeznaczenie w planie miejscowym: M1 - tereny intensywnej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej; najem na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej na czas nieoznaczony	30,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku
4.	Piła, ul. Ojca Maksymiliana Kolbe księga wieczysta nr PO11/00004767/9 działka nr 32/26 (obręb 17; B) - część powierzchnia do najmu 0,0027 ha	nieruchomość gruntowa zabudowana, brak planu miejscowego; najem na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej (nadbudowa budynku mieszkalnego przy ul. Wiatracznej 4-6) na czas nieoznaczony	91,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku
5.	Piła, ul. Zielona Dolina księga wieczysta nr PO11/00004757/6 działka nr 234/3 (obręb 7; B) powierzchnia do najmu 0,0159 ha	nieruchomość gruntowa niezabudowana, brak planu miejscowego; najem na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej na czas nieoznaczony	242,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne półrocznie do końca każdego półrocza
6.	Piła, ul. Zielona Dolina księga wieczysta nr PO11/00004757/6 działka nr 234/2 (obręb 7; B) powierzchnia do najmu 0,0094 ha	nieruchomość gruntowa niezabudowana, brak planu miejscowego; najem na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej na czas nieoznaczony	286,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku

Lp.	Położenie nieruchomości, oznaczenie wg księgi wieczystej i katastru, powierzchnia do najmu i dzierżawy lub długość linii	Opis nieruchomości, przeznaczenie i sposób jej zagospodarowania, przeznaczenie do najmu lub dzierżawy	Wysokość czynszu za najem i dzierżawę oraz terminy wnoszenia czynszu
7.	Piła, ul. Kwiatowa / ul. 14 Lutego księga wieczysta nr PO11/00028766/6 działka nr 321/64 (obręb 18; B) - część powierzchnia do najmu 0,0042 ha	nieruchomość gruntowa niezabudowana, przeznaczenie w planie miejscowym: MWu - teren zabudowy mieszaniowej wielorodzinnej i usługowej; najem pod altaną śmietnikową na czas nieoznaczony	360,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku
8.	Piła, ul. Ojca Maksymiliana Kolbe księga wieczysta nr PO11/00004767/9 działka nr 132/2 (obręb 17; B) - część powierzchnia do najmu 0,0020 ha	nieruchomość gruntowa niezabudowana, brak planu miejscowego; najem pod altaną śmietnikową na czas nieoznaczony	360,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku
9.	Piła, ul. Piekarska księga wieczysta nr PO11/00020497/3 działka nr 158/47 (obręb 18; dr) - część powierzchnia do najmu 0,0020 ha	nieruchomość gruntowa niezabudowana, brak planu miejscowego; najem pod altaną śmietnikową na czas nieoznaczony	360,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku
10.	Piła, ul. Okrzei księga wieczysta nr PO11/00004768/6 działka nr 620 (obręb 18; dr) - część - długość linii 12 m	nieruchomość gruntowa niezabudowana, przeznaczenie w planie miejscowym: KD-D - tereny dróg publicznych obejmujące: układ ulic obsługujących, stanowiących ulice dojazdowe, służące obsłudze wyznaczonych jednostek struktury przestrzennej; dzierżawa na lokalizację i utrzymanie urządzenia przesyłowego (telekomunikacyjnego przyłącza światłowodowego) na czas nieoznaczony	96,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku
11.	Piła, ul. Ogińskiego / ul. Ojca Maksymiliana Kolbe księga wieczysta nr PO11/00030409/3 działka nr 572 (obręb 18; B) - część księga wieczysta nr PO11/00004768/6 działki nr: 122/6 i 121 (obręb 18; B, W) - część - łączna długość linii 54,7 m	nieruchomość gruntowa niezabudowana, przeznaczenie w planie miejscowym: Z3 - teren zieleni publicznej, M5 - teren zabudowy mieszkaniowej, KDW/ Kp - tereny komunikacji - drogi wewnętrzne z parkingami, Z - teren zieleni; dzierżawa na lokalizację i utrzymanie urządzenia przesyłowego (przyłącza telekomunikacyjnego) na czas nieoznaczony	438,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku

Uwaga:

1. Aktualizacja stawek czynszu najmu i dzierżawy może być przeprowadzana w okresach nie krótszych niż rok, w oparciu o roczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych (opublikowany przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim).
2. W razie zwłoki w opłacie czynszu za najem i dzierżawę pobiera się odsetki za opóźnienie.

PREZYDENT MIASTA PIŁY

/-/ dr inż. Piotr Głowski