

ZARZĄDZENIE NR 918(331)2020

PREZYDENTA MIASTA PIŁY

z dnia 03 listopada 2020 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości położonej
przy ul. Naftowej i Fritsa Philipa w Pile przeznaczonych do sprzedaży
w drodze przetargu ustnego nieograniczonego**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65, z późn. zm.) oraz w związku z § 5 uchwały Nr XXXIX/542/17 Rady Miasta Piły z dnia 29 sierpnia 2017 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami (Dz. Urz. Woj. Wlkp. z 2017 r. poz. 5799), zarządza się, co następuje:

§ 1. Ogłasza się wykaz nieruchomości położonej przy ul. Naftowej i Fritsa Philipa w Pile przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, określony w załączniku do zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 zarządzenia wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miasta Piły, a także zamieszcza się na stronie internetowej Urzędu Miasta Piły w Biuletynie Informacji Publicznej pod adresem www.bip.pila.pl. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat piłski.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta Piły.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA PIŁY

/-/ dr inż. Piotr Głowski

Załącznik
do Zarządzenia 918(331)2020
PREZYDENTA MIASTA PIŁY
z dnia 03 listopada 2020 r.

Wykaz nieruchomości położonej przy ul. Naftowej i Fritsa Philipsa w Piłe przeznaczoną do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego:

Położenie nieruchomości, oznaczenie wg księgi wieczystej i katastru oraz powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości, przeznaczenie i sposób jej zagospodarowania ¹	Cena nieruchomości (netto) ²
<p>Piła, ul. Naftowa</p> <p>działka nr 68/36 (obręb 13) powierzchnia działki 0,2578 ha księga wieczysta PO11/00007535/5</p> <p>działka nr 68/38 (obręb 13) powierzchnia działki 0,0348 ha księga wieczysta PO11/00004763/1</p>	<p>nieruchomość gruntowa niezabudowana o płaskim terenie, porośnięta trawą oraz krzewami, działki o kształcie wieloboków, przez działkę nr 68/36 oraz 68/38 wzdłuż granicy z działką nr 67/4 przebiegają linie elektroenergetyczne wysokiego napięcia oraz linia elektroenergetyczna niskiego i średniego napięcia, w narożniku działki nr 68/49 od strony północno-wschodniej przebiega linia elektroenergetyczna niskiego i średniego napięcia</p>	873 000,00 zł
<p>Piła, ul. Fritsa Philipsa</p> <p>działka nr 68/49 (obręb 13) powierzchnia działki 0,0758 ha księga wieczysta PO11/00007535/5</p> <p>łączna powierzchnia działek: 0,3684 ha</p>	<p>zgodnie z ewidencją gruntów działki nr: 68/36, 68/38 i 68/49 stanowią użytek Bp – zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy</p> <p>przeznaczenie w planie miejscowym: działki nr: 68/36 i 68/38 – UHp3 - tereny zabudowy usług handlu paliwami, działka nr 68/49 – Z - tereny zieleni</p> <p>działki nie są położone na wyznaczonym obszarze zdegradowanym oraz nie są położona na obszarze rewitalizacji³</p>	

1. W terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu mogą złożyć wnioski osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65, z późn. zm.).
2. Uzyskana w przetargu najwyższa cena nieruchomości płatna jest jednorazowo nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej przenoszącej własność nieruchomości. Dniem zapłaty jest data wpływu środków pieniężnych na rachunek Gminy Piła.
3. Termin zagospodarowania nieruchomości: 4 lata.
4. Koszty umowy notarialnej oraz koszty sądowe w całości pokrywa nabywca.

PREZYDENT MIASTA PIŁY

/-/ dr inż. Piotr Głowski

¹ Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Piły w rejonie ul. Głuchowskiej i al. Powstańców Wlkp. (uchwała Nr XIII/184/11 Rady Miasta Piły z dnia 25 października 2011 r., Dz. Urz. Woj. Wlkp. Nr 334, poz. 5678 z dnia 8 grudnia 2011 r.).

² Do ceny nieruchomości netto doliczony zostanie podatek VAT określony na dzień sprzedaży nieruchomości, zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2020 r. poz. 106, z późn. zm.).

³ Uchwała Nr XXVIII/428/16 Rady Miasta Piły z dnia 20 grudnia 2016 r., w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji na terenie miasta Piły (Dz. Urz. Woj. Wlkp. poz. 8255 z dnia 27 grudnia 2016 r.).

