

GKMK-XV.6220.25.2020

DECYZJA

Na podstawie:

- art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2020 r. poz. 256 ze zm.), dalej k.p.a.,
- art. 71 ust. 1, art. 71 ust. 2 pkt 2, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 84, art. 85 ust. 1, art. 85 ust. 2 pkt 2, art. 85 ust. 3 oraz art. 86 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2020 r. poz. 283, ze zm.), dalej ustawa o oś,
- § 3 ust. 1 pkt 34 i pkt 35 lit. a,b,c rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 roku w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839), dalej zwane rozporządzeniem,

po rozpatrzeniu wniosku z 7 lipca 2020 r. (wpłynął do tut. Urzędu 16 lipca 2020 r.) złożonego przez firmę ANWIM S.A. z siedzibą przy ul. Stańczyka 3, 01-237 Warszawa, w imieniu której występuje pełnomocnik Pan Robert Borowski, dotyczącego wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach na realizację przedsięwzięcia, pn. Budowa stacji paliw z infrastrukturą przy ul. Szybowników 10 w Pile, na działce o numerze ewidencyjnym 119, obręb Piła 0002,

s t w i e r d z a m:

1. Odstąpić od obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na środowisko polegającego na budowie stacji paliw z infrastrukturą przy ul. Szybowników 10 w Pile, na działce o numerze ewidencyjnym 119, obręb Piła 0002.
2. Zobowiązać inwestora do:
 - montażu zbiorników o max. pojemności:
 - 1 szt. 80 m³, Ø 2 900 mm, 1-komorowego, na paliwo ON;
 - 1 szt. 60 m³, Ø 2 900 mm, 3-komorowego, na paliwo ON Power, 95, 98;
 - 1 szt. 33 m³, Ø 2 208 mm, 3-komorowego, na paliwo ON;
 - 1 szt. 10 m³, Ø 2 000 mm, 1-komorowego, na gaz płynny LPG;
 - 1 szt. 15 m³, Ø 2 000 mm, 1-komorowego, na AdBlue – roztwór mocznika.
 - wykonania zbiorników dwupłaszczowych w sposób szczelny, zabezpieczonych antykorozyjnie, wyposażonych w system kontroli i sygnalizacji przecieku oraz zawory oddechowe,
 - zapewnienia hermetyzacji procesu napełniania zbiorników magazynowych za pomocą układu tzw. „wahadła gazowego”,
 - wykonania szczelnych nawierzchni w rejonie tankowania i spustu paliwa,
 - wykonania nad placem dystrybucji paliw zadaszenia,
 - oczyszczania wód opadowych i roztopowych pochodzących z utwardzonego terenu z substancji ropopochodnych za pomocą separatora koalescencyjnego klasy I wg PN EN 858 zintegrowanego z osadnikiem i bypassem i odprowadzić do zbiornika

- retencyjnego, a następnie do sieci kanalizacji sanitarnej,
- zaopatrzenia w wodę na etapie eksploatacji z sieci wodociągowej,
 - odprowadzania ścieków socjalno-bytowych na etapie eksploatacji do sieci kanalizacyjnej,
 - zaopatrzenia w przenośne toalety (posiadające szczelne zbiorniki na ścieki socjalno-bytowe) w trakcie realizacji oraz likwidacji przedsięwzięcia,
 - naturalizowania wycieków paliw w rejonie tankowania i spustu paliw na bieżąco przy użyciu sorbentów i zagospodarowywania jako odpad,
 - magazynowania odpadów o kodach 15 01 10*, 15 02 02*, 16 02 13*, 16 06 01*, 16 06 02*, wytwarzanych na terenie stacji paliw w specjalistycznych, szczelnych pojemnikach, odpornych na działanie zawartych w nich substancji, w wyznaczonym miejscu, na szczelnym, utwardzonym podłożu, a następnie przekazywania ich podmiotom posiadającym wymagane prawem zezwolenia w zakresie gospodarowania odpadami.

UZASADNIENIE

Wnioskiem z 7 lipca 2020 r. (wpłynął do tut. Urzędu 16 lipca 2020 r.) firma ANWIM S.A. z siedzibą przy ul. Stańczyka 3, 01-237 Warszawa, w imieniu której występuje pełnomocnik Pan Robert Borowski, wystąpiła do Prezydenta Miasta Piły o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach na realizację przedsięwzięcia, pn. Budowa stacji paliw z infrastrukturą przy ul. Szybowników 10 w Pile, na działce o numerze ewidencyjnym 119, obręb Piła 0002. Do wniosku strona załączyła:

1. Kartę informacyjną przedsięwzięcia, dalej k.i.p.
2. Kopię mapy ewidencyjnej terenu, którego dotyczy wniosek oraz obejmującej obszar, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie.
3. Kopię mapy ewidencyjnej z zaznaczonym przebiegiem granic terenu, którego dotyczy wniosek oraz zaznaczonym terenem oddziaływania przedsięwzięcia.
4. Wypis z rejestru gruntów.
5. Pełnomocnictwo Pana Roberta Borowskiego.
6. Potwierdzenie uiszczenia opłaty skarbowej z tytułu wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach oraz udzielonego pełnomocnictwa.
7. Projekt zagospodarowania terenu.
8. Wypis i wyrys z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

W oparciu o mapę ewidencyjną z zaznaczonym przebiegiem granic terenu, którego dotyczy wniosek oraz obejmującej obszar, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie ustalono ilość stron w prowadzonym postępowaniu na powyżej 10. Na podstawie art. 74 ust. 3 ustawy o os w przypadku, gdy liczba stron postępowania o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach przekracza 10, stosuje się przepis art. 49 k.p.a., przewidujący powiadomienie stron o czynnościach postępowania przez obwieszczenie lub w inny zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości sposób publicznego ogłaszania.

Omawiany teren jest objęty obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Piły, zatwierdzonym uchwałą Nr XXVIII/435/16 Rady Miasta Piły z 20 grudnia 2016 r. Zgodnie z ww. planem działka leży w granicach terenu zabudowy usługowej oraz obiektów produkcyjnych, składów i magazynów oznaczonych na rysunku planu symbolem – U/P2. Budowa stacji paliw planowana jest w miejscu, gdzie uprzednio funkcjonowała stacja paliw

(obiekt zlikwidowany), w związku z czym nie ulegnie zmianie faktyczne wykorzystanie terenu. Po analizie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego tut. Organ stwierdził zgodność planowanej inwestycji z ustaleniami planu.

W świetle art. 71 ust. 2 ustawy o oś realizacji planowanego przedsięwzięcia mogącego zawsze znacząco, bądź potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko oraz określonego w art. 59 ust. 1 i ust. 2 jest dopuszczalna wyłącznie po uzyskaniu decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach na jego realizację. Z przepisu tego wynika, iż przeprowadzenie postępowania w sprawie oceny oddziaływania na środowisko dotyczy ściśle określonych przedsięwzięć mogących zawsze znacząco, bądź mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko. Kwalifikowanie danego przedsięwzięcia do kategorii przedsięwzięć mogących zawsze znacząco, bądź mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, odbywa się na podstawie rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko.

W ramach analizowanego przedsięwzięcia wnioskodawca planuje budowę stacji paliw wraz z infrastrukturą towarzyszącą do obsługi komunikacyjnej w zakresie dystrybucji paliw płynnych: benzyn (Pb 95 i Pb 98), oleju napędowego (ON), gazu LPG oraz roztworu mocznika. Stacja będzie przystosowana do tankowania zarówno pojazdów osobowych jak i ciężarowych. Dodatkowo zaprojektowano miejsce dla odkurzacza i sprężonego powietrza, a budynek stacji wyposażony będzie w sklep oraz bistro.

Zawiadomieniem z 27 lipca 2020 r. Prezydent Miasta Piły wszczął postępowanie w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach przedmiotowego przedsięwzięcia.

W toku prowadzonego postępowania tut. Organ stwierdził, że wnioskowana inwestycja jest przedsięwzięciem wymienionym w § 3 ust. 1 pkt 34 i pkt 35 lit. a, b i c cytowanego powyżej rozporządzenia Rady Ministrów i zgodnie z art. 64 ust. 1 i ust. 2 ustawy o oś wystąpił do: Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Pile oraz Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej Wody Polskie w Bydgoszczy o wyrażenie opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, a w przypadku stwierdzenia takiej potrzeby – co do zakresu raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko.

Opinią sanitarną z 11 sierpnia 2020 r. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Pile, znak: ON.NS.9011.3.25.2020 odstąpił od obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla tego przedsięwzięcia i swoje stanowisko uzasadnił tym, że przedstawiony opis przedsięwzięcia w opracowanej dokumentacji ujmuje wyczerpująco zagadnienia oddziaływania planowanej inwestycji w aspekcie umożliwiającym jednoznaczne dokonanie jego oceny. Z przedstawionych informacji nie wynika, aby planowane przedsięwzięcie mogło negatywnie oddziaływać na środowisko w żadnym z jego elementów.

Opinią z 20 sierpnia 2020 r., znak sprawy: BD.ZZŚ.2.435.237.2020.KC Dyrektor Zarządu Zlewni w Pile Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wód Polskich (po przekazaniu sprawy przez Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Bydgoszczy pismem z 6 sierpnia 2020 r.) wyraził stanowisko, że dla omawianego przedsięwzięcia nie ma potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko. Jednak wskazał, aby w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach nałożyć na inwestora obowiązek zapewnienia we wszystkich etapach przedsięwzięcia dostępności sorbentów, właściwych w zakresie ilości i rodzaju do potencjalnego zagrożenia, mogącego wystąpić w następstwie sytuacji awaryjnych, a użyty sorbent bądź zanieczyszczony grunt przekazać uprawnionemu odbiorcy opadów. W trakcie realizacji oraz likwidacji przedsięwzięcia zaopatrzyć

w przenośne toalety (posiadające szczelne zbiorniki na ścieki socjalno-bytowe), a zgromadzone ścieki wywozić do oczyszczalni ścieków. Na etapie eksploatacji przedsięwzięcia zaopatrzenie w wodę realizować z sieci wodociągowej, a ścieki socjalno-bytowe odprowadzać do sieci kanalizacyjnej. Ponadto wody opadowe i roztopowe pochodzące z utwardzonego terenu inwestycji oczyścić z substancji ropopochodnych za pomocą separatora koalescencyjnego klasy I wg PN EN 858 zintegrowanego z osadnikiem i bypassem, i odprowadzić do zbiornika retencyjnego, a następnie do sieci kanalizacji sanitarnej.

Z przedstawionej dokumentacji wynika, iż inwestycja zlokalizowana jest w dorzeczu Odry, dla którego opracowano „Plan gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry” przyjęty rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 18 października 2016 r. (Dz.U. z 2016 r. poz. 1967) i położona jest na obszarze jednolitej części wód powierzchniowych (JCWP) oznaczonej kodem: PLRW6000201886999 o nazwie „Gwda od Piławy do ujścia”. JCWP posiada status silnie zmienionej części wód (SZCW), której stan oceniono jako dobry. Celem środowiskowym dla przedmiotowej JCWP jest utrzymanie dobrego potencjału ekologicznego (możliwość migracji organizmów wodnych na odcinku cieku istotnego - Gwda w obrębie JCWP) oraz dobrego stanu chemicznego. JCWP jest zagrożona ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych. Zlewnia JCWP jest monitorowana. Przedłużono termin osiągnięcia celów środowiskowych do 2027 r. z uwagi na brak możliwości technicznych.

Planowane przedsięwzięcie położone jest w Jednolitej Części Wód Podziemnych (JCWPd) kod PLGW600026, o aktualnie dobrym stanie ilościowym i dobrym stanie chemicznym. Celem środowiskowym dla ww. JCWPd jest utrzymanie dobrego stanu chemicznego i dobrego stanu ilościowego. Dla tej JCWPd nie istnieje ryzyko nieosiągnięcia zakładanych celów środowiskowych.

Planowane przedsięwzięcie zlokalizowane jest poza obszarami szczególnego zagrożenia powodzią w rozumieniu ww. ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne oraz obszarami objętymi ochroną na mocy ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2020 r. poz 55).

Na podstawie analiz przeprowadzonych w k.i.p., określono oddziaływania i potencjalne zagrożenia środowiska związane z eksploatacją przedsięwzięcia. Dokonano również oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, w kontekście wpływu przedsięwzięcia na osiągnięcie celów środowiskowych, zawartych w planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry.

Po przeanalizowaniu załączonej do wniosku k.i.p. oraz jej uzupełnienia, uwzględniając charakter skalę i lokalizację przedsięwzięcia oraz planowane rozwiązania techniczne chroniące środowisko Dyrektor Zarządu Zlewni Wód Polskich w Pile stwierdził, że przedmiotowe przedsięwzięcie nie będzie negatywnie oddziaływać na stan jednolitych części wód oraz na realizację celów środowiskowych, określonych dla nich w „Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry”, przyjętym rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 18 października 2016 r. (Dz. U. z 2016, poz. 1967). W opinii Dyrektora Zarządu Zlewni Wód Polskich w Pile dla przedmiotowego przedsięwzięcia, mając na uwadze wyłącznie zagadnienia związane z wpływem planowanego przedsięwzięcia na osiągnięcie celów środowiskowych dla jednolitych części wód, nie ma potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Opinią z 2 października 2020 r., znak sprawy: WOO-IV.4220.1070.2020.JP2.3, Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu wyraził stanowisko, że dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie ma potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania tej inwestycji na środowisko i wskazał na konieczność uwzględnienia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach następujących warunków i wymagań:

1. Na terenie stacji paliw zamontować zbiorniki o max. pojemności:
 - 1 szt. 80 m³, Ø 2 900 mm, 1-komorowy, na paliwo ON;
 - 1 szt. 60 m³, Ø 2 900 mm, 3-komorowy, na paliwo ON Power, 95, 98;
 - 1 szt. 33 m³, Ø 2 208 mm, 3-komorowy, na paliwo ON;
 - 1 szt. 10 m³, Ø 2 000 mm, 1-komorowy, na gaz płynny LPG;
 - 1 szt. 15 m³, Ø 2 000 mm, 1-komorowy, na AdBlue – roztwór mocznika.
2. Zbiorniki wykonać jako szczelne, dwupłaszczowe, zabezpieczone antykorozyjnie, wyposażone w system kontroli i sygnalizacji przecieku, zawory oddechowe.
3. Zapewnić hermetyzację procesu napełniania zbiorników magazynowych za pomocą układu tzw. „wahadła gazowego”.
4. Wykonać szczelne nawierzchnie w rejonie tankowania i spustu paliwa.
5. Nad placem dystrybucji paliw wykonać zadaszenie.
6. Wody opadowe i roztopowe przed wprowadzeniem do systemu kanalizacji deszczowej, podczyszczać w separatorze z osadnikiem.
7. Wycieki paliwa w rejonie tankowania i spustu paliwa neutralizować na bieżąco przy użyciu sorbentów i zagospodarowywać jako odpad.
8. Odpady o kodach 15 01 10*, 15 02 02*, 16 02 13*, 16 06 01*, 16 06 02*, wytwarzane na terenie stacji paliw magazynować w specjalistycznych, szczelnych pojemnikach, odpornych na działanie zawartych w nich substancji, w wyznaczonym miejscu, na szczelnym, utwardzonym podłożu, a następnie przekazywać je podmiotom posiadającym wymagane prawem zezwolenia w zakresie gospodarowania odpadami.

Biorąc pod uwagę kryteria wymienione w art. 63 ust. 1 ustawy ooś, przeanalizowano: rodzaj, skalę i charakter przedsięwzięcia, wielkość zajmowanego terenu, zakres robót związanych z jego realizacją, prawdopodobieństwo, czas trwania, zasięg oddziaływania, możliwości ograniczenia oddziaływania oraz odwracalność oddziaływania, powiązania z innymi przedsięwzięciami, a także wykorzystanie zasobów naturalnych, różnorodność biologiczną, emisję i uciążliwości związane z eksploatacją przedsięwzięcia, gęstość zaludnienia wokół przedsięwzięcia oraz usytuowanie przedsięwzięcia względem obszarów wymagających specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin, grzybów i zwierząt, ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszarów Natura 2000.

Odnosząc się do art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. a i ust. 3 lit. a ustawy ooś na podstawie k.i.p. ustalono, że planowane przedsięwzięcie będzie polegać na budowie stacji paliw z infrastrukturą przy ul. Szybowników 10, na działce o nr ewid. 119, obręb 0002, miasto Piła. W ramach projektowanego przedsięwzięcia planuje się: budowę budynku stacji paliw z małą gastronomią o powierzchni do 30 m², posadowienie zbiorników magazynowych o pojemności:

- 1 szt. 80 m³, Ø 2 900 mm, 1-komorowy, na paliwo ON;
- 1 szt. 60 m³, Ø 2 900 mm, 3-komorowy, na paliwo ON Power, 95, 98;
- 1 szt. 33 m³, Ø 2 208 mm, 3-komorowy, na paliwo ON;
- 1 szt. 10 m³, Ø 2 000 mm, 1-komorowy, na gaz płynny LPG;
- 1 szt. 15 m³, Ø 2 000 mm, 1-komorowy, na AdBlue – roztwór mocznika.

Zbiorniki będą podziemne dwupłaszczowe z systemem kontroli i sygnalizacji przecieków, wykonane ze stali zabezpieczone powłokami antykorozyjnymi. Zbiorniki wyposażone zostaną w przewody oddechowe wyprowadzone na wysokość minimum 4,0 m i wyposażone w zawory oddechowe. Stacja autogazu LPG zintegrowana będzie na wspólnej wysepce z innymi dystrybutorami paliw. Projektuje się również zlew paliwa oraz dystrybutory paliw:

- 2 szt. TIR 120 l/min – 2-stronny 1-produktowy;
- 1 szt. TIR satelita 120 l/min – 1-stronny 1-produktowy;
- 2 szt. AdBlue – 2-stronny 1-produktowy;
- 1 szt. AdBlue out satelita 120 l/min – 1-stronny 1-produktowy;
- 1 szt. MPD wieloproduktowy – 1-stronny 2-produktowy;
- 1 szt. MPD wieloproduktowy – 2-stronny 4-produktowy;
- 1 szt. LPG na gaz płynny – 2-stronny 1-produktowy.

Dystrybutory wyposażone będą w system odsysania par. Dystrybutory ulokowane zostaną pod wiatą, a miejsce postojowe przeznaczone do tankowania wykonane będzie jako szczelna powierzchnia betonowa. Planowana stacja wyposażona zostanie również w stanowisko serwisowe (kompresor i odkurzacz), miejsca parkingowe dla samochodów osobowych, elementy małej architektury (m.in. śmietnik, podświetlane znaki informacyjne, pylony cenowe), infrastrukturę techniczną instalacji i przyłącza wody, kanalizacji sanitarnej, deszczowej, energii elektrycznej, teletechnicznej i gazowej oraz szczelny, podziemny zbiornik retencyjny. Wjazd i wyjazd ze stacji paliw realizowany będzie z drogi publicznej – ul. Szybowników. Zakres usług stacji będzie obejmował dystrybucję paliw płynnych, gazu LPG i gazu propan-butan w butlach oraz mocznika, a także sprzedaż artykułów motoryzacyjnych i spożywczych. Stacja paliw będzie pracować w systemie 24h/dobę, 7 dni w tygodniu. Przewiduje się zatrudnienie 13 osób w systemie trzymianowym. Dowóz paliw do stacji będzie odbywał się za pomocą autocystern. Wnioskodawca zakłada, że roczna dystrybucja benzyny bezołowiowej (Pb 95, Pb 98) będzie wynosić 1 283 tys.l/rok, oleju napędowego (ON, ONG) 2 520 tys. l/rok, roztworu mocznika 100 m³/rok, a roczna dystrybucja LPG będzie wynosić 900 m³/rok. Na podstawie k.i.p. ustalono, że działka objęta wnioskiem ma powierzchnię 0,2846 ha (2846 m²), z czego powierzchnia zabudowy wyniesie 170,79 m², powierzchnie utwardzone 2 253,84 m², a powierzchnia biologicznie czynna 439,61 m². Zbiorniki paliwowe będą szczelne, wyposażone w zawory różnicowo-ciśnieniowe z przerywaczem płomienia, zawory zapobiegające przed nadmiernym nadciśnieniem lub podciśnieniem w zbiorniku z jednoczesną ochroną przed przedostaniem się płomienia z zewnątrz, zawory przeciwprzepięnieniowe, monitoring szczelności, elektroniczny system pomiaru i monitorowania ilości magazynowego paliwa oraz wahadło gazowe wypychające opary paliwa do autocysterny podczas napełniania zbiornika.

W k.i.p. wskazano, że obiekt będzie spełniał wymagania określone w rozporządzeniu Ministra Gospodarki z dnia 21 listopada 2005 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać bazy i stacje paliw płynnych, rurociągi przesyłowe dalekosiężne służące do transportu ropy naftowej i produktów naftowych i ich usytuowanie (Dz. U. z 2014 r. poz. 1853 ze zm.).

Odnosząc się do kryteriów wskazanych w art. 63 ust. 1 pkt 2 lit a ustawy o oś ustalono, że obszar projektowanych robót położony jest w granicach Głównego Zbiornika Wód Podziemnych GZWP – Subzbiornik Złotów – Piła – Strzelce Krajeńskie. W podłożu omawianego terenu występują utwory czwartorzędowe, wieku plejstoceniowego, pochodzenia wodnolodowcowego, wykształcone w postaci piasków pylastych, piasków drobnych oraz pospółek, których nie przewiercono do głębokości rozpoznania tj. 6,0 – 8,0 m. Stropową część podłoża przykrywa warstwa nasypów niekontrolowanych (mineralnych i mineralno-gruzowych), o udokumentowanej miąższości 0,6 – 2,6 m. W omawianym podłożu wydzielono trzy serie warstw geotechnicznych, których grunty należy uznać za nośne. W czasie prowadzenia prac polowych (grudzień 2019 r.), w omawianym podłożu do głębokości rozpoznania tj. 6,0 – 8,0 m p.p.t., nie stwierdzono występowania zwierciadła wody gruntowej. Wg mapy hydrograficznej Polski, analizowane

przedsięwzięcie zlokalizowane jest na terenie, gdzie użytkowany poziom wodonośny znajduje się na głębokości 80-82 m p.p.t.

Uwzględniając art. 63 ust. 1 pkt 3 lit. g ustawy ooś, na podstawie k.i.p. ustalono, że planowana stacja paliw będzie zaopatrywana w wodę z miejskiej sieci wodociągowej. Ścieki bytowe będą odprowadzane do miejskiej sieci kanalizacyjnej. W k.i.p. nie wskazano aby planowany był pobór wody na cele technologiczne. Nie przewiduje się powstawania ścieków przemysłowych. Wody opadowe i roztopowe z terenów utwardzonych będą oczyszczane z substancji ropopochodnych za pomocą separatora koalescyjnego klasy I wg PN EN 858 zintegrowanego z osadnikiem i bypassem, i następnie odprowadzane do zbiornika retencyjnego i dalej do sieci kanalizacji sanitarnej. Stacja wyposażona będzie w materiały sorpcyjne do zbierania ewentualnych wycieków. Studzienki przewodów wlewowych będą usytuowane w sposób zapewniający swobodny dojazd autocysterny do spustu paliwa. Przewody wlewowe będą wyposażone w zamknięcie hydrauliczne i urządzenia zabezpieczające przed przepełnieniem zbiornika. W k.i.p. wskazano, że przeprowadzone analizy chemiczne próbek gruntów na zawartość metali ciężkich i substancji ropopochodnych wykazały, że stężenia substancji dla gruntów grupy I nie zostały przekroczone. Rozwiązania ukierunkowane na ochronę środowiska gruntowo-wodnego przed zanieczyszczeniem zostały uwzględnione w warunkach wpisanych w niniejszej decyzji.

Odnosząc się do art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. d ustawy ooś, stwierdzono, że stacja będzie pracowała w systemie pełnej hermetyzacji. Podczas przyjmowania produktów do zbiorników magazynowych, jak podczas ich wydawania do zbiorników pojazdów samochodowych, następować będzie zawracanie par paliw do miejsc, skąd nastąpi pobór paliwa przez tzw. „wahalo gazowe”. Z k.i.p. wynika, że na terenie stacji paliw nie będzie występować emisja z energetycznych źródeł spalania paliw. Z uwagi na rodzaj i cechy przedsięwzięcia, w tym planowane rozwiązania techniczne i organizacyjne ukierunkowane na ograniczenie emisji substancji do powietrza oraz szczelność instalacji w związku z jego eksploatacją nie przewiduje się znaczących emisji substancji do powietrza. Może ona wystąpić jedynie na etapie prac budowlanych i będzie związana z powstawaniem pyłów, w związku z prowadzeniem robót budowlanych oraz procesami spalania paliw w silnikach maszyn pracujących na budowie. Pawilon stacji ogrzewany będzie przez układ powietrznej pompy ciepła. Mając na uwadze powyższe należy stwierdzić, iż przedsięwzięcie nie będzie źródłem ponadnormatywnej emisji substancji do powietrza i nie wpłynie znacząco na jakość powietrza w rejonie inwestycji. Ze względu na założenia przyjęte przez Wnioskodawcę, w warunkach niniejszej decyzji wskazano, aby dystrybutory wyposażyć w system odsysania oparów oraz zapewnić hermetyzację procesu napełniania zbiorników magazynowych za pomocą układu tzw. „wahadła gazowego”.

Uwzględniając art. 63 ust. 1 pkt 3 lit. a i c ustawy ooś ustalono, że przedmiotowa stacja paliw zostanie zlokalizowana przy ulicy Szybowników, w sąsiedztwie terenów zurbanizowanych miasta Piły. Najbliższa zabudowa chroniona akustycznie położona jest ok. 89 m od terenu przeznaczonego pod planowaną stację i jest to zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna. Jak wynika z k.i.p. na terenie projektowanej stacji paliw przewidziane stacjonarne źródła hałasu to kompresor z odkurzaczem, klimatyzator i pompa ciepła, a głównym źródłem hałasu będą poruszające się samochody klientów stacji. Będzie to maksymalnie 307 pojazdów w ciągu dnia (245 pojazdów osobowych i 62 pojazdy ciężarowe), a w porze nocy do 153 pojazdów (122 pojazdy osobowe i 31 pojazdów ciężarowych). Zauważyć należy, że klimat akustyczny przedmiotowego terenu nie zmieni się znacząco w związku z realizacją przedsięwzięcia ponieważ w tym miejscu znajdowała się do niedawna stacja paliw. W k.i.p. wskazano, że nie przewiduje się wzrostu liczby pojazdów

korzystających z nowej stacji paliw w stosunku do poprzedniej. Biorąc pod uwagę rodzaj i skalę planowanego przedsięwzięcia oraz przedstawione dane dotyczące emisji hałasu, nie przewiduje się ponadnormatywnej emisji hałasu do środowiska na etapie jego eksploatacji. Niekorzystne oddziaływanie przedsięwzięcia w zakresie emisji hałasu może wystąpić w fazie budowy. Będzie ono związane z wykonywaniem prac montażowych, pracą sprzętu budowlanego oraz transportem materiałów i surowców. Będzie to jednak oddziaływanie krótkotrwałe i odwracalne.

Biorąc pod uwagę informacje zawarte w k.i.p., w odniesieniu do art. 63 ust 1 pkt 1 lit. b ustawy ooś, z uwagi na lokalizację, skalę i cechy przedsięwzięcia oraz rodzaj emisji do środowiska związanych z jego funkcjonowaniem, nie przewiduje się wystąpienia znaczących powiązań ani ponadnormatywnego kumulowania oddziaływań planowanej inwestycji z innymi przedsięwzięciami.

Odnosząc się do art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. f ustawy ooś z danych zawartych w k.i.p. ustalono, że na poszczególnych etapach przedsięwzięcia wytwarzane będą odpady, zarówno niebezpieczne, jak i inne niż niebezpieczne. Wytwarzane na etapie realizacji przedsięwzięcia zagospodarowywane będą przez wykonawcę robót budowlanych zgodnie z obowiązującymi przepisami w tym zakresie. Z uwagi na specyfikę przedsięwzięcia należy uznać, że planowana stacja paliw na etapie eksploatacji nie będzie stanowić znaczącego źródła powstawania odpadów. Celem ochrony środowiska gruntowo-wodnego w warunkach niniejszej decyzji uszczegółowiono sposób magazynowania i dalszego postępowania z odpadami niebezpiecznymi o kodach 15 01 10*, 15 02 02*, 16 02 13*, 16 06 01*, 16 06 02*, wytwarzanymi na terenie stacji paliw.

Z uwagi na rodzaj, skalę oraz lokalizację planowanego przedsięwzięcia należy stwierdzić, że przy uwzględnieniu używanych substancji i stosowanych technologii oraz realizacji zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami, ryzyko wystąpienia katastrofy budowlanej będzie ograniczone. Ze względu na ilość i rodzaj magazynowanych substancji, odnosząc się do zapisów art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. e ustawy ooś należy stwierdzić, że przedsięwzięcie nie zalicza się do kategorii zakładów stwarzających zagrożenie wystąpienia poważnych awarii przemysłowych, zgodnie z rozporządzeniem Ministra Rozwoju z 29 stycznia 2016 r. w sprawie rodzajów i ilości znajdujących się w zakładzie substancji niebezpiecznych, decydujących o zaliczeniu zakładu do zakładu o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej (Dz. U. z 2016 r. poz. 138). Ze względu na położenie geograficzne przedsięwzięcie nie jest zagrożone ryzykiem katastrofy naturalnej, w szczególności w wyniku wystąpienia: trzęsień ziemi, powodzi czy osuwisk. Przedsięwzięcie będzie zaadaptowane do zmieniających się warunków klimatycznych i możliwych zdarzeń ekstremalnych poprzez planowane rozwiązania konstrukcyjno-budowlane.

Uwzględniając rodzaj i skalę przedsięwzięcia oraz planowane rozwiązania techniczne, w tym hermetyzację procesu napełniania zbiorników należy stwierdzić, że przedsięwzięcie nie przyczyni się do zwiększenia emisji zanieczyszczeń do powietrza i nie wpłynie znacząco na zmiany klimatu na etapie realizacji, eksploatacji i likwidacji w skali globalnej.

W kontekście art. 63 ust. 1 pkt 2 lit. a, b, c, d, g, h, i, j ustawy ooś w oparciu o zapisy uzupełnienia do k.i.p. ustalono, że teren planowanego przedsięwzięcia nie jest zlokalizowany na obszarach wodno-błotnych oraz na obszarach ochronnych zbiorników wód śródlądowych, na obszarach wybrzeży i środowiska morskiego, górskich, leśnych oraz obszarach przylegających do jezior. Planowane przedsięwzięcie nie będzie zlokalizowane na obszarach ochronnych zbiorników wód śródlądowych. Najbliższe ujęcie wody znajduje się w odległości ok. 580,5 m na zachód od planowanego przedsięwzięcia, na terenie lotniska Jednostki Wojskowej nr 1316. Teren przeznaczony pod przedsięwzięcie znajduje się poza strefami ochrony ujęć wód. Z k.i.p. wynika, że

przedsięwzięcie nie będzie zlokalizowane na obszarach o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe oraz archeologiczne. Nie będzie także zlokalizowane na obszarach uzdrowiskowych i ochrony uzdrowiskowej. W związku z realizacją przedmiotowego przedsięwzięcia, biorąc pod uwagę planowane rozwiązania techniczne oraz istniejące warunki gruntowo-wodne nie przewiduje się przekroczenia standardów jakości środowiska. Przedsięwzięcie będzie zlokalizowane na obszarach o wysokiej gęstości zaludnienia.

Uwzględniając kryteria, o których mowa w art. 63 ust.1 pkt 1 lit. c ustawy ooś należy stwierdzić, iż eksploatacja przedsięwzięcia nie będzie wiązała się z nadmiernym wykorzystaniem zasobów naturalnych oraz znaczącym negatywnym wpływem na różnorodność biologiczną.

Odnosząc się do 63 ust.1 pkt 2 lit. e ustawy ooś, na podstawie przedstawionych materiałów stwierdzono, że przedsięwzięcie zostanie zlokalizowane poza obszarami chronionymi na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2020 r. poz. 55 z późn. zm.). Najbliżej położonym obszarem Natura 2000 jest obszar mający znaczenie dla Wspólnoty Ostoja Piłska PLH300045. Na terenie przedmiotowej działki istniejące wcześniej obiekty budowlane zostały rozebrane, teren jest wyrównany i pozbawiony szaty roślinnej. Mając na względzie lokalizację przedsięwzięcia poza obszarami chronionymi, na terenie przekształconym antropogenicznie oraz brak konieczności wycinki drzew i krzewów, nie przewiduje się znaczącego negatywnego oddziaływania inwestycji na środowisko przyrodnicze, w tym na różnorodność biologiczną, rozumianą jako liczebność i kondycję populacji występujących gatunków, w szczególności chronionych, rzadkich lub ginących gatunków roślin, zwierząt i grzybów oraz ich siedlisk. Realizacja przedsięwzięcia nie wpłynie także na obszary chronione, a w szczególności na siedliska przyrodnicze, gatunki roślin i zwierząt oraz ich siedliska, dla których ochrony zostały wyznaczone obszary Natura 2000, a także nie spowoduje pogorszenia integralności poszczególnych obszarów Natura 2000 lub ich powiązań z innymi obszarami. Ponadto przedsięwzięcie nie spowoduje utraty i fragmentacji siedlisk oraz nie wpłynie na korytarze ekologiczne i funkcję ekosystemu.

Zgodnie z art. 63 ust. 1 pkt 3 ustawy ooś przeanalizowano zasięg, wielkość i złożoność oddziaływania, jego prawdopodobieństwo, czas trwania, częstotliwość i odwracalność, możliwości ograniczenia oddziaływania, a także możliwość powiązań z innymi przedsięwzięciami i ustalono, że realizacja planowanego przedsięwzięcia nie pociągnie za sobą zagrożeń dla środowiska i przedmiotowe przedsięwzięcie nie będzie transgranicznie oddziaływać na środowisko.

Z uwagi na charakter i stopień złożoności oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko oraz brak znacząco negatywnego wpływu na obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin, grzybów i zwierząt, ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, nie ma potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Przed wydaniem decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, stwierdzającej brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia, pn. Budowa stacji paliw z infrastrukturą przy ul. Szybowników 10 w Pile, na działce o numerze ewidencyjnym 119, obręb Piła 0002, tut. Organ dopełnił obowiązku określonego w art. 10 § 1 ustawy k.p.a. pismem z dnia 6 października 2020 r. umożliwiając stronom wypowiedzenie się, co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań. Strony nie wniosły żadnych uwag.

Podsumowując, na podstawie zgromadzonych danych stwierdzić należało, iż realizacja planowanego przedsięwzięcia - z racji jego charakteru - nie pociąga za sobą zagrożeń, tym bardziej znaczących oddziaływań. W związku z wypełnieniem przez inwestora wymogów formalnych

i brakiem potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na środowisko, **postanowiono orzec jak w sentencji decyzji.**

POUCZENIE

1. Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach wiąże organ wydający decyzję, o której mowa w art. 72 ust. 1 ustawy ooś.
2. Decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji, o której mowa w art. 72 ust. 1, oraz zgłoszenia, o którym mowa w art. 72 ust. 1a ustawy ooś. Złożenie wniosku lub dokonanie zgłoszenia powinno nastąpić w terminie 6 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna, z zastrzeżeniem ust. 4 i 4b.
3. Złożenie wniosku lub dokonanie zgłoszenia może nastąpić w terminie 10 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna, o ile strona, która złożyła wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, lub podmiot, na który została przeniesiona ta decyzja, otrzymali, przed upływem terminu, o którym mowa w art 72 ust. 3 ustawy ooś, od organu, który wydał decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach w pierwszej instancji, stanowisko, że aktualne są warunki realizacji przedsięwzięcia określone w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Zajęcie stanowiska następuje na wniosek uwzględniający informacje na temat stanu środowiska i możliwości realizacji warunków wynikających z decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Wniosek, o którym mowa w zdaniu drugim, składa się do organu nie wcześniej niż po upływie 5 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna.
4. Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Pile, ul. Dzieci Polskich 26, 64-920 Piła, za moim pośrednictwem, w terminie 14 dni licząc od daty jej doręczenia.
5. Na podstawie art. 127a k.p.a., przed upływem terminu do wniesienia odwołania, strony mogą przedstawić oświadczenie o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna, i nie może być zaskarżana do sądu administracyjnego.

Załącznik:

1. Charakterystyka przedsięwzięcia

Z up. Prezydenta Miasta Piły
Z-ca DYREKTORA
Wydziału Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej
(-) Lidia Plewa

Otrzymują:

1. Strony postępowania wg rozdzielnika.
2. Aa.

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu, ul. Dąbrowskiego 79, 60-529 Poznań.
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Pile ,Al. Wojska Polskiego 43, 64-920 Piła.
3. Dyrektor Zarządu Zlewni w Pile Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wód Polskich, ul. Motylewska 7, 64- 920 Piła.

Pobrano opłatę skarbową w wysokości:

- 205,00 zł z tyt. wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach na podstawie pkt I.45 załącznika do ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz.U. z 2020 r., poz. 1546 ze zm.),
- 17,00 zł z tyt. udzielonego pełnomocnictwa na podstawie pkt IV w/w ustawy.

Charakterystyka przedsięwzięcia

1. Rodzaj, skala i usytuowanie przedsięwzięcia.

Przedsięwzięcie będzie polegało na budowie stacji paliw wraz z infrastrukturą w Pile przy ul. Szybowników 10 (gm. Piła, pow. pilski, woj. wielkopolskie) na działce nr 119, obr. Piła 0002. Planowana budowa stacji paliw zlokalizowana jest w miejscu, gdzie uprzednio funkcjonowała stacja paliw (obiekt już zlikwidowany). Zasada działania oraz charakter i organizacja pracy planowanej stacji paliw polega na dystrybucji paliw płynnych oraz obsługi świadczonej na potrzeby konsumentów, sprzedaż płynów eksploatacyjnych w tym olejów silnikowych i smarowych, elementów wyposażenia samochodów, towarów konsumpcyjnych – żywności.

Wjazd i wyjazd na stację paliw realizowany będzie z drogi publicznej – ul. Szybowników. Teren przeznaczony pod przedsięwzięcie graniczy:

- od strony zachodniej – z terenem przemysłowo-usługowym (warsztat samochodowy, drukarnia),
- od strony północnej – z drogą publiczną – ul. Szybowników,
- od strony południowej – z terenem przemysłowo-usługowej (centrum zaopatrzenia meblarskiego, teren niezagospodarowany),
- od strony wschodniej – z terenem przemysłowym (magazyny).

Zakres przedsięwzięcia obejmuje wykonanie poniższych obiektów i urządzeń:

1. budynek stacji paliw z małą gastronomią,
2. dwupłaszczowe zbiorniki magazynowe o pojemności:
 - 80 m³, Ø2900 mm, 1-komorowy, na paliwo ON,
 - 60 m³, Ø2900 mm, 3-komorowy, na paliwo ON Power, 95, 98,
 - 33 m³, Ø2208 mm, 3-komorowy, na paliwo ON,
 - 10 m³, Ø2000 mm, 1-komorowy, na gaz płynny LPG ,
 - 15 m³, Ø2000 mm, 1-komorowy, na AdBlue - roztwór mocznika,
3. stacja autogazu LPG ze zbiornikiem podziemnym o pojemności 10 m³, agregatem pompowym i dystrybutorem – zintegrowane na wspólnej wysepce z innymi dystrybutorami paliw,
4. zlew paliwa,
5. dystrybutory paliw:
 - 2 szt. TIR 120 l/min – dwustronny 1-produktowy,
 - 1 szt. TIR satelita 120 l/min – 1-stronny 1-produktowy,
 - 2 szt. AdBlue – dwustronny 1-produktowy,
 - 1 szt. AdBlue out satelita – 1-stronny 1-produktowy,
 - 1 szt. MPD wieloproduktowy – 1-stronny 2-produktowy,
 - 1 szt. MPD wieloproduktowy – dwustronny 4-produktowy,
 - 1 szt. LPG na gaz płynny – dwustronny 1-produktowy,
6. stanowisko serwisowe (kompresor + odkurzacz),
7. miejsca parkingowe dla samochodów osobowych,

8. elementy małej architektury (m.in. śmietnik, podświetlane znaki informacyjne, pylony cenowe),
9. infrastruktura techniczna instalacji i przyłącza wody, kanalizacji sanitarnej, deszczowej, energii elektrycznej, teletechnicznej, gazowej,
10. zbiornik retencyjny, szczelny podziemny.

Stacja paliw będzie pracowała 24h/d od poniedziałku do niedzieli. Przewiduje się zatrudnienie 13 osób w systemie tryzmianowym (pierwsza zmiana - 5 osób, druga zmiana - 5 osób, trzecia zmiana - 3 osoby).

2. Powierzchnia zajmowanej nieruchomości, a także obiektu budowlanego oraz dotychczasowym sposobie ich wykorzystania i pokrycia nieruchomości szatą roślinną.

Powierzchnia działki przeznaczonej pod przedsięwzięcie (dz. nr ewid. 119 obr. Piła 0002) wynosi 0,2846 ha.

Bilans terenu inwestycji – stacji paliw z infrastrukturą przedstawiono poniżej:

- powierzchnia inwestycji - 2 864,24 m²,
- powierzchnia biologicznie czynna - 439,61 m²,
- powierzchnia projektowanej zabudowy -170,79 m²,
- powierzchnia utwardzona (drogi, chodniki) - 2 253,84 m².

Teren przeznaczony pod inwestycję jest obecnie niezagospodarowany, wyrównany, dokonano rozbiórki obiektów i uprzątnięcia terenu. Teren jest płaski. Różnica w wysokości terenu wynosi ok. 0,1 m. Realizacja inwestycji nie wymaga usunięcia drzew.

3. Rodzaj technologii.

Planowana stacja paliw będzie wykonana i eksploatowana zgodnie z wytycznymi Obwieszczenia Ministra Gospodarki z dnia 14 sierpnia 2014 r. w sprawie ogłoszenia jednolitego tekstu rozporządzenia Ministra Gospodarki w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać bazy i stacje paliw płynnych, rurociągi przesyłowe dalekosiężne służące do transportu ropy naftowej i produktów naftowych i ich usytuowanie (t.j. Dz. U. z 2014 r. poz. 1853 ze zm.).

Budynek stacji paliw ze sklepem i bistro będzie obiektem parterowym. Budynek stacji wykonany będzie z materiałów niepalnych, ponadto w budynku nie będzie pomieszczeń zagrożonych wybuchem. Zasilenie obiektu w wodę będzie realizowane z wodociągu miejskiego. Ścieki socjalno-bytowe będą odprowadzane do miejskiej sieci kanalizacyjnej. Wody opadowe i roztopowe będą odprowadzane do szczelnego zbiornika retencyjnego.

Budynek będzie ogrzewany układem powietrznej pompy ciepła o mocy 30 kW. W sklepie przewiduje się sprzedaż art. żywnościowych, kosmetyków i akcesoriów samochodowych oraz punkt małej gastronomii (bistro). Pomieszczenia sklepu i toalety (dla podróżnych) będą dostępne dla osób o ograniczonej zdolności poruszania się.

Dowóz paliw do stacji odbywać się będzie za pomocą autocystern. Wszelkie elementy stacji posiadać będą niezbędne certyfikaty oraz dopuszczenia do stosowania zarówno na terenie RP jak i UE. Na stacji prowadzona będzie sprzedaż:

- benzyny bezołowiowej (Pb 95, Pb 98) – 1283 tys. l/rok,
- oleju napędowego (ON, ONG) – 2520 tys. l/rok,
- roztworu mocznika – 100 m³/rok,

- gazu płynnego propan-butan – 900 m³/rok.

Teren stacji paliw wyposażony będzie w sprzęt przeciwpożarowy oraz odpowiednie znaki drogowe i informacyjno-ostrzegawcze.

W ramach inwestycji zostaną zamontowane dwupłaszczowe, stalowe, podziemny zbiornik paliw, które wyposażone będą w m.in.:

- zawory różnicowo-ciśnieniowe z przerywaczem płomienia,
- zawory zapobiegające przed nadmiernym nadciśnieniem lub podciśnieniem w zbiorniku z jednoczesną ochroną przed przedostaniem się płomienia z zewnątrz,
- zawory przeciwprzepełnieniowe, które zapobiegają przed przepełnieniem zbiornika podczas tankowania z autocysterny,
- monitoring szczelności suchy, przeznaczony do ciągłej kontroli przestrzeni międzypłaszczowej zbiornika; monitoring „suchy” polega na umieszczeniu czujnika w przestrzeni międzypłaszczowej, który wykryje obecność substancji ropopochodnych lub wody,
- elektroniczny system pomiaru i monitorowania ilości magazynowanego paliwa,
- wahadło gazowe wypychające opary paliwa do autocysterny podczas napełniania zbiornika.

Zbiorniki będą posiadały powłoki antykorozyjne wykonane zgodnie z wymaganiami stosownych norm.

Do wydawania paliw płynnych służyć będą samoobsługowe dystrybutory paliw (nalewaki benzyny z odsysaniem oparów):

- 2 szt. TIR 120 l/min – dwustronny 1-produktowy,
- 1 szt. TIR satelita 120 l/min – 1-stronny 1-produktowy,
- 2 szt. AdBlue – dwustronny 1-produktowy,
- 1 szt. AdBlue out satelita – 1-stronny 1-produktowy,
- 1 szt. MPD wieloproduktowy – 1-stronny 2-produktowy,
- 1 szt. MPD wieloproduktowy – dwustronny 4-produktowy,
- 1 szt. LPG na gaz płynny – dwustronny 1-produktowy.

Dystrybutory benzyn będą wyposażone w systemem odsysania par (system VRS). Dystrybutory ulokowane będą pod wiatą a miejsce postojowe przeznaczone do tankowania wykonane będzie jako szczelna powierzchnia betonowa.

Dystrybutory paliw płynnych, LPG i ropztworu mocznika wykonane będą jako samoobsługowe. Na wszelki wypadek stacja wyposażona będzie w materiały sorpcyjne do zbierania ewentualnych mikro wycieków powstałych podczas tankowania pojazdów. Załadunek zbiorników magazynowych stacji prowadzony będzie w wydzielonej strefie załadunku (studnia zlewna) i dokonywany będzie przez upoważnionego pracownika z odpowiednimi uprawnieniami.

Zbiornik oraz dystrybutory będą przystosowane do zainstalowania systemu odsysania oparów paliwa (system VRS) zamknięty obieg oparów paliwa, zabezpieczający przed emisją par produktów naftowych I klasy niebezpieczeństwa pożarowego (benzyn i etyliny) do powietrza atmosferycznego w procesach napełniania zbiorników podziemnych (komór) stacji oraz wydawania tych produktów do zbiorników pojazdów samochodowych.

Urządzenia, o których mowa powyżej, posiadają zdolność odzyskiwania powyżej 95% par produktów naftowych I klasy ulatniających się do powietrza atmosferycznego, potwierdzoną przez producenta zgodnie z normą PN-EN 16321-1:2014-02.

Na stacji paliw wyposażonej w urządzenia, o których mowa powyżej, na odmierzaczu paliw płynnych umieszczone będzie oznaczenie informujące konsumentów o wyposażeniu stacji w te urządzenia.

Zgodnie z § 97 ww rozporządzenia stacja paliw wyposażona będzie w:

- instalacje kanalizacyjne i inne urządzenia zabezpieczające przed przenikaniem produktów naftowych do gruntu, wód powierzchniowych i gruntowych,
- urządzenia do pomiaru i monitorowania stanu magazynowanych produktów naftowych.

Pary produktów naftowych I klasy będą przekazywane do zbiornika magazynowego tych produktów naftowych, stosunek objętości tych par w ciśnieniu atmosferycznym przechodzących przez urządzenie, o którym mowa powyżej, do objętości wydanego produktu powinien zawierać się w przedziale od 0,95 do 1,05 włącznie.

Studzienki przewodów wlewowych będą usytuowane w sposób zapewniający swobodny dojazd autocysterny dla spustu paliwa. Przewody wlewowe do zbiornika podziemnego paliw płynnych będą wyposażone w zamknięcia hydrauliczne i urządzenia zabezpieczające przed przepełnieniem zbiornika. Wszystkie przyłącza będą wyposażone w szybkozłącza.

Wylot przewodu oddechowego dla zbiorników etyliny i oleju napędowego Ø50 mm będzie wyprowadzony na wysokość co najmniej 4,0 m nad powierzchnię terenu, zakończony będzie zaworem oddechowym OPW523UK.

Montaż zbiorników oraz instalacji paliw płynnych będzie zlecony specjalistycznej firmie. Całość prac będzie wykonana z materiałów wysokiej jakości, urządzenia będą posiadać atesty dopuszczenia do stosowania.

4. Rozwiązania chroniące środowisko

W związku z realizacją przedsięwzięcia przewidziano zastosowanie następujących rozwiązań chroniących środowisko:

- 1) transport materiałów sypkich pod przykryciem zabezpieczającym przed rozwiewaniem,
- 2) czyszczenie dróg i placów wewnętrznych przez Inwestora za pomocą maszyn czyszczących,
- 3) zastosowanie mat myjących koła na wyjeździe z budowy,
- 4) zraszanie terenu dróg na placu budowy w okresie letnim wiosennym i jesiennym w przypadku dużego nasłonecznienia,
- 5) cięcie elementów betonowych „na mokro”,
- 6) stosowanie gotowych mieszanek betonowych,
- 7) używanie w pełni sprawnego technicznie i dobranego sprzętu,
- 8) wykonywanie prac zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami,
- 9) prosty i liniowy rozkład dróg wewnętrznych,
- 10) wyłączanie silników pojazdów podczas ich postoju lub załadunku, co ograniczy emisję spalin z pojazdów ciężarowych,
- 11) właściwa organizacja pracy,
- 12) ograniczenie prac do pory dnia oraz opracowanie harmonogramu umożliwiającego możliwie najsprawniejsze i najszybsze zakończenie prac,
- 13) utrzymywanie porządku na terenie placu budowy,
- 14) osłanianie miejsca składowania materiałów zawierających drobne frakcje pyłowe,
- 15) w dni suche i wietrzne, stosowanie zraszania potencjalnych miejsc wtórnego pylenia,
- 16) używanie materiałów odpowiedniej jakości oraz prowadzenie prac w sposób minimalizujący wytwarzanie odpadów w postaci uszkodzonych materiałów,

- 17) selektywne gromadzenie odpadów budowlanych w przeznaczonych do tego celu pojemnikach,
- 18) przekazywanie wytworzonych odpadów uprawnionym do ich odbioru podmiotom, w pierwszej kolejności do procesów odzysku,
- 19) wykorzystywanie pojazdów o optymalnej ładowności,
- 20) wykonywanie kontroli stanu technicznego środków transportu oraz urządzeń wykorzystywanych na terenie przedmiotowego przedsięwzięcia,
- 21) prowadzenie prac w sposób eliminujący zanieczyszczenie wód powierzchniowych i podziemnych,
- 22) wtórne sortowanie odpadów na terenie przedsięwzięcia,
- 23) logistycznie właściwe zagospodarowanie terenu budowy, co zminimalizuje drogę przejazdu pojazdów, a tym samym ograniczy czas emisji,
- 24) magazynowanie odpadów w sposób uniemożliwiający ich niekontrolowane rozprzestrzenianie, czy zanieczyszczenie,
- 25) stosowanie sprzętu sprawnego technicznie przez osoby do tego celu uprawnione,
- 26) zastosowanie na trasach transportu i pracy pojazdów i urządzeń szczelnej nawierzchni,
- 27) wyposażenie w sorbenty do usuwania zanieczyszczeń substancjami ropopochodnymi,
- 28) ogrodzenie terenu budowy,
- 29) zabezpieczenie wykopów powstałych w trakcie robót ziemnych przed gromadzeniem się wody opadowej,
- 30) przegłębienia glin wybierane będą z podłoża fundamentów a ubytek uzupełniany będzie chudym betonem,
- 31) zadbanie podczas prac ziemnych, aby mechanicznie nie rozgęścić piaszczystego podłoża,
- 32) „zakotwienie” do gruntu zbiorników paliwa.

W związku z eksploatacją przedsięwzięcia przewidziano zastosowanie następujących rozwiązań chroniących środowisko:

- 1) lokalizacja stacji paliw w terenie przeznaczonym pod usługi,
- 2) wyłączanie silników pojazdów podczas ich postoju lub rozładunku, co ograniczy emisję spalin z pojazdów ciężarowych,
- 3) planowane zainstalowanie urządzeń hałasujących o niskiej mocy akustycznej, izolowanych akustycznie,
- 4) organizacja pracy polegająca na minimalizowaniu ilości wytwarzanych odpadów,
- 5) systematyczne konserwowanie i serwis zapewniający długą żywotność urządzeń,
- 6) zastosowanie rozwiązań technicznych lokalizujących i sygnalizujących o ewentualnych nieszczelnościach zbiorników,
- 7) monitorowanie przestrzeni międzypłaszczowych zbiornika w sposób ciągły elektronicznym urządzeniem kontrolno-pomiarowym,
- 8) zastosowanie armatury zamykającej spust paliwa w przypadku osiągnięcia określonego maksymalnego poziomu cieczy w zbiorniku,
- 9) zastosowanie tzw. wahadła gazowego, dzięki czemu proces spustu paliwa z autocysterny do zbiorników magazynowych będzie w pełni hermetyczny,
- 10) zmniejszenie częstotliwości otwierania zaworów w czasie eksploatacji stacji, poprzez wyprowadzenie przewodów oddechowych na wys. min. 4,0 m i zamknięcie zaworami oddechowymi nadciśnieniowo-podciśnieniowymi
- 11) wyposażenie zbiorników magazynujących produkty ropopochodne w:

- zawory różnicowo-ciśnieniowe z przerywaczem płomienia,
 - zawory zapobiegające przed nadmiernym nadciśnieniem lub podciśnieniem w zbiorniku z jednoczesną ochroną przed przedostaniem się płomienia z zewnątrz,
 - zawory przeciwprzepełnieniowe, które zapobiegają przed przepełnieniem zbiornika podczas tankowania z autocysterny,
 - monitoring szczelności suchy, przeznaczony do ciągłej kontroli przestrzeni międzyplaszczowej zbiornika,
 - elektroniczny system pomiaru i monitorowania ilości magazynowanego paliwa,
 - powłoki antykorozyjne wykonane zgodnie z wymaganiami stosownych norm,
- 12) zastosowanie zabezpieczeń wymaganych art. 97 rozporządzenia w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać bazy i stacje paliw płynnych:
- przystosowanie zbiorników oraz dystrybutorów do zainstalowania systemu odsysania oparów paliwa (system VRS) zamknięty obieg oparów paliwa, zabezpieczający przed emisją par produktów naftowych I klasy niebezpieczeństwa pożarowego (benzyn i etyliny) do powietrza atmosferycznego w procesach napełniania zbiorników podziemnych (komór) stacji oraz wydawania tych produktów do zbiorników pojazdów samochodowych,
 - wyposażenie stacji paliw w instalacje kanalizacyjne i inne urządzenia zabezpieczające przed przenikaniem produktów naftowych do gruntu, wód powierzchniowych i gruntowych,
 - wyposażenie stacji paliw w urządzenia do pomiaru i monitorowania stanu magazynowanych produktów naftowych,
 - wyposażenie stacji paliw w urządzenia do sygnalizacji wycieku produktów naftowych do gruntu, wód powierzchniowych i gruntowych,
 - zapewnienie rocznych strat produktów naftowych I klasy, wynikających z załadunku zbiorników magazynowych, które nie będą przekraczać 0,01 % ich wydajności,
 - przekazywanie par produktów naftowych I klasy do zbiornika magazynowego tych produktów naftowych w stosunku objętości tych par w ciśnieniu atmosferycznym przechodzących przez urządzenie, o którym mowa powyżej, do objętości wydanego produktu zawierać się będzie w przedziale od 0,95 do 1,05 włącznie,
 - usytuowanie studzienek przewodów wlewowych w sposób zapewniający swobodny dojazd autocysterny dla spustu paliwa,
 - wyposażenie przewodów wlewowych do zbiorników podziemnych paliw płynnych w zamknięcia hydrauliczne i urządzenia zabezpieczające przed przepełnieniem zbiorników,
 - wyposażenie przyłączy w szybkozłącza,
- 13) stanowiska do tankowania będą zadane wiatą, zabezpieczając spływy ewentualnych rozlewów paliwa do środowiska,
- 14) wyposażenie stacji paliw w sorbenty do usuwania zanieczyszczeń substancjami ropopochodnymi,
- 15) ograniczenie zużycia wody poprzez:
- zastosowanie armatury bezdotykowej, baterii jednouchwytowych sztorcowych lub dodatkowo z perlatozem,
 - zamontowanie misek ustępowych z regulacją zużycia wody przy splukiwaniu,
- 16) właściwe odprowadzanie ścieków oraz zabezpieczenie środowiska gruntowo-wodnego poprzez:

- podczyszczanie wód opadowych w separatorze substancji ropopochodnych,
 - zastosowanie zbiornika retencyjnego na wody opadowe,
 - odprowadzanie ścieków bytowych do sanitarnej kanalizacji miejskiej,
 - właściwą dystrybucją paliw (szczelne, monitorowane zbiorniki, zadane stanowiska tankowania, szczelna powierzchnia stanowisk do tankowania),
- 17) ograniczenie zużycia energii poprzez:
- zastosowanie czujników ruchu w toaletach,
 - stosowanie oświetlenia energooszczędnego,
- 18) selektywne gromadzenie wszystkich wytwarzanych odpadów,
- 19) przekazywanie wytwarzanych odpadów uprawnionym podmiotom w pierwszej kolejności do procesów odzysku,
- 20) zaprojektowanie zorganizowanej instalacji odprowadzania wód opadowych do zbiornika retencyjnego,
- 21) pobór wody z miejskiej sieci wodociągowej,
- 22) zagospodarowanie terenów zielonych przedsięwzięcia rodzimymi gatunkami roślin,
- 23) niewielkie zużycie detergentu,
- 24) możliwość pełnej kontroli służb ochrony środowiska nad stosowaną chemią, zrzutem ścieków, magazynowaniem i zagospodarowaniem odpadów,
- 25) odbieranie odpadów z separatorów substancji ropopochodnych i z czyszczenia zbiorników paliw oraz z separatorów tłuszczu przez specjalistyczną firmę do tego uprawnioną,

Z up. Prezydenta Miasta Piły
Z-ca DYREKTORA
Wydziału Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej
(-) Lidia Plewa