

**ZARZĄDZENIE NR 900(313)2020**  
**PREZYDENTA MIASTA PIŁY**  
**z dnia 20 października 2020 r.**

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości zabudowanej budynkiem użytkowym  
(garażem) położonej przy ul. Chałubińskiego w Pile, przeznaczonej do sprzedaży  
w drodze bezprzetargowej**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65, z późn. zm.) w związku z § 5 uchwały Nr XXXIX/542/17 Rady Miasta Piły z dnia 29 sierpnia 2017 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami (Dz. Urz. Woj. Wlkp. poz. 5799, z dnia 6 września 2017 r.) oraz w wykonaniu uchwały Nr XX/225/20 Rady Miasta Piły z dnia 25 lutego 2020 r. w sprawie przyznania na rzecz najemcy pierwszeństwa w nabyciu budynku użytkowego (garażu) położonego przy ul. Chałubińskiego w Pile zarządza się, co następuje:

**§ 1.** Ogłasza się wykaz nieruchomości zabudowanej budynkiem użytkowym (garażem), przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej określony w załączniku do zarządzenia.

**§ 2.** Wykaz, o którym mowa w § 1 zarządzenia wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miasta Piły, a także zamieszcza się na stronie internetowej Urzędu Miasta Piły w Biuletynie Informacji Publicznej pod adresem [www.bip.pila.pl](http://www.bip.pila.pl). Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat pilski.

**§ 3.** Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

**§ 4.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA PIŁY  
/-/ dr inż. Piotr Głowski

**załącznik do**  
**ZARZĄDZENIA NR 900(313)2020**  
**PREZYDENTA MIASTA PIŁY**  
**z dnia 20 października 2020 r.**

**Wykaz nieruchomości zabudowanej budynkiem użytkowym (garażem) położonej przy ul. Chałubińskiego w Pile, przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej:**

Położenie nieruchomości, oznaczenie wg księgi wieczystej i katastru oraz powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości, przeznaczenie i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości <sup>1</sup>
<b>Piła, ul. Chałubińskiego</b>  działka nr <b>597</b> (obręb 27)  księga wieczysta <b>PO11/00007076/9</b>  powierzchnia działki <b>0,0022 ha</b>	nieruchomość gruntowa zabudowana budynkiem sklasyfikowanym w ewidencji gruntów i budynków jako budynek transportu i łączności  zgodnie z ewidencją gruntów i budynków działka stanowi użytek Bi – inne tereny zabudowane  brak ustaleń obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego  działka położona jest na wyznaczonym obszarze zdegradowanym oraz nie jest położona na obszarze rewitalizacji <sup>2</sup>	<b>22 200,00 zł</b>

1. W terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu mogą złożyć wnioski osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65, z późn. zm.).
2. Cena nieruchomości brutto płatna jest jednorazowo nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej przenoszącej własność nieruchomości, dniem zapłaty jest data wpływu należności na rachunek Gminy Piła.
3. Koszty umowy notarialnej oraz koszty sądowe w całości pokrywa nabywca.
4. Przedmiotowa nieruchomość oddana jest w posiadanie zależne na podstawie umowy najmu zawartej na czas nieokreślony.
5. Sprzedaż nieruchomości nastąpi zgodnie z art. 34 ust. 6, 6a, 6b oraz art. 37 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65, z późn. zm.).

**PREZYDENT MIASTA PIŁY**  
/-/ dr inż. Piotr Głowski

<sup>1</sup> Zapłata ceny nieruchomości nastąpi zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2020 r. poz. 106, z późn. zm.).  
<sup>2</sup> Uchwała Nr XXVIII/428/16 z dnia 20 grudnia 2016 r., w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji na terenie miasta Piły (Dz. Urz. Woj. Wlkp. poz. 8255 z dnia 27 grudnia 2016 r.).

