

UCHWAŁA Nr

RADY MIASTA PIŁY

z dnia

**w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia
umów najmu i dzierżawy**

Na podstawie art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65, z późn. zm.) Rada Miasta Piły uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów najmu i dzierżawy na czas nieoznaczony nieruchomości określonych w załączniku do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Piły.

§ 3. Uchwała obowiązuje z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu na tablicy informacyjnej Urzędu Miasta Piły.

Dyrektor Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami
/-/ Monika Łukomska

Radca Prawny
/-/ Marcin Paliwoda

Załącznik

do UCHWAŁY Nr

RADY MIASTA PIŁY

z dnia

**w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia
umów najmu i dzierżawy**

Lp.	Położenie nieruchomości, oznaczenie wg księgi wieczystej i katastru, powierzchnia do najmu i dzierżawy lub długość linii	Opis nieruchomości, przeznaczenie i sposób jej zagospodarowania, przeznaczenie do najmu i dzierżawy
1.	Piła, ul. Ludwisarska księga wieczysta nr PO11/00004775/8 działka nr 806 (obręb 25; dr) - część powierzchnia do najmu 0,0078 ha	nieruchomość gruntowa niezabudowana, przeznaczenie w planie miejscowym: MN3 - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej; najem na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej
2.	Piła, ul. Kwiatowa / ul. 14 Lutego księga wieczysta nr PO11/00028766/6 działka nr 321/64 (obręb 18; B) - część powierzchnia do najmu 0,0087 ha	nieruchomość gruntowa niezabudowana, przeznaczenie w planie miejscowym: MWu - teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i usługowej; najem na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej (dojazd i lokalizacja gzymsów)
3.	Piła, ul. gen. Sikorskiego księga wieczysta nr PO11/00004768/6 działka nr 179/4 (obręb 18; Bp) - część powierzchnia do najmu 0,0012 ha	nieruchomość gruntowa niezabudowana, przeznaczenie w planie miejscowym: MWu - tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z usługami; najem pod altanę śmietnikową
4.	Piła, ul. Janusza Korczaka księga wieczysta nr PO11/00004764/8 działka nr 307/4 (obręb 14; dr) - część powierzchnia do dzierżawy 0,0074 ha	nieruchomość gruntowa niezabudowana, przeznaczenie w planie miejscowym: M1 - tereny intensywnej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej; dzierżawa pod trawnik
5.	Piła, aleja Niepodległości księga wieczysta nr PO11/00004755/2 działka nr 125/18 (obręb 5; RVI) - część powierzchnia do dzierżawy 0,0285 ha	nieruchomość gruntowa niezabudowana, przeznaczenie w planie miejscowym: ZI - teren zieleni izolacyjnej; dzierżawa pod trawnik
6.	Piła, aleja Niepodległości księga wieczysta nr PO11/00004755/2 działka nr 125/18 (obręb 5; RVI) - część powierzchnia do dzierżawy 0,0378 ha	nieruchomość gruntowa niezabudowana, przeznaczenie w planie miejscowym: ZI - teren zieleni izolacyjnej; dzierżawa pod trawnik
7.	Piła, ul. Królowej Jadwigi księga wieczysta nr PO11/00004758/3 działka nr 8/69 (obręb 8; RV) - część powierzchnia do dzierżawy 0,0100 ha	nieruchomość gruntowa niezabudowana, przeznaczenie w planie miejscowym: Z-1 - tereny zieleni miejskiej; dzierżawa pod uprawę warzyw
8.	Piła, ul. Brzoskwiniowa księga wieczysta nr PO11/00004764/8 działka nr 1311 (obręb 14; Bz, Bp) - część - łączna długość linii 80 m	nieruchomość gruntowa niezabudowana, przeznaczenie w planie miejscowym: KDW - teren drogi wewnętrznej; dzierżawa na lokalizację i utrzymanie urządzeń przesyłowych (sieci gazowej i przyłącza gazowego)

Lp.	Położenie nieruchomości, oznaczenie wg księgi wieczystej i katastru, powierzchnia do najmu i dzierżawy lub długość linii	Opis nieruchomości, przeznaczenie i sposób jej zagospodarowania, przeznaczenie do najmu i dzierżawy
9.	Piła, ul. Wincentego Pola / ul. Wincentego Pola 15 księga wieczysta nr PO11/00004768/6 działka nr 48/3 (obręb 18; dr) - część księga wieczysta nr PO11/00026268/1 działka nr 600 (obręb 18; B) - część - łączna długość linii 12 m	nieruchomość gruntowa niezabudowana, przeznaczenie w planie miejscowym: MW - tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej; dzierżawa na lokalizację i utrzymanie urządzenia przesyłowego (przyłącza ciepłego)
10.	Piła, ul. Łabędzia księga wieczysta nr PO11/00007217/0 działka nr 374/2 (obręb 36; dr) - część - długość linii 19 m	nieruchomość gruntowa niezabudowana, przeznaczenie w planie miejscowym: K3 - tereny komunikacji; dzierżawa na lokalizację i utrzymanie urządzenia przesyłowego (przyłącza gazowego średniego ciśnienia dn 25 PE)
11.	Piła, ul. Łabędzia księga wieczysta nr PO11/00004786/8 działka nr 381/3 (obręb 36; dr) - część księga wieczysta nr PO11/00007217/0 działka nr 374/2 (obręb 36; dr) - część - łączna długość linii 19 m	nieruchomość gruntowa niezabudowana, przeznaczenie w planie miejscowym: K3 - tereny komunikacji; dzierżawa na lokalizację i utrzymanie urządzenia przesyłowego (przyłącza gazowego średniego ciśnienia dn 25 PE)
12.	Piła, ul. Lutycka księga wieczysta nr PO11/00008894/6 działka nr 191 (obręb 29; Bi) - część księga wieczysta nr PO11/00004779/6 działka nr 222 (obręb 29; dr) - część - długość linii 6 m - powierzchnia zabudowy 0,15 m²	nieruchomość gruntowa niezabudowana, przeznaczenie w planie miejscowym: AG/Mj/U - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, rzemieślniczej i usługowej, KD - teren ulic dojazdowych; dzierżawa na lokalizację i utrzymanie urządzeń przesyłowych (przyłącza gazowego niskiego ciśnienia dn 40 PE oraz skrzynki gazowej)
13.	Piła, ul. Skośna / aleja Niepodległości księga wieczysta nr PO11/00004755/2 działki nr: 183 i 184 (obręb 5; RVI) - część księga wieczysta nr PO11/00030596/0 działka nr 113/10 (obręb 5; RVI) - część - łączna długość linii 21 m	nieruchomość gruntowa niezabudowana, przeznaczenie w planie miejscowym: KD-D3 i KD-D2 - tereny publicznych dróg dojazdowych; dzierżawa na lokalizację i utrzymanie urządzenia przesyłowego (przyłącza gazowego średniego ciśnienia dn 25 PE)

UZASADNIENIE
do UCHWAŁY Nr
RADY MIASTA PIŁY
z dnia

**w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia
umów najmu i dzierżawy**

Ustawa z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami przewiduje możliwość odstąpienia od obowiązku przetargowego wynajęcia i wdzierżawienia nieruchomości na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony za zgodą rady gminy (art. 37 ust. 4 wyżej cytowanej ustawy).

Nieruchomości będące przedmiotem uchwały wykorzystane zostaną na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, altanę śmietnikową, uprawę warzyw, trawnik oraz lokalizację i utrzymanie urządzeń przesyłowych.

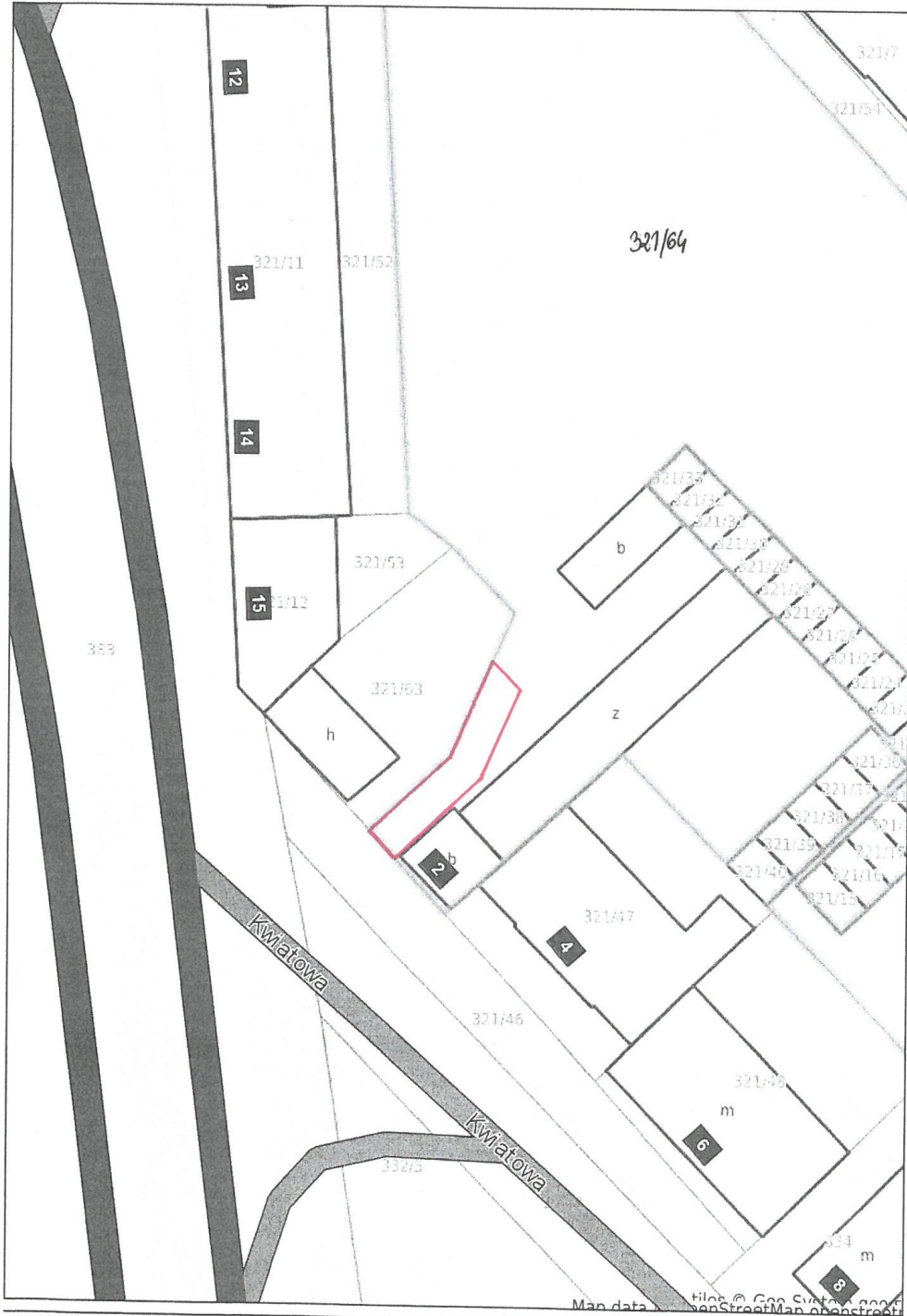
Wobec złożonych wniosków o najem i dzierżawę, podjęcie niniejszej uchwały uznać należy za uzasadnione i celowe.

w z. PREZYDENTA MIASTA
/-/ Krzysztof Szewc
Zastępca Prezydenta

MAPY POGLĄDOWE:

sat m 1

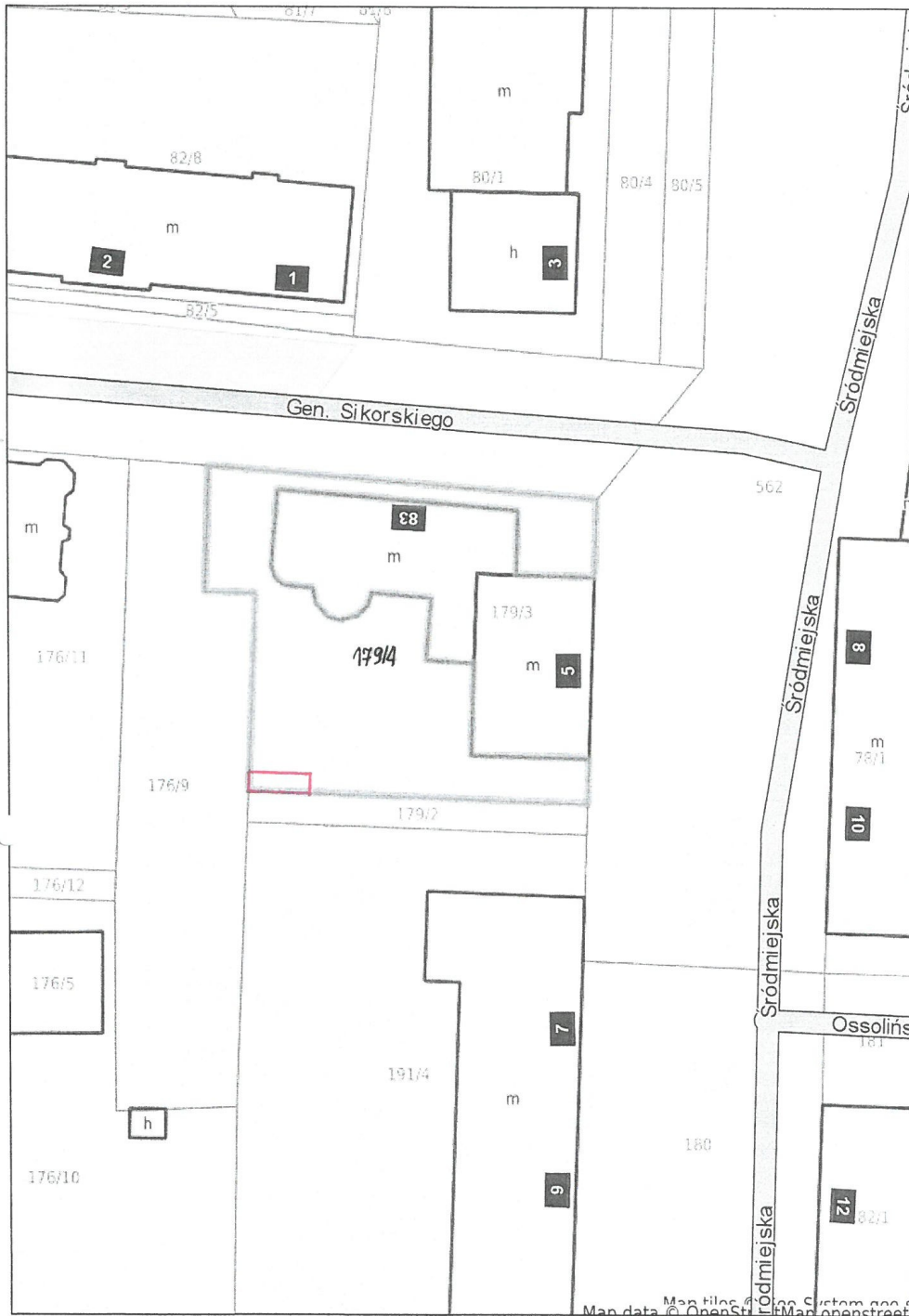






Piła - System Informacji Przestrzennej -
skala 1 : 500

2020 m 3

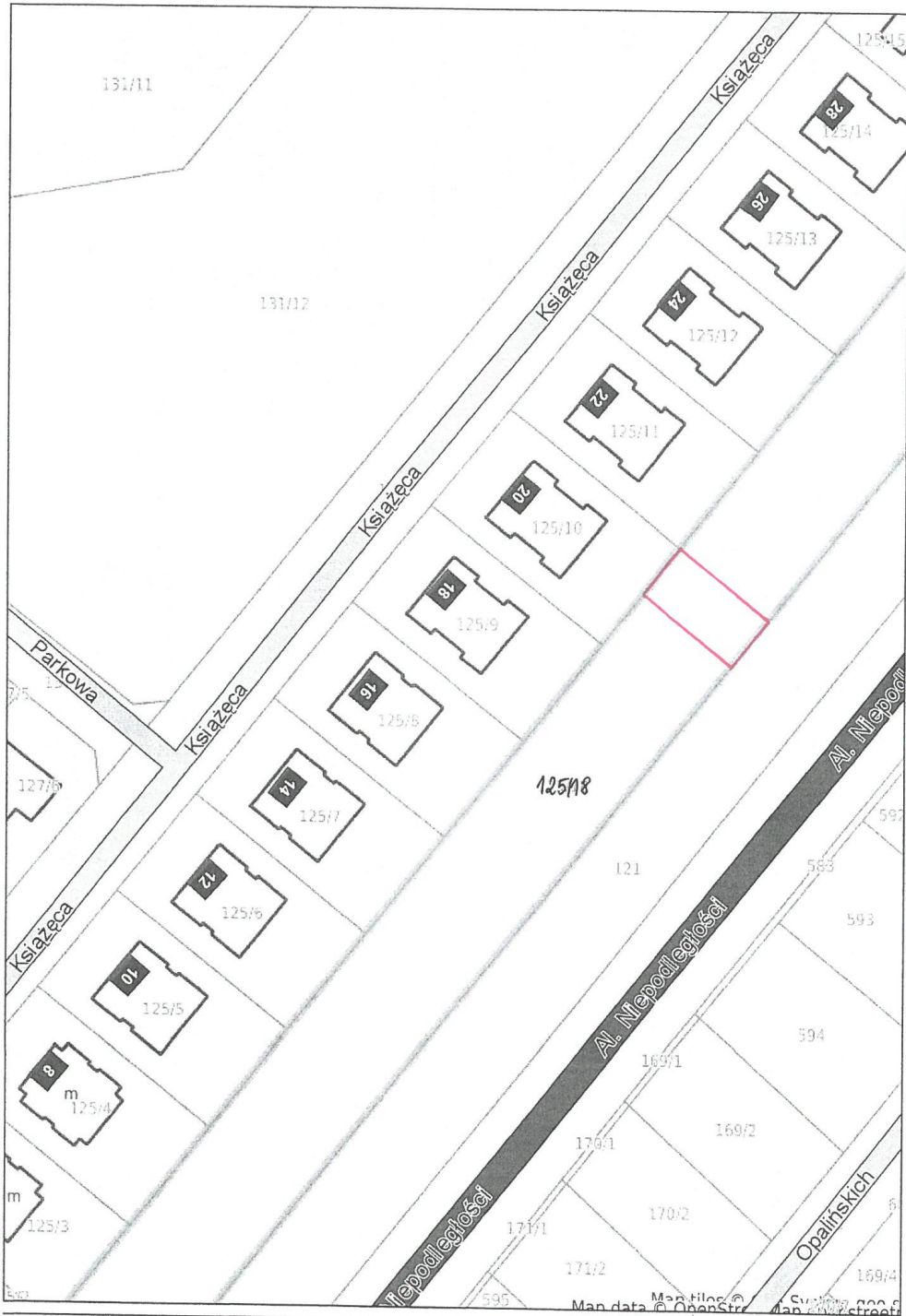




Piła - System Informacji Przestrzennej -
skala 1 : 500

2021 nr 4

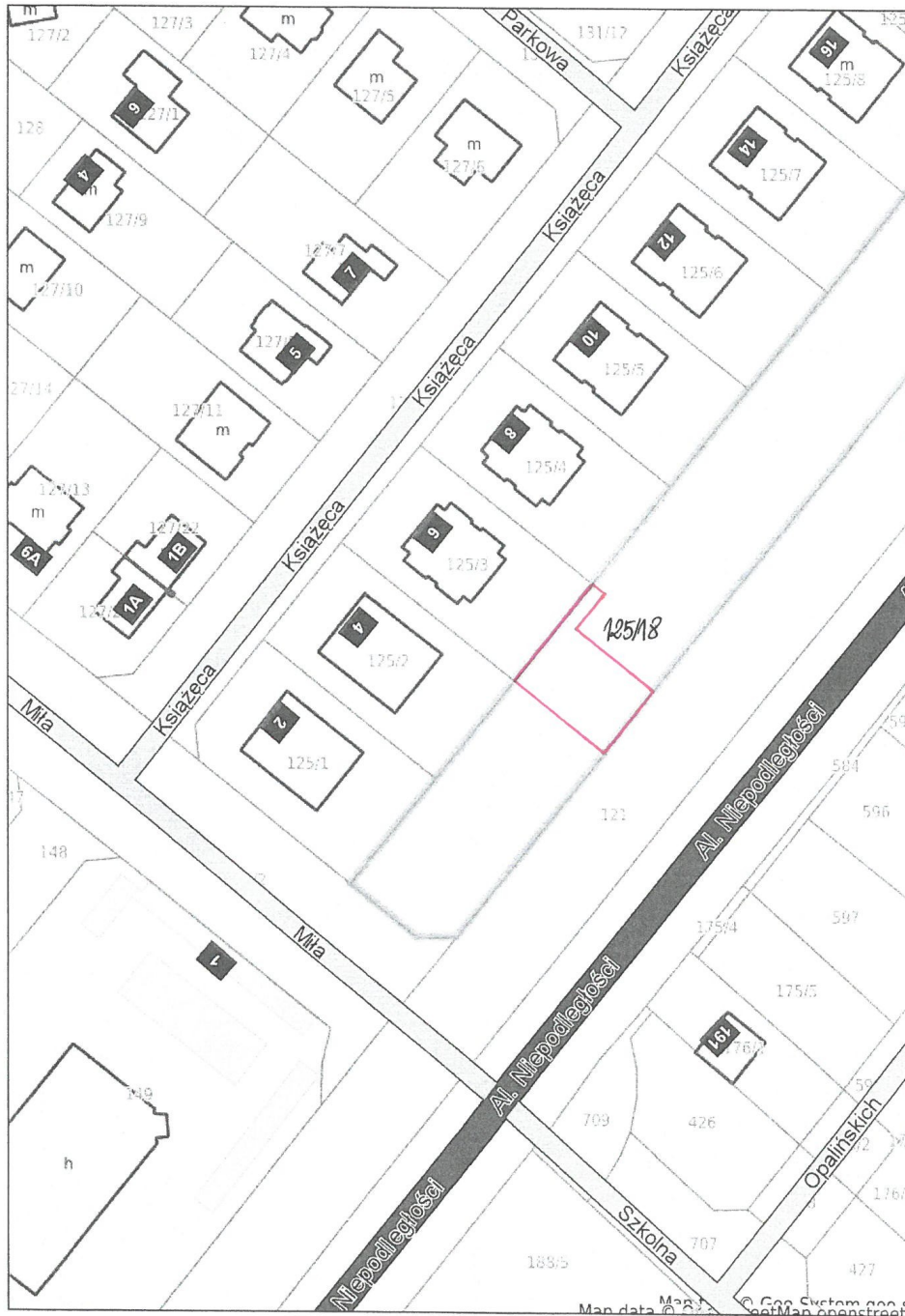




2a5 m 6



Piła - System Informacji Przestrzennej -
skala 1 : 1000

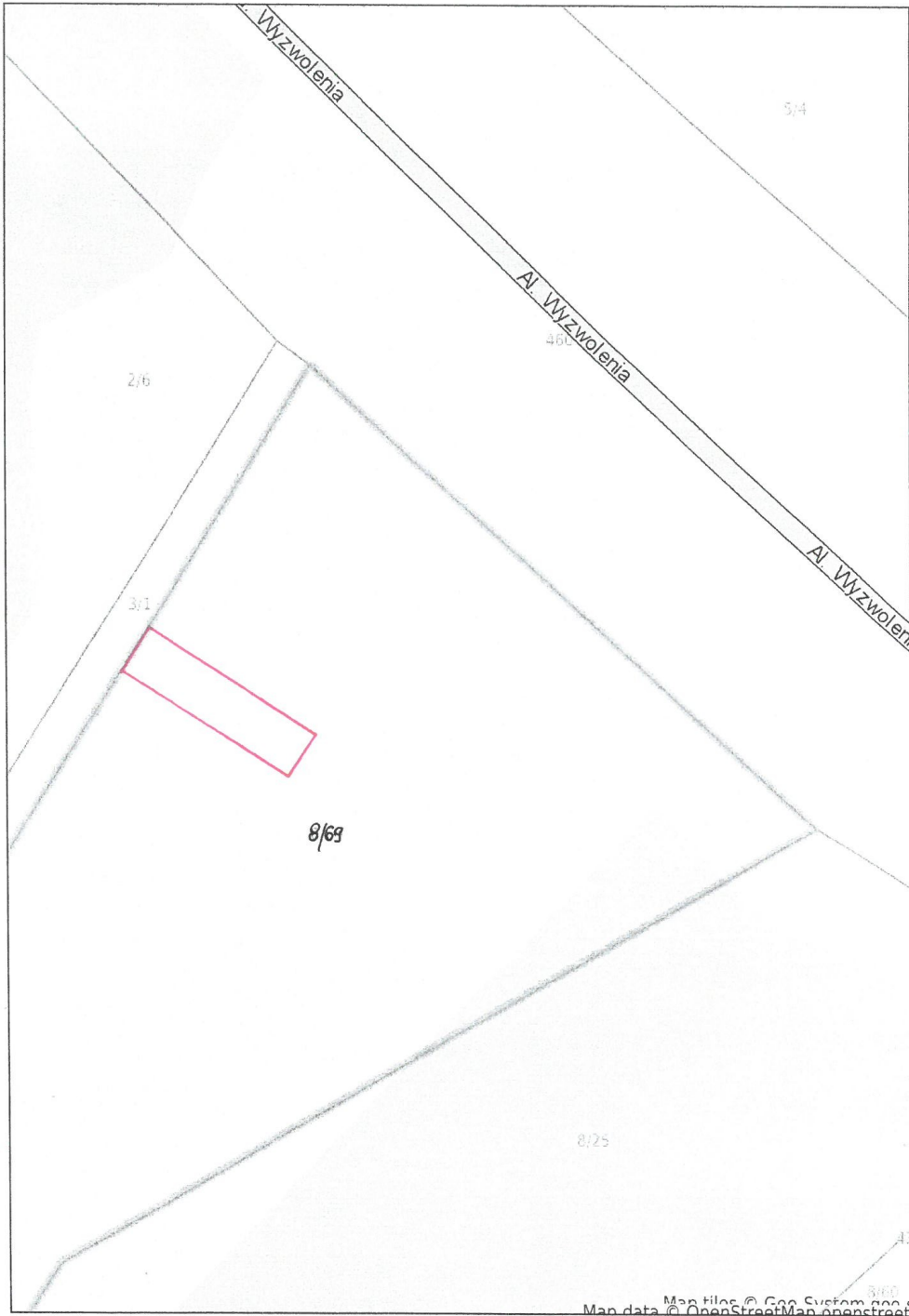


Niniejszy wydruk nie stanowi dokumentu w rozumieniu przepisów prawa
wydrukowano w serwisie pila.e-mapa.net dnia 2020-07-10 09:50:08



Piła - System Informacji Przestrzennej -
skala 1 : 500

2021.09.10



Map data © OpenStreetMap contributors

201 m 8



pila - System Informacji Przestrzennej
skala 1 : 500



Niniejszy wydruk nie stanowi dokumentu w rozumieniu przepisów prawa
wydrukowano w serwisie pila.e-mapa.net dnia 2020-09-18 08:08:53

z treścią oryginału niniejszej kopii
z treści materiału państwowego zasobu
geodezyjnego i kartograficznego

2 at m 9

STAROSTA PILSKI

MAPA ZASADNICZA

(Nazwa materiału zasobu)

P.3019.2014.21

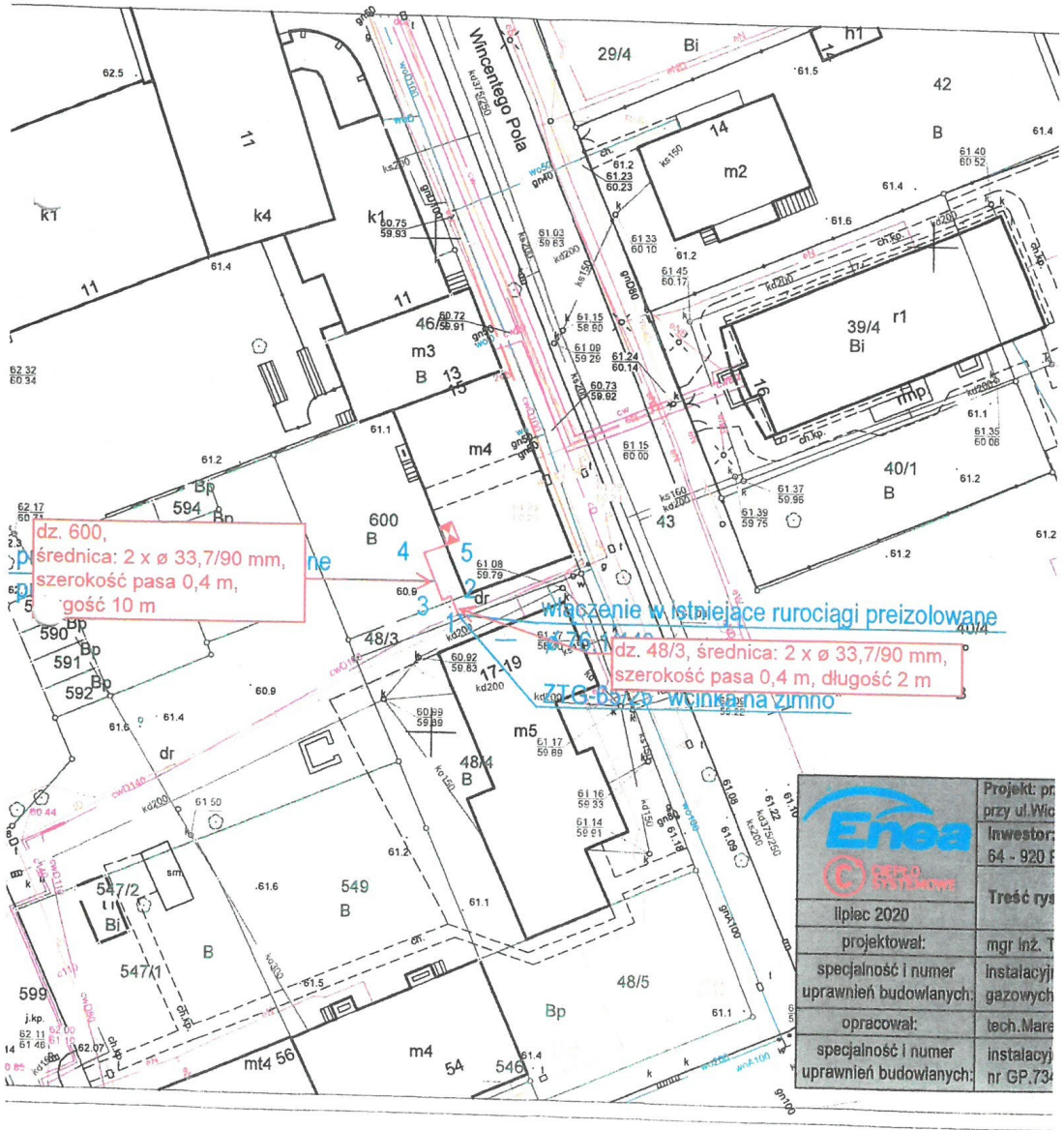
(Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu)

10.17.4.3, 6.194.10.17.4.4

14-07-2020

(Data wykonania kopii)

(Imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ)



200 m 10



- przyłącze gazowe
średniego ciśnienia
dn 25 PE

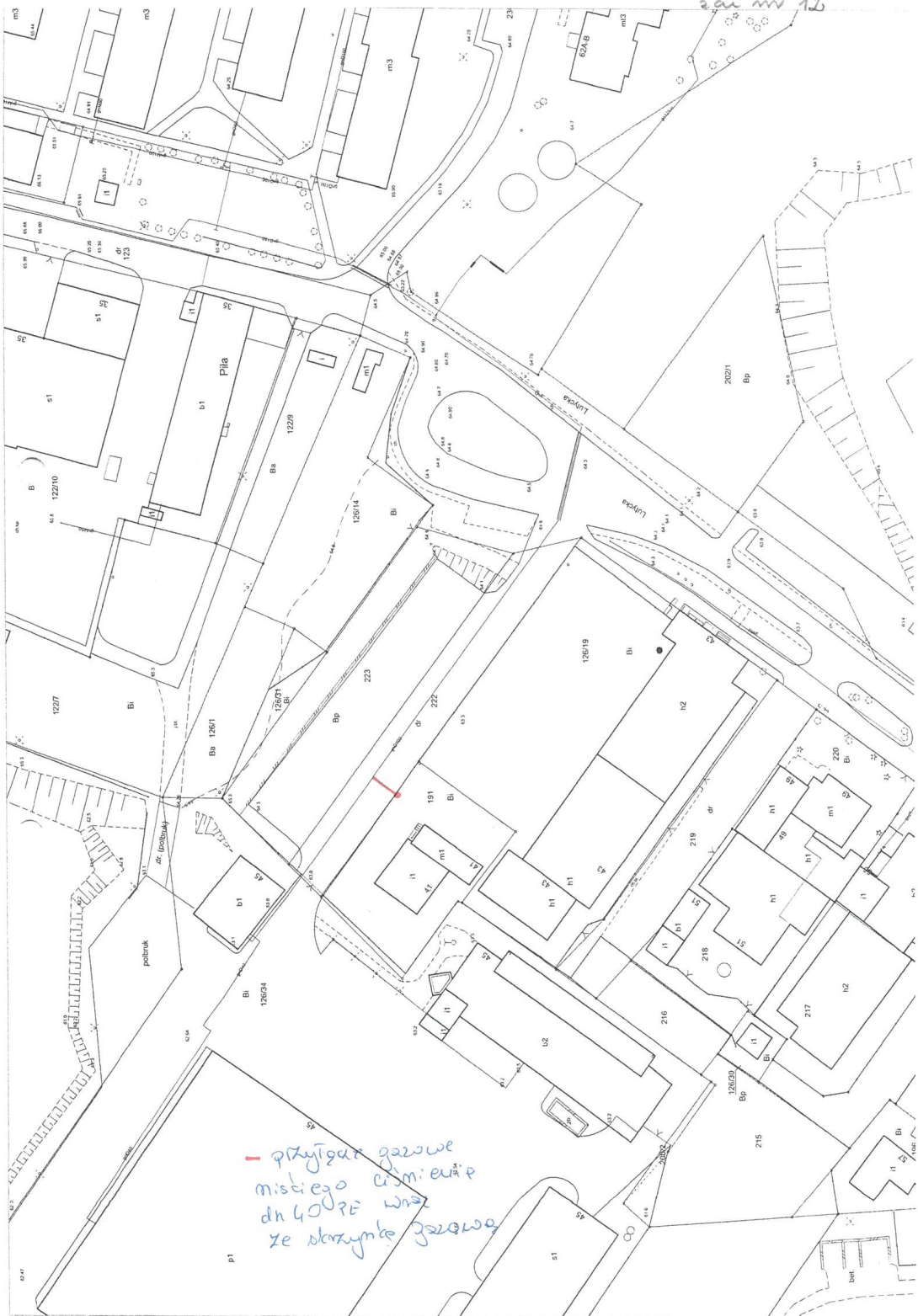
201 m 11



przyłącze gazowe
 średniego ciśnienia
 dn 250 PE

Arkusz nr 5

1:200



- przyłącze gazowe
miejscowego ciśnienia
dn 400 PE wraz
ze skrzynką gazową

200 m 12

