

UCHWAŁA Nr

RADY MIASTA PIŁY

z dnia

**w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia
umów najmu i dzierżawy**

Na podstawie art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65, z późn. zm.) Rada Miasta Piły uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów najmu i dzierżawy na czas nieoznaczony nieruchomości określonych w załączniku do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Piły.

§ 3. Uchwała obowiązuje z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu na tablicy informacyjnej Urzędu Miasta Piły.

Dyrektor Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami
/-/ Monika Łukomska

Radca Prawny
/-/ Marcin Paliwoda

Załącznik

do UCHWAŁY Nr

RADY MIASTA PIŁY

z dnia

**w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia
umów najmu i dzierżawy**

Lp.	Położenie nieruchomości, oznaczenie wg księgi wieczystej i katastru, powierzchnia do najmu i dzierżawy lub długość linii	Opis nieruchomości, przeznaczenie i sposób jej zagospodarowania, przeznaczenie do najmu i dzierżawy
1.	Piła, ul. Polna księga wieczysta nr PO11/00004786/8 działka nr 570 (obręb 36; Bp) - część powierzchnia do najmu 0,0700 ha	nieruchomość gruntowa niezabudowana, przeznaczenie w planie miejscowym: P3 - tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów; najem na cele magazynowe
2.	Piła, ul. Ojca Maksymiliana Kolbe 42 księga wieczysta nr PO11/00004767/9 działka nr 129/28 (obręb 17; B, RIVb) - część powierzchnia do najmu 0,0092 ha	nieruchomość gruntowa niezabudowana, przeznaczenie w planie miejscowym: MW3 - teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej; najem na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej
3.	Piła, aleja Niepodległości księga wieczysta nr PO11/00004753/8 działka nr 163 (obręb 3; Bp) - część powierzchnia do najmu 0,0400 ha	nieruchomość gruntowa niezabudowana, przeznaczenie w planie miejscowym: MN3 - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, KD-L2 - tereny publicznych dróg lokalnych, KDW2 - tereny dróg wewnętrznych; najem na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej
4.	Piła, ul. Ogrodowa / ul. Jaśminowa księga wieczysta nr PO11/00004764/8 działki nr: 1283/6, 1327 i 1283/8 (obręb 14; RVI, B, Bz) - część łączna powierzchnia do najmu 0,0035 ha	nieruchomość gruntowa niezabudowana, przeznaczenie w planie miejscowym: MN1 - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, ZP1 - tereny zieleni urządzonej; najem na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej
5.	Piła, ul. Kwiatowa / ul. 14 Lutego księga wieczysta nr PO11/00028766/6 działka nr 321/64 (obręb 18; B) - część powierzchnia do najmu 0,0088 ha	nieruchomość gruntowa niezabudowana, przeznaczenie w planie miejscowym: MWu - teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i usługowej; najem pod miejsca postojowe dla samochodów osobowych
6.	Piła, ul. Lutycka księga wieczysta nr PO11/00004779/6 działka nr 86/2 (obręb 29; Bp) - część powierzchnia do dzierżawy 0,0275 ha	nieruchomość gruntowa niezabudowana, przeznaczenie w planie miejscowym: MN4 - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej; dzierżawa pod uprawę warzyw, trawnik
7.	Piła, ul. Królowej Jadwigi księga wieczysta nr PO11/00004758/3 działka nr 8/69 (obręb 8; RV) - część powierzchnia do dzierżawy 0,0100 ha	nieruchomość gruntowa niezabudowana, przeznaczenie w planie miejscowym: Z-1 - tereny zieleni miejskiej; dzierżawa pod uprawę warzyw
8.	Piła, aleja Niepodległości księga wieczysta nr PO11/00004755/2 działka nr 125/18 (obręb 5; RVI) - część powierzchnia do dzierżawy 0,0285 ha	nieruchomość gruntowa niezabudowana, przeznaczenie w planie miejscowym: ZI - teren zieleni izolacyjnej; dzierżawa pod trawnik

Lp.	Położenie nieruchomości, oznaczenie wg księgi wieczystej i katastru, powierzchnia do najmu i dzierżawy lub długość linii	Opis nieruchomości, przeznaczenie i sposób jej zagospodarowania, przeznaczenie do najmu i dzierżawy
9.	Piła, aleja Niepodległości księga wieczysta nr PO11/00004755/2 działka nr 125/18 (obręb 5; RVI) - część powierzchnia do dzierżawy 0,0285 ha	nieruchomość gruntowa niezabudowana, przeznaczenie w planie miejscowym: ZI - teren zieleni izolacyjnej; dzierżawa pod trawnik
10.	Piła, ul. Królowej Jadwigi księga wieczysta nr PO11/00004758/3 działka nr 8/69 (obręb 8; RV) - część powierzchnia do dzierżawy 0,0200 ha	nieruchomość gruntowa niezabudowana, przeznaczenie w planie miejscowym: Z-1 - tereny zieleni miejskiej; dzierżawa pod uprawę warzyw, trawnik
11.	Piła, ul. Ceramiczna księga wieczysta nr PO11/00004786/8 działka nr 362 (obręb 36; dr) - część - długość linii 2 m	nieruchomość gruntowa niezabudowana, brak planu miejscowego; dzierżawa na lokalizację i utrzymanie urządzenia przesyłowego (przyłącza wodociągowego)
12.	Piła, ul. Długosza / ul. Zachodnia księga wieczysta nr PO11/00011018/6 działka nr 15/190 (obręb 21; dr) - część księga wieczysta nr PO11/00004771/0 działki nr: 34/1 i 34/2 (obręb 21; dr) - część - łączna długość linii 341 m	nieruchomość gruntowa niezabudowana, przeznaczenie w planie miejscowym: KDWx1 i KDWx2 - pozostałe tereny obsługi komunikacyjnej - tereny dróg pieszo-jezdných, KD-D - tereny dróg publicznych - teren drogi dojazdowej, KD-L1 i KD-L2 - tereny dróg publicznych - tereny dróg lokalnych; dzierżawa na lokalizację i utrzymanie urządzenia przesyłowego (sieci telekomunikacyjnej)
13.	Piła, aleja Piastów / ul. Pocztowa / ul. Konopnickiej księga wieczysta nr PO11/00004768/6 działki nr: 630, 703, 704, 707 i 706/1 (obręb 18; Ti, Bp) - część - łączna długość linii 249,4 m	nieruchomość gruntowa niezabudowana, przeznaczenie w planie miejscowym: KDWp4 - tereny dróg wewnętrznych i parkingów, KD-D1 - tereny publicznych dróg dojazdowych, KDWx1 i KDWx2 - tereny placów i przejść pieszych, KDW3 - tereny dróg wewnętrznych; dzierżawa na lokalizację i utrzymanie urządzeń przesyłowych (przyłączy: kanalizacji deszczowej i sanitarnej)
14.	Piła, ul. Jana Kasprowicza księga wieczysta nr PO11/00004769/3 działka nr 1367 (obręb 19; Bp) - część - długość linii 1 m	nieruchomość gruntowa niezabudowana, przeznaczenie w planie miejscowym: KDW - pozostałe tereny komunikacyjne: teren drogi wewnętrznej; dzierżawa na lokalizację i utrzymanie urządzenia przesyłowego (przyłącza gazowego)
15.	Piła, ul. Lotnicza księga wieczysta nr PO11/00018657/6 działka nr 111/4 (obręb 2; Tr) - część - łączna długość linii 18 m	nieruchomość gruntowa niezabudowana, przeznaczenie w planie miejscowym: U4 - pozostałe tereny zabudowy usługowej; dzierżawa na lokalizację i utrzymanie urządzenia przesyłowego (sieci ciepłej)
16.	Piła, ul. Wybickiego księga wieczysta nr PO11/00004765/5 działki nr: 442 i 444 (obręb 15; dr) - część - łączna długość linii 110 m	nieruchomość gruntowa niezabudowana, przeznaczenie w planie miejscowym: KDW1 - tereny dróg wewnętrznych, KD-D - tereny publicznych dróg dojazdowych; dzierżawa na lokalizację i utrzymanie urządzenia przesyłowego (sieci ciepłej)
17.	Piła, ul. Królowej Jadwigi księga wieczysta nr PO11/00004758/3 działka nr 8/69 (obręb 8; RV) - część powierzchnia do dzierżawy 0,0200 ha	nieruchomość gruntowa niezabudowana, przeznaczenie w planie miejscowym: Z-1 - tereny zieleni miejskiej; dzierżawa pod uprawę warzyw

Lp.	Położenie nieruchomości, oznaczenie wg księgi wieczystej i katastru, powierzchnia do najmu i dzierżawy lub długość linii	Opis nieruchomości, przeznaczenie i sposób jej zagospodarowania, przeznaczenie do najmu i dzierżawy
18.	Piła, ul. Piękna księga wieczysta nr PO11/00004776/5 działka nr 24/105 (obręb 26; dr) - część powierzchnia do dzierżawy 0,0070 ha	nieruchomość gruntowa niezabudowana, przeznaczenie w planie miejscowym: M₁ - teren intensywnej zabudowy jednorodzinnej; dzierżawa pod trawnik, uprawę warzyw

UZASADNIENIE
do UCHWAŁY Nr
RADY MIASTA PIŁY
z dnia

**w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia
umów najmu i dzierżawy**

Ustawa z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami przewiduje możliwość odstąpienia od obowiązku przetargowego wynajęcia i wdzierżawienia nieruchomości na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony za zgodą rady gminy (art. 37 ust. 4 wyżej cytowanej ustawy).

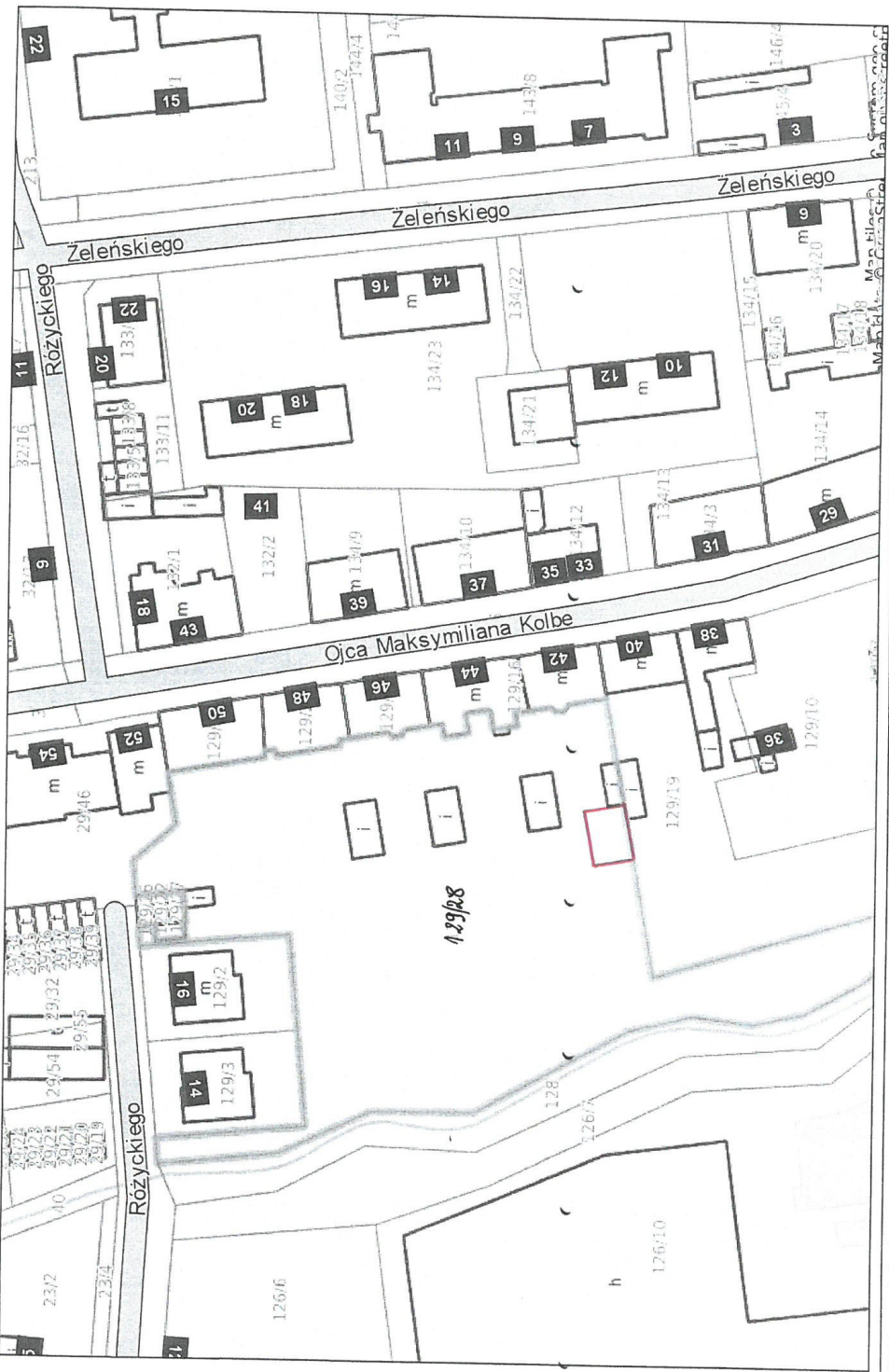
Nieruchomości będące przedmiotem uchwały wykorzystane zostaną na cele magazynowe, poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, miejsca postojowe dla samochodów osobowych, uprawę warzyw, trawnik oraz lokalizację i utrzymanie urządzeń przesyłowych.

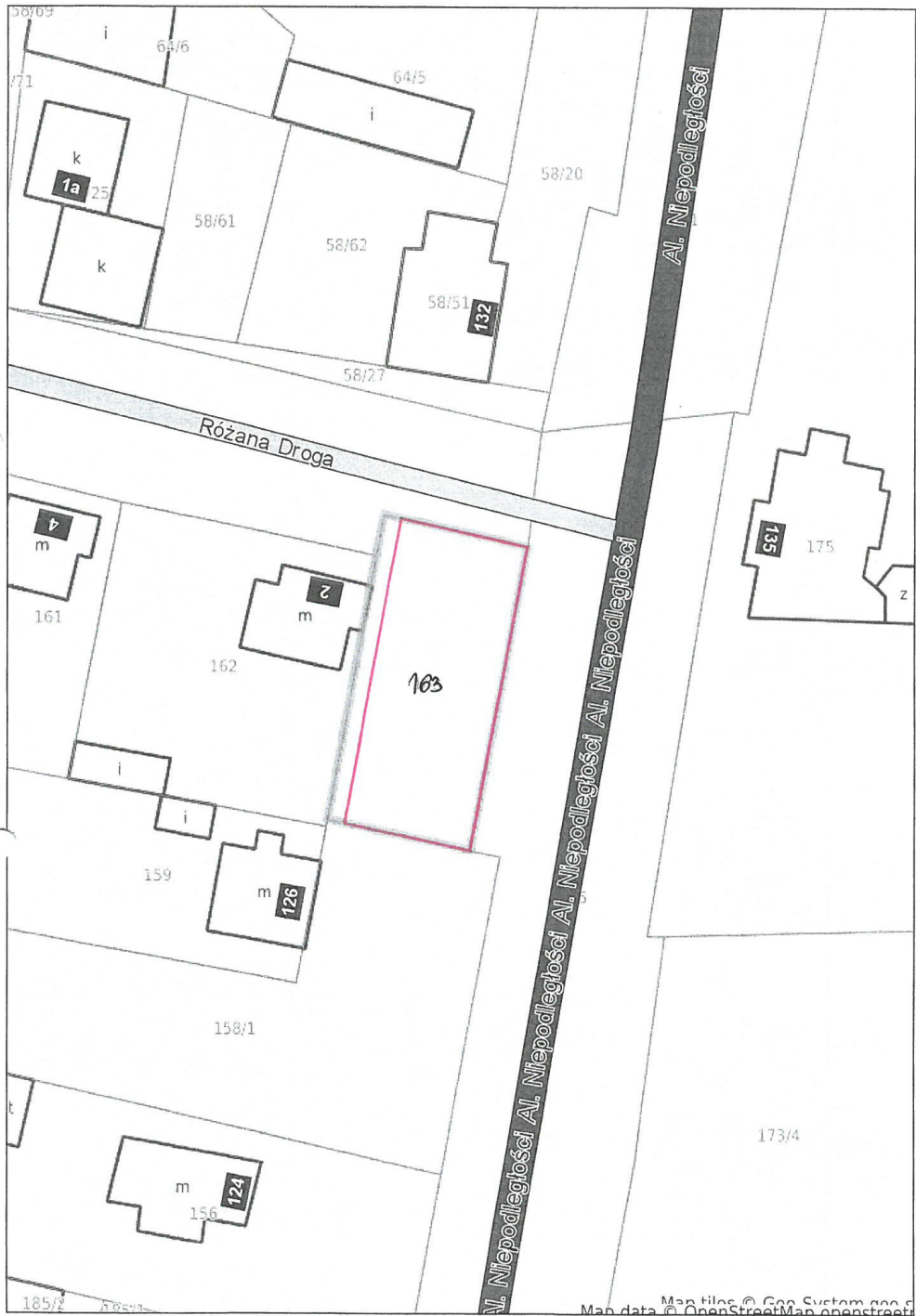
Wobec złożonych wniosków o najem i dzierżawę, podjęcie niniejszej uchwały uznać należy za uzasadnione i celowe.

w z. PREZYDENTA MIASTA

/-/ Beata Dudzińska

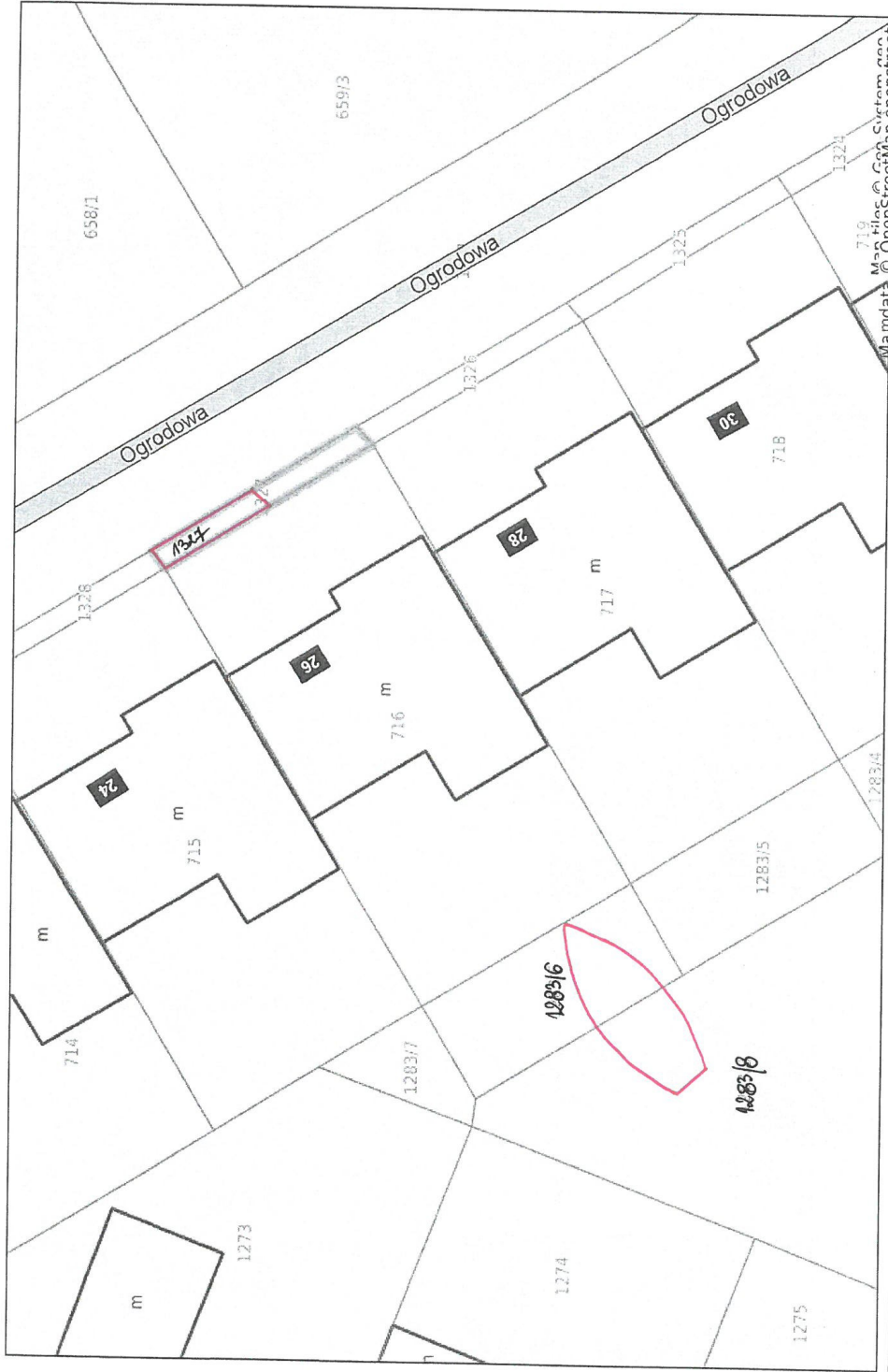
Zastępca Prezydenta







Pila - System Informacji Przestrzennej -)
skala 1 : 250

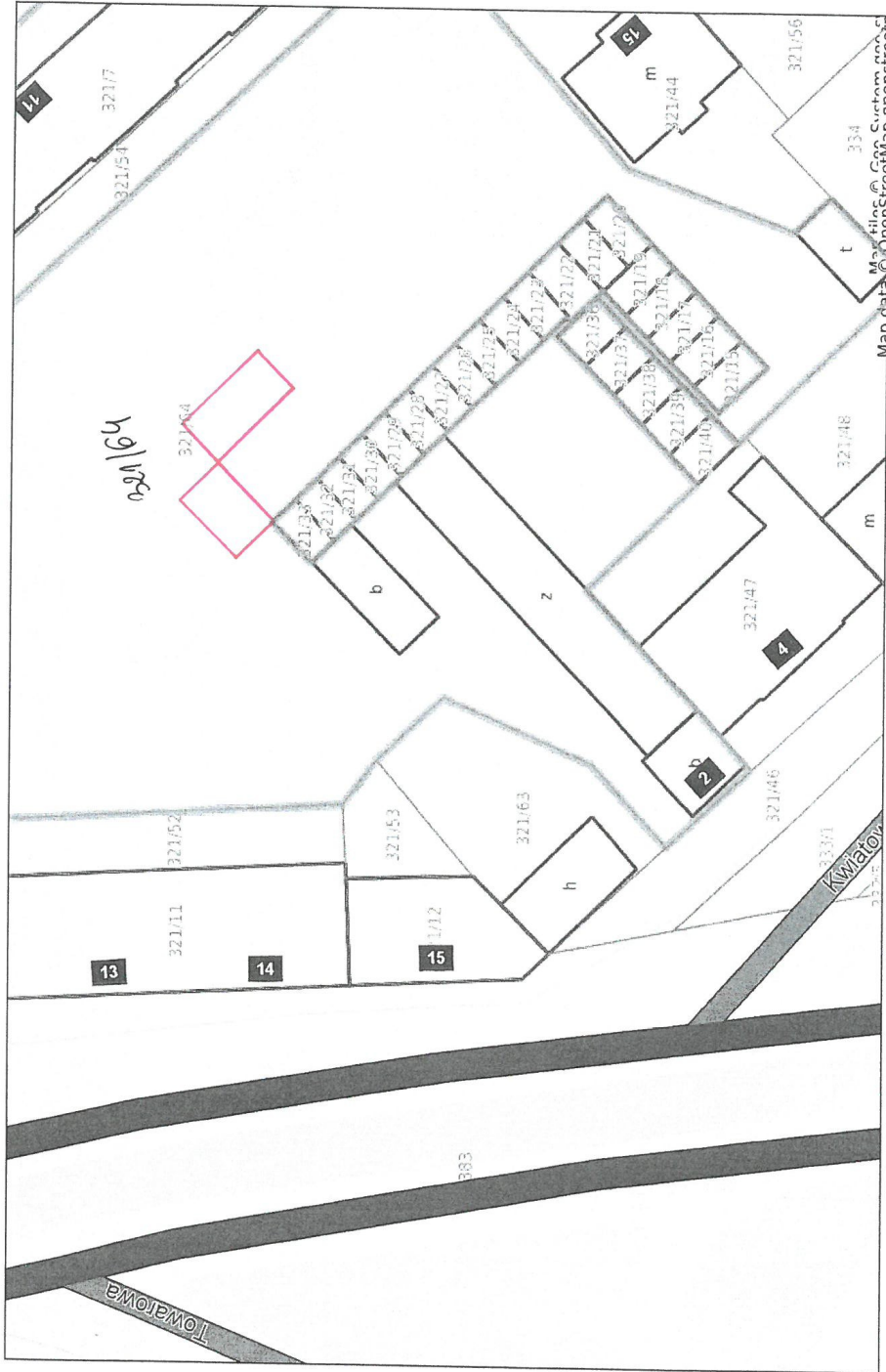


201 m 4



Pila - System Informacji Przestrzennej -

skala 1 : 500



Niniejszy wydruk nie stanowi dokumentu w rozumieniu przepisów prawa
wydrukowano w serwisie pila.e-mapa.net dnia 2020-07-23 12:03:46

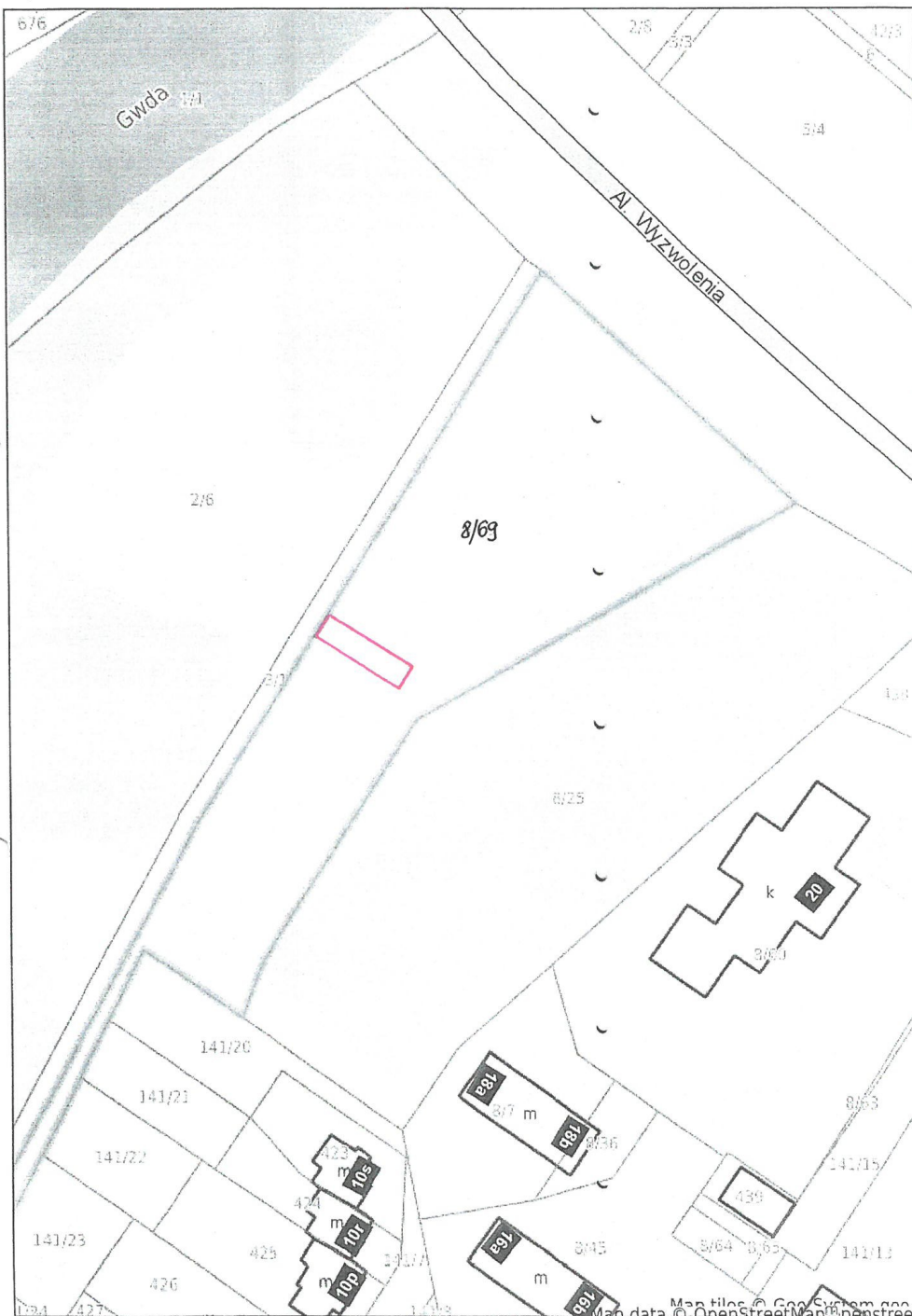
021/64

202 nr 6



Piła - System Informacji Przestrzennej -
skala 1 : 500



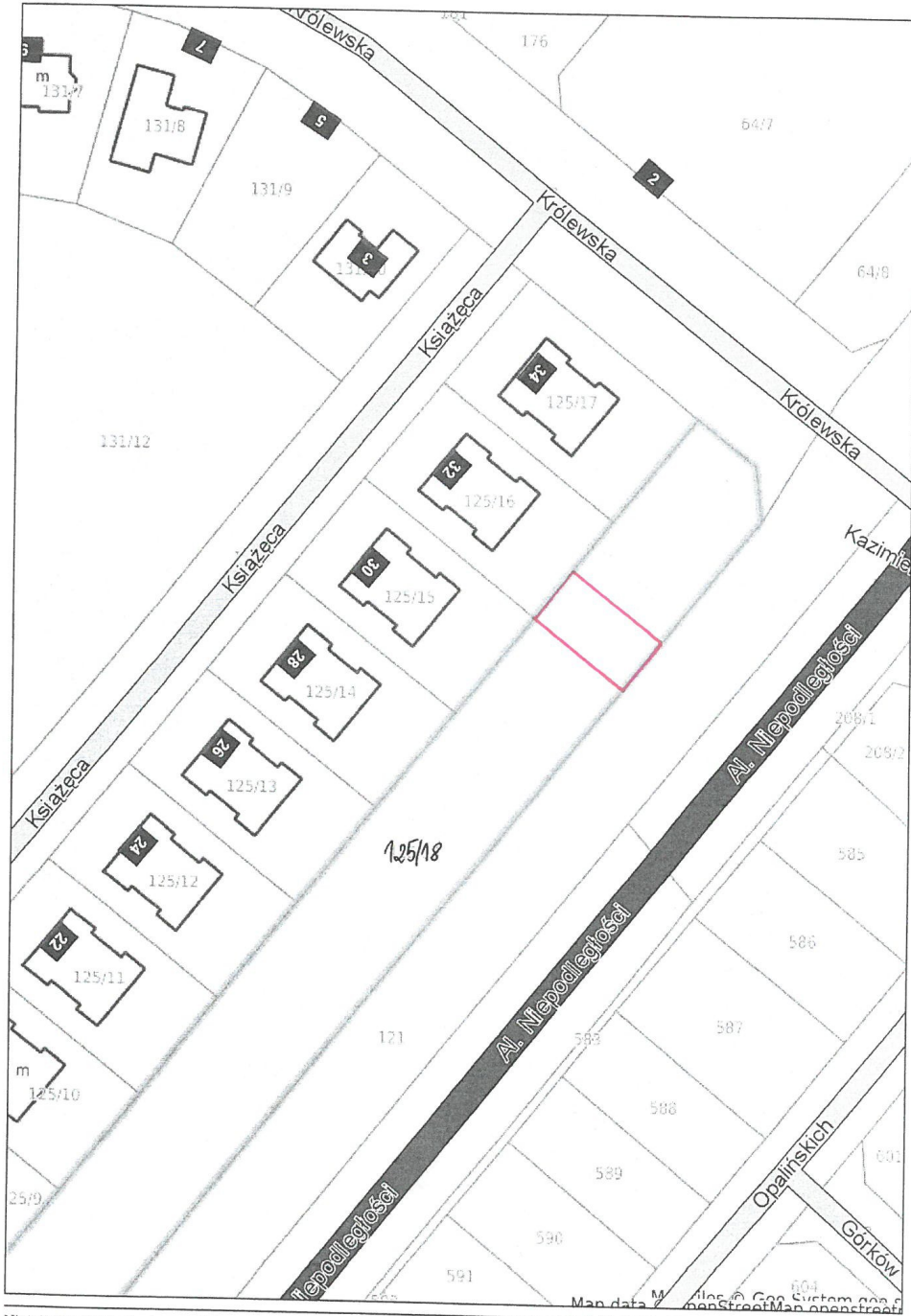


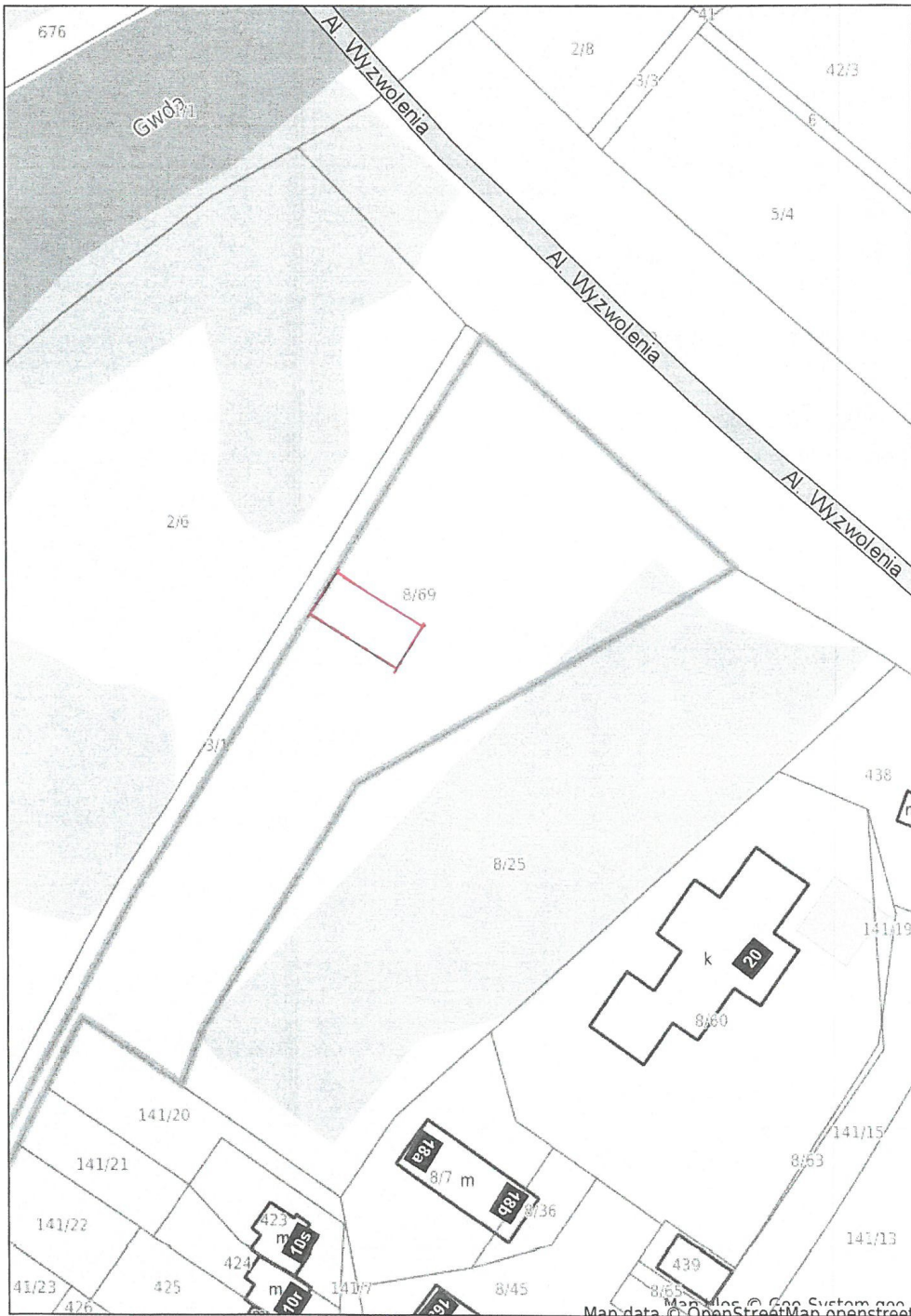




Piła - System Informacji Przestrzennej -
skala 1 : 1000

2020 m 9







- проектируемые водосточные
 - существующие водосточные

1:1000

Сремичевы

583

302 др

356 B1

S1

B1 357

S1

A 355

S1

S12

S12

S11

S16

S17

S15

S15

S14

S14

S14

S14

S14

S14

S14

S14

S14

S14

zau nr 12



Plan - System Informacji Przestrzennej
skala 1 : 500



202 m 13



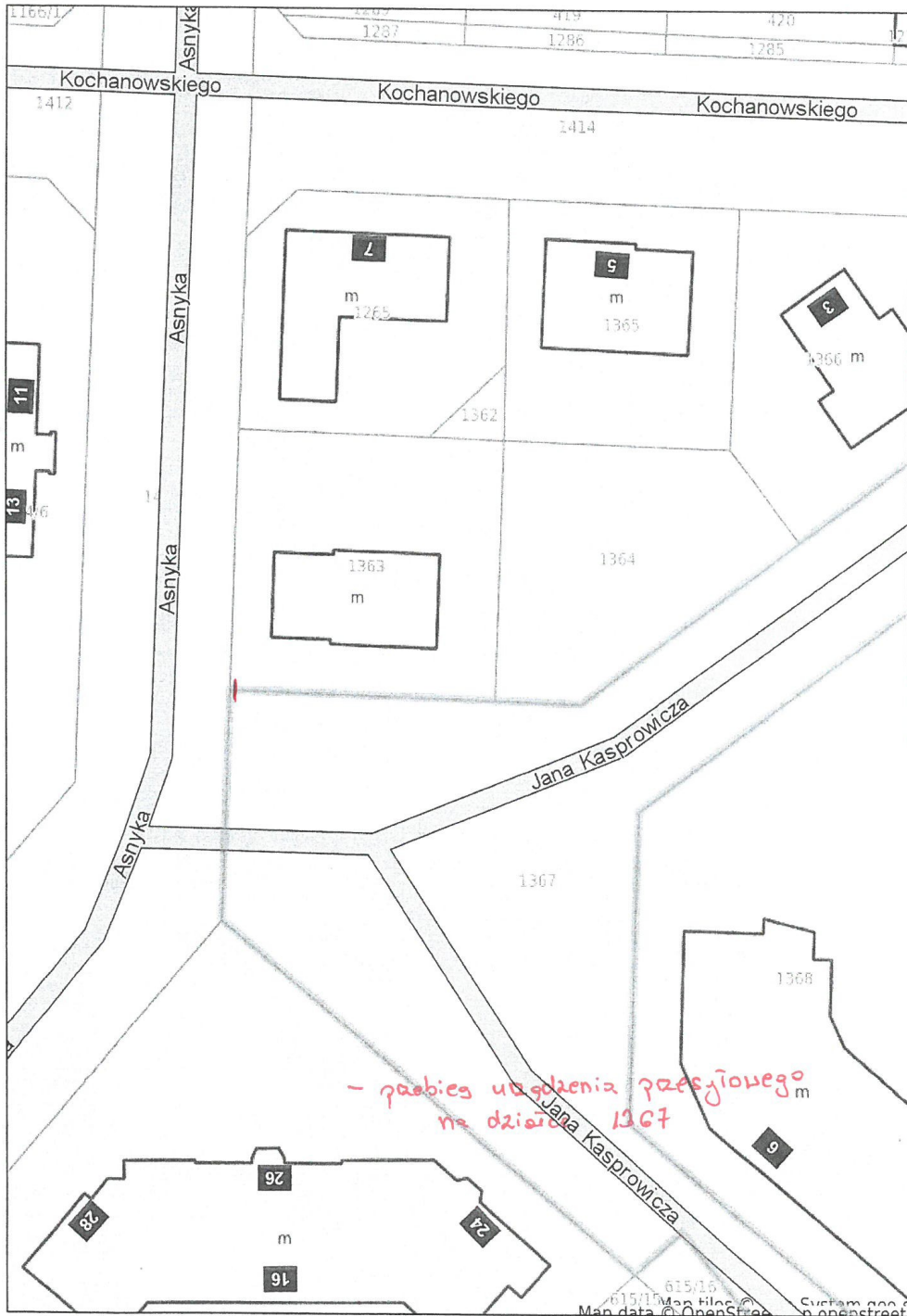
FORMAT A3

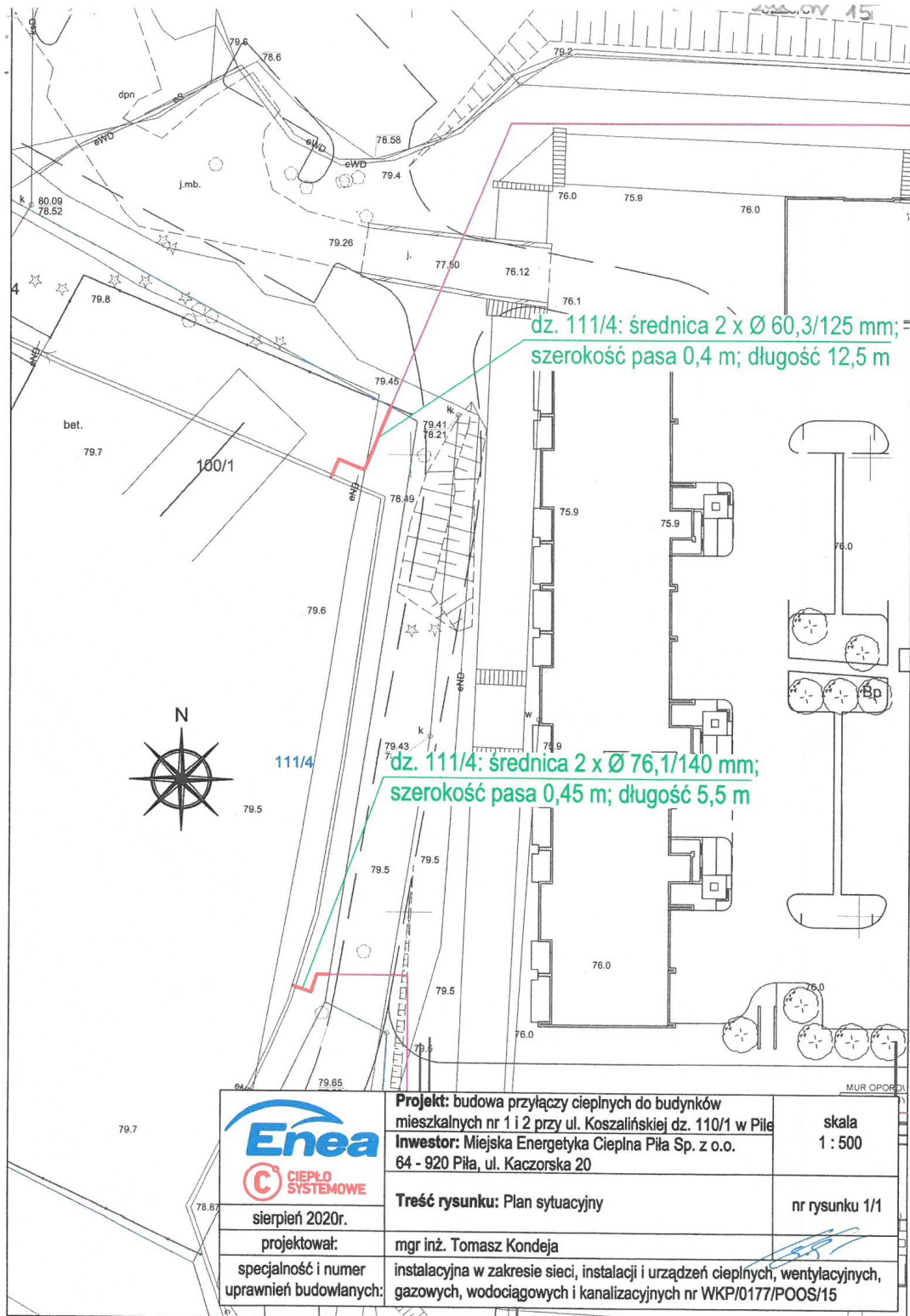







Piła - System Informacji Przestrzennej -
skala 1 : 500

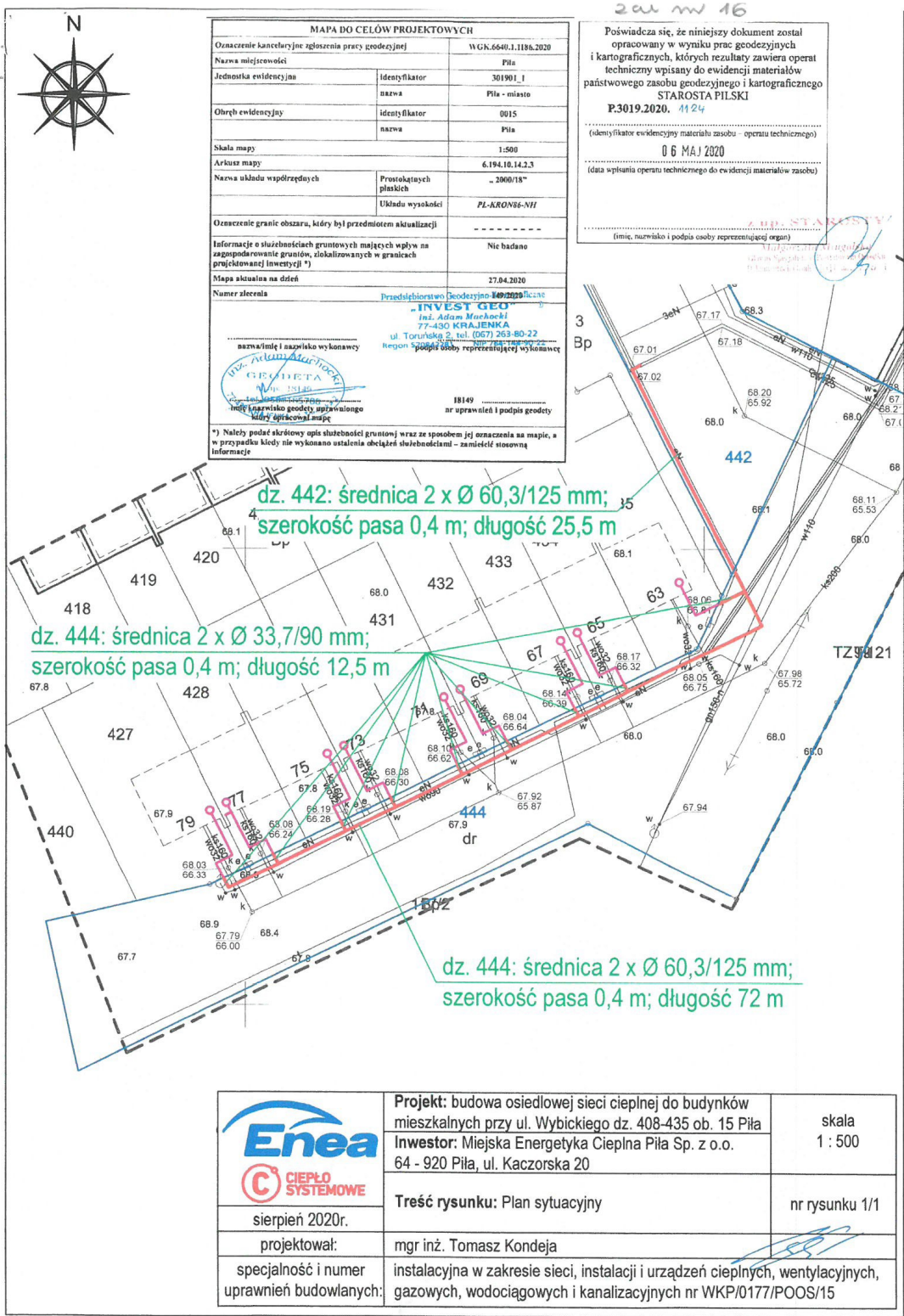
202 m 14





 	Projekt: budowa przyłączy ciepłych do budynków mieszkalnych nr 1 i 2 przy ul. Koszalińskiej dz. 110/1 w Pile Inwestor: Miejska Energetyka Ciepła Piła Sp. z o.o. 64 - 920 Piła, ul. Kaczorska 20	skala 1 : 500
	Treść rysunku: Plan sytuacyjny	nr rysunku 1/1
sierpień 2020r.	mgr inż. Tomasz Kondeja	
projektował:	instalacyjna w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych nr WKP/0177/POOS/15	
specjalność i numer uprawnień budowlanych:		


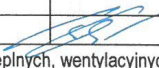
200 m 16



MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH	
Oznaczenie kancelaryjne zgłoszenia pracy geodezyjnej	WGR.6649.1.1196.2020
Nazwa miejscowości	Piła
Jednostka ewidencyjna	Identyfikator 301901_1
	nazwa Piła - miasto
Obszary ewidencyjne	Identyfikator 0015
	nazwa Piła
Skala mapy	1:500
Arkusze mapy	6.194.10.14.2.3
Nazwa układu współrzędnych	Prostokątnych płaskich - 2000/18"
	Układu wysokości PL-KRONE-NH
Oznaczenie granic obszaru, który był przedmiotem aktualizacji	-----
Informacje o służebnościach gruntowych mających wpływ na zagospodarowanie gruntów, zlokalizowanych w granicach projektowanej inwestycji *)	Nie badano
Mapa aktualna na dzień	27.04.2020
Numer zezwolenia	Przedsiębiorstwo Geodezyjne INVEST GEO Inż. Adam Marjański 77-430 KRAJENKA ul. Toruńska 2, tel. (067) 263 80-22 Region Śląski
nazwa/imię i nazwisko wykonawcy	INVEST GEO Inż. Adam Marjański 77-430 KRAJENKA ul. Toruńska 2, tel. (067) 263 80-22 Region Śląski
imię i nazwisko geodety odpowiedzialnego	18149 nr uprawnień i podpis geodety
imię i nazwisko geodety wykonującego	

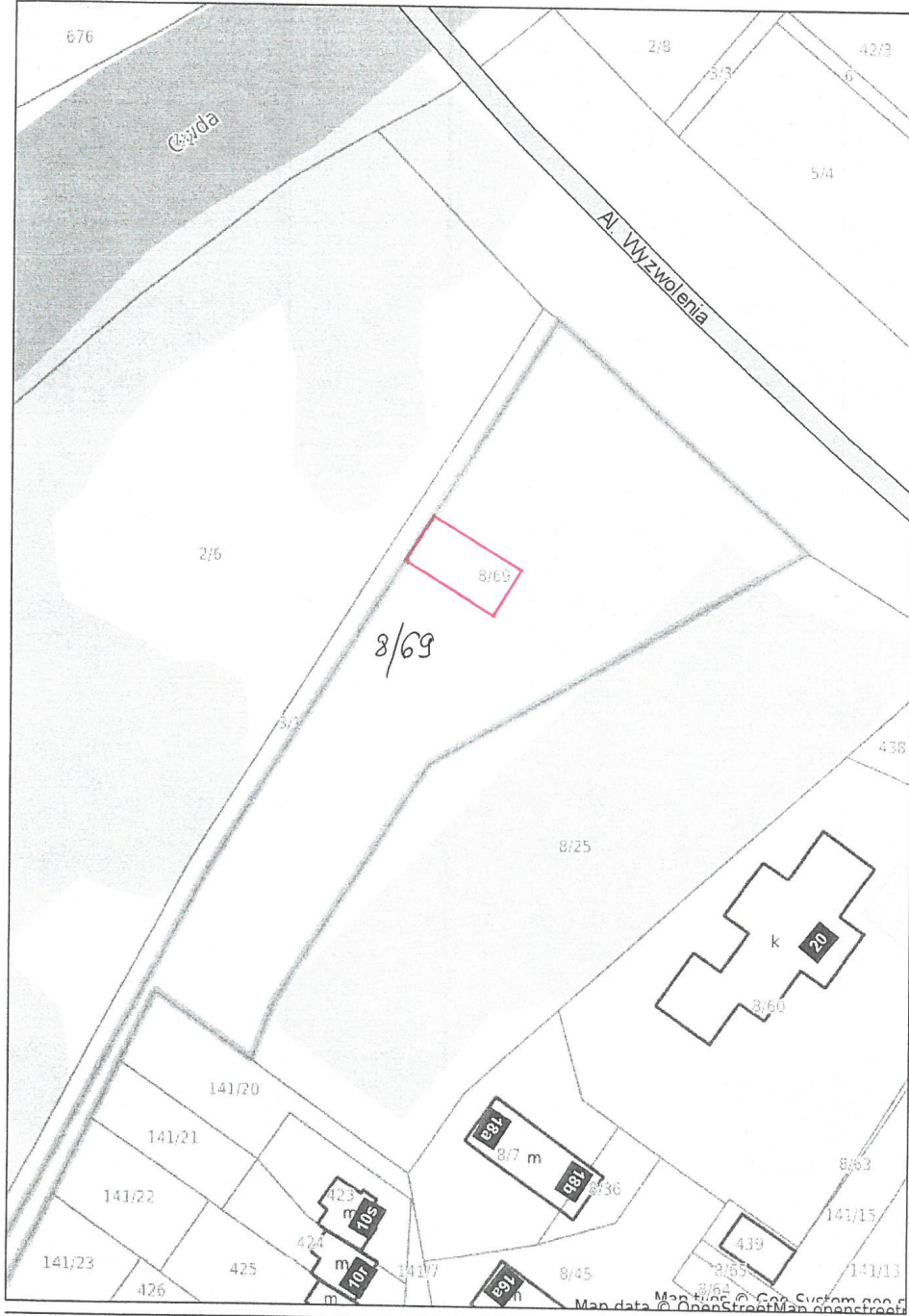
Poświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny wpisany do ewidencji materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego STAROSTA PIŁSKI P.3019.2020. 1124 (identyfikator ewidencyjny materiału zasobu - operatu technicznego) 06 MAJ 2020 (data wpisania operatu technicznego do ewidencji materiałów zasobu)

Z. B. STANISZ
 (imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ)

 CIĘPŁO SYSTEMOWE	Projekt: budowa osiedlowej sieci ciepłej do budynków mieszkalnych przy ul. Wybickiego dz. 408-435 ob. 15 Piła Inwestor: Miejska Energetyka Ciepła Piła Sp. z o.o. 64 - 920 Piła, ul. Kaczorska 20	skala 1 : 500
	sierpień 2020r.	Treść rysunku: Plan sytuacyjny
projektował:	mgr inż. Tomasz Kondejca	
specjalność i numer uprawnień budowlanych:	instalacyjna w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych nr WKP/0177/POOS/15	



201 m 17





Piła - System Informacji Przestrzennej -
skala 1 : 1000



Niniejszy wydruk nie stanowi dokumentu w rozumieniu przepisów prawa
wydrukowano w serwisie pila.e-mapa.net dnia 2020-08-11 08:06:17