

Piła, dnia 07.09.2020 r.

BZP.271.16.2020

otrzymują
wszyscy wykonawcy/ strona internetowa

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia na roboty budowlane realizowane w ramach projektu pn. *Rewitalizacja zabytkowego budynku Szkoły Podstawowej nr 1 im. Stanisława Staszica w Pile – odnowienie elewacji budynku oraz budowa platformy dźwigowej dla niepełnosprawnych.*

Zamawiający zgodnie z art. 38 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych udziela odpowiedzi na zadane pytania:

dotyczy: pytań z dnia 03.09.2020 r.

Pytanie 1:

Zgodnie z treścią § 4 ust. 10 Umowy Zamawiający zastrzega sobie prawo do:

- 1) rezygnacji z dowolnego zakresu robót budowlanych przed ich wykonaniem,
- 2) zlecenia prac zamiennych,
- 3) powierzenia Wykonawcy wykonanie robót dodatkowych zgodnie z przepisami ustawy,
- 4) wykonanie robót nieprzewidzianych,
- 5) zmianę kolejności wykonania robót,
- 6) zmianę zastosowanego materiału.

a Wykonawca wyraża na powyższe zgodę.

Obowiązek uwzględnienia tego rodzaju uprawnienia jest zagrożony karą umowną. W związku z powyższym wnosimy o wyjaśnienie jak zmiana zastosowanego materiału będzie wpływać na wynagrodzenie Wykonawcy. Czy wykonawca dobrze zakłada, że w sytuacji gdy narzucone przez Zamawiającego (pod rygorem kary umownej) materiał będzie droższy niż zakładany przez Wykonawcę, ma on prawo żądać dodatkowego wynagrodzenia? Czy tego rodzaju uprawnienie może odnosić się do materiałów już wbudowanych podczas realizacji Umowy?

Odpowiedź Zamawiającego:

Zgodnie z § 9 ust. 2 wzoru umowy Zamawiający wymaga, aby wszelkie materiały, wyroby budowlane, urządzenia uzyskały pisemną akceptację Inspektora nadzoru inwestorskiego. Zmiana materiału zastosowanego przez Wykonawcę nie może powodować zwiększenia

wynagrodzenia Wykonawcy. Materiały muszą spełniać wymagania dokumentacji przetargowej lub być równoważne.

Pytanie 2:

W myśl § 5 ust. 27 Umowy zakres finansowy w roku 2020 i 2021 zostanie zrealizowany do wysokości środków uchwalonych w budżecie Gminy Piła na dany rok. W związku z powyższym należy zadać pytanie jak zostaną rozliczone prace Wykonawcy w sytuacji, gdy budżet Gminy Piły na dany rok nie będzie umożliwiał pokrycia wynagrodzenia Wykonawcy – czy taka sytuacja jest w ogóle możliwa? Dlaczego tego rodzaju postanowienie zostało wprowadzone do projektu umowy?

Odpowiedź Zamawiającego:

Harmonogram realizacji prac musi być zgodny z zapisami budżetu Gminy. W przypadku potrzeby, w miarę możliwości budżetowych, zarówno harmonogram jak i budżet Gminy Piła mogą ulec zmianie.

Niniejsze odpowiedzi stanowią integralną część Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia i są wiążące dla Wykonawców.

PREZYDENT MIASTA PIŁY

/-/ dr inż. Piotr Głowski