

**WYNIKI PRZETARGÓW NA SPRZEDAŻ PRAWA WŁASNOŚCI NIERUCHOMOŚCI LOKALOWYCH
POŁOŻONYCH W PILE PRZY UL. 11 LISTOPADA 8
TERMIN PRZETARGÓW – 21 SIERPNI 2020 R.**

Lp.	Położenie nieruchomości, oznaczenie wg księgi wieczystej i katastru, powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości, przeznaczenie i sposób ich zagospodarowania	Forma zbycia nieruchomości	Najwyższa uzyskana cena ¹
1.	<p>Pila, ul. 11 Listopada 8/1A</p> <p>lokal użytkowy nr 1A w budynku przy ul. 11 Listopada 8 w Pile wraz z udziałem w wysokości 0,249 części w nieruchomości wspólnej, opisanej w księdze wieczystej PO11/00007181/8</p> <p>nieruchomość oznaczona geodezyjnie nr działki 230/5 (obręb 18)</p> <p>powierzchnia działki: 0,0255 ha</p>	<p>lokal użytkowy położony na parterze w budynku mieszkalnym wielorodzinnym</p> <p>budynek przy ul. 11 Listopada 8 objęty jest ochroną konserwatorską – wszelkie zmiany w architekturze budynku należy uzgodnić z Konserwatorem Zabytków</p> <p>lokal o powierzchni użytkowej 106,15 m² składający się z: sali konsumpcyjnej (58,89 m²), kuchni (4,34 m²), 2 korytarzy (3,56 m², 17,40 m²), 2 magazynków (4,64 m², 5,51 m²), 2 wc (3,56 m², 3,61 m²), pomieszczenia socjalnego (4,64 m²) oraz pomieszczenie przynależne, tj. piwnica (11,14 m²) razem powierzchnia użytkowa – 117,29 m²</p> <p>udział w nieruchomości wspólnej: 0,249, w tym w prawie własności działki oznaczonej geodezyjnie nr 230/5 (obręb 18)</p> <p>standard wykończenia lokalu: dobry; wyposażenie lokalu w instalacje: wodno-kanalizacyjna, elektryczna, gazowa, centralne ogrzewanie gazowe</p>	lokal użytkowy na własność wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej, w tym w prawie własności gruntu	373 700,00 zł
2.	<p>Pila, ul. 11 Listopada 8/1B</p> <p>lokal użytkowy nr 1B w budynku przy ul. 11 Listopada 8 w Pile wraz z udziałem w wysokości 0,131 części w nieruchomości wspólnej, opisanej w księdze wieczystej PO11/00007181/8</p> <p>nieruchomość oznaczona geodezyjnie nr działki 230/5 (obręb 18)</p> <p>powierzchnia działki: 0,0255 ha</p>	<p>lokal użytkowy położony na parterze w budynku mieszkalnym wielorodzinnym</p> <p>budynek przy ul. 11 Listopada 8 objęty jest ochroną konserwatorską – wszelkie zmiany w architekturze budynku należy uzgodnić z Konserwatorem Zabytków</p> <p>lokal o powierzchni użytkowej 61,60 m² składający się z: 2 pomieszczeń (34,02 m², 26,07 m²) oraz wc (1,51 m²)</p> <p>udział w nieruchomości wspólnej: 0,131, w tym w prawie własności działki oznaczonej geodezyjnie nr 230/5 (obręb 18)</p> <p>standard wykończenia lokalu: dostateczny; wyposażenie lokalu w instalacje: wodno-kanalizacyjna, elektryczna</p>	lokal użytkowy na własność wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej, w tym w prawie własności gruntu	186 850,00 zł

z up. PREZYDENTA MIASTA
/-/ Monika Łukomska
DYREKTOR
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami

¹ Do sprzedaży nieruchomości mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2020 r. poz. 106, z późn. zm.) obowiązujące w dniu sprzedaży; na dzień publikacji ogłoszenia o przetargach sprzedaż nieruchomości podlega zwolnieniu z podatku VAT - art. 43 ust. 1 pkt 10 ww. ustawy.