

**ZARZĄDZENIE NR 808(221)2020**  
**PREZYDENTA MIASTA PIŁY**  
**z dnia 28 lipca 2020 r.**

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości położonej przy ul. Kaczorskiej w Piłe  
przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65, z późn. zm.) w związku z § 5 uchwały Nr XXXIX/542/17 Rady Miasta Piły z dnia 29 sierpnia 2017 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami (Dz. Urz. Woj. Wlkp. poz. 5799, z 6 września 2017 r.) oraz w wykonaniu uchwały Nr VII/64/19 Rady Miasta Piły z dnia 26 marca 2019 r. w sprawie przyznania na rzecz najemcy pierwszeństwa w nabyciu budynku użytkowego (garażu) położonego przy ul. Kaczorskiej w Piłe zarządza się, co następuje:

§ 1. Ogłasza się wykaz nieruchomości położonej przy ul. Kaczorskiej w Piłe przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej, określony w załączniku do zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 zarządzenia wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miasta Piły, a także zamieszcza się na stronie internetowej Urzędu Miasta Piły w Biuletynie Informacji Publicznej pod adresem [www.bip.pila.pl](http://www.bip.pila.pl). Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat piłski.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta Piły.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA PIŁY  
/-/ dr inż. Piotr Głowski

**Załącznik**  
**do ZARZĄDZENIA NR 808(221)2020**  
**PREZYDENTA MIASTA PIŁY**  
**z dnia 28 lipca 2020 r.**

**Wykaz nieruchomości położonej przy ul. Kaczorskiej w Piłę przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej:**

Położenie nieruchomości, oznaczenie wg księgi wieczystej i katastru oraz powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości, przeznaczenie i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości (netto) <sup>1</sup>
<b>Piła, ul. Kaczorska</b> działka nr <b>384/309</b> (obręb 27) księga wieczysta <b>PO1I/00004777/2</b> powierzchnia działki <b>0,0018 ha</b>	nieruchomość gruntowa zabudowana budynkiem użytkowym (garażem)  brak ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego  zgodnie z ewidencją gruntów i budynków działka stanowi użytek Bi – inne tereny zabudowane  działka położona jest na wyznaczonym obszarze zdegradowanym oraz nie jest położona na obszarze rewitalizacji <sup>2</sup>	<b>6 900,00 zł</b>

1. W terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu mogą złożyć wnioski osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65, z późn. zm.).
2. Cena nieruchomości brutto płatna jest jednorazowo nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej przenoszącej własność nieruchomości, dniem zapłaty jest data wpływu należności na rachunek Gminy Piła.
3. Koszty umowy notarialnej oraz koszty sądowe w całości pokrywa nabywca.
4. Przedmiotowa nieruchomość oddana jest w posiadanie zależne na podstawie umowy najmu na czas nieokreślony.
5. Sprzedaż nieruchomości nastąpi zgodnie z art. 34 ust. 6, 6a, 6b oraz art. 37 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65, z późn. zm.).

PREZYDENT MIASTA PIŁY

/-/ dr inż. Piotr Głowski

<sup>1</sup> Do ceny nieruchomości netto doliczony zostanie podatek VAT określony na dzień sprzedaży, zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2020 r. poz. 106, z późn. zm.).

<sup>2</sup> Uchwała Nr XXVIII/428/16 Rady Miasta Piły z dnia 20 grudnia 2016 r. Dz. Urz. Woj. Wlkp. poz. 8255 z dnia 27 grudnia 2016 r.

