

ZARZĄDZENIE NR 806(219)2020

PREZYDENTA MIASTA PIŁY

z dnia 28 lipca 2020 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości położonych w Pile przeznaczonych
do wynajęcia i wdzierżawienia w trybie bezprzetargowym**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65, z późn. zm.) oraz w wykonaniu uchwały Nr XXVIII/309/20 Rady Miasta Piły z dnia 21 lipca 2020 r. w sprawie wyrażenia zgody na wynajęcie i wdzierżawienie nieruchomości oraz odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów zarządza się, co następuje:

§ 1. Ogłasza się wykaz nieruchomości położonych w Pile przeznaczonych do wynajęcia i wdzierżawienia w trybie bezprzetargowym, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 zarządzenia wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miasta Piły a także zamieszcza się na stronie internetowej Urzędu Miasta Piły w Biuletynie Informacji Publicznej pod adresem www.bip.pila.pl. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat pilski.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA PIŁY

/-/ dr inż. Piotr Głowski

Załącznik
do ZARZĄDZENIA Nr 806(219)2020
PREZYDENTA MIASTA PIŁY
z dnia 28 lipca 2020 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości położonych w Piłe przeznaczonych
do wynajęcia i wdzierżawienia w trybie bezprzetargowym**

Lp.	Położenie nieruchomości, oznaczenie wg księgi wieczystej i katastru, powierzchnia do najmu i dzierżawy	Opis nieruchomości, przeznaczenie i sposób jej zagospodarowania, przeznaczenie do najmu lub dzierżawy	Wysokość czynszu za najem i dzierżawy oraz terminy wnoszenia czynszu
1.	Piła, aleja Poznańska 20 księga wieczysta nr PO11/00021120/7 działka nr 181/9 (obręb 26; B) - część powierzchnia do najmu 0,0021 ha	nieruchomość gruntowa zabudowana, przeznaczenie w planie miejscowym: 1UC - tereny usług komercyjnych; najem pod blaszany garaż na czas nieoznaczony	171,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku
2.	Piła, aleja Niepodległości 32 księga wieczysta nr PO11/00026263/6 działka nr 50/4 (obręb 17; B) - część powierzchnia do najmu 0,0779 ha	nieruchomość gruntowa niezabudowana, brak planu miejscowego; najem na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej na czas nieoznaczony	233,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne miesięcznie do końca każdego miesiąca
3.	Piła, ul. Margonińska księga wieczysta nr PO11/00004775/8 działka nr 177/36 (obręb 25; Bp) - część powierzchnia do najmu 0,0084 ha	nieruchomość gruntowa niezabudowana, przeznaczenie w planie miejscowym: Ki2 - pasy infrastruktury technicznej sieci miejskich; najem na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej na czas nieoznaczony	227,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku
4.	Piła, ul. Lutycka księga wieczysta nr PO11/00004779/6 działka nr 124/6 (obręb 29; dr) - część powierzchnia do najmu 0,0082 ha	nieruchomość gruntowa niezabudowana, przeznaczenie w planie miejscowym: MN1 - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej; najem na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej na czas nieoznaczony	250,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku
5.	Piła, ul. Wawelska księga wieczysta nr PO11/00004777/2 działka nr 270/8 (obręb 27; B) - część powierzchnia do najmu 0,0010 ha	nieruchomość gruntowa niezabudowana, brak planu miejscowego; najem na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej (utwardzenie terenu pod montaż stojaków rowerowych) na czas nieoznaczony	34,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku
6.	Piła, rejon ul. Józefa Szermentowskiego księga wieczysta nr PO11/00004764/8 działka nr 455 (obręb 14; dr) - część powierzchnia do najmu 0,0034 ha	nieruchomość gruntowa niezabudowana, przeznaczenie w planie miejscowym: KD - tereny komunikacji, ulice dojazdowe; najem na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej na czas nieoznaczony	102,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku
7.	Piła, rejon ul. Józefa Szermentowskiego księga wieczysta nr PO11/00004764/8 działka nr 455 (obręb 14; dr) - część powierzchnia do najmu 0,0058 ha	nieruchomość gruntowa niezabudowana, przeznaczenie w planie miejscowym: KD - tereny komunikacji, ulice dojazdowe; najem na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej na czas nieoznaczony	173,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku

Lp.	Położenie nieruchomości, oznaczenie wg księgi wieczystej i katastru, powierzchnia do najmu i dzierżawy	Opis nieruchomości, przeznaczenie i sposób jej zagospodarowania, przeznaczenie do najmu lub dzierżawy	Wysokość czynszu za najem i dzierżawy oraz terminy wnoszenia czynszu
8.	Piła, rejon ul. Józefa Szermentowskiego księga wieczysta nr PO11/00004764/8 działka nr 455 (obręb 14; dr) - część powierzchnia do najmu 0,0027 ha	nieruchomość gruntowa niezabudowana, przeznaczenie w planie miejscowym: KD - tereny komunikacji, ulice dojazdowe; najem na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej na czas nieoznaczony	81,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku
9.	Piła, ul. Żeromskiego księga wieczysta nr PO11/00004773/4 działka nr 236/11 (obręb 23; Bz) powierzchnia do najmu 0,0016 ha	nieruchomość gruntowa niezabudowana, brak planu miejscowego; najem na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej na czas nieoznaczony	53,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku
10.	Piła, ul. Kossaka księga wieczysta nr PO11/00004763/1 działka nr 53/9 (obręb 13; B) powierzchnia do najmu 0,0208 ha	nieruchomość gruntowa niezabudowana, brak planu miejscowego; najem na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej na czas nieoznaczony	2 135,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne rocznie do końca każdego roku
11.	Piła, aleja Wojska Polskiego / ul. Szarych Szeregów księga wieczysta nr PO11/00004769/3 działki nr: 793/2 i 1244 (obręb 19; Bp) - część łączna powierzchnia do najmu 0,0150 ha	nieruchomość gruntowa niezabudowana, brak planu miejscowego; najem na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej na czas nieoznaczony	375,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku
12.	Piła, ul. Bogusławskiego / ul. Mickiewicza księga wieczysta nr PO11/00004773/4 działka nr 552 (obręb 23; Bz) - część powierzchnia do najmu 0,0195 ha	nieruchomość gruntowa niezabudowana, przeznaczenie w planie miejscowym: M2 - tereny zabudowy mieszkaniowej; najem na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej na czas nieoznaczony	268,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne półrocznie do końca każdego półrocza
13.	Piła, ul. Dębowa księga wieczysta nr PO11/00004764/8 działka nr 405/2 (obręb 14; Bp) - część powierzchnia do dzierżawy 0,0275 ha	nieruchomość gruntowa niezabudowana, przeznaczenie w planie miejscowym: R - tereny niezabudowane - rolne; dzierżawa pod uprawę warzyw, trawnik na czas nieoznaczony	83,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku
14.	Piła, ul. Stalowa księga wieczysta nr PO11/00004776/5 działka nr 457 (obręb 26; Bp) - część powierzchnia do dzierżawy 0,0060 ha	nieruchomość gruntowa niezabudowana, przeznaczenie w planie miejscowym: MN - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej; dzierżawa pod uprawę warzyw, trawnik na czas nieoznaczony	30,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku

Uwaga:

1. Aktualizacja stawek czynszu najmu i dzierżawy może być przeprowadzana w okresach nie krótszych niż rok, w oparciu o roczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych (opublikowany przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim).
2. W razie zwłoki w opłacie czynszu za najem i dzierżawę pobiera się odsetki za opóźnienie.

PREZYDENT MIASTA PIŁY

/-/ dr inż. Piotr Głowski