

ZARZĄDZENIE NR 798(211)2020

PREZYDENTA MIASTA PIŁY

z dnia 21 lipca 2020 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości położonej
przy ul. Magazynowej w Pile przeznaczonej do sprzedaży
w drodze przetargu ustnego nieograniczonego**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65, z późn. zm.) oraz w związku z § 5 uchwały Nr XXXIX/542/17 Rady Miasta Piły z dnia 29 sierpnia 2017 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami (Dz. Urz. Woj. Wlkp. z 2017 r. poz. 5799), zarządza się, co następuje:

§ 1. Ogłasza się wykaz nieruchomości położonej przy ul. Magazynowej w Pile przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, określony w załączniku do zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 zarządzenia wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miasta Piły, a także zamieszcza się na stronie internetowej Urzędu Miasta Piły w Biuletynie Informacji Publicznej pod adresem www.bip.pila.pl. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat pilski.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta Piły.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

w z. PREZYDENTA MIASTA

/-/ Krzysztof Szewc
Zastępca Prezydenta

Załącznik
do Zarządzenia Nr 798(211)2020
PREZYDENTA MIASTA PIŁY
z dnia 21 lipca 2020 r.

Wykaz nieruchomości położonej przy ul. Magazynowej w Piłe przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego:

Lp.	Położenie nieruchomości, oznaczenie wg księgi wieczystej i katastru oraz powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości, przeznaczenie i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości (netto) ¹
1.	Piła, ul. Magazynowa działka nr 49/69 (obręb 28) księga wieczysta PO11/00004778/9 powierzchnia działki 0,3330 ha	nieruchomość gruntowa niezabudowana o płaskim terenie, kształt działki wielobok, działka porośnięta wysoką trawą, wzdłuż wschodniej granicy działki (od ul. Strefowej) biegnie sieć elektroenergetyczna wysokiego napięcia oraz sieć kanalizacji sanitarnej zgodnie z ewidencją gruntów działka stanowi użytek ŁV – łąki trwałe przeznaczenie w planie miejscowym: P/U5 - tereny obiektów produkcyjnych składów i magazynów oraz zabudowy usługowej ² działka nie jest położona na wyznaczonym obszarze zdegradowanym, jest położona na obszarze rewitalizacji ³	210 400,00 zł

1. W terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu mogą złożyć wnioski osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65, z późn. zm.).
2. Termin zagospodarowania nieruchomości: 4 lata.
3. Uzyskana w przetargu najwyższa cena nieruchomości płatna jest jednorazowo nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej przenoszącej własność nieruchomości. Dniem zapłaty jest data wpływu środków pieniężnych na rachunek Gminy Piła.
4. Koszty umowy notarialnej oraz koszty sądowe w całości pokrywa nabywca.

w z. PREZYDENTA MIASTA

/-/ Krzysztof Szewc
Zastępca Prezydenta

¹ Do ceny nieruchomości netto doliczony zostanie podatek VAT określony na dzień sprzedaży nieruchomości, zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2020 r. poz. 106, z późn. zm.).

² Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Piły w rejonie ulic: Fabrycznej, Węglowej, Wawelskiej i Strefowej (uchwały nr: XXIII/243/20 Rady Miasta Piły z dnia 17 kwietnia 2020 r., Dz. Urz. Woj. Wlkp., poz. 4113 z dnia 12 maja 2020 r.).

³ Uchwała Nr XXVIII/428/16 Rady Miasta Piły z dnia 20 grudnia 2016 r., w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji na terenie miasta Piły (Dz. Urz. Woj. Wlkp. poz. 8255 z dnia 27 grudnia 2016 r.).

