

UCHWAŁA Nr

RADY MIASTA PIŁY

z dnia

**w sprawie wyrażenia zgody na wynajęcie nieruchomości oraz odstąpienie
od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów najmu**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713) oraz 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020, poz. 65 z późn. zm.)

Rada Miasta Piły uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na zawarcie na czas nieoznaczony umów najmu nieruchomości określonych w załączniku do niniejszej uchwały.

§ 1. 2. Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów najmu na czas nieoznaczony nieruchomości określonych w załączniku do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Piły.

§ 3. Uchwała obowiązuje z dniem podjęcia.

RADCA PRAWNY

mgr Łukasz Czarny

Załącznik

do UCHWAŁY Nr

RADY MIASTA PIŁY

z dnia

**w sprawie wyrażenia zgody na wynajęcie nieruchomości oraz odstąpienie
od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów najmu****WYKAZ ZAWARTYCH UMÓW NA LOKALE UŻYTKOWE NA CZAS OKREŚLONY**

Lp	Adres	Pow. użytkowa	Księgi wieczyste	Opis lokalu, przeznaczenie
1	Piła, al. Powstańców Wielkopolskich 163	282,36 m ²	KW PO11/00030623/9 dz. nr 3/10 (obręb 0013)	Lokal składa się z 6 pomieszczeń i wc - Przeznaczenie – magazyn
2	Piła, al. Powstańców Wielkopolskich 163	70,07 m ²	KW PO11/00030623/9 dz. nr 3/10 (obręb 0013)	Lokal składa się z 2 pomieszczeń Przeznaczenie – magazyn
3	Piła, Pl. Zwycięstwa 16	141,10 m ²	KW PO11/00004156/3 dz. nr 81/1 (obręb 0018)	Lokal składa się z 7 pomieszczeń i wc - Przeznaczenie – sklep drobne AGD
4	Piła, ul. Tucholska 41	55,60 m ² + 45,90 m ² piwnica	KW PO11/00008679/3 dz. nr 252/2 (obręb 0027)	Lokal składa się z 2 pomieszczeń i wc oraz piwnicy - Przeznaczenie – usługi krawieckie, szwalnia, sprzedaż odzieży
5	Piła, Pl. Konstytucji 3 Maja 14	32,38 m ²	KW PO11/00004067/2 dz. nr 321/11 (obręb 0018)	Lokal składa się z 2 pomieszczeń i wc - Przeznaczenie – usługi kosmetyczne

WYKAZ ZAWARTYCH UMÓW - GARAŻY NA CZAS OKREŚLONY

1	Piła, ul. Chojnicka	20,00 m ²	KW PO11/00004777/2 dz. nr 722 (obręb 0027)	Garaż
---	---------------------	----------------------	---	-------

UZASADNIENIE
do UCHWAŁY Nr
RADY MIASTA PIŁY
z dnia

**w sprawie wyrażenia zgody na wynajęcie nieruchomości oraz odstąpienie
od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów najmu**

Art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713) oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020, poz. 65 z późn. zm) przewidują możliwość odstąpienia od obowiązku przetargowego wynajęcia nieruchomości na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony za zgodą rady gminy.

Nieruchomości będące przedmiotem uchwały wynajmowane będą dotychczasowym najemcom. Wobec złożonych wniosków o przedłużenie umów o najem na czas nieokreślony podjęcie niniejszej uchwały uznać należy za uzasadnione i celowe.

PREZYDENT MIASTA PIŁY

/-/ dr inż. Piotr Głowski