

**WYNIKI PRZETARGÓW NA SPRZEDAŻ PRAWA WŁASNOŚCI NIERUCHOMOŚCI LOKALOWYCH  
TERMIN PRZETARGÓW – 22 CZERWCA 2020 R.**

Lp.	Położenie nieruchomości, oznaczenie wg księgi wieczystej i katastru, powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości, przeznaczenie i sposób ich zagospodarowania	Forma zbycia nieruchomości	Najwyższa uzyskana cena <sup>1</sup>
1.	<p><b>Piła, Dzieci Polskich 2/11</b></p> <p>lokal mieszkalny nr 11 w budynku przy ul. Dzieci Polskich 2 w Pile wraz z udziałem w wysokości 0,011 części w nieruchomości wspólnej, opisanej w księdze wieczystej <b>PO11/00002869/0</b></p> <p>nieruchomość oznaczona geodezyjnie nr działki <b>66/9</b> (obręb 18)</p> <p>powierzchnia działki: 0,0997 ha</p>	<p>lokal mieszkalny położony na 1 piętrze w budynku mieszkalnym wielorodzinnym</p> <p>lokal o powierzchni użytkowej 40,78 m<sup>2</sup> składający się z: 2 pokoi (19,50 m<sup>2</sup>, 8,94 m<sup>2</sup>), kuchni (4,89 m<sup>2</sup>), łazienki (2,68 m<sup>2</sup>) oraz przedpokoju (4,77 m<sup>2</sup>)</p> <p>udział w nieruchomości wspólnej: 0,011, w tym w prawie własności działki oznaczonej geodezyjnie nr 66/9 (obręb 18)</p> <p>standard lokalu: dostateczny, lokal do remontu kapitalnego</p> <p>wyposażenie lokalu w instalacje: wodno-kanalizacyjna, elektryczna, gazowa, centralne ogrzewanie</p>	lokal mieszkalny na własność wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej, w tym w prawie własności gruntu	<b>136 000,00 zł</b>
2.	<p><b>Piła, ul. 11 Listopada 31/4</b></p> <p>lokal mieszkalny nr 4 w budynku przy ul. 11 Listopada 31 w Pile wraz z udziałem w wysokości 0,021 części w nieruchomości wspólnej, opisanej w księdze wieczystej <b>PO11/00006925/9</b></p> <p>nieruchomość oznaczona geodezyjnie nr działki <b>245</b> (obręb 18)</p> <p>powierzchnia działki: 0,0510 ha</p>	<p>lokal mieszkalny położony na 2 piętrze w budynku mieszkalnym wielorodzinnym</p> <p>budynek przy ul. 11 Listopada 31 objęty jest ochroną konserwatorską – wszelkie zmiany w architekturze budynku należy uzgodnić z Konserwatorem Zabytków</p> <p>lokal o powierzchni użytkowej 18,94 m<sup>2</sup> składający się z: 1 pokoju (13,85 m<sup>2</sup>) oraz przedpokoju z wydzieloną częścią kuchenną i wc (5,09 m<sup>2</sup>)</p> <p>udział w nieruchomości wspólnej: 0,021, w tym w prawie własności działki oznaczonej geodezyjnie nr 245 (obręb 18)</p> <p>stan techniczny lokalu/standard: dostateczny</p> <p>wyposażenie lokalu w instalacje: wodno-kanalizacyjna, elektryczna, ogrzewanie piecowe</p>	lokal mieszkalny na własność wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej, w tym w prawie własności gruntu	<b>51 050,00 zł</b>
3.	<p><b>Piła, ul. Tucholska 20/12</b></p> <p>lokal mieszkalny nr 12 w budynku przy ul. Tucholskiej 20 w Pile wraz z udziałem w wysokości 343/7379 części w nieruchomości wspólnej, opisanej w księdze wieczystej <b>PO11/00012009/7</b></p> <p>nieruchomość oznaczona geodezyjnie nr działek: <b>214/4</b> i <b>214/7</b> (obręb 27)</p> <p>łąączna powierzchnia działek: 0,1417 ha</p>	<p>lokal mieszkalny położony na parterze w budynku mieszkalnym wielorodzinnym</p> <p>lokal o powierzchni użytkowej 18,50 m<sup>2</sup> składający się z: 1 pokoju (12,30 m<sup>2</sup>), wnęki kuchennej (3,00 m<sup>2</sup>) i łazienki (3,20 m<sup>2</sup>) oraz pomieszczenie przynależne, tj. piwnica (15,80 m<sup>2</sup>) razem powierzchnia użytkowa – 34,30 m<sup>2</sup></p> <p>udział w nieruchomości wspólnej: 343/7379, w tym w prawie własności działek oznaczonych geodezyjnie nr: 214/4 i 214/7 (obręb 27)</p> <p>stan techniczny lokalu/standard: dostateczny</p> <p>wyposażenie lokalu w instalacje: wodno-kanalizacyjna, elektryczna, centralnego ogrzewania</p>	lokal mieszkalny na własność wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej, w tym w prawie własności gruntu	<b>59 600,00 zł</b>

<sup>1</sup> Do sprzedaży nieruchomości mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2020 r. poz. 106, z późn zm.) obowiązujące w dniu sprzedaży na dzień publikacji ogłoszenia o przetargach sprzedaż nieruchomości podlega zwolnieniu z podatku VAT - art. 43 ust. 1 pkt 10 ww. ustawy.

Lp.	Położenie nieruchomości, oznaczenie wg księgi wieczystej i katastru, powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości, przeznaczenie i sposób ich zagospodarowania	Forma zbycia nieruchomości	Najwyższa uzyskana cena <sup>1</sup>
4.	<p><b>Piła, ul. Tucholska 20/28</b></p> <p>lokal mieszkalny nr 28 w budynku przy ul. Tucholskiej 20 w Pile wraz z udziałem w wysokości 228/7379 części w nieruchomości wspólnej, opisanej w księdze wieczystej <b>PO11/00012009/7</b></p> <p>nieruchomość oznaczona geodezyjnie nr działek: <b>214/4 i 214/7</b> (obręb 27)</p> <p>łącna powierzchnia działek: 0,1417 ha</p>	<p>lokal mieszkalny położony na 1 piętrze w budynku mieszkalnym wielorodzinnym</p> <p>lokal o powierzchni użytkowej 18,70 m<sup>2</sup> składający się z: 1 pokoju (12,40 m<sup>2</sup>), wnęki kuchennej (3,00 m<sup>2</sup>) i łazienki (3,30 m<sup>2</sup>) oraz pomieszczenie przynależne, tj. piwnica (4,10 m<sup>2</sup>) razem powierzchnia użytkowa – 22,80 m<sup>2</sup></p> <p>udział w nieruchomości wspólnej: 228/7379, w tym w prawie własności działek oznaczonych geodezyjnie nr: 214/4 i 214/7 (obręb 27)</p> <p>stan techniczny lokalu/standard: dobry</p> <p>wyposażenie lokalu w instalacje: wodno-kanalizacyjna, elektryczna, centralnego ogrzewania</p>	lokal mieszkalny na własność wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej, w tym w prawie własności gruntu	<b>przetarg zakończony wynikiem negatywnym</b>
5.	<p><b>Piła, ul. Tucholska 20/31</b></p> <p>lokal mieszkalny nr 31 w budynku przy ul. Tucholskiej 20 w Pile wraz z udziałem w wysokości 218/7379 części w nieruchomości wspólnej, opisanej w księdze wieczystej <b>PO11/00012009/7</b></p> <p>nieruchomość oznaczona geodezyjnie nr działek: <b>214/4 i 214/7</b> (obręb 27)</p> <p>łącna powierzchnia działek: 0,1417 ha</p>	<p>lokal mieszkalny położony na 1 piętrze w budynku mieszkalnym wielorodzinnym</p> <p>lokal o powierzchni użytkowej 18,20 m<sup>2</sup> składający się z: 1 pokoju (12,00 m<sup>2</sup>), wnęki kuchennej (3,00 m<sup>2</sup>) i łazienki (3,20 m<sup>2</sup>) oraz pomieszczenie przynależne, tj. piwnica (3,60 m<sup>2</sup>) razem powierzchnia użytkowa – 21,80 m<sup>2</sup></p> <p>udział w nieruchomości wspólnej: 218/7379, w tym w prawie własności działek oznaczonych geodezyjnie nr: 214/4 i 214/7 (obręb 27)</p> <p>stan techniczny lokalu/standard: dostateczny</p> <p>wyposażenie lokalu w instalacje: wodno-kanalizacyjna, elektryczna, centralnego ogrzewania</p>	lokal mieszkalny na własność wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej, w tym w prawie własności gruntu	<b>63 700,00 zł</b>
6.	<p><b>Piła, ul. Ojca Maksymiliana Kolbe 12/13</b></p> <p>lokal mieszkalny nr 13 w budynku przy ul. Ojca Maksymiliana Kolbe 12 w Pile, opisany w księdze wieczystej <b>PO11/00034540/1</b> wraz z udziałem w wysokości 4410/497691 części w nieruchomości wspólnej, opisanej w księdze wieczystej <b>PO11/00007212/5</b></p> <p>nieruchomość oznaczona geodezyjnie nr działki <b>563</b> (obręb 18)</p> <p>powierzchnia działki: 0,3997 ha</p>	<p>lokal mieszkalny położony na 4 piętrze w budynku mieszkalnym wielorodzinnym</p> <p>lokal o powierzchni użytkowej 38,70 m<sup>2</sup> składający się z: 1 pokoju (22,50 m<sup>2</sup>), kuchni (6,90 m<sup>2</sup>), przedpokoj (4,30 m<sup>2</sup>) i łazienki z wc (5,00 m<sup>2</sup>) oraz pomieszczenie przynależne tj. komórka lokatorska (5,40 m<sup>2</sup>)</p> <p>razem powierzchnia użytkowa – 44,10 m<sup>2</sup></p> <p>udział w nieruchomości wspólnej: 4410/497691, w tym w prawie własności działki oznaczonej geodezyjnie nr 563 (obręb 18)</p> <p>standard lokalu: dobry</p> <p>wyposażenie lokalu w instalacje: wodno-kanalizacyjna, elektryczna, gazowa, centralne ogrzewanie gazowe</p>	lokal mieszkalny na własność wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej, w tym w prawie własności gruntu	<b>145 500,00 zł</b>

z up. PREZYDENTA MIASTA

/-/ Joanna Nosek

Z-ca Dyrektora

Wydziału Gospodarki Nieruchomościami

<sup>1</sup> Do sprzedaży nieruchomości mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2020 r. poz. 106, z późn zm.) obowiązujące w dniu sprzedaży na dzień publikacji ogłoszenia o przetargach sprzedaż nieruchomości podlega zwolnieniu z podatku VAT - art. 43 ust. 1 pkt 10 ww. ustawy.