

**ZARZĄDZENIE NR 774(187)2020**

**PREZYDENTA MIASTA PIŁY**

**z dnia 23 czerwca 2020 r.**

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości położonych w Pile przeznaczonych  
do wynajęcia i wdzierżawienia w trybie bezprzetargowym**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65, z późn. zm.) oraz w wykonaniu uchwały Nr XXVI/286/20 Rady Miasta Piły z 9 czerwca 2020 r. w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów najmu i dzierżawy oraz w związku z § 6 uchwały Nr XXXIX/542/17 Rady Miasta Piły z 29 sierpnia 2017 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami (Dz. Urz. Woj. Wlkp. poz. 5799 z 6 września 2017 r.), zarządza się, co następuje:

§ 1. Ogłasza się wykaz nieruchomości położonych w Pile przeznaczonych do wynajęcia i wdzierżawienia w trybie bezprzetargowym, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 zarządzenia wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miasta Piły a także zamieszcza się na stronie internetowej Urzędu Miasta Piły w Biuletynie Informacji Publicznej pod adresem [www.bip.pila.pl](http://www.bip.pila.pl). Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat pilski.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA PIŁY

/-/ dr inż. Piotr Głowski

**Załącznik do**  
**ZARZĄDZENIA Nr 774(187)2020**  
**PREZYDENTA MIASTA PIŁY**  
**z dnia 23 czerwca 2020 r.**

**Wykaz nieruchomości położonych w Piłe przeznaczonych do wynajęcia i wdzierżawienia**  
**w trybie bezprzetargowym**

Lp.	Położenie nieruchomości, oznaczenie wg księgi wieczystej i katastru, powierzchnia do najmu lub długość linii	Opis nieruchomości, przeznaczenie i sposób jej zagospodarowania, przeznaczenie do najmu i dzierżawy	Wysokość czynszu za najem lub dzierżawę oraz terminy wnoszenia czynszu
1.	<b>Piła, ul. Dojazdowa 3</b> księga wieczysta nr <b>PO11/00004775/8</b> działka nr <b>192/25</b> (obręb 25; B) powierzchnia do najmu <b>0,0068 ha</b>	nieruchomość gruntowa niezabudowana, przeznaczenie w planie miejscowym: <b>MN2</b> - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej; najem na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej na czas nieoznaczony	187,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku
2.	<b>Piła, ul. 14 Lutego</b> księga wieczysta nr <b>PO11/00004768/6</b> działka nr <b>316/4</b> (obręb 18; dr) - część powierzchnia do najmu <b>0,0220 ha</b>	nieruchomość gruntowa niezabudowana, przeznaczenie w planie miejscowym: <b>KDWp1</b> - teren dróg wewnętrznych i parkingów; najem na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej na czas nieoznaczony	757,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku
3.	<b>Piła, ul. Partyzantów</b> księga wieczysta nr <b>PO11/00004769/3</b> działka nr <b>667/2</b> (obręb 19, Bz) - część  księga wieczysta nr <b>PO11/00018544/1</b> działka nr <b>88</b> (obręb 19, Tk) - część łączna powierzchnia do najmu <b>0,0255 ha</b>	nieruchomość gruntowa w części zabudowana, brak planu miejscowego; najem na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej na czas nieoznaczony	202,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne kwartalnie do końca każdego kwartału
4.	<b>Piła, ul. Piaskowa / ul. Pogodna</b> księga wieczysta nr <b>PO11/00004754/5</b> działki nr: <b>62/1</b> i <b>62/2</b> (obręb 4, N) - część - łączna długość linii <b>65 m</b>	nieruchomość gruntowa niezabudowana, przeznaczenie w planie miejscowym: <b>KD-D</b> i <b>KD-D1</b> - tereny dróg dojazdowych; dzierżawa na lokalizację i utrzymanie urządzeń przesyłowych (przyłączy telekomunikacyjnych światłowodowych) na czas nieoznaczony	520,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku

Uwaga:

1. Aktualizacja stawek czynszu najmu i dzierżawy może być przeprowadzana w okresach nie krótszych niż rok, w oparciu o roczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych (opublikowany przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim).
2. W razie zwłoki w opłacie czynszu za najem i dzierżawę pobiera się odsetki za opóźnienie.

PREZYDENT MIASTA PIŁY  
 /-/ dr inż. Piotr Głowski