

ZARZĄDZENIE NR 773(186)2020

PREZYDENTA MIASTA PIŁY

z dnia 23 czerwca 2020 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości położonych w Pile przeznaczonych
do wynajęcia i wdzierżawienia w trybie bezprzetargowym**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65, z późn. zm.) oraz w wykonaniu uchwały Nr XXVI/285/20 Rady Miasta Piły z 9 czerwca 2020 r. w sprawie wyrażenia zgody na wynajęcie i wdzierżawienie nieruchomości oraz odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów zarządza się, co następuje:

§ 1. Ogłasza się wykaz nieruchomości położonych w Pile przeznaczonych do wynajęcia i wdzierżawienia w trybie bezprzetargowym, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 zarządzenia wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miasta Piły a także zamieszcza się na stronie internetowej Urzędu Miasta Piły w Biuletynie Informacji Publicznej pod adresem www.bip.pila.pl. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat pilski.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA PIŁY

/-/ dr inż. Piotr Głowski

Załącznik do
ZARZĄDZENIA Nr 773(186)2020
PREZYDENTA MIASTA PIŁY
z dnia 23 czerwca 2020 r.

Wykaz nieruchomości położonych w Piłe przeznaczonych do wynajęcia i wydzierżawienia
w trybie bezprzetargowym

Lp.	Położenie nieruchomości, oznaczenie wg księgi wieczystej i katastru, powierzchnia do najmu i dzierżawy	Opis nieruchomości, przeznaczenie i sposób jej zagospodarowania, przeznaczenie do najmu lub dzierżawy	Wysokość czynszu za najem lub dzierżawę oraz terminy wnoszenia czynszu
1.	Piła, ul. Konopnickiej księga wieczysta nr PO11/00004768/6 działka nr 215/18 (obręb 18; Bz) - część powierzchnia do najmu 0,0062 ha	nieruchomość gruntowa zabudowana, przeznaczenie w planie miejscowym: U - tereny zabudowy usługowej; najem pod istniejący budynek handlowo-usługowy związany z prowadzeniem działalności gospodarczej na czas nieoznaczony	712,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne miesięcznie do końca każdego miesiąca
2.	Piła, ul. Zygmunta Starego księga wieczysta nr PO11/00027388/5 działki nr: 716 i 718 (obręb 18; Bi) - część łączna powierzchnia do najmu 0,0048 ha	nieruchomość gruntowa zabudowana, przeznaczenie w planie miejscowym: U1 - tereny zabudowy usługowej, KDW1 - tereny dróg wewnętrznych; najem na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej na czas nieoznaczony	349,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku
3.	Piła, ul. Ogrodowa księga wieczysta nr PO11/00004764/8 działka nr 1318 (obręb 14; B) powierzchnia do najmu 0,0015 ha	nieruchomość gruntowa niezabudowana, przeznaczenie w planie miejscowym: MN1 - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej; najem na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej na czas nieoznaczony	39,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku
4.	Piła, ul. Żeromskiego księga wieczysta nr PO11/00004773/4 działka nr 236/16 (obręb 23; Bz) powierzchnia do najmu 0,0031 ha	nieruchomość gruntowa niezabudowana, brak planu miejscowego; najem na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej na czas nieoznaczony	103,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku
5.	Piła, aleja Wojska Polskiego / ul. Szarych Szeregów księga wieczysta nr PO11/00004769/3 działki nr: 184/3 i 1237 (obręb 19; Bp) - część łączna powierzchnia do najmu 0,0144 ha	nieruchomość gruntowa niezabudowana, brak planu miejscowego; najem na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej na czas nieoznaczony	456,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku
6.	Piła, ul. Lutycka księga wieczysta nr PO11/00004779/6 działka nr 124/6 (obręb 29; dr) - część powierzchnia do najmu 0,0117 ha	nieruchomość gruntowa niezabudowana, przeznaczenie w planie miejscowym: MN1 - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej; najem na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej na czas nieoznaczony	356,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku

Lp.	Położenie nieruchomości, oznaczenie wg księgi wieczystej i katastru, powierzchnia do najmu i dzierżawy	Opis nieruchomości, przeznaczenie i sposób jej zagospodarowania, przeznaczenie do najmu lub dzierżawy	Wysokość czynszu za najem lub dzierżawę oraz terminy wnoszenia czynszu
7.	Piła, ul. Henryka Wieniawskiego księga wieczysta nr PO11/00004764/8 działka nr 1222 (obręb 14; Bp) - część powierzchnia do dzierżawy 0,0408 ha	nieruchomość gruntowa niezabudowana, przeznaczenie w planie miejscowym: Um - tereny usług z dopuszczeniem funkcji mieszkaniowej; dzierżawa pod trawnik, uprawę warzyw na czas nieoznaczony	123,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku
8.	Piła, ul. Królowej Jadwigi księga wieczysta nr PO11/00004758/3 działka nr 141/21 (obręb 8; Bp) powierzchnia do dzierżawy 0,0407 ha	nieruchomość gruntowa niezabudowana, przeznaczenie w planie miejscowym: Z1 - tereny zieleni miejskiej; dzierżawa pod trawnik na czas nieoznaczony	123,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku
9.	Piła, Motylewo księga wieczysta nr PO11/00007218/7 działka nr 118/2 (obręb 40; ŁV) - część powierzchnia do dzierżawy 0,0900 ha	nieruchomość gruntowa niezabudowana, przeznaczenie w planie miejscowym: R5 - tereny użytków rolnych; dzierżawa pod uprawę łąki na czas nieoznaczony	30,00 zł (zwolnione z podatku VAT) płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku
10.	Piła, Motylewo księga wieczysta nr PO11/00007218/7 działki nr: 368 i 369 (obręb 39; PsIII, ŁIII) łączna powierzchnia do dzierżawy 0,8531 ha	nieruchomość gruntowa niezabudowana, przeznaczenie w planie miejscowym: R5 - tereny użytków rolnych; dzierżawa pod uprawę rolną - łąkę i pastwisko na czas nieoznaczony	256,00 zł (zwolnione z podatku VAT) płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku

Uwaga:

1. Aktualizacja stawek czynszu najmu i dzierżawy może być przeprowadzana w okresach nie krótszych niż rok, w oparciu o roczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych (opublikowany przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim).
2. W razie zwłoki w opłacie czynszu za najem i dzierżawę pobiera się odsetki za opóźnienie.

PREZYDENT MIASTA PIŁY

/-/ dr inż. Piotr Głowski