

**UCHWAŁA Nr .....**

**RADY MIASTA PIŁY**

**z dnia .....**

**w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów najmu i dzierżawy**

Na podstawie art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65, z późn. zm.) Rada Miasta Piły uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów najmu i dzierżawy na czas nieoznaczony nieruchomości określonych w załączniku do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Piły.

§ 3. Uchwała obowiązuje z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu na tablicy informacyjnej Urzędu Miasta Piły.

Z-ca Dyrektora Wydziału  
Gospodarki Nieruchomościami  
/-/ Joanna Nosek

Radca Prawny  
/-/ Marcin Paliwoda

**Załącznik**

do UCHWAŁY Nr .....

**RADY MIASTA PIŁY**

z dnia .....

**w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia  
umów najmu i dzierżawy**

Lp.	Położenie nieruchomości, oznaczenie wg księgi wieczystej i katastru, powierzchnia do najmu lub długość linii	Opis nieruchomości, przeznaczenie i sposób jej zagospodarowania, przeznaczenie do najmu i dzierżawy
1.	<b>Piła, ul. Dojazdowa 3</b> księga wieczysta nr <b>PO11/00004775/8</b> działka nr <b>192/25</b> (obręb 25; B) powierzchnia do najmu <b>0,0068 ha</b>	nieruchomość gruntowa niezabudowana, przeznaczenie w planie miejscowym: <b>MN2</b> - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej; najem na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej
2.	<b>Piła, ul. 14 Lutego</b> księga wieczysta nr <b>PO11/00004768/6</b> działka nr <b>316/4</b> (obręb 18; dr) - część powierzchnia do najmu <b>0,0220 ha</b>	nieruchomość gruntowa niezabudowana, przeznaczenie w planie miejscowym: <b>KDWp1</b> - teren dróg wewnętrznych i parkingów; najem na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej
3.	<b>Piła, ul. Partyzantów</b> księga wieczysta nr <b>PO11/00004769/3</b> działka nr <b>667/2</b> (obręb 19, Bz) - część  księga wieczysta nr <b>PO11/00018544/1</b> działka nr <b>88</b> (obręb 19, Tk) - część łącznie powierzchnia do najmu <b>0,0255 ha</b>	nieruchomość gruntowa w części zabudowana, brak planu miejscowego; najem na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej
4.	<b>Piła, ul. Piaskowa / ul. Pogodna</b> księga wieczysta nr <b>PO11/00004754/5</b> działki nr: <b>62/1</b> i <b>62/2</b> (obręb 4, N) - część - łączna długość linii <b>65 m</b>	nieruchomość gruntowa niezabudowana, przeznaczenie w planie miejscowym: <b>KD-D</b> i <b>KD-D1</b> - tereny dróg dojazdowych;  dzierżawa na lokalizację i utrzymanie urządzeń przesyłowych (przyłączy telekomunikacyjnych światłowodowych)

**UZASADNIENIE**  
**do UCHWAŁY Nr .....**  
**RADY MIASTA PIŁY**  
**z dnia .....**

**w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia  
umów najmu i dzierżawy**

Ustawa z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami przewiduje możliwość odstąpienia od obowiązku przetargowego wynajęcia i wydzierżawienia nieruchomości na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony za zgodą rady gminy (art. 37 ust. 4 wyżej cytowanej ustawy).

Nieruchomości będące przedmiotem uchwały wykorzystane zostaną na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych oraz lokalizację i utrzymanie urządzeń przesyłowych.

Wobec złożonych wniosków o najem i dzierżawę, podjęcie niniejszej uchwały uznać należy za uzasadnione i celowe.

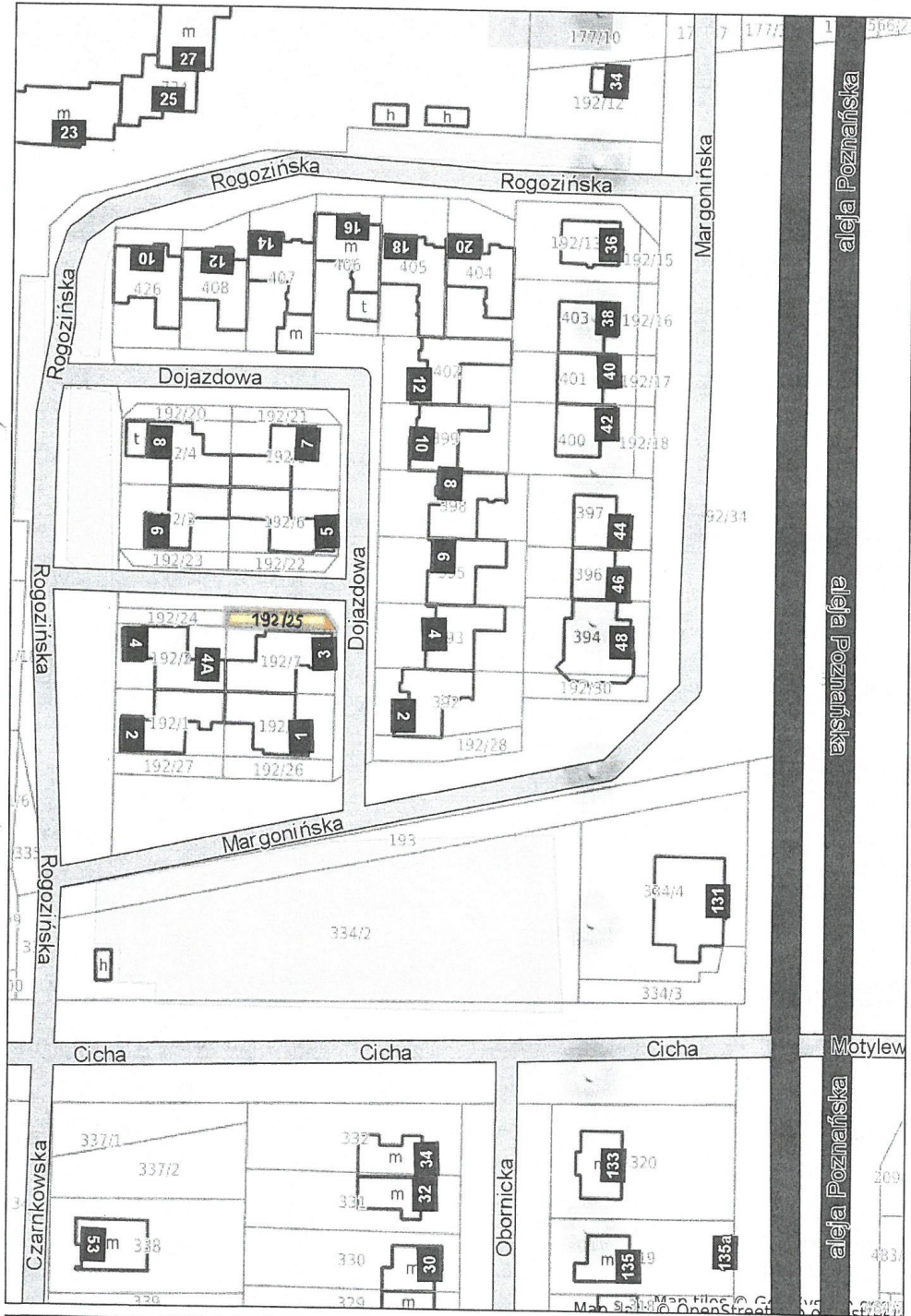
w z. PREZYDENTA MIASTA  
/-/ Krzysztof Szewc  
Zastępca Prezydenta

MAPY POGLĄDOWE:

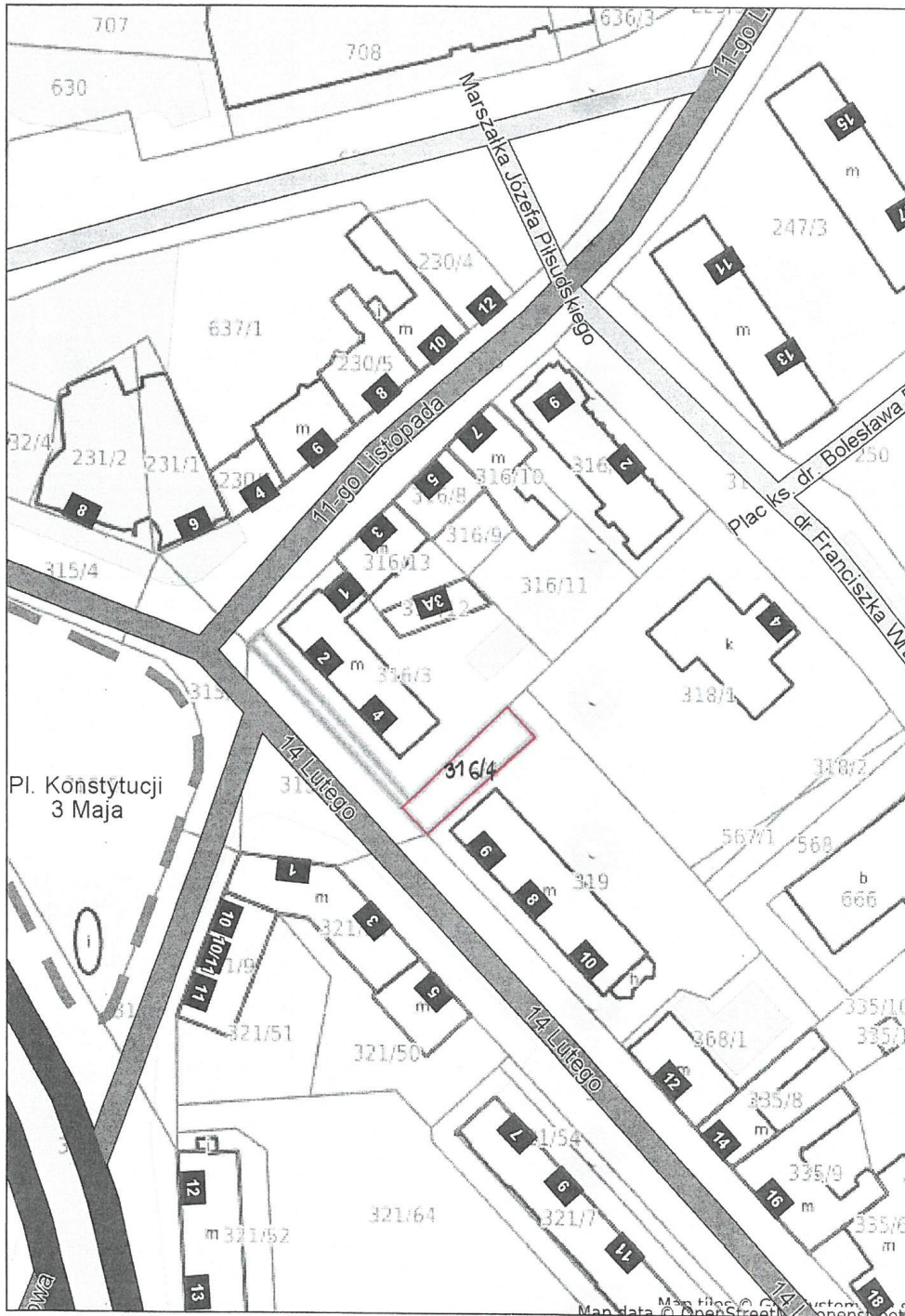


Piła - System Informacji Przestrzennej -  
skala 1 : 1000

207 m/1



Niniejszy wydruk nie stanowi dokumentu w rozumieniu przepisów prawa  
wydrukowano w serwisie pila.e-mapa.net dnia 2020-03-23 11:42:58

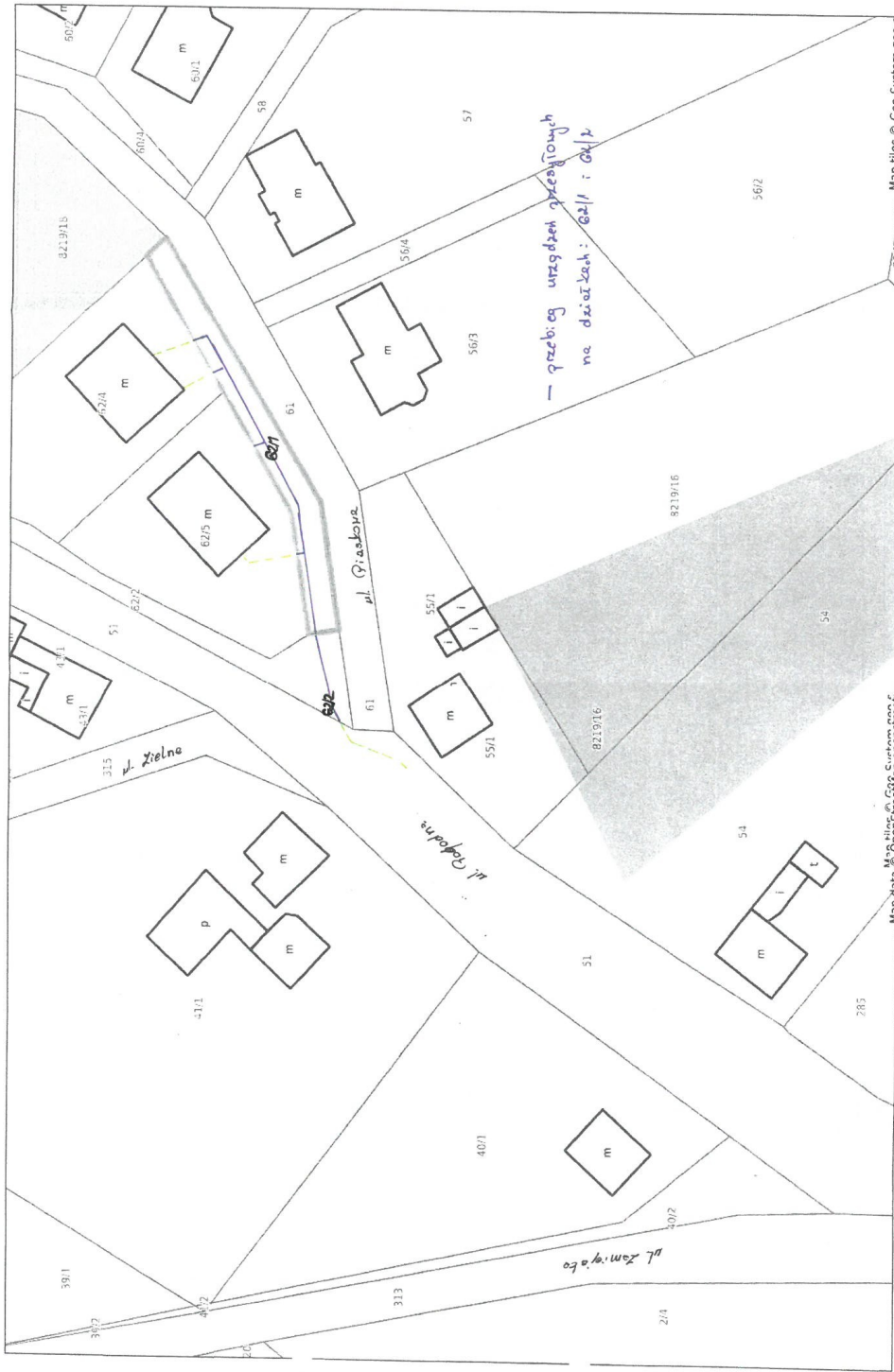






Pila - System Informacji Przestrzennej -

skala 1:5000



Mapa Działek, Mapy Własności, Plany Miejscowości, Plany Zagospodarowania Przestrzennego

Niniejszy wydruk nie stanowi dokumentu w rozumieniu przepisów prawa wypracowany w serwisie pila.emit.pl datą 2020-04-14 11:19:20