



0000279777

Prezydent Miasta Piły
URZĄD MIASTA PIŁY
64-920 Piła, Plac Staszica 10

Działając w imieniu i na rzecz [redacted] z siedzibą [redacted] w nawiązaniu do sytuacji rynku usług turystycznych w Polsce spowodowanej rozprzestrzenieniem się wirusa COVID-19, niniejszym zwracamy uwagę na poniższe okoliczności:

- I. [redacted] jako podmiot świadczący usługi w zakresie kompleksowej obsługi noclegowej i gastronomicznej, znajduje się w grupie najmocniej odczuwającej negatywne skutki szerzenia się epidemii koronawirusa w Polsce. Dane szacunkowe Izby Gospodarczej Hotelarstwa Polskiego z pierwszej połowy marca 2020 zakładały spadek przychodów branży hotelarskiej na poziomie 90 % oraz lawinowe odwoływanie rezerwacji pobyków w hotelach i ośrodkach wypoczynkowych a terenie kraju. Dynamiczny rozwój sytuacji epidemiologicznej już na chwilę obecną sprawił, iż S.A. odnotowała drastyczny spadek rezerwacji, sięgający w większości obiektów poziomu 100%.
- II. [redacted] stanął w obliczu zmierzania się z realnym ryzykiem utraty płynności finansowej, mogącej wywołać trudne do oszacowania skutki w ujęciu globalnym działalności [redacted]. Tym samym podjęto szereg kroków zmierzających do zabezpieczenia interesu ekonomicznego [redacted] a pozwalających jej utrzymać się na rynku usług turystycznych w okresie faktycznej utraty źródła przychodów.
- III. [redacted] jest jednym z największych płatników podatku od nieruchomości w obrębie kognicji organu podatkowego. Tym samym ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach

i opłatach lokalnych (t.j. Dz. U. z 2019 r., poz. 1170) w art. 7 ust. 3 przyznaje radzie gminy kompetencję do wprowadzenia innego zwolnienia przedmiotowego niż przepisami poprzedzającymi. Zwolnienie takie ma charakter generalny i abstrakcyjny, tj. odnoszący się do konkretnej grupy podatników lub przedmiotu opodatkowania. Interpretacja przedmiotowego przepisu implikuje zatem możliwość wprowadzenia zwolnienia z tytułu podatku od nieruchomości dla podmiotów działających na rynku usług turystycznych, których działalność polega na zakwaterowaniu i żywieniu publiczności.

IV. Nadto wskazać należy, iż art. 15 p ustawy z dnia 31 marca 2020 r. o zmianie ustawy o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych oraz niektórych innych ustaw (dalej: **ustawa antykryzysowa**) przyznaje organom gminy kompetencje do zwolnienia grupy podatników szczególnie dotkniętej ujemnymi skutkami epidemii koronawirusa z podatku od nieruchomości. Ratio legis przywoływanego przepisu ma na celu umożliwienie podmiotom odnotowującym znaczny spadek przychodów poprawy zagrożonej płynności finansowej. Bez wątpienia dla przedsiębiorców działających na rynku usług turystycznych jest to rozwiązanie pozwalające nie tylko na odciążenie finansowe, jak również na ochronę istniejących miejsc pracy.

V. Mając na uwadze powyższe, zwraca się z prośbą o rozważenie możliwości wprowadzenia drogą uchwały przedmiotowego zwolnienia. Rozwiązanie takie pozwoli na zachowanie znacznej części środków przez przedsiębiorców turystycznych w obliczu realnej utraty przychodów. Należy mieć tym samym na uwadze, że podmioty gospodarcze takiej jak w sposób znaczący partycypują w budżecie jednostek samorządowych oraz pozytywnie wpływają na lokalną koniunkturę gospodarczą. Brak wsparcia ze strony lokalnych organów podatkowych może być istotnym czynnikiem potencjalnej utraty płynności finansowej takich podmiotów, co znacząco oddziaływać będzie na cały region.