

UCHWAŁA Nr XXIII/249/20
RADY MIASTA PIŁY
z dnia 17 kwietnia 2020 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia
umów najmu i dzierżawy**

Na podstawie art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65, z późn. zm.) Rada Miasta Piły uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów najmu i dzierżawy na czas nieoznaczony nieruchomości określonych w załączniku do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Piły.

§ 3. Uchwała obowiązuje z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu na tablicy informacyjnej Urzędu Miasta Piły.

PRZEWODNICZĄCA
Rady Miasta Piły
/-/ Maria Kubica

Załącznik
do UCHWAŁY Nr XXIII/249/20
RADY MIASTA PIŁY
z dnia 17 kwietnia 2020 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia
umów najmu i dzierżawy**

Lp.	Położenie nieruchomości, oznaczenie wg księgi wieczystej i katastru, powierzchnia do najmu i dzierżawy lub długość linii	Opis nieruchomości, przeznaczenie i sposób jej zagospodarowania, przeznaczenie do najmu i dzierżawy
1.	Piła, ul. Gluchowska księga wieczysta nr PO11/00004763/1 działka nr 15/4 (obręb 13; B) - część łączna powierzchnia do najmu 0,0109 ha	nieruchomość gruntowa w części zabudowana, przeznaczenie w planie miejscowym: KD-G - tereny komunikacji, obejmujące: tereny dróg publicznych: głównych; najem na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej (0,0082 ha) i obiekt garażowy (0,0027 ha)
2.	Piła, ul. Daleka księga wieczysta nr PO11/00004757/6 działka nr 704 (obręb 7; RVI) powierzchnia do najmu 0,0397 ha	nieruchomość gruntowa niezabudowana, przeznaczenie w planie miejscowym: KD - tereny komunikacji: ulice dojazdowe; najem na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej
3.	Piła, ul. Kamienna księga wieczysta nr PO11/00004751/4 działki nr: 15/26 i 15/29 (obręb 1, RVI) - część łączna powierzchnia do najmu 0,0460 ha	nieruchomość gruntowa niezabudowana, przeznaczenie w planie miejscowym: KL - tereny komunikacji, ulica lokalna, Kp - tereny komunikacji, parkingi; najem na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej (miejsca postojowe oraz dojazd do ogrodzonego parkingu)
4.	Piła, ul. Ceramiczna księga wieczysta nr PO11/00004786/8 działka nr 362 (obręb 36, dr) - część - łączna długość linii 157 m	nieruchomość gruntowa niezabudowana, brak planu miejscowego; dzierżawa na lokalizację i utrzymanie urządzeń przesyłowych (gazociągu PE dn90 wraz z przyłączem gazowym)

PRZEWODNICZĄCA

Rady Miasta Piły

/-/ Maria Kubica

UZASADNIENIE
do UCHWAŁY Nr XXIII/249/20
RADY MIASTA PIŁY
z dnia 17 kwietnia 2020 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia
umów najmu i dzierżawy**

Ustawa z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami przewiduje możliwość odstąpienia od obowiązku przetargowego wynajęcia i wydzierżawienia nieruchomości na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony za zgodą rady gminy (art. 37 ust. 4 wyżej cytowanej ustawy).

Nieruchomości będące przedmiotem uchwały wykorzystane zostaną na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych, obiekt garażowy oraz lokalizację i utrzymanie urządzeń przesyłowych.

Wobec złożonych wniosków o najem i dzierżawę, podjęcie niniejszej uchwały uznać należy za uzasadnione i celowe.

w z. PREZYDENTA MIASTA
/-/ Krzysztof Szewc
Zastępca Prezydenta