

**ZARZĄDZENIE NR 723(136)2020**  
**PREZYDENTA MIASTA PIŁY**  
**z dnia 28 kwietnia 2020 r.**

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości położonych w Pile przeznaczonych  
do wynajęcia i wdzierżawienia w trybie bezprzetargowym**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65, z późn. zm.) oraz w wykonaniu uchwały Nr XXIII/249/20 Rady Miasta Piły z 17 kwietnia 2020 r. w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów najmu i dzierżawy oraz w związku z § 6 uchwały Nr XXXIX/542/17 Rady Miasta Piły z 29 sierpnia 2017 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami (Dz. Urz. Woj. Wlkp. poz. 5799 z 6 września 2017 r.), zarządza się, co następuje:

§ 1. Ogłasza się wykaz nieruchomości położonych w Pile przeznaczonych do wynajęcia i wdzierżawienia w trybie bezprzetargowym, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 zarządzenia wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miasta Piły a także zamieszcza się na stronie internetowej Urzędu Miasta Piły w Biuletynie Informacji Publicznej pod adresem [www.bip.pila.pl](http://www.bip.pila.pl). Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat pilski.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**PREZYDENT MIASTA PIŁY**

/-/ dr inż. Piotr Głowski

**Załącznik do  
ZARZĄDZENIA Nr 723(136)2020  
PREZYDENTA MIASTA PIŁY  
z dnia 28 kwietnia 2020 r.**

**Wykaz nieruchomości położonych w Piłe przeznaczonych do wynajęcia i wdzierżawienia  
w trybie bezprzetargowym**

Lp.	Położenie nieruchomości, oznaczenie wg księgi wieczystej i katastru, powierzchnia do najmu i dzierżawy lub długość linii	Opis nieruchomości, przeznaczenie i sposób jej zagospodarowania, przeznaczenie do najmu i dzierżawy	Wysokość czynszu za najem lub dzierżawę oraz terminy wnoszenia czynszu
1.	<b>Piła, ul. Głuchowska</b> księga wieczysta nr <b>PO11/00004763/1</b> działka nr <b>15/4</b> (obręb 13; B) - część łączna powierzchnia do najmu <b>0,0109 ha</b>	nieruchomość gruntowa w części zabudowana, przeznaczenie w planie miejscowym: <b>KD-G</b> - tereny komunikacji, obejmujące: tereny dróg publicznych: głównych; najem na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej (0,0082 ha) i obiekt garażowy (0,0027 ha) na czas nieoznaczony	483,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku
2.	<b>Piła, ul. Daleka</b> księga wieczysta nr <b>PO11/00004757/6</b> działka nr <b>704</b> (obręb 7; RVI) powierzchnia do najmu <b>0,0397 ha</b>	nieruchomość gruntowa niezabudowana, przeznaczenie w planie miejscowym: <b>KD</b> - tereny komunikacji: ulice dojazdowe; najem na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej na czas nieoznaczony	101,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne miesięcznie do końca każdego miesiąca
3.	<b>Piła, ul. Kamienna</b> księga wieczysta nr <b>PO11/00004751/4</b> działki nr: <b>15/26</b> i <b>15/29</b> (obręb 1, RVI) - część łączna powierzchnia do najmu <b>0,0460 ha</b>	nieruchomość gruntowa niezabudowana, przeznaczenie w planie miejscowym: <b>KL</b> - tereny komunikacji, ulica lokalna, <b>Kp</b> - tereny komunikacji, parkingi; najem na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej (miejsca postojowe oraz dojazd do ogrodzonego parkingu) na czas nieoznaczony	153,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne miesięcznie do końca każdego miesiąca
4.	<b>Piła, ul. Ceramiczna</b> księga wieczysta nr <b>PO11/00004786/8</b> działka nr <b>362</b> (obręb 36, dr) - część - łączna długość linii <b>157 m</b>	nieruchomość gruntowa niezabudowana, brak planu miejscowego; dzierżawa na lokalizację i utrzymanie urządzeń przesyłowych (gazociągu PE dn90 wraz z przyłączem gazowym) na czas nieoznaczony	1 256,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku

Uwaga:

1. Aktualizacja stawek czynszu najmu i dzierżawy może być przeprowadzana w okresach nie krótszych niż rok, w oparciu o roczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych (opublikowany przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim).
2. W razie zwłoki w opłacie czynszu za najem i dzierżawę pobiera się odsetki za opóźnienie.

**PREZYDENT MIASTA PIŁY**

/-/ dr inż. Piotr Głowski