

Piła, dnia 6 kwietnia 2020 r.

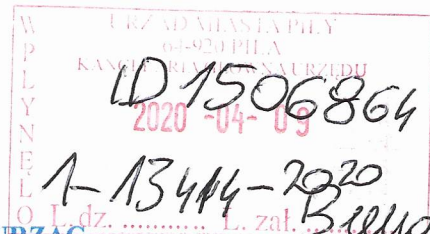
PARTNER COMMERCIAL SP. Z O.O.

ul. LUDOWA 11, 64-920 PIŁA

PARTNER S.C.

KRZYSZTOF KURZAC, SŁAWOMIR KURZAC, KATARZYNA KURZAC

ul. LUDOWA 11, 64-920 PIŁA



RADA MIASTA PIŁY

64-920 PIŁA, PL. STASZICA 10

WNIOSEK O WPROWADZENIE ZWOLNIEŃ OD PODATKU OD NIERUCHOMOŚCI

Wysoka Rado,

Na mocy art. 15p ustawy z dnia 2 marca 2020 r. o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych rada gminy może wprowadzić, w drodze uchwały, za część roku 2020, zwolnienia z podatku od nieruchomości: gruntów, budynków i budowli związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, wskazanym grupom przedsiębiorców, których płynność finansowa uległa pogorszeniu w związku z ponoszeniem negatywnych konsekwencji ekonomicznych z powodu COVID-19.

Negatywne skutki ekonomiczne w wyniku pandemii COVID-19 dotyczą wszystkich naszych działalności gospodarczych. W związku z obciążeniami kredytowymi na skutek prowadzonej działalności inwestycyjnej w naszych spółkach nie jesteśmy w stanie utrzymać płynności finansowej na poziomie gwarantującym bieżące regulowanie zobowiązań, w tym również publicznoprawnych i wobec pracowników.

Jako mieszkańcy Piły prosimy o pomoc poprzez wprowadzenie generalnej zasady zwolnienia z podatku dla przedsiębiorców, licząc, że nasz wniosek poprze ogół mieszkańców gminy, w tym zarówno przedsiębiorcy jako pracodawcy a także ich pracownicy z rodzinami. Bez handlu i usług nasza lokalna gospodarka nie udźwignie ciężaru kryzysu a grozi nam upadek. Liczymy, że wniosek nasz poprze Rada Miasta Piły a Prezydent Miasta wystąpi z inicjatywą uchwałodawczą i określi źródło finansowania projektowanych ulg.

Aktualna sytuacja w Polsce, związana z rozwojem pandemii i wprowadzanymi przez organy władzy państwowej regulacjami prawnymi, dotyka każdego z nas, istotnie ograniczając funkcjonowanie przedsiębiorstw i życie ludzi. Jesteśmy zmuszeni zmagać się m.in. z problemami organizacyjnymi wynikającymi z braku wystarczającej liczby personelu, co wymusza z kolei konieczność skrócenia godzin otwarcia dla konsumentów i ogranicza sposób działania bądź też często prowadzi do zawieszenia lub zamknięcia biznesu. Zmiany dotyczą zwyczajów zakupowych klientów przejawiając się w skłonności do ograniczania wydatków. Obserwujemy gwałtowne spadki przychodów. Taki stan rzeczy dotyczy nas bezpośrednio jak i najemców oraz dzierżawców lokali użytkowych będących w naszym posiadaniu.

Z każdym dniem sytuacja pogarsza się, nieuchronnie prowadząc do jeszcze większego spadku sprzedaży oraz coraz częstszego występowania w obrocie gospodarczym zjawiska zatorów płatniczych.

gsm +48 505 955 408

partnercommercial.pila@gmail.com

Negatywne skutki nasila się dodatkowo w wyniku kolejnych ograniczeń prawnych, przede wszystkim tych polegających m.in. na zakazie przemieszczania się, wprowadzeniu limitu wejść klientów do sklepów, zakazie obsługi klientów poniżej 65 roku życia w godzinach 10-12, zakazie przebywania przez osoby niepełnoletnie poza domem bez opieki dorosłego, czy też rozszerzeniu zakresu osób objętych kwarantanną.

Nie ulega wątpliwości, że zaistniała sytuację należy uznać za tzw. siłę wyższą (*vis maior*). Pod tym pojęciem rozumie się zdarzenie zewnętrzne, nagle, którego strony umowy nie mogły przewidzieć na etapie jej zawierania i któremu nie mogły zapobiec, w tym m.in. występowanie epidemii, czy pandemii. Potwierdzeniem tego, że takie zdarzenie występuje w naszym kraju jest wydanie szczególnych regulacji prawnych, a także uchwalenie tzw. tarczy antykrzysowej.

Nikt nie mógł przewidzieć, że taka szczególna sytuacja, z jaką zmagamy się obecnie, wystąpi i będzie tak długo trwać, znacząco utrudniając normalne funkcjonowanie przedsiębiorcom. Taki stan rzeczy godzi w istotę działalności gospodarczej i intencje przyświecające nam przy jej podejmowaniu, oparte na zamiarze jej prowadzenia w sposób zorganizowany i ciągły.

W naszej ocenie, niezbędna jest pomoc władzy samorządowej, uwzględniająca wystąpienie owej siły wyższej. Liczba osób chorych rośnie w dynamicznym tempie. Nadejdzie moment, w którym nasze działalności będą sparalizowane a nawet wstrzymane ze względu na skalę zachorowań i brak personelu. Mamy jednak nadzieje, że pandemia ustanie a my podejmujemy wówczas wszelkie działania, aby przywrócić funkcjonowanie naszych przedsiębiorstw, priorytetowo traktując zdrowie naszych pracowników i klientów oraz naszych rodzin.

Na ten trudny czas, prosimy aby Rada Miasta Piły podjęła uchwałę wprowadzającą zwolnienia od podatku od nieruchomości. Prosimy o uwzględnienie następującego zapisu:

„Zwalnia się od podatku od nieruchomości w okresie od 14 marca 2020 r. do 30 czerwca 2020 r. grunty, budynki i budowle związane z prowadzeniem działalności gospodarczej, będące w posiadaniu przedsiębiorców, których płynność finansowa uległa pogorszeniu w związku z ponoszeniem negatywnych konsekwencji ekonomicznych z powodu COVID-19.”.

Równolegle, wnioskujemy do Izby Gospodarczej Północnej Wielkopolski z prośbą o udostępnienie naszego wniosku wszystkim zrzeszonym przedsiębiorcom w celu wyrażenia dla niego poparcia.

Prosimy o pozytywne rozpatrzenie naszej prośby.

KRZYSZTOF KURZAC



SŁAWOMIR KURZAC



Z poważaniem,

KATARZYNA KURZAC



Otrzymuje:

- 1) Adresat,
- 2) Prezydent Miasta Piły,
- 3) Izba Gospodarcza Północnej Wielkopolski,
- 4) A/a.

64-920 PIŁA
RANCZO MIASTA PIŁY
2020 -04- 20
1-14183-206
L. dz. L. Zar.

D-1510913

Piła, 16 kwietnia 2020 r.



0000233235

PARTNER COMMERCIAL SP. Z O.O.
ul. LUDOWA 11, 64-920 PIŁA

PARTNER S.C.
KRZYSZTOF KURZAC, SŁAWOMIR KURZAC, KATARZYNA KURZAC
ul. LUDOWA 11, 64-920 PIŁA

Dr. W. F. Kurzac
2020.04.20
[Signature]

RADA MIASTA PIŁY
64-920 PIŁA, PL. STASZICA 10

WNIOSEK O WPROWADZENIE ZWOLNIEŃ OD PODATKU OD NIERUCHOMOŚCI

- uzupełnienie -

Odpowiadając na Państwa telefoniczne zapytanie informujemy, że wyrażamy zgodę na publikację naszego wniosku z 6 kwietnia 2020 r. o wprowadzenie zwolnień od podatku od nieruchomości, w tym naszych danych osobowych w nim zawartych, w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Piły.

[Signature]
KRZYSZTOF KURZAC

[Signature]
SŁAWOMIR KURZAC

Z poważaniem,

KATARZYNA KURZAC
[Signature]