

UCHWAŁA Nr

RADY MIASTA PIŁY

z dnia 2020 r.

**w sprawie przyznania na rzecz najemców pierwszeństwa w nabyciu
lokali użytkowych wraz z udziałami w nieruchomościach wspólnych**

Na podstawie art. 34 ust. 6 i 6b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65, z późn. zm.) Rada Miasta Piły uchwała, co następuje:

§ 1. Przyznaje się najemcom pierwszeństwo w nabyciu lokali użytkowych wraz z udziałami w nieruchomościach wspólnych, określonych w załączniku do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Piły.

§ 3. Uchwała obowiązuje z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu na tablicy informacyjnej Urzędu Miasta Piły.

Z-CA DYREKTORA
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami
/-/ Joanna Nosek

RADCA PRAWNY
/-/ Marcin Paliwoda

Załącznik
do UCHWAŁY Nr
RADY MIASTA PIŁY
z dnia 2020 r.

**w sprawie przyznania na rzecz najemców pierwszeństwa w nabyciu
lokali użytkowych wraz z udziałami w nieruchomościach wspólnych**

Lp.	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości
1.	Piła, ul. Ojca Maksymiliana Kolbe 24/1A	lokal użytkowy nr 1A w budynku nr 24 przy ul. Ojca Maksymiliana Kolbe w Pile o powierzchni użytkowej 11,91 m ² wraz z udziałem w wysokości 0,009 części w nieruchomości wspólnej, opisanej w księdze wieczystej PO11/00012245/3
2.	Piła, plac Zwycięstwa 9/1B	lokal użytkowy nr 1B w budynku nr 9 przy placu Zwycięstwa w Pile o powierzchni użytkowej 48,15 m ² wraz z udziałem w wysokości 0,013 części w nieruchomości wspólnej, opisanej w księdze wieczystej PO11/00002535/0

Uzasadnienie
do UCHWAŁY Nr
RADY MIASTA PIŁY
z dnia 2020 r.

**w sprawie przyznania na rzecz najemców pierwszeństwa w nabyciu
lokali użytkowych wraz z udziałami w nieruchomościach wspólnych**

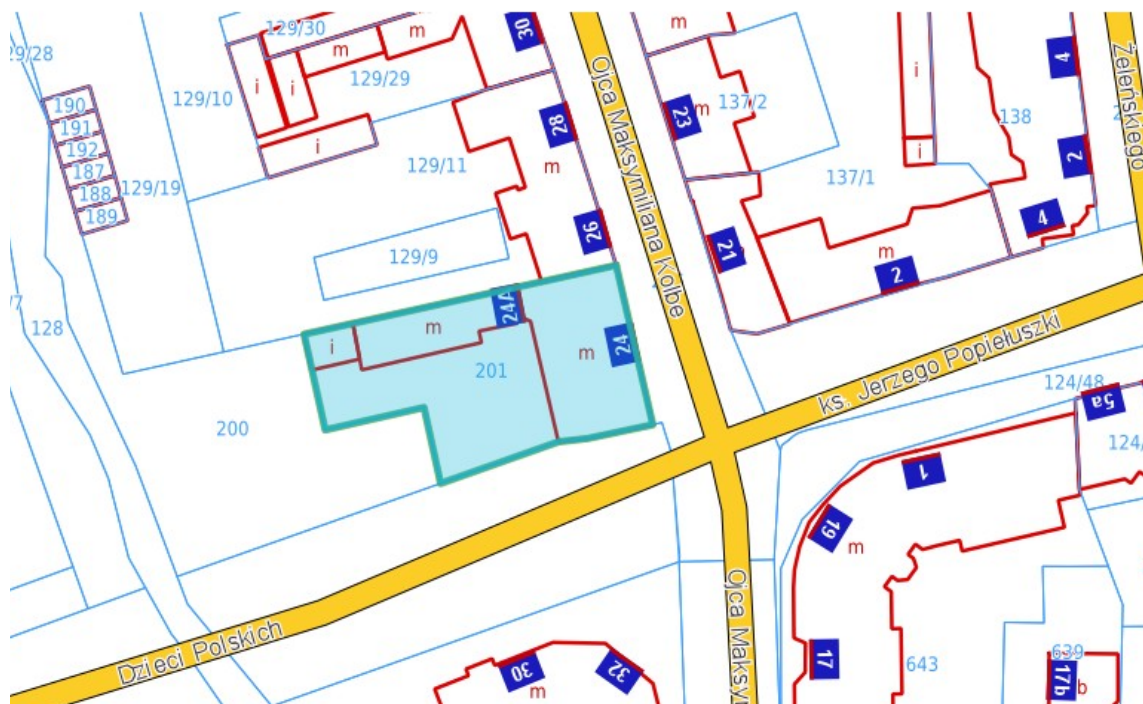
Na podstawie art. 34 ust. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65, z późn. zm.) rada gminy może przyznać w drodze uchwały pierwszeństwo w nabywaniu lokali ich najemcom. W przypadku realizacji pierwszeństwa jak wyżej przedmiotem zbycia powinna być nieruchomość wraz z gruntem niezbędnym do racjonalnego korzystania z budynku (art. 34 ust. 6b ustawy).

Z wnioskiem o nabycie lokali użytkowych określonych w załączniku do niniejszej uchwały zwrócili się ich najemcy, którym oddano lokale użytkowe w posiadanie zależne na podstawie umów najmu. Lokale wykorzystywane są na prowadzenie działalności gospodarczej.

Mając powyższe na uwadze, wnoszę o podjęcie niniejszej uchwały.

w z. PREZYDENTA MIASTA
/-/ Krzysztof Szewc
Zastępca Prezydenta

Piła, ul. Ojca Maksymiliana Kolbe 24 (działka numer 201)



Piła, plac Zwycięstwa 9 (działka numer 70/10)

