

SPRAWOZDANIE

**z prac Prezydenta Miasta Piły w okresie międzysesyjnym,
zwłaszcza z wykonania uchwał Rady Miasta Piły
od 11 marca 2020 r. do 10 kwietnia 2020 r.**

PREZYDENT MIASTA PIŁY:

11 – 13 marca 2020 r.

1. Na zaproszenie Związku Władz Lokalnych Armenii, jako przedstawiciel i ekspert Związku Miast Polskich wziął udział w projekcie „Współpraca na rzecz zrównoważonego rozwoju miast – wspólne wyzwania, wspólne rozwiązania.” W ramach projektu Prezydent dzielił się z samorządowcami z Armenii dobrymi praktykami w zakresie m.in.: samorząd lokalny w Europie, Zrównoważony rozwój społeczności, Odpowiedzialność, Rozwój poprzez współpracę – wymiana know-how - Miasta siostrzane i partnerstwa miast w Europie, Partycypacja społeczna w samorządach, Procesy decentralizacji w samorządzie. Koszty podróży zostały sfinansowane w ramach programu Visegrad Fund + (jego beneficjentami mogą być kraje V4 oraz Partnerstwa Wschodniego). Wizyta zaowocowała dalszą współpracą, aktualnie przygotowany jest kolejny projekt, który zakłada pogłębienie współpracy z samorządami w Armenii.

11 marca 2020 r.

2. Podjął zarządzenie w sprawie układu wykonawczego budżetu Miasta Piły na 2020 rok.
3. Podjął zarządzenie w sprawie uchylenia zarządzenie Nr 566(509)19 Prezydenta Miasta Piły z dnia 17 grudnia 2019 r. w sprawie przeprowadzenia wyborów do Rady Osiedla Koszyce na IV kadencję.

4. Podjął zarządzenie w sprawie uchylenia zarządzenie Nr 567(510)19 Prezydenta Miasta Piły z dnia 17 grudnia 2019 r. w sprawie przeprowadzenia wyborów do Rady Osiedla Staszyce na V kadencję.
5. Podjął zarządzenie w sprawie uchylenia zarządzenie Nr 568(511)19 Prezydenta Miasta Piły z dnia 17 grudnia 2019 r. w sprawie przeprowadzenia wyborów do Zarządu Osiedla Gładyszewo na VI kadencję.
6. Podjął zarządzenie w sprawie uchylenia zarządzenia Nr 595(8)2020 Prezydenta Miasta Piły z dnia 14 stycznia 2020 r. w sprawie powołania Osiedlowej Komisji Wyborczej dla przeprowadzenia wyborów do Rady Osiedla Koszyce na IV kadencję.
7. Podjął zarządzenie w sprawie uchylenia zarządzenia Nr 596(9)2020 Prezydenta Miasta Piły z dnia 14 stycznia 2020 r. w sprawie powołania Osiedlowej Komisji Wyborczej dla przeprowadzenia wyborów do Rady Osiedla Staszyce na V kadencję.

13 marca 2020 r.

8. Podjął zarządzenie w sprawie zmian w uchwale budżetowej na 2020 rok.
9. Podjął zarządzenie w sprawie układu wykonawczego budżetu Miasta Piły na 2020 rok.
10. Podjął zarządzenie w sprawie przeciwdziałania rozprzestrzenianiu się wirusa COVID-19 na terenie Miasta Piły.
11. W związku z zagrożeniem rozprzestrzenianiem się koronawirusa podjął decyzję o zamknięciu do odwołania Aquaparku.

17 marca 2020 r.

12. Zaopiniował pozytywnie projekt uchwały Rady Miasta Piły w sprawie ustalenia wysokości stawek opłat za zajęcie pasa drogowego dróg gminnych na terenie miasta Piły i skierował dokument na marcową sesję.
13. Skierował na marcową sesję pozytywnie zaopiniowany projekt uchwały Rady Miasta Piły zmieniająca uchwałę w sprawie Gminnego Programu Przeciwdziałania Narkomanii na lata 2017 – 2020.
14. Skierował na marcową sesję Raport dotyczący wykonania Gminnego Programu Przeciwdziałania Narkomanii i Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych oraz efektów ich realizacji w Gminie Piła w 2019 roku.
15. Pozytywnie zaopiniował i skierował na marcową sesję projekt uchwały Rady Miasta Piły w sprawie wyrażenia zgody na połączenie spółki Piłskie Towarzystwo

- Budownictwa Społecznego spółka z ograniczoną odpowiedzialnością ze spółką "Inwest-Park" spółka z ograniczoną odpowiedzialnością.
16. Skierował na marcową sesję pozytywnie zaopiniowany projekt uchwały Rady Miasta Piły w sprawie wyrażenia zgody na cofnięcie (umorzenie) udziałów Gminy Piła oraz obniżenie kapitału zakładowego w spółce "Inwest - Park" spółka z ograniczoną odpowiedzialnością.
 17. Pozytywnie zaopiniował projekt uchwały Rady Miasta Piły w sprawie wyrażenia zgody na wynajęcie i wydzierżawienie nieruchomości oraz odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów i skierował dokument na marcową sesję.
 18. Zaopiniował pozytywnie i skierował na marcową sesję projekt uchwały Rady Miasta Piły w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów najmu i dzierżawy.
 19. Pozytywnie zaopiniował i skierował na marcową sesję projekt uchwały Rady Miasta Piły w sprawie wyrażenia zgody na wynajęcie nieruchomości oraz odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy najmu.
 20. Skierował na marcową sesję pozytywnie zaopiniowany projekt uchwały Rady Miasta Piły w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy najmu.
 21. Nie czekając na decyzje rządu, podjął decyzję o wyłączeniu z użytkowania pilskich parków, placów zabaw, boisk, siłowni zewnętrznych oraz ośrodków wypoczynkowych nad jeziorami. Decyzja ta, miała na celu ograniczenie tworzenia się skupisk ludzkich.

18 marca 2020 r.

22. W związku z zapobieżeniem zamknięcia pilskich targowisk podjął decyzję o wprowadzeniu zasad podnoszących bezpieczeństwo kupujących i sprzedawców.

24 marca 2020 r.

23. Podjął zarządzenie w sprawie ustalenia miesięcznego kosztu pobytu w Ośrodku Wsparcia Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Pile na okres od 01 kwietnia 2020 r. do 31 marca 2021 r.
24. Podjął zarządzenie zmieniające zarządzenie Nr 33(325)14 Prezydenta Miasta Piły z dnia 29 grudnia 2014 r. w sprawie zasad gospodarowania drewnem pozyskanym z terenów gminnych stanowiących własność Gminy Piła.

25. Podjął zarządzenie w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości położonej w Pile przeznaczonej do wynajęcia w trybie bezprzetargowym (dot. nieruchomości przeznaczonej pod „ogródek letni”).
26. Podjął zarządzenie w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości zabudowanych budynkami użytkowymi (garażami), przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej.
27. Podjął zarządzenie w sprawie udzielenia pomocy dla przedsiębiorców poprzez wprowadzenie zmniejszenia czynszu najmu lokali użytkowych.
28. Odstąpił od skorzystania z prawa pierwokupu prawa użytkowania wieczystego nieruchomości o powierzchni 0,1889 ha, położonej przy ul. Fabrycznej oraz udziału w wysokości 153/1000 części w prawie użytkowania wieczystego nieruchomości o powierzchni 0,0907 ha, położonej przy ul. Fabrycznej w Pile.
29. Odstąpił od prawa pierwokupu prawa własności nieruchomości o powierzchni 0,1627 ha, położonej przy ul. dr. Drygasa w Pile.
30. Postanowił o ponowieniu, od pierwszego przetargu, procedury przetargowej na sprzedaż środków trwałych w postaci wyposażenia strzelnicy, usytuowanych na nieruchomości położonej w Pile przy alei Powstańców Wielkopolskich.
31. Podjął zarządzenie w sprawie wyrażenia zgody na prowadzenie księgi uczniów i księgi ewidencji dzieci w Szkole Podstawowej nr 5 im. Dzieci Polskich w Pile wyłącznie w formie elektronicznej.
32. Podjął zarządzenie w sprawie wyrażenia zgody na prowadzenie dzienników zajęć innych oraz księgi uczniów i księgi ewidencji dzieci w Szkole Podstawowej nr 7 im. Adama Mickiewicza w Pile wyłącznie w formie elektronicznej.
33. Podjął zarządzenie w sprawie ochrony lokali obwodowych komisji wyborczych w czasie przerwy w głosowaniu spowodowanej nadzwyczajnymi wydarzeniami w wyborach Prezydenta Rzeczypospolitej Polskiej.

25 marca 2020 r.

34. Podjął zarządzenie w sprawie zakazu korzystania z parków, boisk sportowych, placów zabaw i siłowni plenerowych zlokalizowanych na terenie miasta Piły.

31 marca 2020 r.

35. Podjął zarządzenie w sprawie wykreślenia zabytku i wyłączenie karty adresowej z gminnej ewidencji zabytków.

36. Podjął zarządzenie w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości położonych przy ul. Wilgowej w Pile przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargów ustnych nieograniczonych.
37. Podjął zarządzenie w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości zabudowanych budynkami użytkowymi (garażami), przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargów ustnych nieograniczonych.
38. Podjął zarządzenie w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości położonej przy ul. Dalekiej w Pile przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej.
39. Obniżył cenę wywoławczą o 11% do trzeciego przetargu nieograniczonego – sprzedaż prawa własności nieruchomości lokalowej położonej przy alei Niepodległości 15/3 w Pile, w stosunku do ceny z pierwszego przetargu.
40. Obniżył cenę wywoławczą o 11% do trzeciego przetargu nieograniczonego – sprzedaż prawa własności nieruchomości lokalowej położonej przy ul. Ojca Maksymiliana Kolbe 21/5 w Pile w stosunku do ceny z pierwszego przetargu.
41. Obniżył cenę wywoławczą o 11% do czwartego przetargu nieograniczonego – sprzedaż prawa własności nieruchomości lokalowej położonej przy ul. Roosevelta 50/5 w Pile w stosunku do ceny z pierwszego przetargu.
42. Odstąpił od prawa pierwokupu prawa własności nieruchomości o powierzchni 0,1044 ha, położonej przy ul. Długosza oraz prawa własności nieruchomości o powierzchni 0,0400 ha, położonej przy ul. Długosza.
43. Naliczył opłaty za bezumowne korzystanie z nieruchomości położonych w Pile w wysokości 1 i 2-krotnej stawki czynszu.
44. Podjął zarządzenie w sprawie przedstawienia sprawozdania rocznego z wykonania budżetu Miasta Piły, sprawozdań rocznych z wykonania planów finansowych samorządowych instytucji kultury oraz informacji o stanie mienia Gminy Piła w 2019 roku.
45. Podjął zarządzenie w sprawie zmian w uchwale budżetowej na 2020 rok.
46. Podjął zarządzenie w sprawie układu wykonawczego budżetu Miasta Piły na 2020 rok.
47. Negatywnie odniósł się do wniosku w sprawie umorzenia zaległości z tytułu opłaty przekształceniowej za rok 2019 w kwocie 1.918,80 zł wraz z odsetkami za zwłokę.
48. Pozytywnie odniósł się do wniosku w sprawie odroczenia spłaty rocznej opłaty przekształceniowej za rok 2020 w kwocie 1.918,80 zł wraz z odsetkami za zwłokę, odraczając spłatę do 30 czerwca 2020 r.

2 kwietnia 2020 r.

49. Podjął zarządzenie w sprawie przepisów porządkowych związanych z funkcjonowaniem strefy płatnego parkowania w trakcie stanu epidemii.

7 kwietnia 2020 r.

50. Podjął zarządzenie w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości położonej przy ul. Hutniczej w Pile przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego wraz z udziałem w gruncie.
51. Podjął zarządzenie w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości położonych przy ul. Bazaltowej w Pile przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargów ustnych nieograniczonych.
52. Projekt zarządzenia Prezydenta Miasta Piły w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu (służebność na nieruchomości w rejonie ul. Ludowej na rzecz Enea Operator Sp. z o.o. w Poznaniu).
53. Podjął zarządzenie w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu (służebność na nieruchomościach przy ul. Jastrzębiej i ul. Gołębiej na rzecz Enea Operator Sp. z o.o. w Poznaniu).
54. Podjął zarządzenie w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu (służebność na nieruchomości w rejonie ul. Orlej na rzecz Enea Operator Sp. z o.o. w Poznaniu).
55. Podjął zarządzenie w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu (służebność na nieruchomości położonej przy ul. Kaczorskiej Enea Operator Sp. z o.o. w Poznaniu).
56. Podjął zarządzenie w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu (służebność na nieruchomości położonej przy ul. Kamiennej na rzecz Miejskich Wodociągów i Kanalizacji Sp. o.o. w Pile).
57. Podjął zarządzenie w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu (służebność na nieruchomości położonej przy ul. Konopnickiej na rzecz Miejskiej Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. w Pile).
58. Podjął zarządzenie w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu (służebność na nieruchomości położonej przy ul. Kusocińskiego na rzecz Miejskiej Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. w Pile).

59. Podjął zarządzenie w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu (służebność na nieruchomości w rejonie ul. Zachodniej na rzecz Enea Operator Sp. z o.o. w Poznaniu).

10 kwietnia 2020 r.

60. Wyraził zgodę na odroczenie do dnia 31.10.2020 terminu płatności opłaty za użytkowanie wieczyste za 2020 rok w kwocie 49.276,06 zł (działalność sezonowa).

61. Wyraził zgodę na rozłożenie na raty po 500 zł podatku od spadków i darowizn w kwocie 14.238,00 zł.

62. Odmówił wyrażenia zgody na umorzenie 50% i rozłożenia pozostałej części na raty opłaty za użytkowanie wieczyste za 2020 rok w kwocie 44.000,00 zł.

63. Przekazał do ponownej analizy wnioski w sprawie rozłożenia na 9 rat zaległej I raty podatku od nieruchomości za rok 2020 w kwocie 11.998,00 zł.

64. W ramach Pilskiego Pakietu Pomocy Przedsiębiorcom rozpatrzył pozytywnie 7 wniosków w sprawie odroczenia/rozłożenia na raty podatku od nieruchomości, wyrażając zgodę na:

- odroczenie do 15.11.2020 roku podatku od nieruchomości za II ratę 2020 roku w wysokości 313 zł;
- odroczenie terminu płatności podatku od nieruchomości za okres od IV do VI raty 2020 w wysokości łącznej 10.296,00 zł na okres 3 m-c (tj. do 15.07.20,15.08.20,15.09.20);
- odroczenie terminu płatności od IV do VI raty 2020 w kwocie łącznej 44.391,00 zł na okres 6 m-cy (tj. do 15.10.20,15.11.20 i 15.12.20);
- odroczenie do 15.12.2020 roku podatku od nieruchomości za II ratę 2020 roku w wysokości 17.224,00 zł;
- odroczenie terminu płatności od IV do VI raty 2020 w kwocie łącznej 23.202,00 zł na okres 6 m-cy (tj. do 15.10.20,15.11.20 i 15.12.20);
- odroczenie terminu płatności od IV do VI raty 2020 w kwocie łącznej 46.050,00 zł na okres 6 m-cy (tj. do 15.10.20,15.11.20 i 15.12.20);
- rozłożenie na 9 rat podatku od nieruchomości za II ratę 2020 w wysokości 11.998,00 zł.

65. W ramach Pilskiego Pakietu Pomocy Przedsiębiorcom rozpatrzonych zostało 45 wniosków o udzielenie ulgi w formie obniżenia opłat za najem/dzierżawę nieruchomości oraz obniżenia stawki czynszowej za najem lokali użytkowych. Łączna

kwota udzielonej pomocy w ramach Pilskiego Pakietu wynosi 190.860,67 zł. 11 wniosków jest w trakcie rozpatrywania.

Spółka Tarpil wprowadziła „Pakiet Pomocowy dla handlowców targowisk miejskich w Pile”. Pakiet ten przewiduje obniżenie stawki czynszu najmu dla dzierżawcy gruntu lub lokalu użytkowego na okres 3 miesięcy, w których prowadzona jest:

- działalność usługowa (gastronomiczna, krawiecka, szewska itp.) - 80%;
- sprzedaż artykułów ogólnoprzemysłowych (tekstylia, obuwie, chemia gospodarcza i kosmetyki, wyposażenia domu i ogrodu, akcesoria i karma dla zwierząt itp.) - 50%;
- sprzedaż artykułów spożywczych (mięso, wędliny, wyroby piekarnicze, ryby, napoje itp.) - 20%.

Również Zarząd Spółki Inwest-Park rozpatruje indywidualne wnioski swoich najemców w ramach podpisanych ze spółką umów.

/-/dr inż. Piotr Głowski