

ZARZĄDZENIE NR 696(109)2020
PREZYDENTA MIASTA PIŁY
z dnia 7 kwietnia 2020 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości położonych
przy ul. Bazaltowej w Pile przeznaczonych do sprzedaży
w drodze przetargów ustnych nieograniczonych**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65, z późn. zm.) oraz w wykonaniu uchwały Nr XXXVI/517/17 Rady Miasta Piły z dnia 27 czerwca 2017 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargów nieruchomości położonych przy ul. Bazaltowej w Pile, zarządza się, co następuje:

§ 1. Ogłasza się wykaz nieruchomości położonych przy ul. Bazaltowej w Pile przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargów ustnych nieograniczonych, określony w załączniku do zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 zarządzenia wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miasta Piły, a także zamieszcza się na stronie internetowej Urzędu Miasta Piły w Biuletynie Informacji Publicznej pod adresem www.bip.pila.pl. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat pilski.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta Piły.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

w. z. PREZYDENTA MIASTA
Krzysztof Szewc
Zastępca Prezydenta

Załącznik
do Zarządzenia Nr 696(109)2020
PREZYDENTA MIASTA PIŁY
z dnia 7 kwietnia 2020 r.

Wykaz nieruchomości położonych przy ul. Bazaltowej w Piłie przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargów ustnych nieograniczonych:

Lp.	Położenie nieruchomości, oznaczenie wg księgi wieczystej i katastru oraz powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości, przeznaczenie i sposób ich zagospodarowania ¹	Cena nieruchomości (netto) ²
1.	Piła, ul. Bazaltowa działka nr 154 (obręb 1) księga wieczysta PO11/00004751/4 powierzchnia działki 0,1170 ha	nieruchomość gruntowa niezabudowana o płaskim terenie i regularnym kształcie zbliżonym do kwadratu, działka porośnięta samosiejkami, zachwaszczona zgodnie z ewidencją gruntów działka stanowi użytek Bp – zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy przeznaczenie w planie miejscowym: 01MNu - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z wbudowanymi usługami	166 400,00 zł
2.	Piła, ul. Bazaltowa działka nr 155 (obręb 1) księga wieczysta PO11/00004751/4 powierzchnia działki 0,1143 ha	nieruchomość gruntowa niezabudowana o płaskim terenie i regularnym prostokątnym kształcie, działka porośnięta samosiejkami, zachwaszczona, przez działkę przebiega sieć kanalizacji deszczowej oraz sieć wodociągowa zgodnie z ewidencją gruntów działka stanowi użytek Bp – zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy przeznaczenie w planie miejscowym: 01MNu - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z wbudowanymi usługami	162 600,00 zł
3.	Piła, ul. Bazaltowa działka nr 157 (obręb 1) księga wieczysta PO11/00004751/4 powierzchnia działki 0,1028 ha	nieruchomość gruntowa niezabudowana o płaskim terenie i regularnym prostokątnym kształcie, działka zachwaszczona zgodnie z ewidencją gruntów działka stanowi użytek Bp – zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy przeznaczenie w planie miejscowym: 01MN3 - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	146 200,00 zł

1 Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Piły w rejonie ul. Kamiennej (uchwały nr: XXIX/365/08 Rady Miasta Piły z dnia 16 grudnia 2008 r. oraz XX/338/16 Rady Miasta Piły z dnia 31 maja 2016 r., tekst jednolity Dz. Urz. Woj. Wlkp., poz. 7036 z dnia 18 listopada 2016 r.).

2 Do ceny nieruchomości netto doliczony zostanie podatek VAT określony na dzień sprzedaży nieruchomości, zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2020 r. poz. 106, z późn. zm.).

Lp.	Położenie nieruchomości, oznaczenie wg księgi wieczystej i katastru oraz powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości, przeznaczenie i sposób ich zagospodarowania ¹	Cena nieruchomości (netto) ²
4.	Piła, ul. Bazaltowa działka nr 159 (obręb 1) księga wieczysta PO11/00004751/4 powierzchnia działki 0,0843 ha	nieruchomość gruntowa niezabudowana o płaskim terenie i regularnym prostokątnym kształcie, przez działkę przebiega sieć wodociągowa zgodnie z ewidencją gruntów działka stanowi użytek Bp – zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy przeznaczenie w planie miejscowym: 01MN2 - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	119 900,00 zł
5.	Piła, ul. Bazaltowa działka nr 160 (obręb 1) księga wieczysta PO11/00004751/4 powierzchnia działki 0,0867 ha	nieruchomość gruntowa niezabudowana o płaskim terenie i regularnym prostokątnym kształcie, działka porośnięta samosiejkami, zachwaszczona zgodnie z ewidencją gruntów działka stanowi użytek Bp – zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy przeznaczenie w planie miejscowym: 01MN2 - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	123 300,00 zł
6.	Piła, ul. Bazaltowa działka nr 161 (obręb 1) księga wieczysta PO11/00004751/4 powierzchnia działki 0,0946 ha	nieruchomość gruntowa niezabudowana o płaskim terenie i regularnym prostokątnym kształcie, działka porośnięta samosiejkami, zachwaszczona, przez działkę przebiega sieć wodociągowa zgodnie z ewidencją gruntów działka stanowi użytek Bp – zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy przeznaczenie w planie miejscowym: 01MN2 - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	134 600,00 zł

1. W terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu mogą złożyć wnioski osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65, z późn. zm.).
2. Uzyskana w przetargu najwyższa cena nieruchomości płatna jest jednorazowo nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej przenoszącej własność nieruchomości. Dniem zapłaty jest data wpływu środków pieniężnych na rachunek Gminy Piła.
3. Koszty umowy notarialnej oraz koszty sądowe w całości pokrywa nabywca.

w. z. PREZYDENTA MIASTA

Krzysztof Szewc

Zastępca Prezydenta

¹ Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Piły w rejonie ul. Kamiennej (uchwały nr: XXIX/365/08 Rady Miasta Piły z dnia 16 grudnia 2008 r. oraz XX/338/16 Rady Miasta Piły z dnia 31 maja 2016 r., tekst jednolity Dz. Urz. Woj. Wlkp., poz. 7036 z dnia 18 listopada 2016 r.).

² Do ceny nieruchomości netto doliczony zostanie podatek VAT określony na dzień sprzedaży nieruchomości, zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2020 r. poz. 106, z późn. zm.).

