

ZARZĄDZENIE NR 694(107)2020
PREZYDENTA MIASTA PIŁY
z dnia 31 marca 2020 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości zabudowanych budynkami użytkowymi (garażami), przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargów ustnych nieograniczonych

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65, z późn. zm.) oraz w związku z § 5 uchwały Nr XXXIX/542/17 Rady Miasta Piły z dnia 29 sierpnia 2017 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami (Dz. Urz. Woj. Wlkp. z 2017 r., poz. 5799) zarządza się, co następuje:

§ 1. Ogłasza się wykaz nieruchomości zabudowanych budynkami użytkowymi (garażami), przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargów ustnych nieograniczonych, określony w załączniku do zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 zarządzenia wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miasta Piły, a także zamieszcza się na stronie internetowej Urzędu Miasta Piły w Biuletynie Informacji Publicznej pod adresem www.bip.pila.pl. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat pilski.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA PIŁY
/-/ dr inż. Piotr Głowski

załącznik do
ZARZĄDZENIA NR 694(107)2020
PREZYDENTA MIASTA PIŁY

z dnia 31 marca 2020 r.

Wykaz nieruchomości zabudowanych budynkami użytkowymi (garażami), przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargów ustnych nieograniczonych

Położenie nieruchomości, oznaczenie wg księgi wieczystej i katastru oraz powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości, przeznaczenie i sposób ich zagospodarowania	Cena nieruchomości ¹
<p>Piła, ul. Krzywa działka nr 19/202 (obręb 21)</p> <p>księga wieczysta PO11/00004771/0</p> <p>powierzchnia działki 0,0018 ha</p>	<p>nieruchomość gruntowa zabudowana garażem o powierzchni użytkowej 16 m² (budynek w dostatecznym stanie technicznym, posiada niepodłączoną instalację elektryczną, jest możliwość uzbrojenia w energię elektryczną)</p> <p>zgodnie z ewidencją gruntów i budynków działka stanowi użytek: Bi – inne tereny zabudowane</p> <p>przeznaczenie w planie miejscowym: KDWg – teren dróg wewnętrznych i garaży²</p> <p>działka nie jest położona na wyznaczonym obszarze zdegradowanym, jest położona na obszarze rewitalizacji³</p>	4 384,00 zł
<p>Piła, ul. Krzywa działka nr 19/368 (obręb 21)</p> <p>księga wieczysta PO11/00004771/0</p> <p>powierzchnia działki 0,0018 ha</p>	<p>nieruchomość gruntowa zabudowana garażem o powierzchni użytkowej 16 m² (budynek w dostatecznym stanie technicznym, posiada możliwość uzbrojenia w energię elektryczną), w garażu jest kanał naprawczy</p> <p>zgodnie z ewidencją gruntów i budynków działka stanowi użytek: Bi – inne tereny zabudowane</p> <p>przeznaczenie w planie miejscowym: KDWg – teren dróg wewnętrznych i garaży²</p> <p>działka nie jest położona na wyznaczonym obszarze zdegradowanym, jest położona na obszarze rewitalizacji³</p>	4 384,00 zł
<p>Piła, ul. Krzywa działka nr 19/415 (obręb 21)</p> <p>księga wieczysta PO11/00004771/0</p> <p>powierzchnia działki 0,0018 ha</p>	<p>nieruchomość gruntowa zabudowana garażem o powierzchni użytkowej 16 m² (budynek w dostatecznym stanie technicznym, posiada możliwość uzbrojenia w energię elektryczną)</p> <p>zgodnie z ewidencją gruntów i budynków działka stanowi użytek: Bi – inne tereny zabudowane</p> <p>przeznaczenie w planie miejscowym: KDWg – teren dróg wewnętrznych i garaży²</p> <p>działka nie jest położona na wyznaczonym obszarze zdegradowanym, jest położona na obszarze rewitalizacji³</p>	4 384,00 zł

¹ Zapłata ceny nieruchomości nastąpi zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2020 r. poz. 106).

² Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Piły w rejonie ulic Długosza i Krzywej (uchwała Nr XLII/563/14 Rady Miasta Piły z dnia 25 lutego 2014 r., Dz. Urz. Woj. Wlkp. poz. 1547 z dnia 10 marca 2014 r.).

³ Uchwała Nr XXVIII/428/16 z dnia 20 grudnia 2016 r., w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji na terenie miasta Piły (Dz. Urz. Woj. Wlkp. poz. 8255 z dnia 27 grudnia 2016 r.).

Położenie nieruchomości, oznaczenie wg księgi wieczystej i katastru oraz powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości, przeznaczenie i sposób ich zagospodarowania	Cena nieruchomości ⁴
Piła, ul. Kaczorska działka nr 384/438 (obręb 27) księga wieczysta PO11/00004777/2 powierzchnia działki 0,0019 ha	nieruchomość gruntowa zabudowana garażem o powierzchni użytkowej 16 m ² (budynek w dostatecznym stanie technicznym, posiada nieczynną instalację elektryczną) zgodnie z ewidencją gruntów i budynków działka stanowi użytek: Bi – inne tereny zabudowane brak ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego działka położona jest na wyznaczonym obszarze zdegradowanym oraz nie jest położona na obszarze rewitalizacji ⁵	8 000,00 zł

1. W terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu mogą złożyć wnioski osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65, z późn. zm.).
2. Uzyskana w przetargu najwyższa cena nieruchomości płatna jest jednorazowo nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej przenoszącej własność nieruchomości. Dniem zapłaty jest data wpływu środków pieniężnych na rachunek Gminy Piła.
3. Koszty umowy notarialnej oraz koszty sądowe w całości pokrywa nabywca.

PREZYDENT MIASTA PIŁY

/-/ dr inż. Piotr Głowski

⁴ Zapłata ceny nieruchomości nastąpi zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2020 r. poz. 106).

⁵ Uchwała Nr XXVIII/428/16 z dnia 20 grudnia 2016 r., w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji na terenie miasta Piły (Dz. Urz. Woj. Wlkp. poz. 8255 z dnia 27 grudnia 2016 r.).