

Zarządzenie Nr 669(82)2020

Prezydenta Miasta Piły

z dnia 10 marca 2020

w sprawie określenia stawek czynszu za najem powierzchni reklamowych na składnikach majątkowych będących w zarządzaniu Zarządu Dróg i Zieleni w Pile

Na podstawie art. 7 ust. 1 pkt 1, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506 ze zm.) **zarządzam, co następuje:**

§ 1. Ustalam stawki miesięczne czynszu najmu:

- 1) powierzchni tablic informacyjnych usytuowanych w Pile przy alei Niepodległości (przy działce nr 470) i przy ul. Bydgoskiej (przy działce nr 8149/3) w wysokości 36,89 zł/m²,
- 2) powierzchni części muru cmentarnego na Cmentarzu Komunalnym w Pile przy ul. Motylewskiej 13a w wysokości 63,22 zł/m².

§ 2. Podatek od towarów i usług nalicza się oddzielnie, zgodnie z obowiązującymi przepisami.

§ 3. Waloryzację stawek czynszu najmu przeprowadza się w okresach nie krótszych niż rok, w wysokości wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych, ogłoszonego przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim, poprzez opublikowanie stawek miesięcznych czynszu najmu przez Dyrektora Zarządu Dróg i Zieleni w Pile na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Zarządu Dróg i Zieleni w Pile. Waloryzacja stawki czynszu dokonywana jest przez wynajmującego w formie pisemnego zawiadomienia.

§ 4. W przypadku bezumownego zajęcia nieruchomości bądź w przypadku dalszego korzystania z nieruchomości, co do której umowa najmu wygasła, nalicza się opłatę za bezumowne korzystanie z nieruchomości do wysokości 5-krotnej stawki czynszu najmu wynikającej z niniejszego Zarządzenia.

§ 5. Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Zarządu Dróg i Zieleni w Pile.

§ 6. Traci moc Zarządzenie Nr 428(388)15 Prezydenta Miasta Piły z dnia 29 grudnia 2015 r. w sprawie określenie stawek czynszu za najem powierzchni reklamowych na składnikach majątkowych będących z zarządzaniu Zarządu Dróg i Zieleni w Pile.

§ 7. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

w. z. PREZYDENTA MIASTA
/-/ Beata Dudzińska
Zastępca Prezydenta

Uzasadnienie
do Zarządzenia Nr 669(82)2020
Prezydenta Miasta Piły
z dnia 10 marca 2020

w sprawie określenia stawek czynszu za najem powierzchni reklamowych na składnikach majątkowych będących w zarządzaniu Zarządu Dróg i Zieleni w Pile

Od momentu wejścia w życie Zarządzenia nr 428(388)15 w dniu 29 grudnia 2015 r. w sprawie określenia stawek czynszu za najem powierzchni reklamowych na składnikach majątkowych będących w zarządzaniu Zarządu Dróg i Zieleni w Pile nie były one aktualizowane. Na podstawie § 3 ww. zarządzenia dokonano aktualizacji stawki czynszu najmu w wysokości wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych publikowanego corocznie przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim. W poszczególnych latach wskaźnik inflacji kształtował się następująco: 2016 r. – 99,4%, 2017 r. – 102,0%, 2018 r. – 101,6%, 2019 r. – 102,3%. Ponadto doprecyzowano zapis dotyczący sposobu aktualizacji stawki czynszu najmu.

W związku z powyższym dokonuje się waloryzacji stawek czynszu za najem o 5,3% .
Podjęcie zarządzenia uznaje się za zasadne.

DYREKTOR
Zarządu Dróg i Zieleni w Pile
/-/ Miron Tadych