

Ogłoszenie nr 510029109-N-2020 z dnia 18-02-2020 r.

Gmina Piła: Sukcesywne wykonywanie wycen nieruchomości gruntowych w 2020 roku

OGŁOSZENIE O UDZIELENIU ZAMÓWIENIA - Usługi

Zamieszczanie ogłoszenia:

nieobowiązkowe

Ogłoszenie dotyczy:

zamówienia publicznego

Zamówienie dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej

nie

Zamówienie było przedmiotem ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych:

tak

Numer ogłoszenia: 506457-N-2020

Ogłoszenie o zmianie ogłoszenia zostało zamieszczone w Biuletynie Zamówień Publicznych:

nie

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

I. 1) NAZWA I ADRES:

Gmina Piła, Krajowy numer identyfikacyjny 57079116400000, ul. Pl. Staszica 10, 64-920 Piła, woj. wielkopolskie, państwo Polska, tel.

672 126 210, e-mail bzp@um.pila.pl, faks 672 123 566.

Adres strony internetowej (url): www.pila.pl

I.2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO:

Administracja samorządowa

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

II.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:

Sukcesywne wykonywanie wycen nieruchomości gruntowych w 2020 roku

Numer referencyjny (jeżeli dotyczy):

BZP 271.2.2020

II.2) Rodzaj zamówienia:

Usługi

II.3) Krótki opis przedmiotu zamówienia (wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie

zapotrzebowania i wymagań) a w przypadku partnerstwa innowacyjnego - określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane:

1. Przedmiotem zamówienia jest sukcesywne wykonywanie wycen nieruchomości gruntowych w 2020 roku z podziałem na 2 części. CZĘŚĆ 1 – Sukcesywne wykonywanie wycen nieruchomości gruntowych niezabudowanych w 2020 roku. Wyceny powinny być wykonane podstawie ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2020 r. poz. 65.) oraz ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz. U. z 2019 r. poz. 1145, z późn. zm.). Podana w formularzu cenowym ilość poszczególnych pozycji do wyceny, dla których będą wykonywane operaty szacunkowe, jest szacunkowa i może zostać zmieniona, w zależności od bieżących potrzeb Zamawiającego. Zmiany te nie wpłyną jednak na zwiększenie ogólnej wartości zamówienia. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zmniejszenia liczby wycen i z tego tytułu nie przysługuje Wykonawcy żadne roszczenie lub odszkodowanie względem Zamawiającego. Zamawiający każdorazowo wskazując adres nieruchomości, dla której będzie wykonywany operat szacunkowy, będzie określał jej rodzaj. Wykonawca zobowiązuje się wykonać prace zgodnie z zasadami współczesnej wiedzy oraz obowiązującymi przepisami i normami. Szczegółowe określenie przedmiotu zamówienia zawarte jest w formularzu cenowym dla części 1, stanowiącym załącznik 1A do SIWZ. CZĘŚĆ 2 – Sukcesywne wykonywanie wycen nieruchomości zabudowanych oraz lokali i budowli w 2020 roku. Wyceny powinny być wykonane na podstawie ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2020 r. poz. 65.) oraz ustawy z dnia 24 czerwca 1994 r. o własności lokali (Dz. U. z 2019 r. poz. 737, z późn. zm.). Podana łączna ilość nieruchomości budynkowych, lokalowych i budowli, dla których będą wykonywane operaty szacunkowe, określa maksymalne potrzeby Zamawiającego. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zmniejszenia liczby wycen całości zamówienia i z tego tytułu nie przysługuje Wykonawcy żadne roszczenie lub odszkodowanie względem Zamawiającego. Zamawiający każdorazowo wskazując adres, pod którym znajduje się nieruchomość lokalowa, budynkowa lub budowla, dla których będą wykonywane operaty szacunkowe, będzie określał rodzaj obiektu. Wykonawca zobowiązuje się wykonać prace zgodnie z zasadami współczesnej wiedzy technicznej oraz obowiązującymi przepisami i normami. Szczegółowe określenie przedmiotu zamówienia zawarte jest w formularzu cenowym dla części 2, stanowiącym załącznik 1B do SIWZ. 2. Każda część stanowi oddzielny przedmiot zamówienia. Wykonawca może złożyć ofertę na dowolną ilość części.

II.4) Informacja o częściach zamówienia:

Zamówienie było podzielone na części:

tak

II.5) Główny Kod CPV: 70000000-1

SEKCJA III: PROCEDURA

III.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

Przetarg nieograniczony

III.2) Ogłoszenie dotyczy zakończenia dynamicznego systemu zakupów

nie

III.3) Informacje dodatkowe:

SEKCJA IV: UDZIELENIE ZAMÓWIENIA

CZĘŚĆ NR: 1

NAZWA: Sukcesywne wykonywanie wycen nieruchomości gruntowych niezabudowanych w 2020 roku

IV.1) DATA UDZIELENIA ZAMÓWIENIA: 17/02/2020

IV.2) Całkowita wartość zamówienia

Wartość bez VAT 38211.38

Waluta PLN

IV.3) INFORMACJE O OFERTACH

Liczba otrzymanych ofert: 3

w tym:

liczba otrzymanych ofert od małych i średnich przedsiębiorstw: 0

liczba otrzymanych ofert od wykonawców z innych państw członkowskich Unii Europejskiej: 0

liczba otrzymanych ofert od wykonawców z państw niebędących członkami Unii Europejskiej: 0

liczba ofert otrzymanych drogą elektroniczną: 0

IV.4) LICZBA ODRZUCONYCH OFERT: 0

IV.5) NAZWA I ADRES WYKONAWCY, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

Zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie:
nie

Nazwa wykonawcy: Biuro Wycen Nieruchomości Marcin Bielawiak
Email wykonawcy:
Adres pocztowy: Ul. Wierzbowa 118/16
Kod pocztowy: 64-800
Miejscowość: Chodzież
Kraj/woj.: wielkopolskie

Wykonawca jest małym/średnim przedsiębiorcą:
nie
Wykonawca pochodzi z innego państwa członkowskiego Unii Europejskiej:
nie
Wykonawca pochodzi z innego państwa nie będącego członkiem Unii Europejskiej:
nie

IV.6) INFORMACJA O CENIE WYBRANEJ OFERTY/ WARTOŚCI ZAWARTEJ UMOWY ORAZ O OFERTACH Z NAJNIŻSZĄ I NAJWYŻSZĄ CENĄ/KOSZTEM

Cena wybranej oferty/wartość umowy 41150.00
Oferta z najniższą ceną/kosztem 41150.00
Oferta z najwyższą ceną/kosztem 60220.80
Waluta: PLN

IV.7) Informacje na temat podwykonawstwa

Wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcy/podwykonawcom
nie

Wartość lub procentowa część zamówienia, jaka zostanie powierzona podwykonawcy lub podwykonawcom:

IV.8) Informacje dodatkowe:

CZĘŚĆ NR: 2

NAZWA: Sukcesywne wykonywanie wycen nieruchomości zabudowanych oraz lokali i budowli w 2020 roku

IV.1) DATA UDZIELENIA ZAMÓWIENIA: 17/02/2020

IV.2) Całkowita wartość zamówienia

Wartość bez VAT 36585.36
Waluta PLN

IV.3) INFORMACJE O OFERTACH

Liczba otrzymanych ofert: 4
w tym:
liczba otrzymanych ofert od małych i średnich przedsiębiorstw: 0
liczba otrzymanych ofert od wykonawców z innych państw członkowskich Unii Europejskiej: 0
liczba otrzymanych ofert od wykonawców z państw niebędących członkami Unii Europejskiej: 0
liczba ofert otrzymanych drogą elektroniczną: 0

IV.4) LICZBA ODRZUCONYCH OFERT: 0

IV.5) NAZWA I ADRES WYKONAWCY, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

Zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie:
nie

Nazwa wykonawcy: TAKSATOR Biuro Nieruchomości, Wycena, Pośrednictwo, Zarządzanie Zbigniew Fiałek
Email wykonawcy:
Adres pocztowy: ul. Żeromskiego 111a
Kod pocztowy: 64-920
Miejscowość: Piła
Kraj/woj.: wielkopolskie

Wykonawca jest małym/średnim przedsiębiorcą:
nie
Wykonawca pochodzi z innego państwa członkowskiego Unii Europejskiej:
nie
Wykonawca pochodzi z innego państwa nie będącego członkiem Unii Europejskiej:
nie

IV.6) INFORMACJA O CENIE WYBRANEJ OFERTY/ WARTOŚCI ZAWARTEJ UMOWY ORAZ O OFERTACH Z NAJNIŻSZĄ I NAJWYŻSZĄ CENĄ/KOSZTEM

Cena wybranej oferty/wartość umowy 35070.00
Oferta z najniższą ceną/kosztem 35070.00
Oferta z najwyższą ceną/kosztem 109470.00
Waluta: PLN

IV.7) Informacje na temat podwykonawstwa

Wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcy/podwykonawcom
nie

Wartość lub procentowa część zamówienia, jaka zostanie powierzona podwykonawcy lub podwykonawcom:

IV.8) Informacje dodatkowe:**IV.9) UZASADNIENIE UDZIELENIA ZAMÓWIENIA W TRYBIE NEGOCJACJI BEZ OGŁOSZENIA, ZAMÓWIENIA Z WOLNEJ RĘKI ALBO ZAPYTANIA O CENĘ****IV.9.1) Podstawa prawna**

Postępowanie prowadzone jest w trybie na podstawie art. ustawy Pzp.

IV.9.2) Uzasadnienie wyboru trybu

Należy podać uzasadnienie faktyczne i prawne wyboru trybu oraz wyjaśnić, dlaczego udzielenie zamówienia jest zgodne z przepisami.

Drukuj