

**UCHWAŁA Nr .....**  
**RADY MIASTA PIŁY**  
**z dnia .....**

**w sprawie wyrażenia zgody na wynajęcie nieruchomości oraz odstąpienie  
od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów najmu**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506) oraz 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020, poz. 65)

Rada Miasta Piły uchwała, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na zawarcie na czas nieoznaczony umów najmu nieruchomości określonych w załączniku do niniejszej uchwały.

§ 1. 2. Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów najmu na czas nieoznaczony nieruchomości określonych w załączniku do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Piły.

§ 3. Uchwała obowiązuje z dniem podjęcia.

RADCA PRAWNY

mgr Łukasz Czarny

W sprawie wyrażenia zgody na wynajęcie nieruchomości oraz odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów najmu

**WYKAZ ZAWARTYCH UMÓW NA LOKALE UŻYTKOWE NA CZAS OKREŚLONY**

L.P.	Adres	Pow. użytkowa	Księgi wieczyste	Opis lokalu, przeznaczenie
1	Piła, ul. Spacerowa 13	13,25 m <sup>2</sup>	KW PO11/00002718/7 dz. nr 70/11 (obręb 0018)	Lokal składa się z: 1 pomieszczenia - Przeznaczenie – usługi szewskie
2	Piła, ul. Spacerowa 5	78,75 m <sup>2</sup>	KW PO11/00002718/7 dz. nr 70/11 (obręb 0018)	Lokal składa się z: 2 pomieszczeń, zaplecza i wc - Przeznaczenie – kantor wymiany walut
3	Piła, ul. Spacerowa 10	29,00 m <sup>2</sup>	KW PO11/00005235/9 dz. nr 89/2 (obręb 0018)	Lokal składa się z: 1 pomieszczenia i wc - Przeznaczenie – magazyn Zarządu Spółdzielni
4	Piła, pl. Zwycięstwa 14	5,40 m <sup>2</sup>	KW PO11/00004156/3 dz. nr 81/1 (obręb 0018)	Lokal składa się z: 1 pomieszczenia - Przeznaczenie – sprzedaż art. z gosp. rolnego
5	Piła, ul. Piekarska 5	31,74 m <sup>2</sup>	KW PO11/00007911/5 dz. nr 124/43 (obręb 0018)	Lokal składa się z: 2 pomieszczeń i wc - Przeznaczenie – handel art. kosmetycznymi
6	Piła, ul. 11 Listopada 3	53,58 m <sup>2</sup>	KW PO11/00012610/3 dz. nr 316/13 (obręb 0018)	Lokal składa się z: 2 pomieszczeń (pom. konsumpcyjnego, zaplecza z wc) - Przeznaczenie – kawiarnia
7	Piła, ul. 11 Listopada 3	3,79 m <sup>2</sup>	KW PO11/00012610/3 dz. nr 316/13 (obręb 0018)	Lokal składa się z: 1 pomieszczenia - Przeznaczenie – magazyn
8	Piła, Pl. Konstytucji 3 Maja 6	28,00 m <sup>2</sup>	KW PO11/00004768/6 dz. nr 286 (obręb 0018)	Lokal składa się z 2 pomieszczeń i wc - Przeznaczenie – sprzedaż obuwia
9	Piła, ul. Lelewela 184	90,49 m <sup>2</sup>	KW PO11/00009863/7 dz. nr 342 (obręb 0014)	Lokal składa się z: 11 pomieszczeń i pom. gospodarczego - Przeznaczenie – piekarnia
10	Piła, ul. Ossolińskich 8	116,87 m <sup>2</sup>	KW PO11/00008371/4 dz. nr 183/4 (obręb 0018)	Lokal składa się z: 3 pomieszczeń, pom socjalnego, magazynu i wc - Przeznaczenie – handel art skórzanymi

**WYKAZ ZAWARTYCH UMÓW - GARAŻY NA CZAS OKREŚLONY**

1	Piła, ul. Poligonowa	61,00 m <sup>2</sup> 124,00 m <sup>2</sup>	KW PO11/000181107/6 dz. nr 247 (obr. 0029)	Garaże nr 1, 2, Wiaty 1, 2
2	Piła, al. Jana Pawła II	2,80 m <sup>2</sup>	KW PO11/00002812/6 dz. nr 158/9 (obr. 0018)	Garaż nr 2
3	Piła, ul. Grabowa	18,00 m <sup>2</sup>	KW PO11/00004777/2 dz. nr 198,179/15 (obr. 0027)	Garaż nr 4

**UZASADNIENIE**  
**do UCHWAŁY Nr .....**  
**RADY MIASTA PIŁY**  
**z dnia .....**

**w sprawie wyrażenia zgody na wynajęcie nieruchomości oraz odstąpienie  
od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów najmu**

Art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506) oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020, poz. 65) przewidują możliwość odstąpienia od obowiązku przetargowego wynajęcia nieruchomości na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony za zgodą rady gminy.

Nieruchomości będące przedmiotem uchwały wynajmowane będą dotychczasowym najemcom. Wobec złożonych wniosków o przedłużenie umów o najem na czas nieokreślony podjęcie niniejszej uchwały uznać należy za uzasadnione i celowe.

w z. PREZYDENTA MIASTA

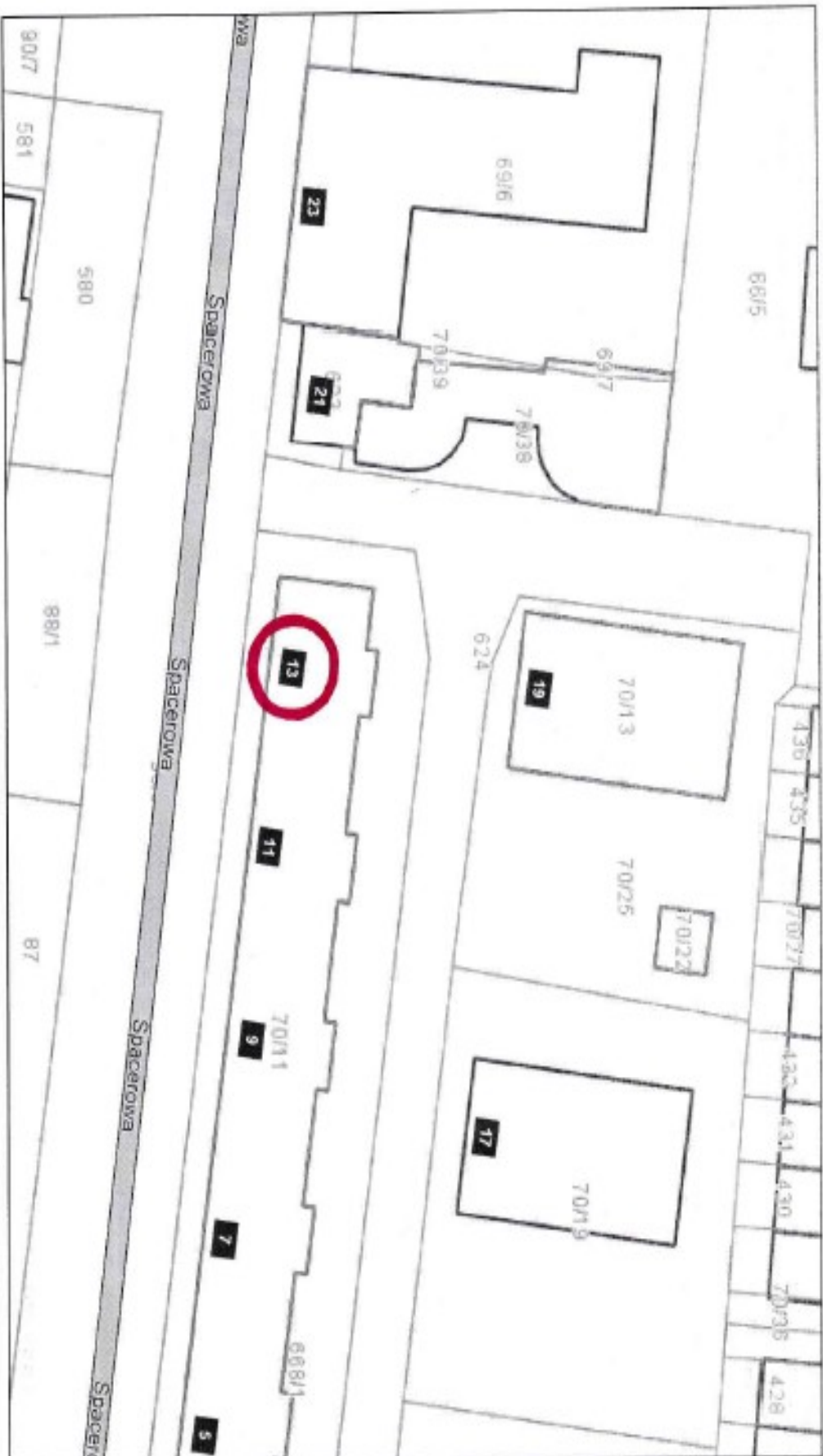
Krzysztof Szewc  
Zastępca Prezydenta



**Plan - System Informacji Przestrzennej**

skala 1 : 500

LOKAL UŻYTKOWY  
UL. SPACEROWA 43

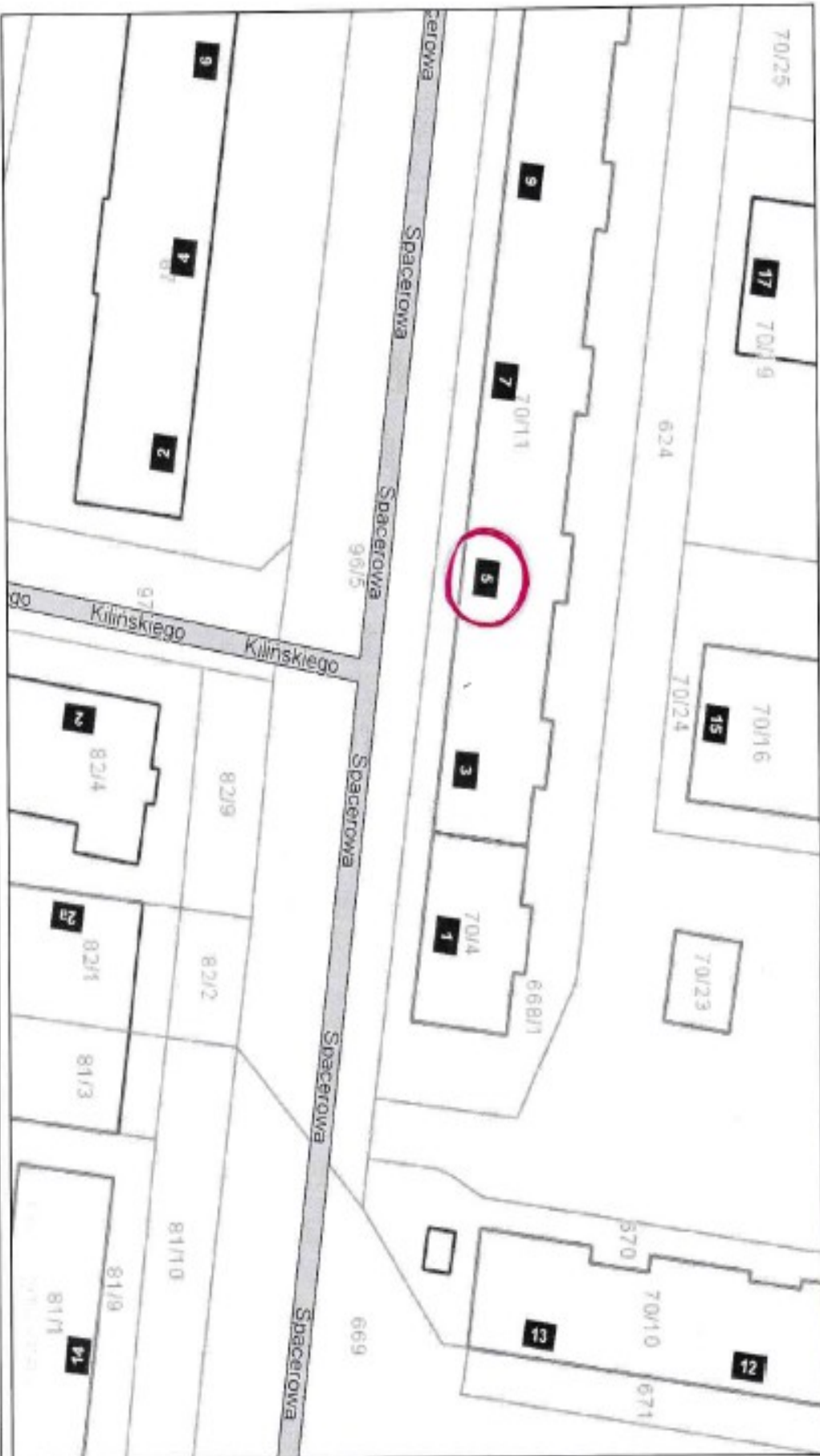




**Pila - System Informacji Przestrzennej**

skala 1 : 500

LOKAL UŻYTKOWY  
W. SPACEROWA 5



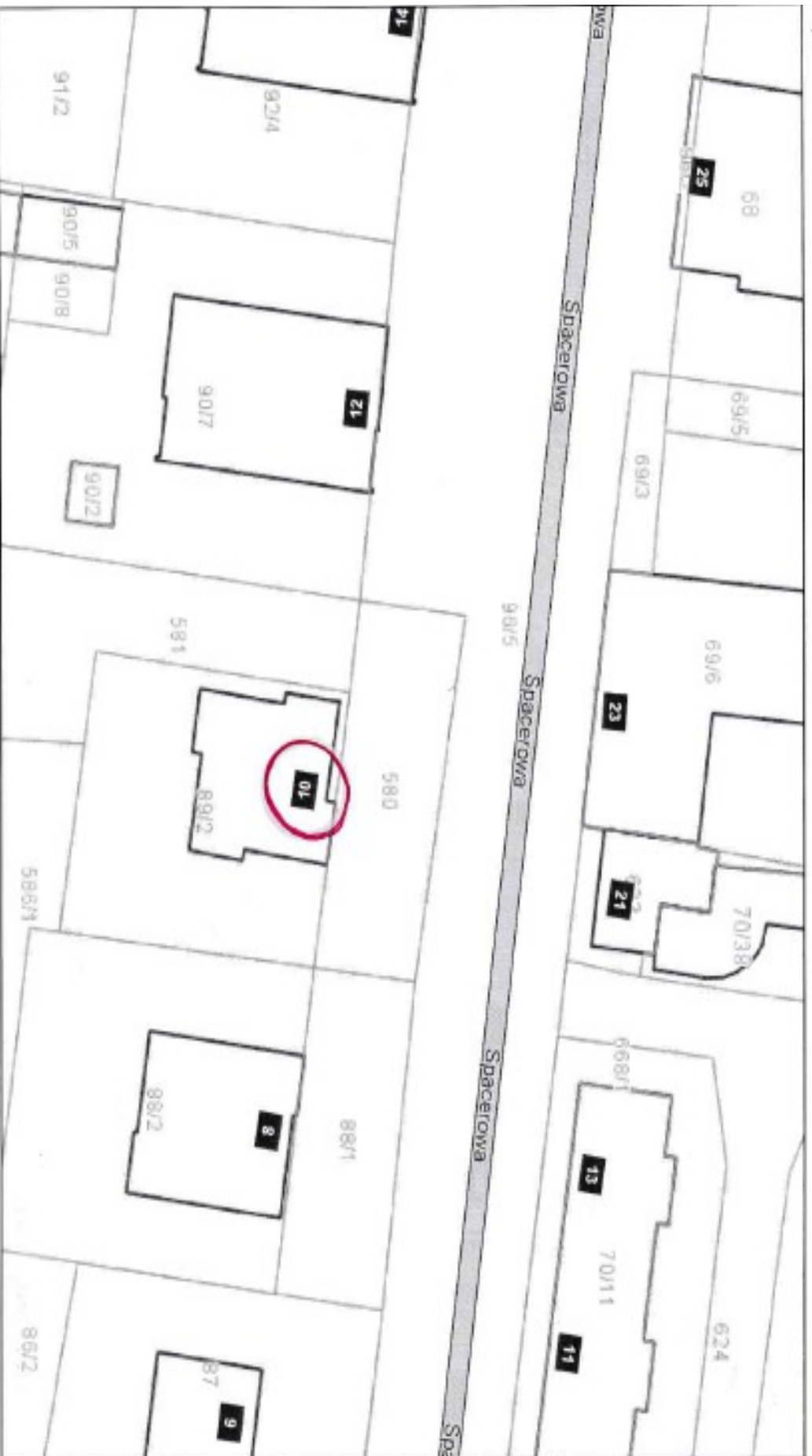
Najdłuższy wydruk nie stanowi dokumentu w rozumieniu przepisów prawa  
wydrukowano w serwisie pila.e-map.pl datą 2019-06-21 11:12:29



**PIA - System Informacji Przestrzennej**

skala 1 : 500

LOKAL WZTTKOWY  
UL. SPACEROWA 10

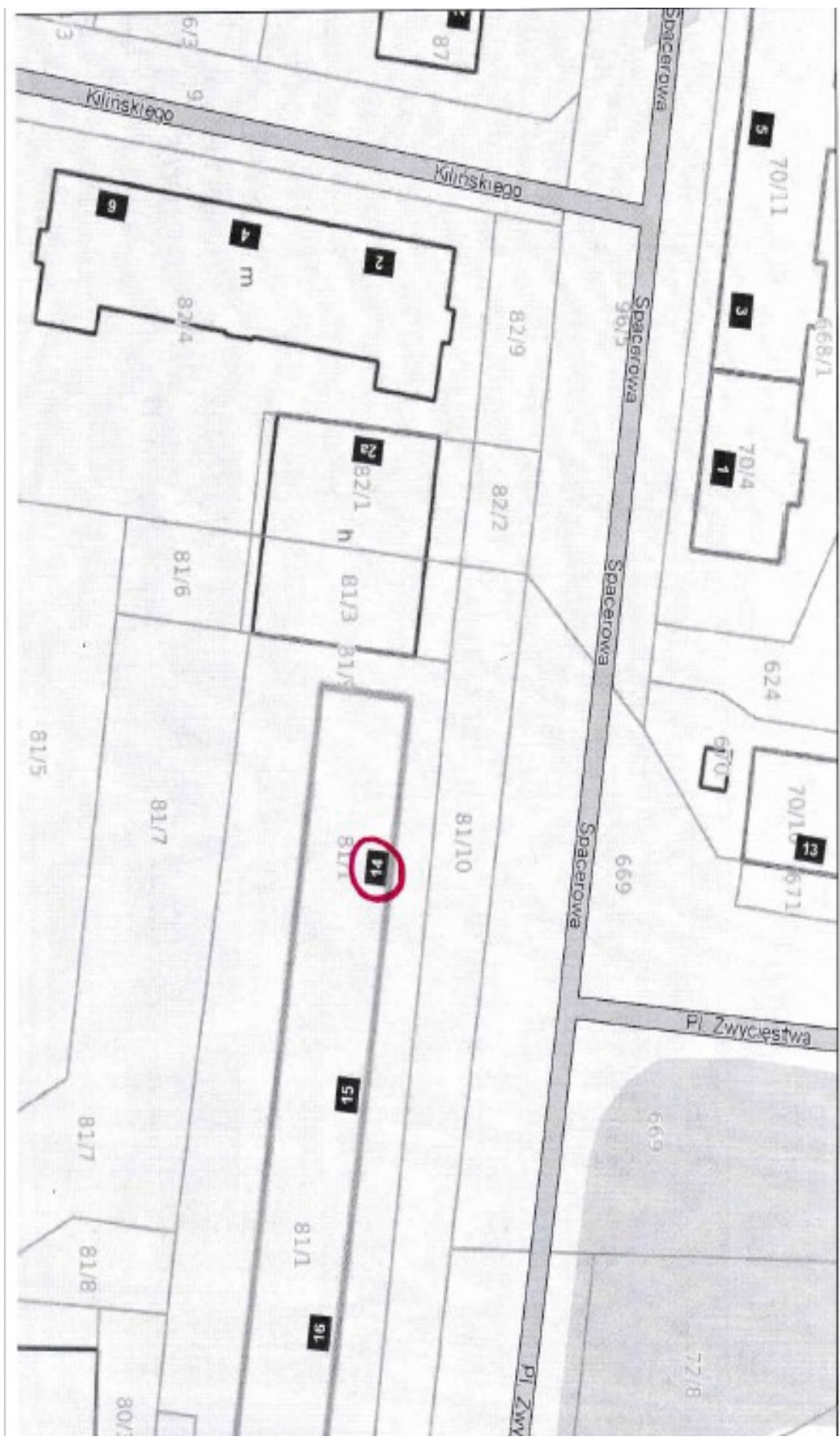


Najlepiej wydruk nie słatowi dokumentu w rozszerzeniu: przepięcie prawa  
wydrukowano w serwisie pła-e-mapa.net dnia 2019-05-21 11:20:09





Plan - System Informacji Przestrzennej -  
LOKAL WYTKOMY  
PL. ZWYCIESZTA 44  
skala 1 : 500

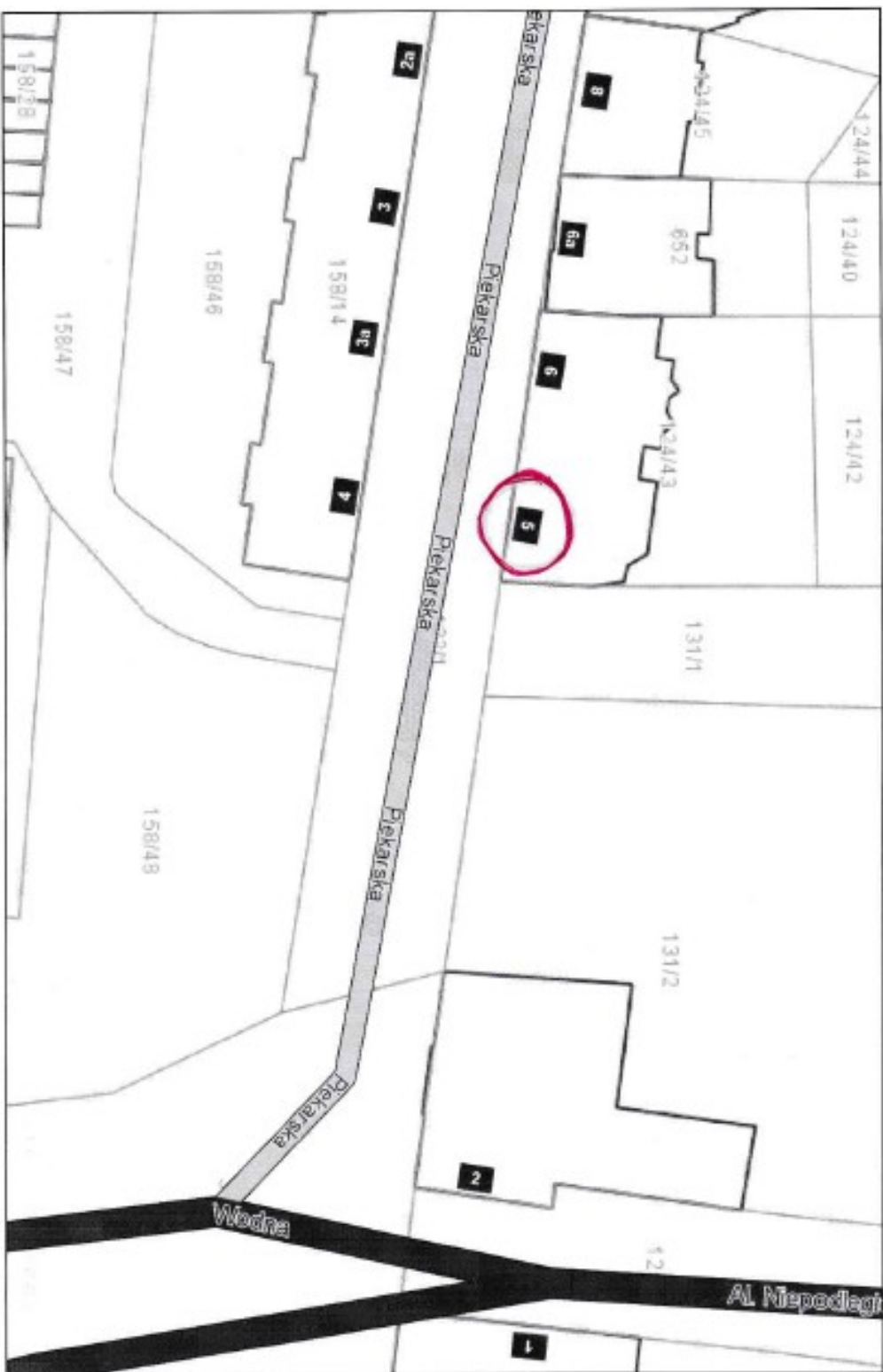




**Pila - System Informacji Przestrzennej**

Skala 1 : 500

**LOKAL UŻYTKOWY  
UL. PIEKARSKA 5**





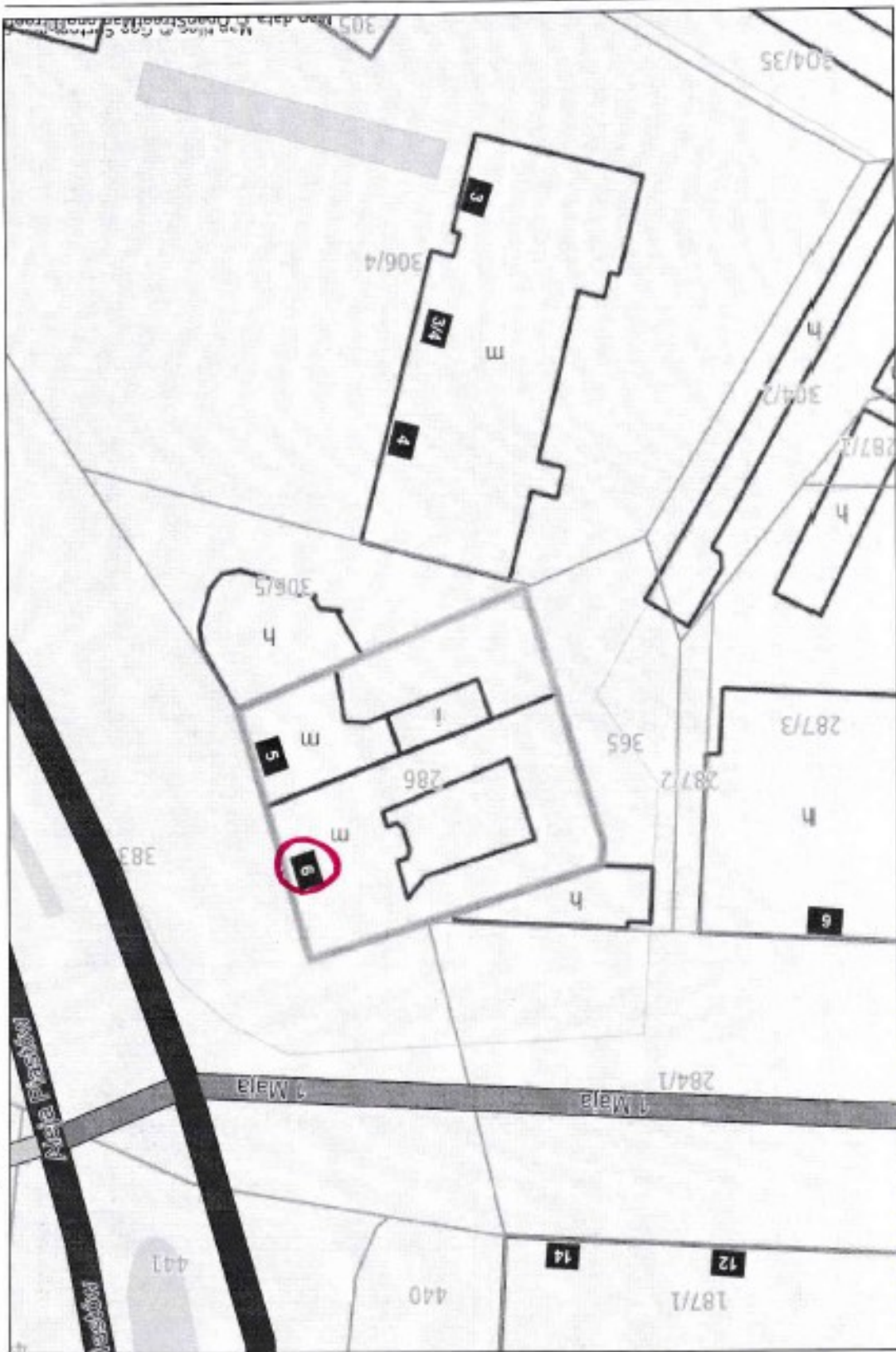


**Pila - System Informacji Przestrzennej -**  
skala 1 : 500

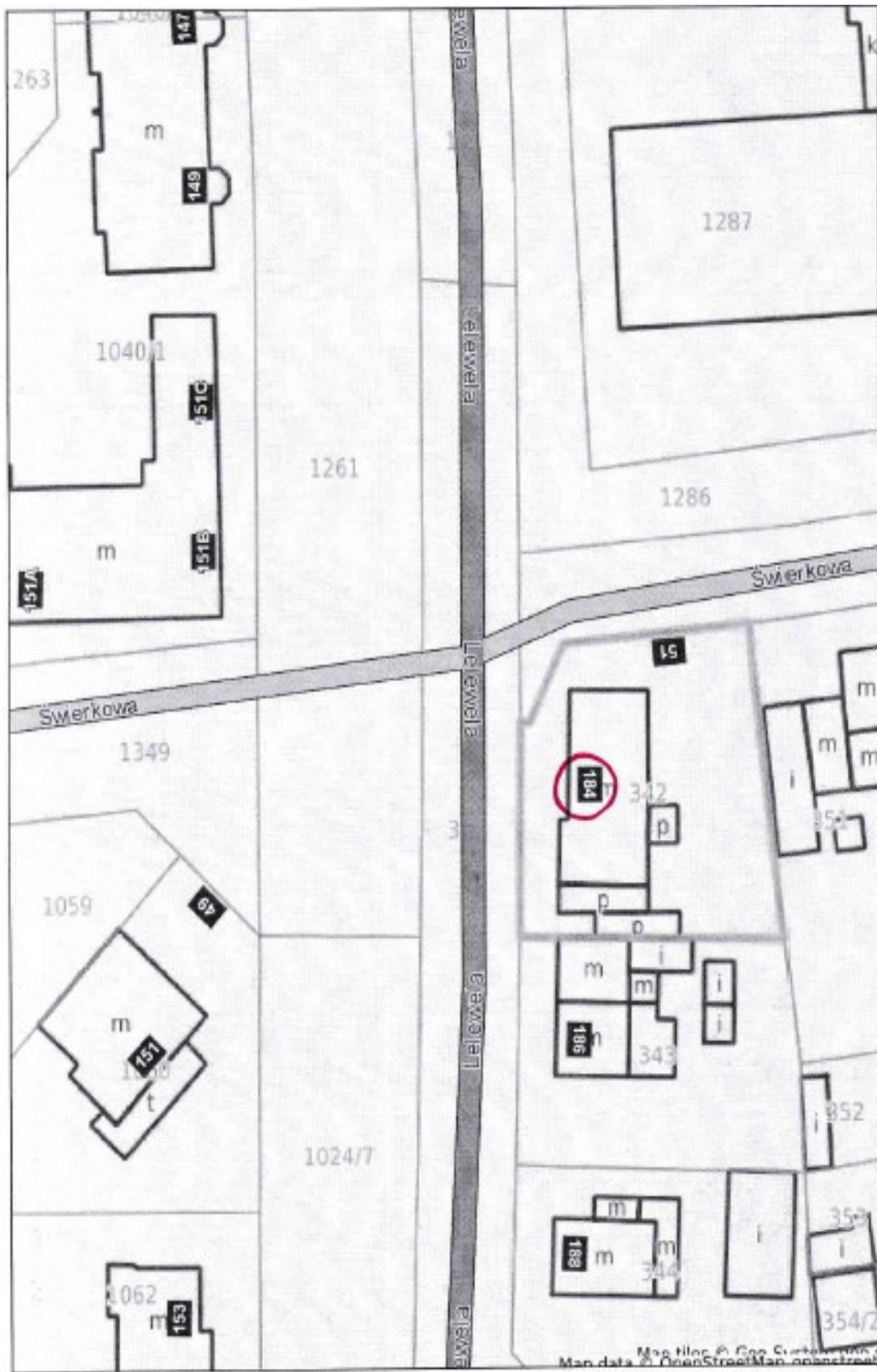
*LOCAL VERTICUM*  
*W 11 Listopada 3*



Niniejszy wydruk nie stanowi dokumentu w rozumieniu przepisów prawa  
wydrukiem w serwisie pila.e-map.pl, data: 2020-01-02 10:21:39

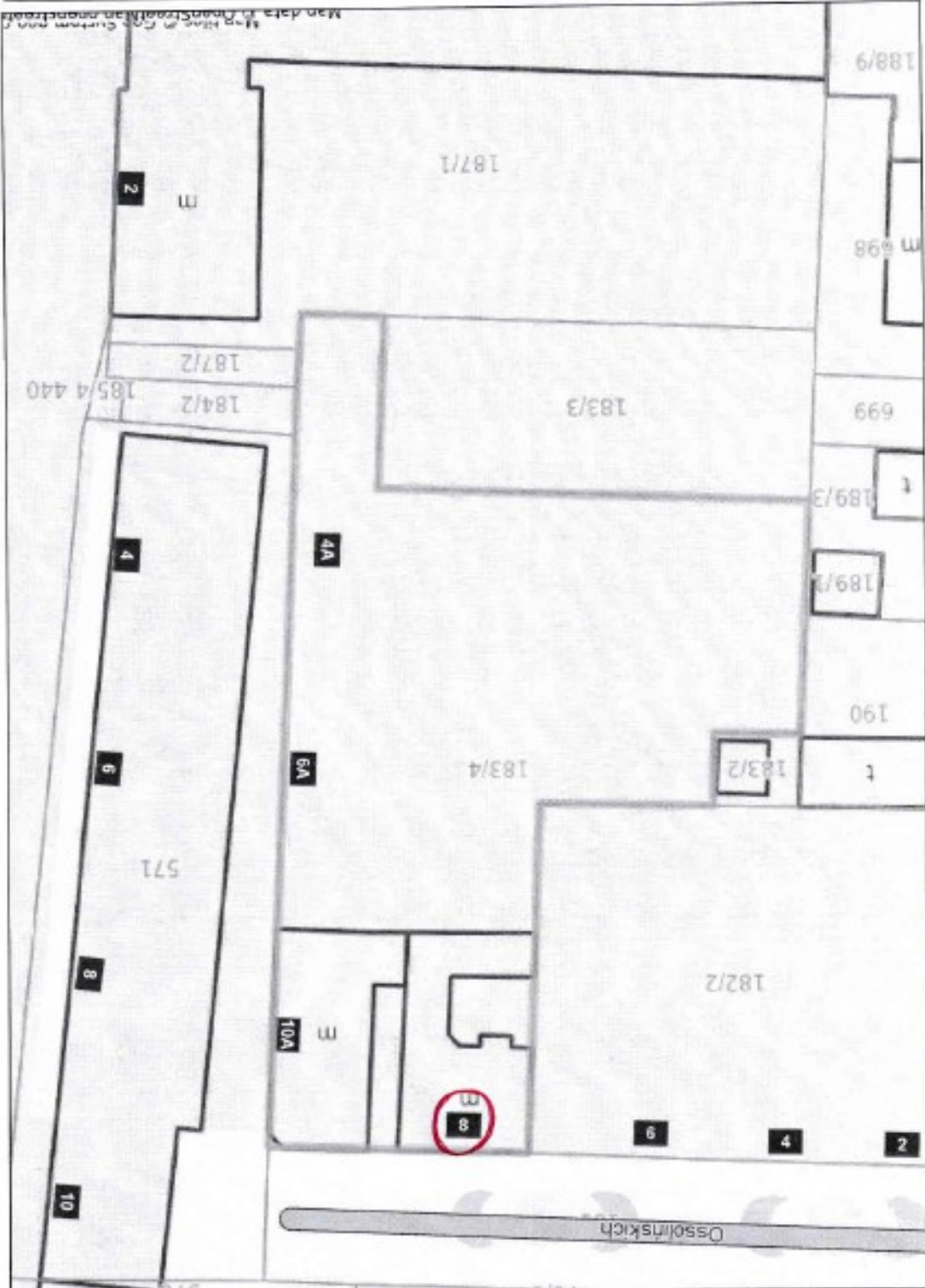


LOKAL WYTKOM  
DL. KONSYTYCJI 3 MAJA 6



LOKAL WYSTAWY  
UL. LELEWELLA 184





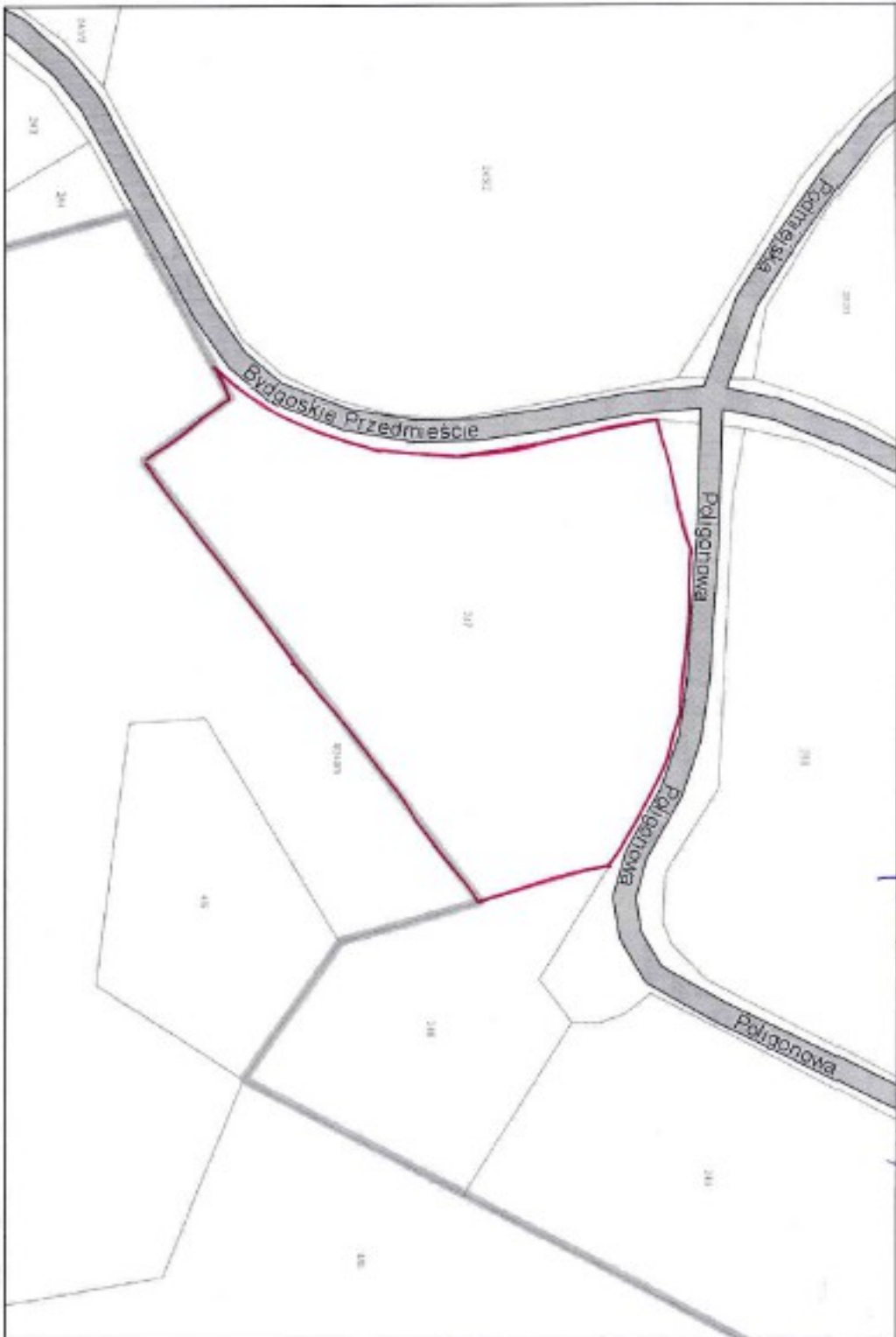
LOKA WYTKONY  
W OSSOLNISKICH 8



**Pila - System Informacji Przestrzennej**

skala 1 : 2000

LOKAL WERTKOWY  
UL. POLYGONOWA  
(2 GARBAZE + KWIATA)



Skala: wydruk nie stanowi dokumentu w rozumieniu przepisów prawa  
wydrukowano w serwisie pila-e-mapie.net dnia 2019-06-18 14:32:24

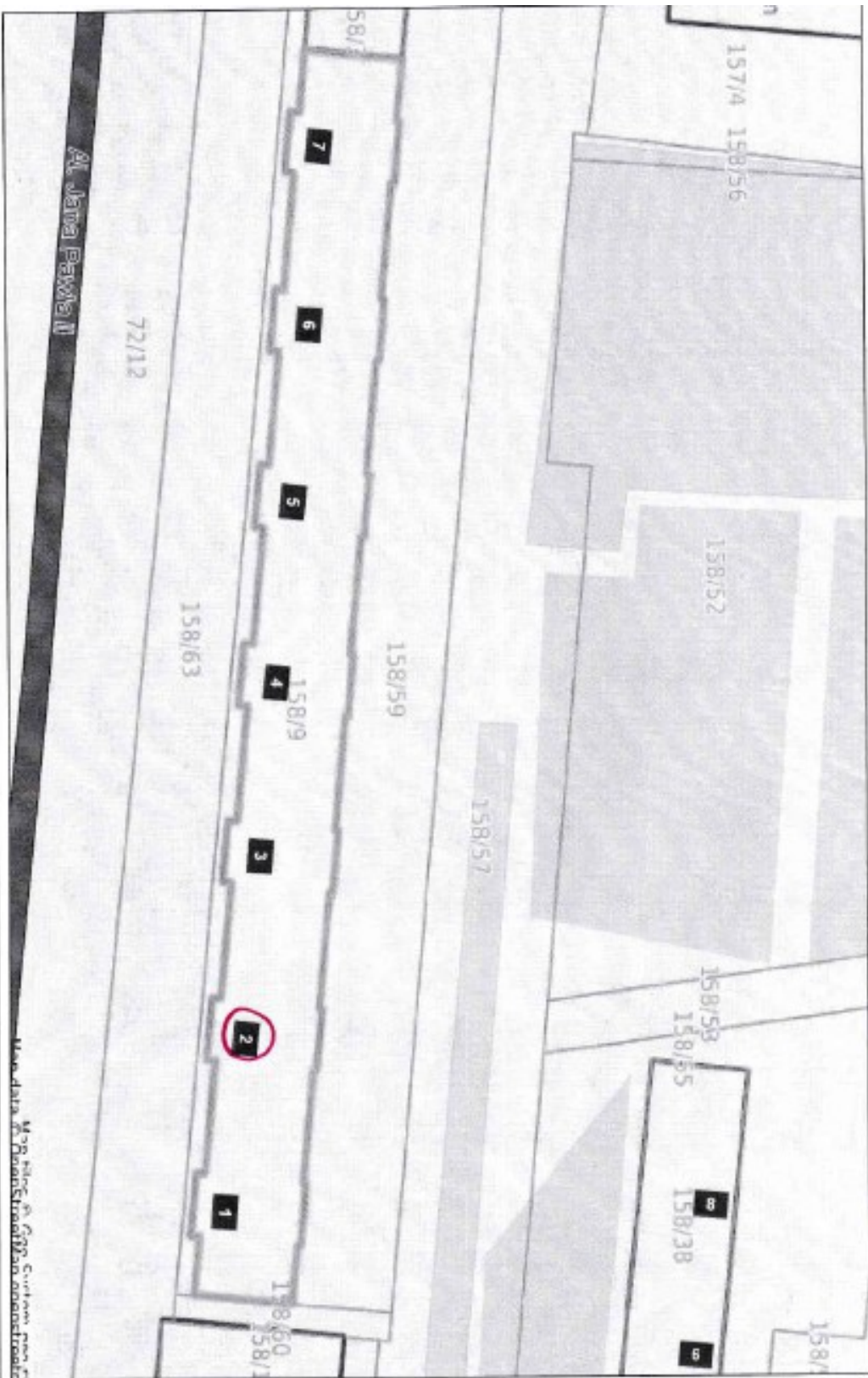




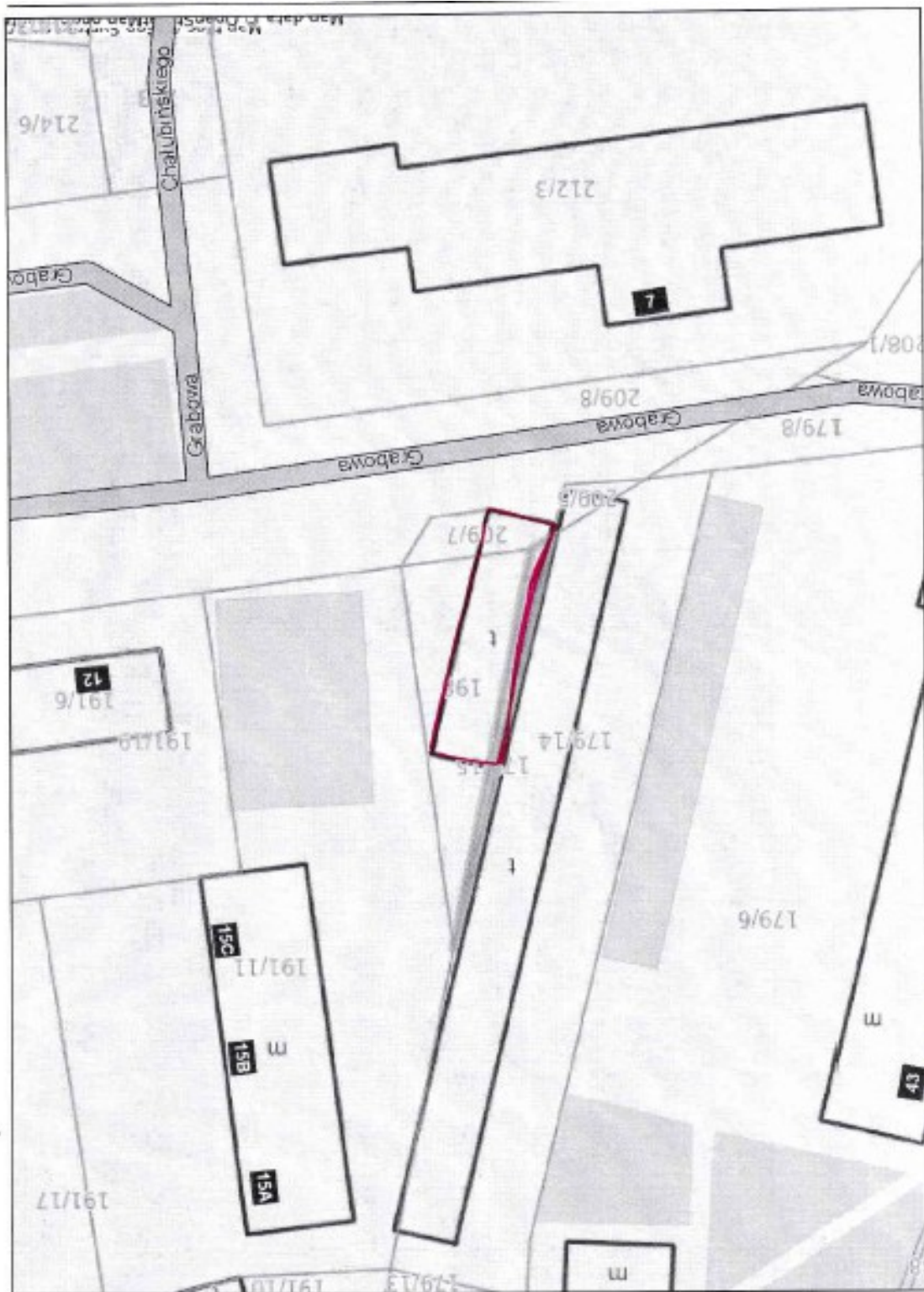
**Pila - System Informacji Przestrzennej -**

skala 1 : 500

*CARAZ  
AL. JANIA PAWLA II*



Niniejszy wydruk nie stanowi dokumentu w rozumieniu przepisów prawa wydrukowano w serwisie [pila.em.gov.pl](http://pila.em.gov.pl) data: 2020-01-15 09:58:19



GADAJ  
VL. GRABOWA