

**UCHWAŁA Nr .....**

**RADY MIASTA PIŁY**

**z dnia .....**

**w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia  
umów dzierżawy**

Na podstawie art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65) Rada Miasta Piły uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów dzierżawy na czas nieoznaczony nieruchomości określonych w załączniku do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Piły.

§ 3. Uchwała obowiązuje z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu na tablicy informacyjnej Urzędu Miasta Piły.

Zastępca Dyrektora  
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami  
/-/ Joanna Nosek

Radca Prawny  
/-/ Łukasz Czarny

**Załącznik**

do UCHWAŁY Nr .....

**RADY MIASTA PIŁY**

z dnia .....

**w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia  
umów dzierżawy**

Lp.	Położenie nieruchomości, oznaczenie wg księgi wieczystej i katastru, długość linii	Opis nieruchomości, przeznaczenie i sposób jej zagospodarowania, przeznaczenie do dzierżawy
1.	<b>Piła, ul. Dąbrowskiego</b> księga wieczysta nr <b>PO11/00030181/8</b> działki nr: <b>6, 7, 211/2</b> (obręb 16; Bz, dr, Bp) – część  księga wieczysta nr <b>PO11/00004766/2</b> działki nr: <b>8/15, 210</b> (obręb 16, dr) – część  - łączna długość linii <b>184,33 m</b>	nieruchomość gruntowa niezabudowana, przeznaczenie w planie miejscowym: <b>KD-D1</b> - teren komunikacji – droga dojazdowa, <b>KDW1</b> - teren komunikacji – droga wewnętrzna, <b>Z2</b> - teren zieleni naturalnej, <b>3K</b> - teren komunikacji (ulica dojazdowa);  dzierżawa na lokalizację i utrzymanie urządzeń przesyłowych (przyłączy telekomunikacyjnych światłowodowych)
2.	<b>Piła, ul. Kamienna / ul. Bazaltowa</b> księga wieczysta nr <b>PO11/00004751/4</b> działki nr: <b>15/26, 152, 162</b> (obręb 1, RVI, Bp) – część  - łączna długość linii <b>139 m</b>	nieruchomość gruntowa niezabudowana, przeznaczenie w planie miejscowym: <b>KL</b> - ulica lokalna, <b>KD-L</b> - tereny dróg obejmujące: poszerzenie pasa drogowego drogi lokalnej, <b>KD-D1</b> - tereny dróg obejmujące: drogi publiczne dojazdowe, <b>KDW</b> - tereny dróg obejmujące: układ dróg wewnętrznych, obsługujących jednostkę zabudowy mieszkaniowej 02;  dzierżawa na lokalizację i utrzymanie urządzenia przesyłowego (sieci gazowej średniego ciśnienia)

**UZASADNIENIE**  
**do UCHWAŁY Nr .....**  
**RADY MIASTA PIŁY**  
**z dnia .....**

**w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia  
umów dzierżawy**

Ustawa z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami przewiduje możliwość odstąpienia od obowiązku przetargowego wydzierżawienia nieruchomości na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony za zgodą rady gminy (art. 37 ust. 4 wyżej cytowanej ustawy).

Nieruchomości będące przedmiotem uchwały wykorzystane zostaną na lokalizację i utrzymanie urządzeń przesyłowych.

Wobec złożonych wniosków o dzierżawę, podjęcie niniejszej uchwały uznać należy za uzasadnione i celowe.

w z. PREZYDENTA MIASTA PIŁY  
/-/ Beata Dudzińska  
Zastępca Prezydenta



