

UCHWAŁA Nr XIX/212/20
RADY MIASTA PIŁY
z dnia 28 stycznia 2020 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia
umów najmu i dzierżawy**

Na podstawie art. 37 ust. 4 ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65) Rada Miasta Piły uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów najmu i dzierżawy na czas nieoznaczony nieruchomości określonych w załączniku do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Piły.

§ 3. Uchwała obowiązuje z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu na tablicy informacyjnej Urzędu Miasta Piły.

PRZEWODNICZĄCA

Rady Miasta Piły

/-/ Maria Kubica

Załącznik
do UCHWAŁY Nr XIX/212/20
RADY MIASTA PIŁY
z dnia 28 stycznia 2020 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia
umów najmu i dzierżawy**

Lp.	Położenie nieruchomości, oznaczenie wg księgi wieczystej i katastru, powierzchnia do najmu i dzierżawy lub długość linii	Opis nieruchomości, przeznaczenie i sposób jej zagospodarowania, przeznaczenie do najmu lub dzierżawy
1.	Piła, ul. Śniadeckich księga wieczysta nr PO11/00004766/2 działka nr 119/2 (obręb 16; dr) - część powierzchnia do najmu 0,0020 ha	nieruchomość gruntowa niezabudowana, brak planu miejscowego; najem na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej
2.	Piła, aleja Niepodległości księga wieczysta nr PO11/00028517/6 działki nr: 207 i 210 (obręb 3; PsIV) - część łączna powierzchnia do najmu 0,0076 ha	nieruchomość gruntowa niezabudowana, przeznaczenie w planie miejscowym: MN8 – teren istniejącej i projektowanej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej najem na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej
3.	Piła, ul. Młodych księga wieczysta nr PO11/00004778/9 działka nr 31/3 (obręb 28; RV) - część powierzchnia do dzierżawy 0,0548 ha	nieruchomość gruntowa niezabudowana, brak planu miejscowego; dzierżawa pod trawnik
4.	Piła, ul. Ujska księga wieczysta nr PO11/00004775/8 działka nr 223 (obręb 25; Bz) - część - długość linii 1 m - powierzchnia zabudowy 1,26 m²	nieruchomość gruntowa niezabudowana, przeznaczenie w planie miejscowym: 2Z-2 – tereny zieleni naturalnej, izolacyjnej w tym tereny zieleni częściowo urządzonej, z wymaganym dostępem do sieci infrastruktury technicznej dzierżawa na lokalizację i utrzymanie urządzeń przesyłowych (przyłącza telekomunikacyjnego oraz studni SKO-2g)

PRZEWODNICZĄCA

Rady Miasta Piły

/-/ Maria Kubica

UZASADNIENIE
do UCHWAŁY Nr
RADY MIASTA PIŁY
z dnia

**w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia
umów najmu i dzierżawy**

Ustawa z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami przewiduje możliwość odstąpienia od obowiązku przetargowego wynajęcia i wdzierżawienia nieruchomości na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony za zgodą rady gminy (art. 37 ust. 4 wyżej cytowanej ustawy).

Nieruchomości będące przedmiotem uchwały wykorzystane zostaną na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, pod trawnik oraz lokalizację i utrzymanie urządzeń przesyłowych.

Wobec złożonych wniosków o najem i dzierżawę, podjęcie niniejszej uchwały uznać należy za uzasadnione i celowe.

w. z. PREZYDENTA MIASTA PIŁY
/-/ Krzysztof Szewc
Zastępca Prezydenta