

**WYNIKI PRZETARGÓW NA SPRZEDAŻ PRAWA WŁASNOŚCI NIERUCHOMOŚCI LOKALOWYCH
TERMIN PRZETARGÓW – 17 STYCZNIA 2020 R.**

Lp.	Położenie nieruchomości, oznaczenie wg księgi wieczystej i katastru, powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości, przeznaczenie i sposób ich zagospodarowania	Forma zbycia nieruchomości	Najwyższa uzyskana cena ¹
1.	Piła, ul. Kossaka 140/70 lokal mieszkalny nr 70 w budynku przy ul. Kossaka 140 w Pile wraz z udziałem w wysokości 0,004 części w nieruchomości wspólnej, opisanej w księdze wieczystej PO11/00007869/5 ; nieruchomość oznaczona geodezyjnie nr działki 53/10 (obręb 13) powierzchnia działki: 1,0228 ha	lokal mieszkalny położony na 3 piętrze w budynku mieszkalnym wielorodzinnym; lokal o powierzchni użytkowej 19,61 m ² składający się z: 1 pokoju (12,20 m ²), wnetki kuchennej (4,29 m ²) i łazienki (3,12 m ²) oraz pomieszczenie przynależne, tj. piwnica (2,32 m ²) razem powierzchnia użytkowa – 21,93 m ² ; udział w nieruchomości wspólnej: 0,004, w tym w prawie własności działki oznaczonej geodezyjnie nr 53/10 (obręb 13); stan techniczny lokalu/standard: dobry wyposażenie lokalu w instalacje: wodno-kanalizacyjna, elektryczna, gazowa, centralnego ogrzewania	lokal mieszkalny na własność wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej, w tym w prawie własności gruntu	92 000,00 zł (cena lokalu obejmuje lokal wraz z pomieszczeniem przynależnym oraz udział w nieruchomości wspólnej)
2.	Piła, ul. Kossaka 140/90 lokal mieszkalny nr 90 w budynku przy ul. Kossaka 140 w Pile wraz z udziałem w wysokości 0,004 części w nieruchomości wspólnej, opisanej w księdze wieczystej PO11/00007869/5 ; nieruchomość oznaczona geodezyjnie nr działki 53/10 (obręb 13) powierzchnia działki: 1,0228 ha	lokal mieszkalny położony na 4 piętrze w budynku mieszkalnym wielorodzinnym; lokal o powierzchni użytkowej 19,61 m ² składający się z: 1 pokoju (12,20 m ²), wnetki kuchennej (4,29 m ²) i łazienki (3,12 m ²) oraz pomieszczenie przynależne, tj. piwnica (2,19 m ²) razem powierzchnia użytkowa – 21,80 m ² ; udział w nieruchomości wspólnej: 0,004, w tym w prawie własności działki oznaczonej geodezyjnie nr 53/10 (obręb 13); stan techniczny lokalu/standard: dobry wyposażenie lokalu w instalacje: wodno-kanalizacyjna, elektryczna, gazowa, centralnego ogrzewania	lokal mieszkalny na własność wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej, w tym w prawie własności gruntu	90 000,00 zł (cena lokalu obejmuje lokal wraz z pomieszczeniem przynależnym oraz udział w nieruchomości wspólnej)
3.	Piła, ul. Ludowa 18/6A lokal użytkowy nr 6A w budynku przy ul. Ludowej 18 w Pile wraz z udziałem w wysokości 0,051 części w nieruchomości wspólnej, opisanej w księdze wieczystej PO11/00004591/4 ; nieruchomość oznaczona geodezyjnie nr działki 31/1 (obręb 27) powierzchnia działki: 0,0633 ha	lokal użytkowy położony na poddaszu w budynku mieszkalnym wielorodzinnym; lokal o powierzchni użytkowej 55,72 m ² składający się z: pomieszczenia głównego (29,67 m ²), pomieszczenia socjalnego (3,35 m ²), pomieszczenia gospodarczego (3,90 m ²), wc (3,45 m ²) i antresoli (15,35 m ²); budynek przy ul. Ludowej 12-14-16-18 objęty jest ochroną konserwatorską – wszelkie zmiany w architekturze budynku należy uzgodnić z Konserwatorem Zabytków; udział w nieruchomości wspólnej: 0,051, w tym w prawie własności działki oznaczonej geodezyjnie nr 31/1 (obręb 27); stan techniczny lokalu/standard: dostateczny wyposażenie lokalu w instalacje: wodno-kanalizacyjna, elektryczna	lokal użytkowy na własność wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej, w tym w prawie własności gruntu	120 057,00 zł (cena lokalu obejmuje lokal oraz udział w nieruchomości wspólnej)

z up. PREZYDENTA MIASTA
/ - / Joanna Nosek
Z-ca Dyrektora
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami

¹ Do sprzedaży nieruchomości mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2018 r. poz. 2174, z późn. zm.) obowiązujące w dniu sprzedaży; na dzień publikacji ogłoszenia o przetargach sprzedaż nieruchomości podlega zwolnieniu z podatku VAT - art. 43 ust. 1 pkt 10 ww. ustawy.