

ZARZĄDZENIE NR 592(5)20
PREZYDENTA MIASTA PIŁY
z dnia 8 stycznia 2020 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości położonej przy ul. Żeglarskiej w Piłę
przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204, z późn. zm.) oraz w wykonaniu uchwały Nr XXIII/365/16 Rady Miasta Piły z 30 sierpnia 2016 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargów nieruchomości położonych w rejonie ulic Okrężnej i Błotnej w Piłę, zarządza się, co następuje:

§ 1. Ogłasza się wykaz nieruchomości położonej przy ul. Żeglarskiej w Piłę przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, określony w załączniku do zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 zarządzenia wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miasta Piły, a także zamieszcza się na stronie internetowej Urzędu Miasta Piły w Biuletynie Informacji Publicznej pod adresem www.bip.pila.pl. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat piłski.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA PIŁY

/-/ dr inż. Piotr Głowski

Załącznik
do ZARZĄDZENIA NR 592(5)20
PREZYDENTA MIASTA PIŁY
z dnia 8 stycznia 2020 r.

Wykaz nieruchomości położonej przy ul. Żeglarskiej w Piłe przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego

Położenie nieruchomości, oznaczenie wg księgi wieczystej i katastru oraz powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości, przeznaczenie i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości ¹
Piła, ul. Żeglarska księga wieczysta PO11/00004754/5 działka nr 291 (obręb 4) powierzchnia działki 0,2810 ha	nieruchomość gruntowa niezabudowana, przez działkę przebiega napowietrzna linia elektroenergetyczna zgodnie z ewidencją gruntów działka stanowi użytek: RVI – grunty orne przeznaczenie w planie miejscowym: MU1 – tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej ² działka nie jest położona na wyznaczonym obszarze zdegradowanym oraz nie jest położona na obszarze rewitalizacji ³	250 600,00 zł

1. W terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu mogą złożyć wnioski osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204, z późn. zm.).
2. Termin zagospodarowania nieruchomości: 4 lata.
3. Uzyskana w przetargu najwyższa cena nieruchomości płatna jest jednorazowo nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej przenoszącej własność nieruchomości. Dniem zapłaty jest data wpływu środków pieniężnych na rachunek Gminy Piła.
4. Koszty umowy notarialnej oraz koszty sądowe w całości pokrywa nabywca.

PREZYDENT MIASTA PIŁY
/-/ dr inż. Piotr Głowski

¹ Do ceny nieruchomości netto ustalonej w drodze przetargu zostanie doliczony podatek VAT określony na dzień sprzedaży nieruchomości, zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2018 r. poz. 2174, z późn. zm.).
² Zgodnie z ustaleniami szczegółowymi wynikającymi z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Piły w rejonie ul. Okrężnej (uchwała Nr LIII/641/06 Rady Miasta Piły z dnia 24 października 2006 r., Dz. Urz. Woj. Wlkp. Nr 192 poz. 4502 z dnia 11 grudnia 2006 r.).
³ Uchwała Nr XXVIII/428/16 z dnia 20 grudnia 2016 r., w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji na terenie miasta Piły (Dz. Urz. Woj. Wlkp. poz. 8255 z dnia 27 grudnia 2016 r.).