

ZARZĄDZENIE NR 591(4)20
PREZYDENTA MIASTA PIŁY
z dnia 8 stycznia 2020 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości położonej przy ul. Wałęckiej w Pile
przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204, z późn. zm.) oraz w wykonaniu uchwały Nr XXXIX/538/17 Rady Miasta Piły z 29 sierpnia 2017 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu nieruchomości położonej przy ul. Wałęckiej w Pile, zarządza się, co następuje:

§ 1. Ogłasza się wykaz nieruchomości położonej przy ul. Wałęckiej w Pile przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, określony w załączniku do zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 zarządzenia wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miasta Piły, a także zamieszcza się na stronie internetowej Urzędu Miasta Piły w Biuletynie Informacji Publicznej pod adresem www.bip.pila.pl. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat pilski.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA PIŁY

/-/ dr inż. Piotr Głowski

Załącznik
do ZARZĄDZENIA NR 591(4)20
PREZYDENTA MIASTA PIŁY
z dnia 8 stycznia 2020 r.

Wykaz nieruchomości położonej przy ul. Wałęckiej w Piłe przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego

Położenie nieruchomości, oznaczenie wg księgi wieczystej i katastru oraz powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości, przeznaczenie i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości ¹
Piła, ul. Wałęcka księga wieczysta PO11/00004754/5 działki nr: 214/4 i 212/1 (obręb 4) powierzchnia łączna działek 0,1868 ha	nieruchomość gruntowa niezabudowana, działka nr 214/4 posiada kształt regularnego wydłużonego prostokąta, usytuowana jest w drugiej linii zabudowy od ul. Wałęckiej, działka 212/1 posiada kształt regularnego wydłużonego prostokąta, stanowi łącznik pomiędzy działką nr 214/4 a ul. Wałęcką, jest zadrzewiona i zakrzewiona zgodnie z ewidencją gruntów działki stanowią użytek: RV – grunty orne przeznaczenie w planie miejscowym: MN5 – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej ² działki nie są położone na wyznaczonym obszarze zdegradowanym oraz nie są położone na obszarze rewitalizacji ³	213 200,00 zł

1. W terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu mogą złożyć wnioski osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204, z późn. zm.).
2. Termin zagospodarowania nieruchomości: 4 lata.
3. Uzyskana w przetargu najwyższa cena nieruchomości płatna jest jednorazowo nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej przenoszącej własność nieruchomości. Dniem zapłaty jest data wpływu środków pieniężnych na rachunek Gminy Piła.
4. Koszty umowy notarialnej oraz koszty sądowe w całości pokrywa nabywca.

PREZYDENT MIASTA PIŁY

/-/ dr inż. Piotr Głowski

¹ Do ceny nieruchomości netto ustalonej w drodze przetargu doliczony zostanie podatek VAT określony na dzień sprzedaży nieruchomości, zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2018 r. poz. 2174, z późn. zm.).

² Zgodnie z ustaleniami szczegółowymi wynikającymi z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Piły w rejonie ulic Wałęckiej i Suhej (uchwała Nr XXIV/384/16 Rady Miasta Piły z dnia 27 września 2016 r., Dz. Urz. Woj. Wlkp. poz. 6038 z dnia 11 października 2016 r.).

³ Uchwała Nr XXVIII/428/16 z dnia 20 grudnia 2016 r., w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji na terenie miasta Piły (Dz. Urz. Woj. Wlkp. poz. 8255 z dnia 27 grudnia 2016 r.).