

**UCHWAŁA Nr XVIII/200/19**  
**RADY MIASTA PIŁY**  
**z dnia 17 grudnia 2019 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia  
umów najmu i dzierżawy**

Na podstawie art. 37 ust. 4 ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204, z późn. zm.) Rada Miasta Piły uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów najmu i dzierżawy na czas nieoznaczony nieruchomości określonych w załączniku do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Piły.

§ 3. Uchwała obowiązuje z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu na tablicy informacyjnej Urzędu Miasta Piły.

PRZEWODNICZĄCA  
Rady Miasta Piły  
*Maria Kubica*

**Załącznik**

**do UCHWAŁY Nr XVIII/200/19**

**RADY MIASTA PIŁY**

**z dnia 17 grudnia 2019 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia  
umów najmu i dzierżawy**

Lp.	Położenie nieruchomości, oznaczenie wg księgi wieczystej i katastru, powierzchnia do najmu i dzierżawy lub długość linii	Opis nieruchomości, przeznaczenie i sposób jej zagospodarowania, przeznaczenie do najmu lub dzierżawy
1.	<b>Piła, ul. Słowackiego 12-14-16</b> księga wieczysta nr <b>PO11/00004769/3</b> działka nr <b>596/12</b> (obręb 19; B) - część powierzchnia do najmu <b>0,0006 ha</b>	nieruchomość gruntowa niezabudowana, przeznaczenie w planie miejscowym: <b>M-4</b> - tereny zabudowy mieszkaniowej; najem pod ogródek całoroczny
2.	<b>Piła, ul. Konstancji</b> księga wieczysta nr <b>PO11/00030789/0</b> działka nr <b>618</b> (obręb 7; dr) – część <b>Piła, ul. Mikołaja Wierzyńska</b> księga wieczysta nr <b>PO11/00004757/6</b> działka nr <b>615</b> (obręb 7; dr) – część <b>Piła, ul. Bnińskich</b> księga wieczysta nr <b>PO11/00031774/9</b> działka nr <b>208/3</b> (obręb 7; dr) – część - łączna długość linii <b>525 m</b>	nieruchomość gruntowa niezabudowana, przeznaczenie w planie miejscowym: <b>KD-L</b> - teren publicznej drogi lokalnej, <b>KD-D1</b> - teren publicznej drogi dojazdowej; dzierżawa na lokalizację i utrzymanie urządzenia przesyłowego (sieci ciepłej)
3.	<b>Piła, ul. Młodych</b> księga wieczysta nr <b>PO11/00004785/1</b> działka nr <b>124</b> (obręb 35; Ls) - część <b>Piła, rejon ul. Na Leszkowie / ul. Wawelskiej</b> księga wieczysta nr <b>PO11/00004783/7</b> działka nr <b>126</b> (obręb 33; Ls) – część - łączna długość linii <b>32,6 m</b> - powierzchnia zabudowy <b>0,25 m<sup>2</sup></b>	nieruchomość gruntowa niezabudowana, przeznaczenie w planie miejscowym: <b>L4</b> - tereny gruntów leśnych; dzierżawa na lokalizację i utrzymanie urządzeń przesyłowych (przyłącza telekomunikacyjnego światłowodowego oraz studni kablowej SK-1)
4.	<b>Piła, ul. Kamienna</b> księga wieczysta nr <b>PO11/00004751/4</b> działka nr <b>150</b> (obręb 1; dr) - część - długość linii <b>7 m</b>	nieruchomość gruntowa niezabudowana, przeznaczenie w planie miejscowym: <b>KX</b> - teren komunikacji – ciąg pieszo-jezdny; dzierżawa na lokalizację i utrzymanie urządzenia przesyłowego (przyłącza kanalizacji sanitarnej)

PRZEWODNICZĄCA  
Rady Miasta Piły  
*Maria Kubica*  
Maria Kubica

**UZASADNIENIE**  
**do UCHWAŁY Nr XVIII/200/19**  
**RADY MIASTA PIŁY**  
**z dnia 17 grudnia 2019 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia  
umów najmu i dzierżawy**

Ustawa z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami przewiduje możliwość odstąpienia od obowiązku przetargowego wynajęcia i wdzierżawienia nieruchomości na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony za zgodą rady gminy (art. 37 ust. 4 wyżej cytowanej ustawy).

Nieruchomości będące przedmiotem uchwały wykorzystane zostaną pod ogródek całoroczny oraz lokalizację i utrzymanie urządzeń przesyłowych.

Wobec złożonych wniosków o najem i dzierżawę, podjęcie niniejszej uchwały uznać należy za uzasadnione i celowe.

w z. PREZYDENTA MIASTA

*Krzysztof Czapka*  
Zastępca Prezydenta