

**WYNIKI PRZETARGÓW NA SPRZEDAŻ PRAWA WŁASNOŚCI NIERUCHOMOŚCI LOKALOWYCH
TERMIN PRZETARGÓW – 29 LISTOPADA 2019 R.**

Lp.	Położenie nieruchomości, oznaczenie wg księgi wieczystej i katastru, powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości, przeznaczenie i sposób ich zagospodarowania	Forma zbycia nieruchomości	Najwyższa uzyskana cena ¹
1.	<p>Pila, aleja Niepodległości 15/3</p> <p>lokal mieszkalny nr 3 w budynku przy alei Niepodległości 15 w Pile wraz z udziałem w wysokości 0,076 części w nieruchomości wspólnej, opisanej w księdze wieczystej PO11/00011948/4</p> <p>nieruchomość oznaczona geodezyjnie nr działki 399/2 (obręb 18)</p> <p>powierzchnia działki: 0,1164 ha</p>	<p>lokal mieszkalny położony na poddaszu w budynku mieszkalnym wielorodzinnym – kamienica</p> <p>budynek przy alei Niepodległości 11-17 objęty jest ochroną konserwatorską – wszelkie zmiany w architekturze budynku należy uzgodnić z Konserwatorem Zabytków</p> <p>lokal o powierzchni użytkowej 55,08 m² składający się z: 2 pokoi (14,08 m², 16,72 m²), kuchni 12,61 m², wc (6,81 m²) i przedpokoju (4,86 m²) oraz pomieszczenie przynależne tj. piwnica (13,45 m²) razem powierzchnia użytkowa – 68,53 m²</p> <p>udział w nieruchomości wspólnej: 0,076, w tym w prawie własności działki oznaczonej geodezyjnie nr 399/2 (obręb 18)</p> <p>standard lokalu: dostateczny, lokal do kapitalnego remontu</p> <p>wyposażenie lokalu w instalacje: wodno-kanalizacyjna, elektryczna, gazowa, ogrzewanie piecowe</p>	lokal mieszkalny na własność wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej, w tym w prawie własności gruntu	przetarg zakończony wynikiem negatywnym
2.	<p>Pila, ul. Ojca Maksymiliana Kolbe 21/5</p> <p>lokal mieszkalny nr 5 w budynku przy ul. Ojca Maksymiliana Kolbe 21 w Pile wraz z udziałem w wysokości 0,025 części w nieruchomości wspólnej, opisanej w księdze wieczystej PO11/00007172/2</p> <p>nieruchomość oznaczona geodezyjnie nr działki 137/1 (obręb 17)</p> <p>powierzchnia działki: 0,1633 ha</p>	<p>lokal mieszkalny położony na 2 piętrze w budynku mieszkalnym wielorodzinnym – kamienica</p> <p>budynek przy ul. Ojca Maksymiliana Kolbe 21 objęty jest ochroną konserwatorską – wszelkie zmiany w architekturze budynku należy uzgodnić z Konserwatorem Zabytków</p> <p>lokal o powierzchni użytkowej 37,59 m² składający się z: 2 pokoi (15,98 m², 8,72 m²), kuchni (9,90 m²) i przedpokoju (2,99 m²) oraz na poddaszu pomieszczenie przynależne tj. wc (1,44 m²) razem powierzchnia użytkowa – 39,03 m²</p> <p>udział w nieruchomości wspólnej: 0,025, w tym w prawie własności działki oznaczonej geodezyjnie nr 137/1 (obręb 17)</p> <p>standard lokalu: dostateczny, lokal do kapitalnego remontu</p> <p>wyposażenie lokalu w instalacje: wodno-kanalizacyjna, elektryczna, gazowa, ogrzewanie piecowe</p>	lokal mieszkalny na własność wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej, w tym w prawie własności gruntu	przetarg zakończony wynikiem negatywnym

¹ Do sprzedaży nieruchomości mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2018 r. poz. 2174, z późn. zm.) obowiązujące w dniu sprzedaży; na dzień publikacji ogłoszenia o przetargach sprzedaż nieruchomości podlega zwolnieniu z podatku VAT - art. 43 ust. 1 pkt 10 ww. ustawy.

DYREKTOR

Wydziału Gospodarki Nieruchomościami

Monika Łukomska

Lp.	Położenie nieruchomości, oznaczenie wg księgi wieczystej i katastru, powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości, przeznaczenie i sposób ich zagospodarowania	Forma zbycia nieruchomości	Najwyższa uzyskana cena
3.	<p>Pila, ul. Tetmajera 8/25</p> <p>lokal mieszkalny nr 25 w budynku przy ul. Tetmajera 8 w Pile, opisany w księdze wieczystej PO11/00034141/4 wraz z udziałem w wysokości 2547/765643 części w nieruchomości wspólnej, opisanej w księdze wieczystej PO11/00019875/7</p> <p>nieruchomość oznaczona geodezyjnie nr działki 550/10 (obręb 19)</p> <p>powierzchnia działki: 0,8971 ha</p>	<p>lokal mieszkalny położony na 8 piętrze w budynku mieszkalnym wielorodzinnym</p> <p>lokal o powierzchni użytkowej 23,46 m² składający się z: 1 pokoju (12,06 m²), kuchni (5,36 m²), łazienki (2,64 m²), wc (0,80 m²) i przedpokoju (2,60 m²) oraz pomieszczenie przynależne tj. piwnica (2,01 m²)</p> <p>razem powierzchnia użytkowa – 25,47 m²</p> <p>udział w nieruchomości wspólnej: 2547/765643, w tym w prawie własności działki oznaczonej geodezyjnie nr 550/10 (obręb 19)</p> <p>standard lokalu: dostateczny, lokal do kapitalnego remontu</p> <p>wyposażenie lokalu w instalacje: wodno-kanalizacyjna, elektryczna, gazowa, centralne ogrzewanie</p>	<p>lokal mieszkalny na własność wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej, w tym w prawie własności gruntu</p>	<p>96 000,00 zł</p> <p>(cena lokalu obejmuje lokal wraz z pomieszczeniem przynależnym oraz udział w nieruchomości wspólnej)</p>
4.	<p>Pila, ul. Medyczna 37A/8</p> <p>lokal mieszkalny nr 8 w budynku przy ul. Medycznej 37A w Pile wraz z udziałami w wysokości:</p> <p>a) 0,012 części w nieruchomości wspólnej, opisanej w księdze wieczystej PO11/00007923/2;</p> <p>b) 0,010 części w nieruchomości wspólnej, opisanej w księdze wieczystej PO11/00028283/6</p> <p>nieruchomości oznaczone geodezyjnie nr działek: 41/11 i 1399 (obręb 19)</p> <p>powierzchnia działki nr 41/11: 0,0640 ha powierzchnia działki nr 1399: 0,2640 ha</p>	<p>lokal mieszkalny położony na 2 piętrze w budynku mieszkalnym wielorodzinnym</p> <p>lokal o powierzchni użytkowej 29,37 m² składający się z: 1 pokoju przedzielonego ścianką gipsowo-kartonową (17,25 m²), kuchni (5,09 m²), łazienki (3,69 m²) i przedpokoju (3,34 m²)</p> <p>udział w nieruchomościach wspólnych:</p> <p>a) 0,012, w tym w prawie własności działki oznaczonej geodezyjnie nr 41/11 (obręb 19);</p> <p>b) 0,010, w tym w prawie własności działki oznaczonej geodezyjnie nr 1399 (obręb 19)</p> <p>standard lokalu: dostateczny, lokal do remontu bieżącego</p> <p>wyposażenie lokalu w instalacje: wodno-kanalizacyjna, elektryczna, centralne ogrzewanie, gazowa-nieczynna</p>	<p>lokal mieszkalny na własność wraz z udziałami w nieruchomościach wspólnych, w tym w prawie własności gruntu</p>	<p>126 000,00 zł</p> <p>(cena lokalu obejmuje lokal oraz udziały w nieruchomościach wspólnych)</p>

z up. PREZYDENTA MIASTA

Monika Łukomska
DYREKTOR
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami

¹ Do sprzedaży nieruchomości mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2018 r. poz. 2174, z późn. zm.) obowiązujące w dniu sprzedaży; na dzień publikacji ogłoszenia o przetargach sprzedaż nieruchomości podlega zwolnieniu z podatku VAT - art. 43 ust. 1 pkt 10 ww. ustawy.