

Umowa nr

pomiędzy:

Gminą Piła z siedzibą Pl. Staszica 10, 64-920 Piła

NIP: 764-26-14-167 REGON: 570791164

reprezentowaną przez:

Zastępcę Prezydenta Miasta Piły Krzysztofa Szewca
 przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy Eweliny Śługajskiej
 zwaną dalej ZAMAWIAJĄCYM,

a

.....
.....

zwanym dalej WYKONAWCĄ,

zwanymi dalej STRONAMI

Strony zawierają umowę w ramach zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz.U.z 2015 poz. 2164 ze zmianami)

§ 1

Przedmiot umowy

1. W wyniku dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy zgodnie z przepisami ustawy Prawo zamówień publicznych, w trybie przetargu nieograniczonego, Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania: **„Utrzymanie i eksploatację szaletów publicznych przy pl. Zwycięstwa 16 i al. Piastów 8 w Pile” w okresie od 01.01.2020 r. do 31.12.2022 r.**
2. Usługa z zachowaniem higieny i czystości oraz wymogami sanitarnymi obejmuje:
 - 1) utrzymanie w stałej czystości pomieszczeń szaletów i ich bezpośredniego otoczenia:
 - a) mycie, dezynfekcja urządzeń sanitarnych (muszli klozetowych, pisuarów, umywalek) – *codziennie*,
 - b) mycie, doczyszczanie, dezynfekcja glazury – *codziennie*,
 - c) mycie luster i okien, drzwi i pozostałych elementów wyposażenia obiektów - *wg potrzeb*,
 - d) usuwanie napisów, malunków itp. w środku obiektu i ze ścian budynku przy wejściu,
 - e) wyposażenie pracowników obsługi w niezbędne narzędzia, sprzęt, materiały i środki,
 - f) usuwanie śniegu, śliskości pośniegowej, gołoledzi, szronu, szadzi i lodowicy z nawierzchni zapewniającej stałe dojście do obiektu (schody, chodnik wokół) wraz z posypywaniem piaskiem każdorazowo - *wg potrzeb*

- g) zmiatanie schodów i chodników w obrębie szaletów oraz codzienne zbieranie nieczystości w okresie bezśnieżnym,
 - 2) zakup i uzupełnianie w szaletach środków higieny (m. in. mydła, papieru toaletowego, ręczników papierowych), środków czyszczących (m. in. proszków, płynów) oraz środków zapachowych (m. in. żele do WC, kostki zapachowe, odświeżacze powietrza) w tym wyposażanie wszystkich kabin w papier toaletowy - *według potrzeb*,
 - 3) zakup i uzupełnianie materiałów pierwszej pomocy w apteczkach - *wg potrzeb*,
 - 4) stosowanie się do zaleceń podmiotów kontrolujących,
 - 5) zakup i zapewnienie w każdej kabinie oraz w pomieszczeniach z umywalkami pojemników na odpady o poj. 10-25 l, oraz codzienne ich opróżnianie i wymiana wkładów foliowych,
 - 6) zapewnienie wywozu nieczystości z obiektów,
 - 7) utrzymanie prawidłowego stanu technicznego,
 - a) bieżąca konserwacja i naprawy wynikłych awarii sieci wod-kan i innych mediów znajdujących się w szaletach,
 - b) udrażnianie i uszczelnianie przyłączy i instalacji wewnętrznej sanitarnej i wodnej,
 - c) niedopuszczenie do zamarznięcia instalacji wodnej i kanalizacyjnej,
 - d) bieżąca konserwacja i wykonanie napraw instalacji elektrycznej (m. in. naprawa lub wymiana urządzeń grzewczych i elektrycznych, utrzymanie w czystości źródeł światła, wymiana niesprawnych żarówek, wymiana uszkodzonych zabezpieczeń, naprawa gniazd, wymiana lub uzupełnienie opraw oświetleniowych),
 - e) naprawa stolarki okiennej i drzwiowej łącznie z robotami ślusarskimi (m. in. naprawą zamków), uzupełnianie szyb w stolarni okiennej i drzwiowej oraz malowanie urządzeń stolarki okiennej i drzwiowej, wymiana w razie uszkodzeń lub dewastacji,
 - f) zakup oraz wymiana zużytego lub uszkodzonego w wyniku eksploatacji lub wandalizmu i nie nadających się do naprawy części zamiennych (m. in. spłuczek, sedesów, umywalek, muszli, pisuarów, baterii umywalkowych, zmywakowych, koszy na odpady, luster, urządzeń do podgrzewania wody, suszarek do rąk) oraz urządzeń higienicznych (m. in. dozowników mydła, dozowników na ręczniki papierowe, uchwytów i pojemników do papieru toaletowego, szczotek WC, wentylatorów wyciągowych, odświeżaczy powietrza, wieszaków na ubrania) a także innych urządzeń wg poleceń Zamawiającego,
 - 8) informowanie Zamawiającego o większych usterkach i potrzebach remontowych,
 - 9) uzupełnianie ubytków płytek ceramicznych ściennych i podłogowych,
 - 10) likwidacja zacieków,
 - 11) oszczędne gospodarowanie wodą, energią cieplną i elektryczną,
 - 12) ponoszenie odpowiedzialności prawnej i finansowej za szkody wyrządzone osobom trzecim z powodu niewykonania lub nienależytego wykonania obowiązków,
 - 13) zapewnienie obsługi personalnej, do udostępniania szaletów i nadzoru nad ich użytkowaniem w godzinach ustalonych przez Zamawiającego.
2. Utrzymanie i eksploatacja, o którym mowa w ust. 2 polega na prawidłowym utrzymaniu obiektów, o których mowa w ust. 1, dokonywaniu wszelkich czynności faktycznych i prawnych mających na celu zapewnienie bezpieczeństwa użytkownika i właściwej eksploatacji obiektów.
3. Zamawiający wymaga, aby szalety były czynne w dniach **od poniedziałku do niedzieli włącznie** w podanych niżej godzinach.
- a) **od 15 października do 15 kwietnia** w godz. 10:00 – 18:00,
 - b) **od 16 kwietnia do 14 października** w godz. 08:00 – 20:00.

4 Zamawiający stosownie do art. 29 ust. 3a ustawy Pzp wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności w zakresie realizacji zamówienia, w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy (Dz. U. 2018 poz. 108 ze zm.) osób wykonujących czynności związane z realizacją przedmiotu zamówienia - utrzymywanie higieny i czystości w szaletach,

§ 2

Obowiązki Wykonawcy

1. Wykonawca ponosi odpowiedzialność prawną i finansową za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków dotyczących pracowników i osób trzecich, a powstałych z powodu niewykonania lub nienależytego wykonania obowiązków określonych w umowie lub innych czynności pozostających w związku z wykonywaną umową.
2. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za stan techniczny szaletów i ich urządzeń oraz ewentualne skutki wynikające z tej odpowiedzialności wobec osób trzecich.
3. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania czynności będących przedmiotem umowy z należytą starannością i poziomem wiedzy oraz zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.
4. Wykonawca pokrywa koszty związane z realizacją przedmiotu umowy z dochodów uzyskanych z odpłatności za korzystanie z szaletów oraz z wynagrodzenia otrzymanego od Zamawiającego.
5. Wysokość odpłatności za korzystanie z szaletów ustala Prezydent Miasta Piły, na wniosek prowadzącego szalety – Wykonawcy .
6. Zamawiający ponosi koszty z tytułu dostarczenia energii elektrycznej i ciepłej, doprowadzania wody i odprowadzania ścieków.
7. Za działania lub zaniechania swoich pracowników, współpracowników, Podwykonawców uczestniczących w wykonywaniu przedmiotu umowy Wykonawca odpowiada, jak za działania lub zaniechania własne.
8. Za szkody wynikłe z nienależytego wykonania umowy, w stosunku do osób trzecich odpowiada Wykonawca.
9. Zamawiający stosownie do art. 29 ust. 3a ustawy Pzp wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności w zakresie realizacji zamówienia, w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy (Dz. U. 2018 poz. 108 ze zm.) polegających na montażu i demontażu elementów świetlnej iluminacji świątecznej.
10. W trakcie realizacji zamówienia na każde wezwanie Zamawiającego w wyznaczonym terminie Wykonawca przedłoży Zamawiającemu wskazane poniżej dowody w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub Podwykonawcę osób wykonujących wskazane w ust. 1 czynności:
 - a) oświadczenie Wykonawcy lub Podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie Zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy lub Podwykonawcy,
 - b) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub Podwykonawcę kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń, zanonimizowaną w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (Dz. U. z 2018 r. poz. 1000 ze zmianami).
11. Niezłożenie przez Wykonawcę w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie żądanych przez Zamawiającego dowodów, o których mowa w ust. 2, traktowane będzie jako niespełnienie przez

Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności wskazane w ust. 1.

12. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę lub Podwykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.

§ 3

Obowiązki Zamawiającego

1. Zamawiający przekaze Wykonawcy protokolarnie szalety i urzadzenia stanowiące przedmiot objęty niniejszą umową.
2. Przedmiotowy protokół przekazania będzie zawierał stan techniczny obiektów i urzadzeń, o których mowa w ust.1.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo do przeprowadzania minimum raz w tygodniu niezapowiedzianych kontroli wykonywanych przez Wykonawcę czynności. W przypadku stwierdzenia w trakcie kontroli niewykonania lub nienależytego wykonania prac określonych w niniejszej umowie, Zamawiający spíše w związku z tym stosowny protokół i powiadomi w formie pisemnej (dopuszczalny fax) o powyższym Wykonawcę. Nieobecność przedstawiciela Wykonawcy podczas kontroli nie stanowi podstawy do kwestionowania stwierdzonego stanu.

§ 4

Reprezentowanie stron w okresie realizacji umowy

1. Odpowiedzialnym za nadzór nad realizacją umowy ze strony Zamawiającego jest:

.....

2. Do kontaktów przy realizacji przedmiotu umowy Wykonawca wyznacza:

.....

§ 5

Termin realizacji umowy

Umowa zostaje zawarta na okres od dnia 01.01.2020 r. do dnia 31.12.2022 r.

§ 6

Wynagrodzenie i zapłata wynagrodzenia

1. Za wykonanie całości przedmiotu umowy określonego w § 1, Strony ustalają łączne wynagrodzenie w wysokości:

brutto

w tym netto:.....

z uwzględnieniem podatku VAT 23 % w kwocie

2. Wynagrodzenie za realizację przedmiotu umowy Wykonawca będzie otrzymywał w ratach miesięcznych. Wysokość raty miesięcznej wynosi 1/36 wynagrodzenia brutto, o którym mowa w ust. 1, tj.

brutto.....

a) za utrzymanie i eksploatację szaletu publicznego przy **pl. Zwycięstwa 16 w Pile**:

miesięczna cena brutto:.....

b) za utrzymanie i eksploatację szaletu publicznego w Pile przy **al. Piastów 8 w Pile**:

miesięczna cena brutto:

3. Wynagrodzenie miesięczne brutto jest aktualne na okres obowiązywania umowy i nie będzie podlegało aktualizacji, poza przypadkami określonymi w ust. 4.

4. Wynagrodzenie miesięczne brutto zostanie obniżone w następujących sytuacjach:

a) w przypadku gdy dany szalec jest nieczynny wskutek awarii urządzeń z przyczyn zawinionych przez Wykonawcę, koszty usunięcia awarii ponosi Wykonawca, a o zaistniałym fakcie powiadamia niezwłocznie Zamawiającego. Za każdy dzień w którym nie pełniono z ww. przyczyny obsługi danego szaletu Wykonawca nie otrzyma wynagrodzenia. Wynagrodzenie miesięczne brutto dla danego szaletu zostanie pomniejszone o iloczyn ilości dni w których szalec był nieczynny i wynagrodzenia miesięcznego brutto podzielonego przez ilość dni m-ca kalendarzowego.

b) w przypadku gdy dany szalec jest nieczynny z przyczyn niezawinionych przez Wykonawcę, wówczas Zamawiający wyłącza z utrzymania przedmiotowy szalec w dowolnym momencie realizacji umowy i odpowiednio obniży wynagrodzenie. Wynagrodzenie miesięczne brutto dla danego szaletu w tym przypadku zostanie pomniejszone o iloczyn ilości dni w których szalec był nieczynny i 70% z wynagrodzenia miesięcznego brutto podzielonego przez ilość dni m-ca kalendarzowego.

5. Realizacja przedmiotu umowy uzależniona będzie od wysokości środków przyznanych w uchwale budżetowej na kolejne lata. W przypadku braku środków finansowych na realizację pełnego zakresu umowy, Zamawiający zastrzega sobie prawo do jego ograniczenia bądź wstrzymania i przerwy w wykonywaniu niniejszej umowy bez prawa wynagrodzenia za okres przerwy.

W wyniku całkowitego braku środków na realizację zadania Zamawiający ma prawo do odstąpienia od realizacji przedmiotu niniejszej umowy o czym Zamawiający pisemnie poinformuje Wykonawcę.

6. Należność za wykonany przedmiot umowy Zamawiający ureguluje przelewem w ciągu **30 dni** od daty wystawienia przez Wykonawcę faktury VAT.

Platnik: Gmina Piła, Pl. Staszica 10, 64-920 Piła, NIP 764 26 14 167.

7. Wykonawca oświadcza, że jest wpisany do Wykazu podatników VAT, prowadzonego przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej na podstawie art. 96b Ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (D. U. z 2018 r. poz. 2174 z późn. zm.).

8. Wykonawca oświadcza, że nr rachunku na wystawionych przez niego fakturach VAT jest zgodny z nr rachunku zawartym w wykazie, o którym mowa w ust. 1.

§ 7

Odstąpienie od umowy

1. Odstąpienie od umowy może nastąpić wyłącznie w formie pisemnej pod rygorem nieważności i musi zawierać szczegółowe uzasadnienie.

2. Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy:

a) w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności, powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy;

- b) Wykonawca naruszy postanowienia umowy. Naruszenia umowy obejmują w szczególności przypadki, gdy Wykonawca świadczy usługi wadliwie i niezgodnie z umową oraz nie reaguje na polecenia Zamawiającego dotyczące wykonania usługi w wyznaczonym czasie.
3. Odstąpienie od umowy może nastąpić na zasadach określonych w art. 145 ustawy Pzp, w terminie 30 dni od daty powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach.
 4. W takim wypadku wykonawcy przysługuje jedynie wynagrodzenie należne z tytułu wykonania części umowy.
 5. Poza przypadkami określonymi przepisami prawa, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie jej obowiązywania ze skutkiem natychmiastowym, bez wyznaczania terminu dodatkowego, z przyczyn leżących po stronie wykonawcy, gdy:
 - 1) nastąpiła likwidacja Wykonawcy (postawienie w stan likwidacji), bądź został złożony wniosek o wszczęcie w stosunku do Wykonawcy któregośkolwiek z postępowań wskazanych w przepisach ustawy z dnia 28.02.2003 r. Prawo upadłościowe i naprawcze (Dz.U. 2015, poz. 233 ze zm).

Z wyjątkiem likwidacji przeprowadzonej w celu przekształcenia lub restrukturyzacji – w terminie 30 dni od dnia powzięcia informacji przez Zamawiającego o powyższych zdarzeniach i nie później niż 60 dni od dnia zaistnienia tych zdarzeń.
 - 2) w wyniku wszczętego postępowania egzekucyjnego nastąpi zajęcie majątku Wykonawcy lub jego znacznej części.
 - 3) Wykonawca z przyczyn leżących po jego stronie nie przystąpił w terminie 20 dni od daty podpisania umowy do jej realizacji, przerwał realizację przedmiotu umowy, a przerwa ta trwa dłużej niż 30 dni – w terminie 20 dni od dnia upływu wskazanych wyżej terminów;
 - 4) Wykonawca realizuje przedmiot umowy w sposób niezgodny z SIWZ, wskazaniami Zamawiającego lub niniejszą umową.

§ 8

Zmiany postanowień umowy

1. Wszelkie zmiany niniejszej Umowy wymagają dla swej ważności formy pisemnej w postaci aneksu, z zastosowaniem art. 144 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych.
2. Zamawiający dopuszcza zmianę wynagrodzenia umownego w przypadku:
 - a) zmiany przez władzę ustawodawczą określonej w umowie stawki podatku od towarów i usług VAT trakcie realizacji niniejszej umowy. Podatek VAT będzie naliczany w wartościach wynikających z przepisów obowiązujących w dniu wystawienia faktury z jednoczesnym dokonaniem przez Strony inwentaryzacji prac według stanu na dzień poprzedzający wystawienie faktury po wejściu w życie zmienionych przepisów. Jednocześnie kwota brutto wynagrodzenia umownego, określona w umowie zostanie aneksem do umowy odpowiednio zmieniona;
 - b) zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie art. 2 ust. 3–5 ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę. Wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie zmianie o wartość wzrostu całkowitego kosztu Wykonawcy wynikającą ze zwiększenia wynagrodzeń osób bezpośrednio wykonujących zamówienie do wysokości zmienionego minimalnego wynagrodzenia, z uwzględnieniem wszystkich obciążeń publicznych od kwoty wzrostu minimalnego wynagrodzenia;
 - c) zmiany zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne – jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę. Wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie zmianie o wartość wzrostu całkowitego kosztu Wykonawcy, jaką będzie on zobowiązany dodatkowo ponieść w celu uwzględnienia tej zmiany, przy zachowaniu dotychczasowej kwoty netto wynagrodzenia osób bezpośrednio wykonujących zamówienie na rzecz Zamawiającego;
 - d) zmiany zasad gromadzenia wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których nowa w

ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych.

3. Zmiany umowy wymagają dla swej ważności aneksu w formie pisemnej.
4. W sprawach nieuregulowanych postanowieniami niniejszej umowy mają zastosowanie przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych i Kodeksu cywilnego.
5. Wszelkie spory rozstrzygane będą polubownie, a w ostateczności przez właściwy dla siedziby Zamawiającego Sąd Powszechny.

§ 9

Podwykonawcy

1. Wykonawca realizując przy udziale Podwykonawców przedmiot zamówienia jest zobowiązany zawrzeć z nimi stosowne umowy w formie pisemnej, pod rygorem nieważności.
2. Po podpisaniu umowy z Podwykonawcą, Wykonawca zobowiązuje się dostarczyć Zamawiającemu w terminie do 7 dni kopię potwierdzonej za zgodność z oryginałem umowy z Podwykonawcą. Wykonawca zobowiązuje się ponadto przekazać Zamawiającemu kopię każdej kolejnej umowy lub aneksu, podpisanych z tymi samymi Podwykonawcami.
3. Umowa zawarta przez Wykonawcę z Podwykonawcą musi być zgodna z postanowieniami niniejszej umowy.
4. Umowa z Podwykonawcą musi zawierać co najmniej:
 - a) zakres usług zleconych Podwykonawcy,
 - b) kwotę wynagrodzenia za powierzoną usługę, jednak wskazana kwota nie może być wyższa niż wartość tego zakresu usługi wynikająca z oferty Wykonawcy,
 - c) termin wykonania powierzonego zakresu usług,
 - d) termin zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia wystawienia faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej Podwykonawcy usługi.
5. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za wykonanie swoich zobowiązań wynikających z umów z Podwykonawcami, w szczególności jest w pełni odpowiedzialny za całkowitą zapłatę wynagrodzenia Podwykonawcom, zgodnie z zawartymi z nimi umowami.
6. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za wypełnienie wszystkich warunków umowy przez Podwykonawców.

§ 10

Kary umowne

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w razie:
 - a) odstąpienia od umowy przez Zamawiającego wskutek okoliczności, o których mowa w § 7 ust. 2 lit b) w wysokości 10 % kwoty wynagrodzenia brutto, o którym mowa § 6 ust. 1.;
 - b) niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy - w wysokości 10 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa § 6 ust. 1.;
 - c) braku zapłaty wynagrodzenia należnego Podwykonawcom - w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa § 6 ust. 1.;
 - d) nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego Podwykonawcom - w kwocie 5 000,00 zł (słownie: pięć tysięcy złotych);
 - e) nieprzedłożenia poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany w wysokości 3 000,00 zł (słownie: trzy tysiące złotych);

- f) braku zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty - w wysokości 3 000,00 zł (słownie: trzy tysiące złotych).
2. Niezależnie od kar umownych Zamawiający może dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych w przypadku poniesienia szkody przekraczającej wysokość kar umownych.
 3. Wykonawca wyraża zgodę na zapłatę kar umownych w drodze potrącenia z przysługującej mu należności.
 4. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną w razie odstąpienia od umowy przez Wykonawcę wskutek okoliczności, za które odpowiada Zamawiający w wysokości 10 % kwoty wynagrodzenia brutto za prace, od których wykonania Wykonawca odstąpił.
 5. Za opóźnienie w zapłacie wynagrodzenia umownego Wykonawca stosował będzie odsetki ustawowe.

§ 11

Ubezpieczenie

1. Wykonawca ma obowiązek ubezpieczenia się od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem umowy.
2. W przypadku, gdy okres ubezpieczenia, na który zawarta jest umowa ubezpieczeniowa upływa w okresie realizacji przedmiotu umowy, Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć Zamawiającemu dokumenty potwierdzające przedłużenie ochrony ubezpieczeniowej, na co najmniej takich samych warunkach. W przypadku, gdy składka ubezpieczeniowa opłacana jest w ratach, których termin płatności upływa w okresie realizacji przedmiotu umowy, Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć Zamawiającemu potwierdzenie zapłaty każdej raty.

§ 12

Postanowienia końcowe

1. W sprawach nieuregulowanych postanowieniami niniejszej umowy mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych i przepisy Kodeksu cywilnego oraz inne przepisy właściwe dla przedmiotu zamówienia.
2. Spory wynikające z treści niniejszej umowy będą rozstrzygane przez sąd powszechny właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
3. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej ze stron.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA