

ZARZĄDZENIE NR 545(488)1P  
PREZYDENTA MIASTA PIŁY  
z dnia 26 listopada 2018 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości zabudowanej budynkiem użytkowym  
(garażem) położonej przy ul. Krzywej w Pile przeznaczonej do sprzedaży  
w drodze bezprzetargowej**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204, z późn. zm.) w związku z § 5 uchwały Nr XXXIX/542/17 Rady Miasta Piły z dnia 29 sierpnia 2017 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami (Dz. Urz. Woj. Wlkp. poz. 5799, z 6 września 2017 r.) oraz w wykonaniu uchwały Nr XVI/165/19 Rady Miasta Piły z dnia 29 października 2019 r. w sprawie przyznania na rzecz najemcy pierwszeństwa w nabyciu budynku użytkowego (garażu) zarządza się, co następuje:

§ 1. Ogłasza się wykaz nieruchomości zabudowanej budynkiem użytkowym (garażem) położonej przy ul. Krzywej w Pile przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej, określony w załączniku do zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 zarządzenia wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miasta Piły, a także zamieszcza się na stronie internetowej Urzędu Miasta Piły w Biuletynie Informacji Publicznej pod adresem [www.bip.pila.pl](http://www.bip.pila.pl). Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat pilski.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA PIŁY  
dr inż. Piotr Cłowski

Na tablicy ogłoszeń  
Urzędu Miasta Piły  
wywieszono w terminie  
od dnia 26.11.2018  
do dnia 17.12.2018 włącznie  
20/2018 Smpoc

Z-CO DYPKTYWA  
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami  
Joanna  
RADCA PRAWNY  
Marcin Piłkoda  
Ed P - 193

Bm

załącznik do

ZARZĄDZENIA NR 545(488)/1P

PREZYDENTA MIASTA PIŁY

z dnia 26 listopada 2018 r.

**Wykaz nieruchomości zabudowanej budynkiem użytkowym (garażem) położonej przy ul. Krzywej w Pile przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej:**

Położenie nieruchomości, oznaczenie wg księgi wieczystej i katastru oraz powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości, przeznaczenie i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości <sup>1</sup>
<b>Pila, ul. Krzywa</b> działka nr 19/172 (obręb 21) księga wieczysta PO11/00004771/0 powierzchnia działki <b>0,0018 ha</b>	nieruchomość gruntowa zabudowana budynkiem użytkowym (garażem) o powierzchni użytkowej 16 m <sup>2</sup> (budynek w dostatecznym stanie technicznym, budynek nie posiada instalacji, posiada możliwość uzbrojenia w energię elektryczną) zgodnie z ewidencją gruntów i budynków działka stanowi użytek: Bi – inne tereny zabudowane przeznaczenie w planie miejscowym: <b>KDWg</b> – pozostałe tereny obsługi komunikacyjnej – teren dróg wewnętrznych i garaży <sup>2</sup> działka nie jest położona na wyznaczonym obszarze zdegradowanym, jest położona na obszarze rewitalizacji <sup>3</sup>	<b>4 384,00 zł</b>

1. W terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu mogą złożyć wnioski osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204, z późn. zm.).
2. Cena nieruchomości brutto płatna jest jednorazowo nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej przenoszącej własność nieruchomości, dniem zapłaty jest data wpływu należności na rachunek Gminy Piła.
3. Koszty umowy notarialnej oraz koszty sądowe w całości pokrywa nabywca.
4. Przedmiotowa nieruchomość oddana jest w posiadanie zależne na podstawie umowy najmu zawartej na czas nieokreślony.
5. Sprzedaż nieruchomości nastąpi zgodnie z art. 34 ust. 6, 6a, 6b oraz art. 37 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204, z późn. zm.).

**PREZYDENT MIASTA PIŁY**

**dr inż. Piotr Głowski**

- 1 Zapłata ceny nieruchomości nastąpi zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2018 r. poz. 2174, z późn. zm.).
- 2 Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Piły w rejonie ulic Długosza i Krzywej (uchwała Nr XLII/563/14 Rady Miasta Piły z dnia 25 lutego 2014 r., Dz. Urz. Woj. Wlkp. poz. 1547 z dnia 10 marca 2014 r.).
- 3 Uchwała Nr XXVIII/428/16 Rady Miasta Piły z dnia 20 grudnia 2016 r., w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji na terenie miasta Piły (Dz. Urz. Woj. Wlkp. poz. 8255 z dnia 27 grudnia 2016 r.).

Z-CA DYREKTORA  
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami

*Anna Nosek*

*[Signature]*



# Piła - System Informacji Przestrzennej -

skala 1 : 1300

