

**WYNIKI PRZETARGÓW NA SPRZEDAŻ PRAWA WŁASNOŚCI NIERUCHOMOŚCI LOKALOWYCH
TERMIN PRZETARGÓW – 15 LISTOPADA 2019 R.**

Lp.	Położenie nieruchomości, oznaczenie wg księgi wieczystej i katastru, powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości, przeznaczenie i sposób ich zagospodarowania	Forma zbycia nieruchomości	Najwyższa uzyskana cena ¹
1.	<p>Piła, ul. Bydgoska 82A/1</p> <p>lokal mieszkalny nr 1 w budynku przy ul. Bydgoskiej 82A w Pile wraz z udziałem w wysokości 0,032 części w nieruchomości wspólnej, opisanej w księdze wieczystej PO11/00022134/5</p> <p>nieruchomość oznaczona geodezyjnie nr działki 362 (obręb 15)</p> <p>powierzchnia działki: 0,0884 ha</p>	<p>lokal mieszkalny położony na parterze w budynku mieszkalnym wielorodzinnym</p> <p>budynek przy ul. Bydgoskiej 82 objęty jest ochroną konserwatorską – wszelkie zmiany w architekturze budynku należy uzgodnić z Konserwatorem Zabytków</p> <p>lokal o powierzchni użytkowej 30,09 m² składający się z: 1 pokoju (20,26 m²), kuchni (8,81 m²), wc (1,02 m²) oraz pomieszczenie przynależne tj. piwnica (3,56 m²)</p> <p>razem powierzchnia użytkowa – 33,65 m²</p> <p>udział w nieruchomości wspólnej: 0,032, w tym w prawie własności działki oznaczonej geodezyjnie nr 362 (obręb 15)</p> <p>stan techniczny lokalu: dostateczny</p> <p>wyposażenie lokalu w instalacje: wodno-kanalizacyjna, elektryczna, gazowa, ogrzewanie piecowe</p>	lokal mieszkalny na własność wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej, w tym w prawie własności gruntu	<p>78 262,00 zł</p> <p>(cena lokalu obejmuje lokal wraz z pomieszczeniem przynależnym oraz udział w nieruchomości wspólnej)</p>
2.	<p>Piła, ul. Roosevelta 50/5</p> <p>lokal mieszkalny nr 5 w budynku przy ul. Roosevelta 50 w Pile wraz z udziałem w wysokości 789/7968 części w nieruchomości wspólnej, opisanej w księdze wieczystej PO11/00012608/6</p> <p>nieruchomość oznaczona geodezyjnie nr działki 147/2 (obręb 27)</p> <p>powierzchnia działki: 0,0972 ha</p>	<p>lokal mieszkalny położony na I piętrze w budynku mieszkalnym wielorodzinnym</p> <p>budynek przy ul. Roosevelta 50 objęty jest ochroną konserwatorską – wszelkie zmiany w architekturze budynku należy uzgodnić z Konserwatorem Zabytków</p> <p>lokal o powierzchni użytkowej 70,40 m² składający się z: 2 pokoi (23,00 m², 24,60 m²), kuchni (9,30 m²), łazienki (4,30 m²), przedpokoiu (9,20 m²) oraz pomieszczenia przynależne tj. piwnica (2,80 m²) i pomieszczenie gospodarcze (5,70 m²)</p> <p>razem powierzchnia użytkowa – 78,90 m²</p> <p>udział w nieruchomości wspólnej: 789/7968, w tym w prawie własności działki oznaczonej geodezyjnie nr 147/2 (obręb 27)</p> <p>stan techniczny lokalu: dostateczny</p> <p>wyposażenie lokalu w instalacje: wodno-kanalizacyjna, elektryczna, gazowa, centralne ogrzewanie etażowe</p>	lokal mieszkalny na własność wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej, w tym w prawie własności gruntu	przetarg zakończony wynikiem negatywnym

z up. PREZYDENTA MIASTA

Janusz Nosek
Z-ca Dyrektora
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami

¹ Do sprzedaży nieruchomości mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2018 r. poz. 2174, z późn. zm.) obowiązujące w dniu sprzedaży; na dzień publikacji ogłoszenia o przetargach sprzedaż nieruchomości podlega zwolnieniu z podatku VAT – art. 43 ust. 1 pkt. 10 ww. ustawy.