

ZARZĄDZENIE NR ..... 517(460)1P .....

PREZYDENTA MIASTA PIŁY

z dnia ..... 05 listopada 2019 r. ....

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości położonej przy alei Poznańskiej 82  
w Piłe przeznaczonej do sprzedaży na rzecz użytkownika wieczystego w drodze  
bezprzetargowej**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204, z późn. zm.) oraz w związku z § 5 uchwały Nr XXXIX/542/17 Rady Miasta Piły z dnia 29 sierpnia 2017 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami (Dz. Urz. Woj. Wlkp. z 2017 r. poz. 5799) zarządza się, co następuje:

§ 1. Ogłasza się wykaz nieruchomości położonej przy alei Poznańskiej 82 w Piłe przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej, określony w załączniku do zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 zarządzenia wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miasta Piły, a także zamieszcza się na stronie internetowej Urzędu Miasta Piły w Biuletynie Informacji Publicznej pod adresem [www.bip.pila.pl](http://www.bip.pila.pl). Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat pilski.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta Piły.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Z-CIA DYREKTORA  
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami

Joanna Nosek

RADCA PRAWNY

Marcin Falcus

Bd P - 193

Na tablicy ogłoszeń  
Urzędu Miasta Piły  
wywieszono w terminie

od dnia ..... 06.11.2019 .....  
do dnia ..... 27.11.2019 ..... włącznie  
589/2019 Jmpca

załącznik

do ZARZĄDZENIA NR 517(460)/1P

PREZYDENTA MIASTA PIŁY

z dnia 05 listopada 2011 r.

**Wykaz nieruchomości położonej przy alei Poznańskiej 82 w Pile przeznaczonej do sprzedaży na rzecz użytkownika wieczystego w drodze bezprzetargowej:**

Położenie nieruchomości, oznaczenie wg księgi wieczystej i katastru oraz powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości, przeznaczenie i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości <sup>1</sup>
<b>Piła, aleja Poznańska 82</b>  działka nr 708 (obręb 25) księga wieczysta PO11/00016798/2  powierzchnia działki 0,0667 ha	nieruchomość gruntowa o foremnym, prostokątnym kształcie, zabudowana budynkiem sklasyfikowanym w ewidencji gruntów i budynków jako budynek handlowo-usługowy, oddana w użytkowanie wieczyste do 24 października 2100 r.,  przez nieruchomość przebiegają urządzenia infrastruktury technicznej: elektroenergetycznej, kanalizacji sanitarnej i wodociągowej  nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego  zgodnie z ewidencją gruntów działka stanowi użytek Bi – inne tereny zabudowane	<b>40 700,00 zł</b>

1. Sprzedaż nieruchomości nastąpi na podstawie art. 37 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204, z późn. zm.).
2. W terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu mogą złożyć wnioski osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204, z późn. zm.).
3. Cena nieruchomości płatna jest jednorazowo nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej przenoszącej własność nieruchomości. Dniem zapłaty jest data wpływu należności na rachunek Gminy Piła.
4. Koszty umowy notarialnej oraz koszty sądowe w całości pokrywa nabywca.

PREZYDENT MIASTA PIŁY

mgr inż. Andrzej Gajda

<sup>1</sup> Czynność sprzedaży nieruchomości na rzecz użytkownika wieczystego nie podlega opodatkowaniu podatkiem VAT, gdyż nie stanowi dostawy towaru w rozumieniu art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2018 r. poz. 2174, z późn. zm.).

BM



# Piła - System Informacji Przestrzennej -

skala 1 : 500

