

ZARZĄDZENIE NR 514(457)1P

PREZYDENTA MIASTA PIŁY

z dnia 05 listopada 2019r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości położonych w Pile przeznaczonych  
do wdzierżawienia w trybie bezprzetargowym**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204, z późn. zm.) oraz w wykonaniu uchwały Nr XVI/163/19 Rady Miasta Piły z 29 października 2019 r. w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów dzierżawy oraz w związku z § 6 uchwały Nr XXXIX/542/17 Rady Miasta Piły z 29 sierpnia 2017 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami (Dz. Urz. Woj. Wlkp. poz. 5799 z 6 września 2017 r.), zarządza się, co następuje:

§ 1. Ogłasza się wykaz nieruchomości położonych w Pile przeznaczonych do wdzierżawienia w trybie bezprzetargowym, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 zarządzenia wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miasta Piły a także zamieszcza się na stronie internetowej Urzędu Miasta Piły w Biuletynie Informacji Publicznej pod adresem [www.bip.pila.pl](http://www.bip.pila.pl). Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat pilski.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Z-CADYREKTORA  
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami

Joanna Nosek

RADCA PRAWNY

Marcin Falcuska  
Rd P - 193

DYREKTOR  
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami

Monika Łukomska

PREZYDENTA MIASTA PIŁY

dr inż. Piotr Głowiński

Na tablicy ogłoszeń  
Urzędu Miasta Piły  
wywieszono w terminie

od dnia 06.11.2019  
do dnia 27.11.2019 włącznie  
587/2019 Smpca

Załącznik do ZARZĄDZENIA Nr. 514(457)1P  
 PREZYDENTA MIASTA PIŁY  
 z dnia 05 listopada 2019r.

Wykaz nieruchomości położonych w Piłe przeznaczonych do wdzierżawienia w trybie  
 bezprzetargowego

Lp.	Położenie nieruchomości, oznaczenie wg księgi wieczystej i katastru, powierzchnia do dzierżawy lub długość linii	Opis nieruchomości, przeznaczenie i sposób jej zagospodarowania, przeznaczenie do dzierżawy	Wysokość czynszu za dzierżawę oraz terminy wnoszenia czynszu
1.	<b>Piła, ul. Lutycka</b> księga wieczysta nr <b>PO11/00004779/6</b> działka nr <b>86/2</b> (obręb 29; Bp) - część powierzchnia do dzierżawy <b>0,0100 ha</b>	nieruchomość gruntowa niezabudowana, przeznaczenie w planie miejscowym: <b>MW4</b> - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej; dzierżawa pod uprawę warzyw, trawnik na czas nieoznaczony	30,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku
2.	<b>Piła, ul. Ksawerego Działyńskiego</b> księga wieczysta nr <b>PO11/00004765/5</b> działka nr <b>104/9</b> (obręb 15; RVI) - część - łączna długość linii <b>16,4 m</b>	nieruchomość gruntowa niezabudowana, przeznaczenie w planie miejscowym: <b>KDW</b> - miejskie drogi wewnętrzne; dzierżawa na lokalizację i utrzymanie urządzeń przesyłowych (przyłączy gazowych) na czas nieoznaczony	132,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku
3.	<b>Piła, ul. Konstancji</b> księga wieczysta nr <b>PO11/00030789/0</b> działka nr <b>618</b> (obręb 7; dr) - część - długość linii <b>15,5 m</b>	nieruchomość gruntowa niezabudowana, przeznaczenie w planie miejscowym: <b>KD-D1</b> - teren publicznej drogi dojazdowej; dzierżawa na lokalizację i utrzymanie urządzenia przesyłowego (sieci cieplnej) na czas nieoznaczony	124,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku
4.	<b>Piła, plac ks. dr. Bolesława Domańskiego</b> księga wieczysta nr <b>PO11/00004768/6</b> działka nr <b>250</b> (obręb 18; dr) - część - długość linii <b>24 m</b>	nieruchomość gruntowa niezabudowana, przeznaczenie w planie miejscowym: <b>KD1</b> - drogi publiczne – ulice dojazdowe; dzierżawa na lokalizację i utrzymanie urządzenia przesyłowego (sieci cieplnej) na czas nieoznaczony	192,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku

Lp.	Położenie nieruchomości, oznaczenie wg księgi wieczystej i katastru, powierzchnia do dzierżawy lub długość linii	Opis nieruchomości, przeznaczenie i sposób jej zagospodarowania, przeznaczenie do dzierżawy	Wysokość czynszu za dzierżawę oraz terminy wnoszenia czynszu
5.	<b>Piła, ul. Ujska</b> księga wieczysta nr <b>PO11/00004775/8</b> działka nr <b>223</b> (obręb 25; Bz) - część - długość linii <b>38 m</b>	nieruchomość gruntowa niezabudowana, przeznaczenie w planie miejscowym: <b>2Z-2</b> - tereny zieleni naturalnej, izolacyjnej w tym tereny zieleni częściowo urządzonej, z wymaganym dostępem do sieci infrastruktury technicznej; dzierżawa na lokalizację i utrzymanie urządzenia przesyłowego (telekomunikacyjnego przyłącza światłowodowego) na czas nieoznaczony	304,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku

Uwaga:

1. Aktualizacja stawek czynszu dzierżawy może być przeprowadzana w okresach nie krótszych niż rok, w oparciu o roczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych (opublikowany przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim).
2. W razie zwłoki w opłacie czynszu za najem i dzierżawę pobiera się:
  - a) w przypadku podmiotów prowadzących działalność gospodarczą - odsetki w transakcjach handlowych,
  - b) w pozostałych przypadkach odsetki ustawowe za opóźnienie.

PREZYDENT MIASTA PIŁY  
M. Głowski

CA DYREKTORA  
Wydział Gospodarki Nieruchomościami  
*Joanna Nosek*

*[Signature]*