

ZARZĄDZENIE NR509(452)19.....

PREZYDENTA MIASTA PIŁY

z dnia05 listopada 2019r.....

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości położonej przy ul. Polnej w Pile,
przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204, z późn. zm.) w związku z § 5 uchwały Nr XXXIX/542/17 Rady Miasta Piły z dnia 29 sierpnia 2017 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami (Dz. Urz. Woj. Wlkp. poz. 5799 z 6 września 2017 r.) oraz w wykonaniu uchwały Nr XV/144/19 Rady Miasta Piły z dnia 24 września 2019 r. w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od ceny nieruchomości sprzedawanej w drodze bezprzetargowej położonej przy ul. Polnej w Pile zarządza się, co następuje:

§ 1. Ogłasza się wykaz nieruchomości położonej przy ul. Polnej w Pile, przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej, określony w załączniku do zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 zarządzenia wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miasta Piły, a także zamieszcza się na stronie internetowej Urzędu Miasta Piły w Biuletynie Informacji Publicznej pod adresem www.bip.pila.pl. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat pilski.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta Piły.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA PIŁY

dr inż. Piotr Głowski

Na tablicy ogłoszeń
Urzędu Miasta Piły
wywieszono w terminie

od dnia06.11.2019.....
do dnia27.11.2019.....włącznie
582/2019 Smpoc

DYREKTOR
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami

Monica Łukomska

RADCA PRAWNY

M. Piłczyński
Miasto Piła
Bd P - 103

Btu

Załącznik

do ZARZĄDZENIA NR 509 (452) 19

PREZYDENTA MIASTA PIŁY

z dnia 05 listopada 2019r.

Wykaz nieruchomości położonej przy ul. Polnej w Pile, przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej:

Położenie nieruchomości, oznaczenie wg księgi wieczystej i katastru oraz powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości, przeznaczenie i sposób jej zagospodarowania ¹	Cena nieruchomości (netto) ²
Piła, ul Polna działki nr: 579 i 580 (obręb 36) księga wieczysta PO11/00004786/8 powierzchnia działek: działka nr 579 – 0,1200 ha, działka nr 580 – 0,2590 ha łączna powierzchnia działek: 0,3790 ha	nieruchomość gruntowa niezabudowana, działki położone obok siebie o regularnym kształcie zbliżonym do prostokąta zgodnie z ewidencją gruntów działki stanowią użytek: Bp – zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy przeznaczenie w planie miejscowym: działka nr 579: Kp – teren parkingu, działka nr 580: P6 – tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów	226 000,00 zł

1. W terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu mogą złożyć wnioski osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204, z późn. zm.).
2. Sprzedaż nieruchomości nastąpi z bonifikatą w wysokości 99 % od ceny nieruchomości, na warunkach określonych w § 2 uchwały Nr XV/144/19 Rady Miasta Piły z dnia 24 września 2019 r. w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od ceny nieruchomości sprzedawanej w drodze bezprzetargowej położonej przy ul. Polnej w Pile.
3. Cena nieruchomości płatna jest jednorazowo w terminie 21 dni licząc od dnia podpisania protokołu z rokowań, jednak nie później niż do dnia zawarcia aktu notarialnego. Dniem zapłaty jest dzień wpływu środków pieniężnych na rachunek sprzedawcy.
4. Koszty umowy notarialnej i koszty sądowe w całości pokrywa nabywca.

PREZYDENT MIASTA PIŁY

dr inż. Piotr Głowinski

- 1 Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Piły w rejonie ulicy Polnej (Polna 2), (uchwała Nr XXVII/338/08 Rady Miasta Piły z dnia 28 października 2008 r., Dz. Urz. Woj. Wlkp. Nr 222, poz. 3702 z dnia 5 grudnia 2008 r.).
- 2 Do ceny nieruchomości netto doliczony zostanie podatek VAT określony na dzień sprzedaży nieruchomości, zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2018 r. poz 2174, z późn. zm.).

DYREKTOR
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami

Monika Łukomska

PL