

ZARZĄDZENIE NR .....504(447)11P.....

PREZYDENTA MIASTA PIŁY

z dnia .....20 października 2018r.....

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości położonej w rejonie ulic 14 Lutego  
i Zygmunta Starego w Pile przeznaczonej do sprzedaży na rzecz użytkownika  
wieczystego w drodze bezprzetargowej**

Na podstawie art. 35<sup>1</sup> ust. 1 i 2<sup>1</sup> ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018<sup>1</sup> r. poz. 2204<sup>1</sup>, z późn. zm.) oraz w związku z § 5 ust. 1 uchwały Nr XXXIX/542/17 Rady Miasta Piły z dnia 29 sierpnia 2017 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami (Dz. Urz. Woj. Wlkp. z 2017 r. poz. 5799) zarządza się, co następuje:

§ 1. Ogłasza się wykaz nieruchomości położonej w rejonie ulic 14 Lutego i Zygmunta Starego w Pile przeznaczonej do sprzedaży na rzecz użytkownika wieczystego w drodze bezprzetargowej, określony w załączniku do zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 zarządzenia wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miasta Piły a także zamieszcza się na stronie internetowej Urzędu Miasta Piły w Biuletynie Informacji Publicznej pod adresem [www.bip.pila.pl](http://www.bip.pila.pl). Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat pilski.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta Piły.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

w z. PREZYDENTA MIASTA

*[Podpis]*  
Krzysztof Szewc  
Zastępca Prezydenta

RADCA PRAWNY

*[Podpis]*  
Marcin Falwoda  
Bd P - 193

*[Podpis]*

*[Podpis]*

załącznik

do ZARZĄDZENIA NR 504(447)IP

PREZYDENTA MIASTA PIŁY

z dnia 21 października 2018 r.

**Wykaz nieruchomości położonej w rejonie ulic 14 Lutego i Zygmunta Starego w Piłie przeznaczonyj do sprzedaży na rzecz użytkownika wieczystego w drodze bezprzetargowej**

Położenie nieruchomości, oznaczenie wg księgi wieczystej i katastru oraz powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości, przeznaczenie i sposób jej zagospodarowania <sup>1</sup>	Cena nieruchomości <sup>2</sup>
<b>Piła, rejon ulic 14 Lutego i Zygmunta Starego</b>  działki nr: 340/9 i 344/1 (obręb 18) księga wieczysta PO11/00019739/2  powierzchnia łączna działek: 0,0665 ha	nieruchomość gruntowa niezabudowana, kształt działek nieregularny, zbliżony do trójkąta, nieruchomość oddana w użytkowanie wieczyste do 10 lutego 2103 r.  przez działkę nr 344/1 przebiega sieć wodociągowa  zgodnie z ewidencją gruntów działki stanowią użytek Bp – zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy  przeznaczenie w planie miejscowym: działka nr 340/9: U3 i U4 – tereny zabudowy usługowej działka nr 344/1: U3 – tereny zabudowy usługowej	<b>74 440,00 zł</b>

1. Sprzedaż nieruchomości nastąpi na podstawie art. 37 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204, z późn. zm.).
2. W terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu mogą złożyć wnioski osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204, z późn. zm.).
3. Cena nieruchomości płatna jest jednorazowo nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej przenoszącej własność nieruchomości. Dniem zapłaty jest data wpływu należności na rachunek Gminy Piła.
4. Koszty umowy notarialnej oraz koszty sądowe w całości pokrywa nabywca.

w z. PREZYDENTA MIASTA

Krzysztof Szwarc  
Zastępca Prezydenta

<sup>1</sup> Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Piły w rejonie ulic 14 Lutego i Kwiatowej (uchwała Nr XIX/248/12 Rady Miasta Piły z dnia 27 marca 2012 r., Dz. Urz. Woj. Wlkp. poz. 4734 z 11 czerwca 2018 r.)

<sup>2</sup> Czynność sprzedaży nieruchomości na rzecz użytkownika wieczystego nie podlega opodatkowaniu podatkiem VAT, gdyż nie stanowi dostawy towaru w rozumieniu art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2018 r. poz. 2174, z późn. zm.).

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten mark]*



# Piła - System Informacji Przestrzennej

skala 1 : 1000

