

ZARZĄDZENIE NR .....503(446)1P.....  
PREZYDENTA MIASTA PIŁY  
z dnia .....29 października 2019r.....

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości położonej przy ul. Strefowej  
w Pile przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204, z późn. zm.) oraz w związku z § 5 uchwały Nr XXXIX/542/17 Rady Miasta Piły z dnia 29 sierpnia 2017 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami (Dz. Urz. Woj. Wlkp. z 2017 r. poz. 5799), zarządza się, co następuje:

§ 1. Ogłasza się wykaz nieruchomości położonej przy ul. Strefowej w Pile przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu, określony w załączniku do zarządzenia. ✓

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 zarządzenia wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miasta Piły, a także zamieszcza się na stronie internetowej Urzędu Miasta Piły w Biuletynie Informacji Publicznej pod adresem [www.bip.pila.pl](http://www.bip.pila.pl). Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat piłski.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta Piły.

§ 4. Traci moc zarządzenie Nr 497(440)19 Prezydenta Miasta Piły z dnia 16 października 2019 r. w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości położonej przy ul. Strefowej w Pile przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

w z. PREZYDENTA MIASTA

*[Podpis]*  
Krzysztof Szewc  
Zastępca Prezydenta

Na tablicy ogłoszeń  
Urzędu Miasta Piły  
wywieszono w terminie

od dnia .....29.10.2019.....  
do dnia .....31.10.2019.....włącznie  
574/2019 *[Podpis]*

DYREKTOR  
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami  
*[Podpis]*  
Monika Łukomska

RADCA PRAWNY  
*[Podpis]*  
Marcin Palowoda  
Bd P - 193

BNU

Załącznik

do ZARZĄDZENIA NR 503(446)1P

PREZYDENTA MIASTA PIŁY

z dnia 22 października 2019 r.

**Wykaz nieruchomości położonej przy ul. Strefowej w Piłie przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu:**

Położenie nieruchomości, oznaczenie wg księgi wieczystej i katastru oraz powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości, przeznaczenie i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości (netto) <sup>1</sup>
<b>Piła, ul. Strefowa</b> działka nr 61/11 (obręb 28) księga wieczysta PO11/0003453/8 powierzchnia działki 0,8457 ha	nieruchomość gruntowa niezabudowana, kształt działki zbliżony do trapezu, wzdłuż południowej granicy działki przebiega sieć kanalizacyjna, teren działki wymaga przygotowania pod inwestycję  brak planu miejscowego  zgodnie z ewidencją gruntów działka stanowi użytek LIV – łąki trwałe  zagospodarowanie na podstawie decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu	<b>561 000,00 zł</b>

1. W terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu mogą złożyć wnioski osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204, z późn. zm.).
2. Termin zagospodarowania nieruchomości: 3 lata.
3. Uzyskana w przetargu najwyższa cena nieruchomości płatna jest jednorazowo nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej przenoszącej własność nieruchomości. Dniem zapłaty jest data wpływu środków pieniężnych na rachunek Gminy Piła.
4. Koszty umowy notarialnej oraz koszty sądowe w całości pokrywa nabywca.
5. Nieruchomość została włączona w obszar Specjalnej Strefy Ekonomicznej.
6. Zgodnie z art. 8 ust. 2 ustawy z 20 października 1994 r. o specjalnych strefach ekonomicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 482, z późn. zm.) zarządzającemu służy prawo pierwokupu położonej na obszarze strefy nieruchomości.

w z. PREZYDENTA MIASTA

*[Podpis]*  
Zastępca Prezydenta

<sup>1</sup> Do ceny nieruchomości netto doliczony zostanie podatek VAT określony na dzień sprzedaży nieruchomości, zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2018 r. poz. 2174, z późn. zm.).

DYREKTOR  
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami  
*[Podpis]*  
Monika Sukomska

*[Podpis]*