

ZARZĄDZENIE NR 493(442)19

PREZYDENTA MIASTA PIŁY
z dnia 22 października 2019 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości położonych przy ul. Nad Gwdą
w Pile przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargów
pisemnych nieograniczonych**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204, z późn. zm.) oraz w związku z § 5 uchwały Nr XXXIX/542/17 Rady Miasta Piły z dnia 29 sierpnia 2017 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami (Dz. Urz. Woj. Wlkp. z 2017 r. poz. 5799), zarządza się, co następuje:

§ 1. Ogłasza się wykaz nieruchomości położonych przy ul. Nad Gwdą w Pile przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargów pisemnych nieograniczonych, określony w załączniku do zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 zarządzenia wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miasta Piły, a także zamieszcza się na stronie internetowej Urzędu Miasta Piły w Biuletynie Informacji Publicznej pod adresem www.bip.pila.pl. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat piłski.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4. Traci moc zarządzenie Nr 482(425)19 Prezydenta Miasta Piły z dnia 2 października 2019 r. w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości położonych przy ul. Nad Gwdą w Pile przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargów ustnych nieograniczonych.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

w z. PREZYDENTA MIASTA

Krzysztof Szewc
Zastępca Prezydenta

Na tablicy ogłoszeń
Urzędu Miasta Piły
wywieszono w terminie

od dnia 22.10.2019
do dnia 12.11.2019
566/2019 Sinyca włącznie

DYREKTOR
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami

Monika Łukomska

RADCA PRAWNY

Marcin Paliwoda
Bd P - 193

BUM

załącznik do

ZARZĄDZENIA NR 499(442) 18

PREZYDENTA MIASTA PIŁY

z dnia 22 października 2018 r.

Wykaz nieruchomości położonych przy ul. Nad Gwdą w Pile przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargów pisemnych nieograniczonych

Lp.	Położenie nieruchomości, oznaczenie wg księgi wieczystej i katastru, powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości, przeznaczenie i sposób ich zagospodarowania ¹	Cena nieruchomości (netto) ²
1.	Piła, ul. Nad Gwdą księga wieczysta nr PO11/00004757/6 działka nr 781 (obręb 7) powierzchnia działki 0,8236 ha	nieruchomość gruntowa niezabudowana, kształt działki przypominający trapez, ukształtowanie terenu płaskie, działka wymaga przygotowania pod inwestycję, na działce znajdują się samosiewne drzewa - głównie sosna zgodnie z ewidencją gruntów działka stanowi użytki: PsVI – pastwiska i RVI – grunty orne przeznaczenie w planie miejscowym: US2 – tereny sportu i rekreacji	1 366 500,00 zł w tym: wartość drzewostanu 2 500,00 zł
2.	Piła, ul. Nad Gwdą księga wieczysta nr PO11/00004757/6 działka nr 783 (obręb 7) powierzchnia działki 0,3247 ha	nieruchomość gruntowa niezabudowana, kształt działki regularny przypominający prostokąt, działka wymaga przygotowania pod inwestycję, na działce znajdują się samosiewne drzewa: sosna, robinia akacjowa zgodnie z ewidencją gruntów działka stanowi użytek PsVI – pastwiska przeznaczenie w planie miejscowym: US1 – tereny sportu i rekreacji	561 400,00 zł w tym: wartość drzewostanu 2 400,00 zł

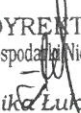
1. W terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu mogą złożyć wnioski osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204, z późn. zm.).
2. Termin zagospodarowania nieruchomości: 4 lata.

¹ Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Piły w rejonie ul. Kazimierza Wielkiego i rzeki Gwdy (uchwała Nr LI/648/18 Rady Miasta Piły z dnia 27 marca 2018 r., Dz. Urz. Woj. Wlkp. poz. 3634 z dnia 24 kwietnia 2018 r.).
² Do ceny nieruchomości netto doliczony zostanie podatek VAT określony na dzień sprzedaży, zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2018 r. poz. 2174, z późn. zm.).

3. Uzyskana w przetargu najwyższa cena nieruchomości płatna jest jednorazowo nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej przenoszącej własność nieruchomości. Dniem zapłaty jest data wpływu środków pieniężnych na rachunek Gminy Piła.
4. Koszty umowy notarialnej i koszty sądowe w całości pokrywa nabywca.

w z. PREZYDENTA MIASTA


Krzysztof Szewc
Zastępca Prezydenta

DYREKTOR
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami

Monika Lukomska

