

**UCHWAŁA Nr .....**  
**RADY MIASTA PIŁY**  
**z dnia .....**

**w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia  
umów dzierżawy**

Na podstawie art. 37 ust. 4 ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204, z późn. zm.) Rada Miasta Piły uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów dzierżawy na czas nieoznaczony nieruchomości określonych w załączniku do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Piły.

§ 3. Uchwała obowiązuje z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu na tablicy informacyjnej Urzędu Miasta Piły.

**RADCA DYREKTORA**  
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami  
*Jozanna Nosek*

**DYREKTOR**  
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami  
*Monika Łukomska*

**RADCA PRAWNY**  
*Marcin Falwoda*  
Bd P - 193

Załącznik

do UCHWAŁY Nr .....

RADY MIASTA PIŁY

z dnia .....

**w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia  
umów dzierżawy**

Lp.	Położenie nieruchomości, oznaczenie wg księgi wieczystej i katastru, powierzchnia do dzierżawy lub długość linii	Opis nieruchomości, przeznaczenie i sposób jej zagospodarowania, przeznaczenie do dzierżawy
1.	<b>Piła, ul. Lutycka</b> księga wieczysta nr <b>PO11/00004779/6</b> działka nr <b>86/2</b> (obręb 29; Bp) - część powierzchnia do dzierżawy <b>0,0100 ha</b>	nieruchomość gruntowa niezabudowana, przeznaczenie w planie miejscowym: <b>MW4</b> - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej; dzierżawa pod uprawę warzyw, trawnik
2.	<b>Piła, ul. Ksawerego Działyńskiego</b> księga wieczysta nr <b>PO11/00004765/5</b> działka nr <b>104/9</b> (obręb 15; RVI) - część - łączna długość linii <b>16,4 m</b>	nieruchomość gruntowa niezabudowana, przeznaczenie w planie miejscowym: <b>KDW</b> - miejskie drogi wewnętrzne; dzierżawa na lokalizację i utrzymanie urządzeń przesyłowych (przyłączy gazowych)
3.	<b>Piła, ul. Konstancji</b> księga wieczysta nr <b>PO11/00030789/0</b> działka nr <b>618</b> (obręb 7; dr) - część - długość linii <b>15,5 m</b>	nieruchomość gruntowa niezabudowana, przeznaczenie w planie miejscowym: <b>KD-D1</b> - teren publicznej drogi dojazdowej; dzierżawa na lokalizację i utrzymanie urządzenia przesyłowego (sieci ciepłej)
4.	<b>Piła, plac ks. dr. Bolesława Domańskiego</b> księga wieczysta nr <b>PO11/00004768/6</b> działka nr <b>250</b> (obręb 18; dr) - część - długość linii <b>24 m</b>	nieruchomość gruntowa niezabudowana, przeznaczenie w planie miejscowym: <b>KD1</b> - drogi publiczne – ulice dojazdowe; dzierżawa na lokalizację i utrzymanie urządzenia przesyłowego (sieci ciepłej)
5.	<b>Piła, ul. Ujska</b> księga wieczysta nr <b>PO11/00004775/8</b> działka nr <b>223</b> (obręb 25; Bz) - część - długość linii <b>38 m</b>	nieruchomość gruntowa niezabudowana, przeznaczenie w planie miejscowym: <b>2Z-2</b> - tereny zieleni naturalnej, izolacyjnej w tym tereny zieleni częściowo urządzonej, z wymaganym dostępem do sieci infrastruktury technicznej; dzierżawa na lokalizację i utrzymanie urządzenia przesyłowego (telekomunikacyjnego przyłącza światłowodowego)

DYREKTOR  
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami  
Monika Łukomska

Z-CADYREKTORA  
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami  
Joanna Nosek

**UZASADNIENIE**  
**do UCHWAŁY Nr .....**  
**RADY MIASTA PIŁY**  
**z dnia .....**

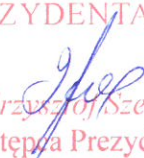
**w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia  
umów dzierżawy**

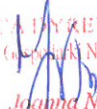
Ustawa z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami przewiduje możliwość odstąpienia od obowiązku przetargowego wydzierżawienia nieruchomości na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony za zgodą rady gminy (art. 37 ust. 4 wyżej cytowanej ustawy).

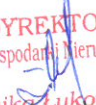
Nieruchomości będące przedmiotem uchwały wykorzystane zostaną pod uprawę warzyw, trawnik oraz lokalizację i utrzymanie urządzeń przesyłowych.

Wobec złożonych wniosków o dzierżawę, podjęcie niniejszej uchwały uznać należy za uzasadnione i celowe.

w z. PREZYDENTA MIASTA

  
Krzysztof Szewc  
Zastępca Prezydenta

Z-CIA DYREKTORA  
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami  
  
Joanna Nosek

DYREKTOR  
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami  
  
Monika Lukomska



# Pila - System Informacji Przestrzennej -

skala 1 : 500

1



MAPA PODŁOŻNA

2

ul. Koszalek

TOŻY KOLEJOWA

ul. Henryka Niemcewskiego

ul. Kowalego Dziobyskiego

- przebieg urządzeń przesyłowych przyłączy gazowych

1:1000

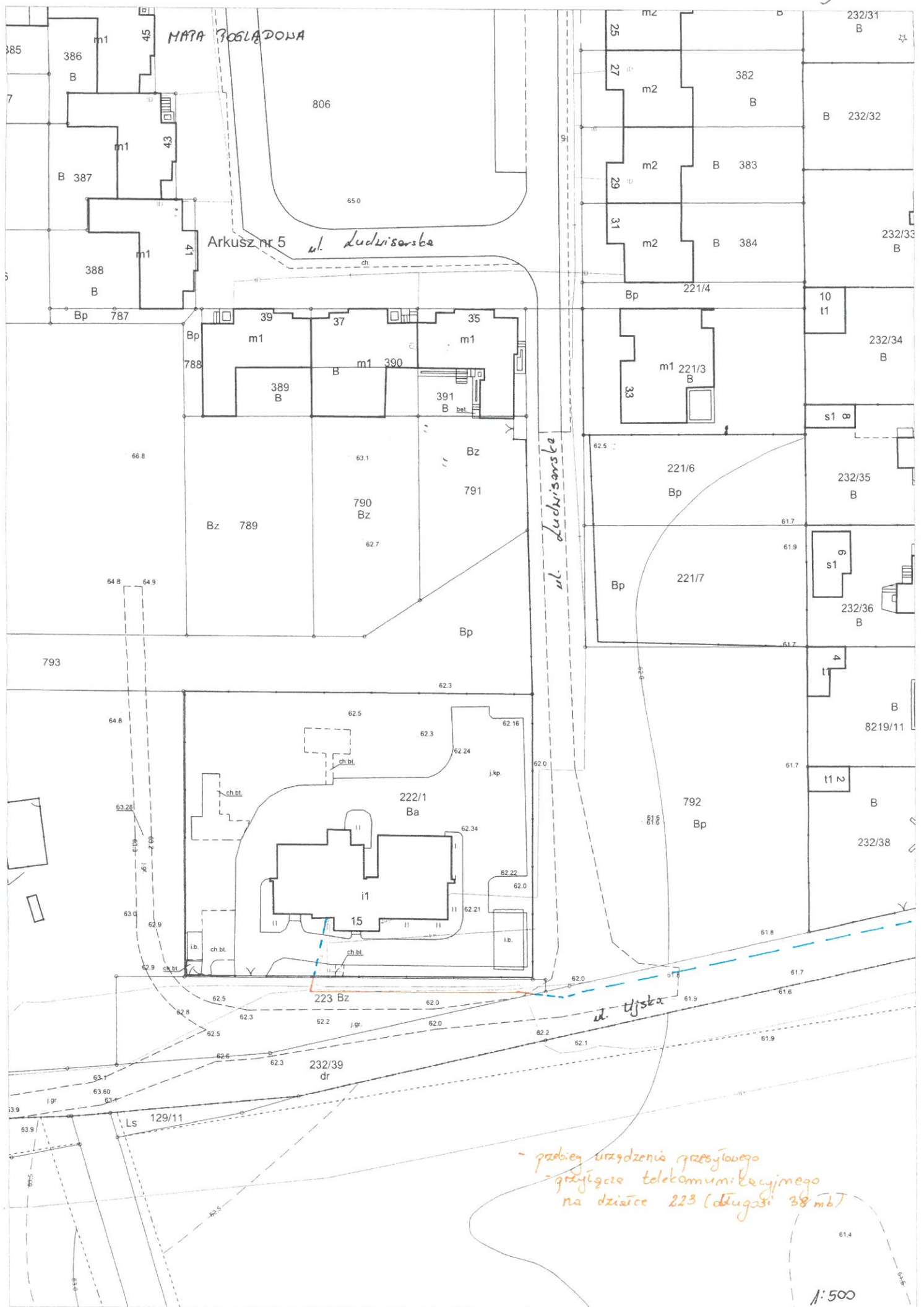




- przebieg urządzenia grzewczego  
 - do sieci ciepłej  
 we dwie 6/8 (całkowicie 15,15 m)



- przebieg wodociągu projektowego  
 - sieć odpływowa  
 na chłodziwo 150 (odległość 24m)



MAPA POGLĄDOWA

Arkusz nr 5 ul. Ludwisarska

ul. Ludwisarska

ul. Tłjska

- pobieg urządzenia grzebielowego  
- grzejnice telekomunikacyjnego  
na działce 223 (długości 38 mb)

1:500