

ZARZĄDZENIE NR 494(440)13
PREZYDENTA MIASTA PIŁY
z dnia 16 października 2018 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości położonej przy ul. Strefowej
w Pile przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204, z późn. zm.) oraz w związku z § 5 uchwały Nr XXXIX/542/17 Rady Miasta Piły z dnia 29 sierpnia 2017 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami (Dz. Urz. Woj. Wlkp. z 2017 r. poz. 5799), zarządza się, co następuje:

§ 1. Ogłasza się wykaz nieruchomości położonej przy ul. Strefowej w Pile przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu, określony w załączniku do zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 zarządzenia wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miasta Piły, a także zamieszcza się na stronie internetowej Urzędu Miasta Piły w Biuletynie Informacji Publicznej pod adresem www.bip.pila.pl. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat piłski.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta Piły.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA PIŁY

dr inż. Piotr Głowski

DYREKTOR
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami
Marta Łukomska

RADCA PRAWNY
Marek Bożwoda
Bd P - 103

Na tablicy ogłoszeń
Urzędu Miasta Piły
wywieszono w terminie
od dnia 16.10.2018
do dnia 06.11.2018 włącznie
561/2018 Smpjau

Załącznik

do ZARZĄDZENIA NR 197(140)/19

PREZYDENTA MIASTA PIŁY

z dnia 16 października 2019 r.

Wykaz nieruchomości położonej przy ul. Strefowej w Piłie przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu:

Położenie nieruchomości, oznaczenie wg księgi wieczystej i katastru oraz powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości, przeznaczenie i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości (netto) ¹
Piła, ul. Strefowa działka nr 61/11 (obręb 28) księga wieczysta PO11/0003453/8 powierzchnia działki 0,8457 ha	nieruchomość gruntowa niezabudowana, kształt działki zbliżony do trapezu, wzdłuż południowej granicy działki przebiega sieć kanalizacyjna, teren działki wymaga przygotowania pod inwestycję brak planu miejscowego zgodnie z ewidencją gruntów działka stanowi użytek LIV – łąki trwałe zagospodarowanie na podstawie decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu	561 000,00 zł

1. W terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu mogą złożyć wnioski osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204, z późn. zm.).
2. Termin zagospodarowania nieruchomości: 3 lata.
3. Uzyskana w przetargu najwyższa cena nieruchomości płatna jest jednorazowo nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej przenoszącej własność nieruchomości. Dniem zapłaty jest data wpływu środków pieniężnych na rachunek Gminy Piła.
4. Koszty umowy notarialnej oraz koszty sądowe w całości pokrywa nabywca.
5. Nieruchomość została włączona w obszar Specjalnej Strefy Ekonomicznej.
6. Zgodnie z art. 8 ust. 2 ustawy z 20 października 1994 r. o specjalnych strefach ekonomicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 482, z późn. zm.) zarządzającemu tj. Kostrzyńsko-Słubickiej Specjalnej Strefie Ekonomicznej z siedzibą w Kostrzynie nad Odrą służy prawo pierwokupu nieruchomości.

PREZYDENT MIASTA PIŁY

dr inż. Piotr Głowski

¹ Do ceny nieruchomości netto doliczony zostanie podatek VAT określony na dzień sprzedaży nieruchomości, zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2018 r. poz. 2174, z późn. zm.).

DYREKTOR

Wydziału Gospodarki Nieruchomościami

Monika Łukomska

AN