

UCHWAŁA Nr XV/149/19

RADY MIASTA PIŁY

z dnia 24 września 2019 r.

w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów najmu i dzierżawy

Na podstawie art. 37 ust. 4 ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204, z późn. zm.) Rada Miasta Piły uchwała, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów najmu i dzierżawy na czas nieoznaczony nieruchomości określonych w załączniku do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Piły.

§ 3. Uchwała obowiązuje z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu na tablicy informacyjnej Urzędu Miasta Piły.

PRZEWODNICZĄCA
Rady Miasta Piły
Maria Kubica

Załącznik
do UCHWAŁY Nr XV/149/19
RADY MIASTA PIŁY
z dnia 24 września 2019 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia
umów najmu i dzierżawy**

Lp.	Położenie nieruchomości, oznaczenie wg księgi wieczystej i katastru, powierzchnia do najmu i dzierżawy lub długość linii	Opis nieruchomości, przeznaczenie i sposób jej zagospodarowania, przeznaczenie do najmu lub dzierżawy
1.	Piła, ul. 1-Maja księga wieczysta nr PO11/00004768/6 działka nr 699 (obręb 18; B) - część powierzchnia do najmu 0,0020 ha	nieruchomość gruntowa niezabudowana, przeznaczenie w planie miejscowym: KDWp - tereny drogi wewnętrznej, parkingów i przejść pieszych; najem pod altanę śmietnikową
2.	Piła, ul. Ojca Maksymiliana Kolbe księga wieczysta nr PO11/00004767/9 działka nr 29/47 (obręb 17; B) - część powierzchnia do najmu 0,0033 ha	nieruchomość gruntowa niezabudowana, przeznaczenie w planie miejscowym: MW3 - tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej; najem pod altanę śmietnikową
3.	Piła, ul. Deszczowa księga wieczysta nr PO11/00030791/7 działka nr 489 (obręb 7; dr) - część powierzchnia do najmu 0,0040 ha	nieruchomość gruntowa niezabudowana, przeznaczenie w planie miejscowym: KD-D2 - tereny dróg publicznych, obejmujące tereny dróg dojazdowych; najem na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej
4.	Piła, ul. Królowej Jadwigi księga wieczysta nr PO11/00004758/3 działka nr 8/69 (obręb 8; RV) - część powierzchnia do dzierżawy 0,0200 ha	nieruchomość gruntowa niezabudowana, przeznaczenie w planie miejscowym: Z1 - tereny zieleni miejskiej; dzierżawa pod uprawę warzyw
5.	Piła, ul. Ceglana księga wieczysta nr PO11/00030792/4 działka nr 1321/2 (obręb 19; Bz) - część - łączna długość linii 173 m , - powierzchnia zabudowy 0,33 m²	nieruchomość gruntowa niezabudowana, przeznaczenie w planie miejscowym: ZP - tereny zieleni urządzonej, KD-Z, KD-Z1 - drogi publiczne – ulice zbiorcze; dzierżawa na lokalizację i utrzymanie urządzeń przesyłowych (przyłącza telekomunikacyjnego oraz studni SK-1)

PRZEWODNICZĄCA
Rady Miasta Piły

Maria Kubica

UZASADNIENIE
do UCHWAŁY Nr XV/149/19
RADY MIASTA PIŁY
z dnia 24 września 2019 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia
umów najmu i dzierżawy**

Ustawa z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami przewiduje możliwość odstąpienia od obowiązku przetargowego wynajęcia i wydzierżawienia nieruchomości na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony za zgodą rady gminy (art. 37 ust. 4 wyżej cytowanej ustawy).

Nieruchomości będące przedmiotem uchwały wykorzystane zostaną pod altany śmietnikowe, na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, uprawę warzyw oraz lokalizację i utrzymanie urządzeń przesyłowych.

Wobec złożonych wniosków o najem i dzierżawę, podjęcie niniejszej uchwały uznać należy za uzasadnione i celowe.

z up. **PREZYDENTA MIASTA**

Beata Dudzińska
Zastępca Prezydenta