

ZARZĄDZENIE NR 482(425)1P
PREZYDENTA MIASTA PIŁY
z dnia 02 października 2019 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości położonych przy ul. Nad Gwdą
w Pile przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargów ustnych
nieograniczonych**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204, z późn. zm.) oraz w związku z § 5 uchwały Nr XXXIX/542/17 Rady Miasta Piły z dnia 29 sierpnia 2017 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami (Dz. Urz. Woj. Wlkp. z 2017 r. poz. 5799), zarządza się, co następuje:

§ 1. Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargów ustnych nieograniczonych położonych przy ul. Nad Gwdą w Pile, określony w załączniku do zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 zarządzenia wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miasta Piły, a także zamieszcza się na stronie internetowej Urzędu Miasta Piły w Biuletynie Informacji Publicznej pod adresem www.bip.pila.pl. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat piłski.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA PIŁY
dr hab. Piotr Szymaj

Na tablicy ogłoszeń
Urzędu Miasta Piły
wywieszono w terminie

od dnia 03.10.2019
24.10.2019
do dniawłącznie
545/2019 Szymaj

DYREKTOR
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami
M.Łukomska
DOKA PRAWNY
M.Łukomska
Pd P - 193

BM

załącznik do

ZARZĄDZENIA NR *482 (425) / 1P*

PREZYDENTA MIASTA PIŁY

z dnia *04 października 2018 r.*

Wykaz nieruchomości położonych przy ul. Nad Gwdą w Piłie przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargów ustnych nieograniczonych

Lp.	Położenie nieruchomości, oznaczenie wg księgi wieczystej i katastru, powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości, przeznaczenie i sposób ich zagospodarowania ¹	Cena nieruchomości (netto) ²
1.	Piła, ul. Nad Gwdą księga wieczysta nr PO11/00004757/6 działka nr 781 (obręb 7) powierzchnia działki 0,8236 ha	nieruchomość gruntowa niezabudowana, kształt działki przypominający trapez, ukształtowanie terenu płaskie, działka wymaga przygotowania pod inwestycję, na działce znajdują się samosiewne drzewa - głównie sosna zgodnie z ewidencją gruntów działka stanowi użytki: PsVI – pastwiska i RVI – grunty orne przeznaczenie w planie miejscowym: US2 – tereny sportu i rekreacji	1 366 500,00 zł w tym: wartość drzewostanu 2 500,00 zł
2.	Piła, ul. Nad Gwdą księga wieczysta nr PO11/00004757/6 działka nr 783 (obręb 7) powierzchnia działki 0,3247 ha	nieruchomość gruntowa niezabudowana, kształt działki regularny przypominający prostokąt, działka wymaga przygotowania pod inwestycję, na działce znajdują się samosiewne drzewa: sosna, robinia akacjowa zgodnie z ewidencją gruntów działka stanowi użytek PsVI – pastwiska przeznaczenie w planie miejscowym: US1 – tereny sportu i rekreacji	561 400,00 zł w tym: wartość drzewostanu 2 400,00 zł

1. W terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu mogą złożyć wnioski osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204, z późn. zm.).
2. Termin zagospodarowania nieruchomości: 4 lata.

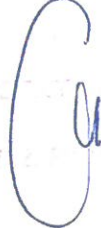
1 Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Piły w rejonie ul. Kazimierza Wielkiego i rzeki Gwdy (uchwała Nr LI/648/18 Rady Miasta Piły z dnia 27 marca 2018 r., Dz. Urz. Woj. Wlkp. poz. 3634 z dnia 24 kwietnia 2018 r.).

2 Do ceny nieruchomości netto doliczony zostanie podatek VAT określony na dzień sprzedaży, zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2018 r. poz. 2174, z późn. zm.).

BM
ch

3. Uzyskana w przetargu najwyższa cena nieruchomości płatna jest jednorazowo nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej przenoszącej własność nieruchomości. Dniem zapłaty jest data wpływu środków pieniężnych na rachunek Gminy Piła.
4. Koszty umowy notarialnej i koszty sądowe w całości pokrywa nabywca.

PREZYDENT GMINY PIŁA
GMINA PIŁA



DYREKTOR
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami
Monika Lukomska

Bm1