

ZARZĄDZENIE NR 481(424)1P

PREZYDENTA MIASTA PIŁY

z dnia 02 października 2018 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości położonej przy ul. Lutyckiej 35  
w Pile przeznaczonej do sprzedaży na rzecz użytkownika wieczystego w drodze  
bezprzetargowej**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204, z późn. zm.) oraz w związku z § 5 uchwały Nr XXXIX/542/17 Rady Miasta Piły z dnia 29 sierpnia 2017 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami (Dz. Urz. Woj. Wlkp. z 6 września 2017 r., poz. 5799) zarządza się, co następuje:

§ 1. Ogłasza się wykaz nieruchomości położonej przy ul. Lutyckiej 35 w Pile przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej, określony w załączniku do zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 zarządzenia wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miasta Piły, a także zamieszcza się na stronie internetowej Urzędu Miasta Piły w Biuletynie Informacji Publicznej pod adresem [www.bip.pila.pl](http://www.bip.pila.pl). Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat pilski.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA PIŁY

dr inż. Piotr Słowicki

Na tablicy ogłoszeń  
Urzędu Miasta Piły  
wywieszono w terminie

od dnia 03.10.2019

do dnia 24.10.2019 włącznie

544/2018 Smpou

DYREKTOR  
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami  
Monika Łukomska

RADCA PRAWNY  
M. K.  
Marcin Kajwoda  
Bd P - 193

2018

załącznik

do ZARZĄDZENIA NR 481(424)1P.....

PREZYDENTA MIASTA PIŁY

z dnia 02 października 2019 r.

**Wykaz nieruchomości położonej przy ul. Lutyckiej 35 w Pile przeznaczonej do sprzedaży na rzecz użytkownika wieczystego w drodze bezprzetargowej:**

Położenie nieruchomości, oznaczenie wg księgi wieczystej i katastru oraz powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości, przeznaczenie i sposób jej zagospodarowania <sup>1</sup>	Cena nieruchomości <sup>2</sup>
<b>Pila, ul. Lutycka 35</b>  działka nr 122/10 (obręb 29) księga wieczysta POII/00016936/2  powierzchnia działki 0,4003 ha	nieruchomość gruntowa o nieregularnym kształcie, zabudowana 3 budynkami sklasyfikowanymi w ewidencji gruntów i budynków jako: zbiorniki, silosy i budynki magazynowe oraz budynki biurowe, oddana w użytkowanie wieczyste do 24 września 2096 r.  przez nieruchomość przebiegają urządzenia infrastruktury technicznej: wodociągowej, kanalizacji sanitarnej, kanalizacji deszczowej, elektroenergetycznej, telekomunikacyjnej  przeznaczenie w planie miejscowym: <b>P – P, S, U</b> – funkcja: przemysłowo-składowa, tj. zakłady produkcyjne, przetwórcze, warsztaty naprawcze, bazy transportowe, bazy budowlane, hurtownie, składy materiałów budowlanych, opału itp. materiałów masowych, sprzedaż maszyn, urządzeń i środków transportu  zgodnie z ewidencją gruntów działka stanowi użytek Bi – inne tereny zabudowane	<b>157 600,00 zł</b>

1. Sprzedaż nieruchomości nastąpi na podstawie art. 37 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204, z późn. zm.).
2. W terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu mogą złożyć wnioski osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204, z późn. zm.).

<sup>1</sup> Zgodnie z ustaleniami zmiany miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta Piły w rejonie ulic Składowej – Wawelskiej (uchwała Nr XXVII/264/96 Rady Miejskiej w Pile z dnia 25 czerwca 1996 r., Dz. Urz. Woj. Piłskiego Nr 30, poz. 101 z 6 września 1996 r.).

<sup>2</sup> Sprzedaż nieruchomości zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2018 r. poz. 2174, z późn. zm.).

DYREKTOR

Wydziału Gospodarki Nieruchomościami

Monika Lukomska

3. Cena nieruchomości płatna jest jednorazowo nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej przenoszącej własność nieruchomości. Dniem zapłaty jest data wpływu należności na rachunek Gminy Piła.
4. Koszty umowy notarialnej oraz koszty sądowe w całości pokrywa nabywca.

PREZYDENT MIASTA PIŁY

dr inż. Piotr Lisowski

DYREKTOR  
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami

*Martyna Lukomska*

*BL*



# Piła - System Informacji Przestrzennej

skala 1 : 1000

