

ZARZĄDZENIE NR 47P(422)1P  
PREZYDENTA MIASTA PIŁY  
z dnia 03 października 2019 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości położonych w Pile przeznaczonych  
do wynajęcia i wdzierżawienia w trybie bezprzetargowym

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204, z późn. zm.) oraz w wykonaniu uchwały Nr XV/149/19 Rady Miasta Piły z 24 września 2019 r. w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów najmu i dzierżawy oraz w związku z § 6 uchwały Nr XXXIX/542/17 Rady Miasta Piły z 29 sierpnia 2017 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami (Dz. Urz. Woj. Wlkp. poz. 5799 z 6 września 2017 r.), zarządza się, co następuje:

§ 1. Ogłasza się wykaz nieruchomości położonych w Pile przeznaczonych do wynajęcia i wdzierżawienia w trybie bezprzetargowym, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 zarządzenia wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miasta Piły a także zamieszcza się na stronie internetowej Urzędu Miasta Piły w Biuletynie Informacji Publicznej pod adresem [www.bip.pila.pl](http://www.bip.pila.pl). Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat pilski.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA PIŁY

dr inż. Piotr Głowicki

Z-CADYREKTORA  
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami

Joanna Nosek

DYREKTOR  
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami

Monika Łukomska

ADWOKAT PRAWNY

Marta Palowód

Ed P - 193

Na tablicy ogłoszeń  
Urzędu Miasta Piły  
wywieszono w terminie

od dnia 03.10.2019  
do dnia 24.10.2019 włącznie

542/2019 Smp/2019

Załącznik do ZARZĄDZENIA Nr 47P(422)1P

PREZYDENTA MIASTA PIŁY

z dnia ... Od październik 2019r.

**Wykaz nieruchomości położonych w Piłe przeznaczonych do wynajęcia i wdzierżawienia  
w trybie bezprzetargowym**

Lp.	Położenie nieruchomości, oznaczenie wg księgi wieczystej i katastru, powierzchnia do najmu i dzierżawy lub długość linii	Opis nieruchomości, przeznaczenie i sposób jej zagospodarowania, przeznaczenie do najmu lub dzierżawy	Wysokość czynszu za najem lub dzierżawę oraz termin wnoszenia czynszu
1.	<b>Piła, ul. 1-Maja</b> księga wieczysta nr PO11/00004768/6 działka nr 699 (obręb 18; B) - część powierzchnia do najmu 0,0020 ha	nieruchomość gruntowa niezabudowana, przeznaczenie w planie miejscowym: KDWp - tereny drogi wewnętrznej, parkingów i przejść pieszych; najem pod altanę śmietnikową na czas nieoznaczony	30,00 zł + obowiązujący podatek VAT płatne miesięcznie do końca każdego miesiąca
2.	<b>Piła, ul. Ojca Maksymiliana Kolbe</b> księga wieczysta nr PO11/00004767/9 działka nr 29/47 (obręb 17; B) - część powierzchnia do najmu 0,0033 ha	nieruchomość gruntowa niezabudowana, przeznaczenie w planie miejscowym: MW3 - tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej; najem pod altanę śmietnikową na czas nieoznaczony	30,00 zł + obowiązujący podatek VAT płatne miesięcznie do końca każdego miesiąca
3.	<b>Piła, ul. Deszczowa</b> księga wieczysta nr PO11/00030791/7 działka nr 489 (obręb 7; dr) - część powierzchnia do najmu 0,0040 ha	nieruchomość gruntowa niezabudowana, przeznaczenie w planie miejscowym: KD-D2 - tereny dróg publicznych, obejmujące tereny dróg dojazdowych; najem na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej na czas nieoznaczony	122,00 zł + obowiązujący podatek VAT płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku
4.	<b>Piła, ul. Królowej Jadwigi</b> księga wieczysta nr PO11/00004758/3 działka nr 8/69 (obręb 8; RV) - część powierzchnia do dzierżawy 0,0200 ha	nieruchomość gruntowa niezabudowana, przeznaczenie w planie miejscowym: Z1 - tereny zieleni miejskiej; dzierżawa pod uprawę warzyw na czas nieoznaczony	60,00 zł + obowiązujący podatek VAT płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku
5.	<b>Piła, ul. Ceglana</b> księga wieczysta nr PO11/00030792/4 działka nr 1321/2 (obręb 19; Bz) - część - łączna długość linii 173 m, - powierzchnia zabudowy 0,33 m <sup>2</sup>	nieruchomość gruntowa niezabudowana, przeznaczenie w planie miejscowym: ZP - tereny zieleni urządzonej, KD-Z, KD-Z1 - drogi publiczne – ulice zbiorcze; dzierżawa na lokalizację i utrzymanie urządzeń przesyłowych (przyłącza telekomunikacyjnego oraz studni SK-1) na czas nieoznaczony	1 387,00 zł + obowiązujący podatek VAT płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku

Uwaga:

- Aktualizacja stawek czynszu najmu lub dzierżawy może być przeprowadzana w okresach nie krótszych niż rok, w oparciu o roczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych (opublikowany przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim).
- W razie zwłoki w opłacie czynszu za najem lub dzierżawę pobiera się odsetki ustawowe za opóźnienie.

PREZYDENT MIASTA PIŁY

dr inż. Piotr Głowski

Z-CIA DYREKTORA  
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami  
Joanna Nosek

DYREKTOR  
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami  
Monika Łukomska